

CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021

## CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificado  
Estados de resultados por función  
Estados de resultados integrales  
Estados de flujo de efectivo – método directo  
Estados de cambios en el patrimonio neto  
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 30 de marzo de 2022

Señores Accionistas y Directores  
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Punta Arenas S.A., que comprenden el estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los correspondientes estados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 30 de marzo de 2022  
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.  
2

### *Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Punta Arenas S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

### *Base de contabilización*

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Casino de Juegos Punta Arenas S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

## **ESTADOS FINANCIEROS**

**Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

## INDICE

Anexo 1 - Información general de la entidad	-
Estados de situación financiera clasificado	-
Estados de resultado por función	-
Estados de resultados integrales	-
Estados de flujo efectivo – método directo	-
Estados de cambios en el patrimonio neto	-
Notas a los estados financieros	-
Nota 1.- Aspectos generales.....	1
Nota 2.- Políticas contable.....	2
Nota 3.- Políticas de gestión de riesgos .....	14
Nota 4.- Información por segmentos.....	17
Nota 5.- Cambio de estimación contable .....	18
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.....	18
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración .....	21
Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.....	22
Nota 9.- Otros activos no financieros.....	23
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes .....	23
Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.....	26
Nota 12.- Inventarios .....	30
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes .....	30
Nota 14.- Intangibles.....	31
Nota 15.- Propiedades, planta y equipo. ....	32
Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.....	35
Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	36
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	36
Nota 19.- Provisiones.....	36
Nota 20.- Patrimonio.....	41
Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias. ....	45
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.....	47
Nota 23.- Diferencias de cambio.....	48
Nota 24.- Ganancias por acción. ....	48
Nota 25.- Medio ambiente. ....	48
Nota 26.- Contingencia y restricciones. ....	48
Nota 27.- Garantías. ....	49
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales. ....	49
Nota 29.- Hechos posteriores. ....	50
Nota 30.- Aprobación de estados financieros. ....	50
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.....	51
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función. ....	52
Nota 33.- Servicios anexos. ....	53
Nota 34.- Programa de fidelización. ....	53
Nota 35.- Instrumentos financieros.....	54
Nota 36.- Costos Financieros.....	55

## Anexo N°1

### ESTADOS FINANCIEROS

#### INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA

CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.

5. DOMICILIO

AV. LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS # 1235

7. CIUDAD

PUNTA ARENAS

9. REPRESENTANTE LEGAL

JOHN MATTSON KOVACIC

10. GERENTE GENERAL

JOHN MATTSON KOVACIC

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

12. DIRECTORES

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

HUMBERTO FISCHER LLOP

ENRIQUE CIBIÉ

JAIME WILHELM GIOVINE

CLAUDIO TESSADA PEREZ

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

INVERSIONES Y TURISMO S.A.

CASINOS DEL SUR S.P.A.

2. CODIGO SOC.OP

PAR

4.RUT

99.599.450-K

6.TELEFONO

61-2204535

8. REGION

XII MAGALLANES Y DE LA ANTARTICA  
CHILENA

9.1 RUT

10.370.729-3

10.1 RUT / PASAPORTE

10.370.729-3

11.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

12.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

6.687.633-0

6.027.149-6

8.490.718-9

10.193.198-6

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,000%

1,000%

15. PATRIMONIO

EN PESOS:

24.345.271.683

EN UF:

785.540,65

16. CAPITAL

SUSCRITO:

2.284.553.905

PAGADO:

2.284.553.905

17. AUDITORES EXTERNOS

PRICEWATERHOUSECOOPERS

ESTADOS FINANCIEROS			
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Tipo de Moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A.
<b>Tipo de estado</b>	Situación Financiera Clasificado	<b>Rut :</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>Título</b>	<b>Activos</b>			
	<b>Activos, Corriente</b>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	3.228.032	32.428
11020	Otros Activos Financieros Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros Corriente	9	40.646	14.317
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	73.969	952
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	31.642.195	25.197.171
11060	Inventarios	12	11.670	12.374
11070	Activos por impuestos corrientes	13	83.003	219.752
11080	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>35.079.515</b>	<b>25.476.994</b>
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	<b>Activos corrientes totales</b>		<b>35.079.515</b>	<b>25.476.994</b>
<b>Título</b>	<b>Activos, No Corrientes</b>			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	-	-
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	5.902.096	8.015.347
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	170.232	584.240
12000	<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>6.072.328</b>	<b>8.599.587</b>
10000	<b>Total de Activos</b>		<b>41.151.843</b>	<b>34.076.581</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS			
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>Tipo de Moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A.
<b>Tipo de estado</b>	Situación Financiera Clasificado	<b>Rut:</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº	31-12-2021	31-12-2020
		Nota	M\$	M\$
<b>Título</b>	<b>Pasivos,</b>			
	<b>Pasivos Corrientes</b>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		-	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	570.224	192.900
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	10.727.605	7.836.306
21040	Otras provisiones corriente	19	492.375	405.357
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	1.582.720	14.287
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	210.354	158.159
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>13.583.278</b>	<b>8.607.009</b>
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>13.583.278</b>	<b>8.607.009</b>
<b>Título</b>	<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	3.223.293	5.033.114
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>3.223.293</b>	<b>5.033.114</b>
20000	<b>Total pasivos</b>		<b>16.806.571</b>	<b>13.640.123</b>
<b>Título</b>	<b>Patrimonio</b>			
23010	Capital Emitido	20	2.284.554	2.284.554
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	22.181.328	18.272.514
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas	20	(120.610)	(120.610)
23070	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>24.345.272</b>	<b>20.436.458</b>
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		<b>24.345.272</b>	<b>20.436.458</b>
24000	<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>41.151.843</b>	<b>34.076.581</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS FINANCIEROS**

<b>ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.</b>			
<b>Tipo de Moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A.
<b>Tipo de estado</b>	Estado de resultado por función	<b>Rut :</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	13.001.246	3.362.135	4.920.280	-
30020	Costo de Ventas	22	(7.841.086)	(4.604.646)	(2.812.087)	(816.666)
<b>30030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		<b>5.160.160</b>	<b>(1.242.511)</b>	<b>2.108.193</b>	<b>(816.666)</b>
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función	32	1.392.110	1.713.264	32.985	558.337
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(1.249.157)	(822.899)	(515.346)	(127.919)
30090	Otros Gastos por función	32	(272.543)	(300.108)	(58.412)	(82.575)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		15.860	7.241	13.123	92
30120	Costos Financieros	36	(179.025)	(228.356)	(43.319)	(45.483)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(339)	(3.529)	(518)	(3.861)
	Resultados por Unidades de Reajuste	31	(3.409)	9.019	(11.415)	126.997
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
<b>30170</b>	<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>4.863.657</b>	<b>(867.879)</b>	<b>1.525.291</b>	<b>(391.078)</b>
30180	Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(954.843)	411.691	(254.428)	196.313
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		3.908.814	(456.188)	1.270.862	(194.765)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		3.908.814	(456.188)	1.270.862	(194.765)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		3.908.814	(456.188)	1.270.862	(194.765)
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
<b>30210</b>	<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b>24</b>	<b>3.908.814</b>	<b>(456.188)</b>	<b>1.270.862</b>	<b>(194.765)</b>
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	67,45	(7,87)	21,93	(3,41)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0,000	0,000	0,000	0,000

30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	67,45	(7,87)	21,93	(3,41)
<b>Título</b>	<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	-	-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción	-	-	-	-	-

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS FINANCIEROS**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.**

<b>Tipo de Moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A
<b>Tipo de estado</b>	Estado de resultado integral	<b>Rut:</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	3.908.814	(456.188)	1.270.862	(197.766)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta	-			
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				-
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otros				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-	-	-

51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-	-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-	-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-	-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
<b>53000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>3.908.814</b>	<b>(456.188)</b>	<b>1.270.862</b>	<b>(194.765)</b>
Título	Resultado integral atribuible a				
<b>53001</b>	<b>Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>3.908.814</b>	<b>(456.188)</b>	<b>1.270.862</b>	<b>(194.765)</b>
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
<b>53000</b>	<b>Resultado integral total</b>	<b>3.908.814</b>	<b>(456.188)</b>	<b>1.270.862</b>	<b>(194.765)</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS FINANCIEROS**

<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO</b>			
<b>Tipo de Moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A.
<b>Tipo de estado</b>	Estado de flujo de efectivo	<b>Rut :</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>TITULO</b>	<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>				
	<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	15.397.950	4.095.258	5.781.600	-
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	<b>Clases de pagos</b>				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.336.739)	(2.907.730)	(2.026.244)	(79.031)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(886.174)	(793.722)	(310.192)	(104.669)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>10.175.037</b>	<b>393.806</b>	<b>3.445.164</b>	<b>(183.700)</b>
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(1.985)	(4.173)	(602)	(647)
41250	Intereses recibidos	15.860	7.243	13.124	94
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados	(56.803)	131.736	(160.498)	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
<b>41000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>10.132.109</b>	<b>528.612</b>	<b>3.297.188</b>	<b>(184.253)</b>

TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(7.391.000)	(3.498.481)	(3.729.000)	(1.557.481)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(534.005)	(92.005)	(503.109)	(955)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	973.500	1.796.523	24.000	211.179
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
<b>42000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(6.951.505)</b>	<b>(1.793.963)</b>	<b>(4.208.109)</b>	<b>(1.347.257)</b>

TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	15.000	-	-	-
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
<b>43000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>15.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>3.195.604</b>	<b>(1.265.351)</b>	<b>(910.921)</b>	<b>(1.531.510)</b>
<b>TITULO</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>44000</b>	<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>3.195.604</b>	<b>(1.265.351)</b>	<b>(910.921)</b>	<b>(1.531.510)</b>
<b>46000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>32.428</b>	<b>1.297.779</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>47000</b>	<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>3.228.032</b>	<b>32.428</b>	<b>(910.921)</b>	<b>(1.531.510)</b>

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



**ESTADOS FINANCIEROS**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

<b>Tipo de moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A.
<b>Tipo de estado</b>	Estado de cambio en el patrimonio neto.	<b>Rut:</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021	-	2.284.554	(120.610)	-	18.272.514		20.436.458	-	20.436.458
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.284.554	(120.610)	-	18.272.514		20.436.458	-	20.436.458
<b>Cambios en patrimonio</b>									
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida) del período				3.908.814			3.908.814	-	3.908.814
Otro resultado integral			-				-	-	-
<b>Resultado integral</b>			-	3.908.814			3.908.814	-	3.908.814
Emisión de patrimonio	-	-							-
Dividendos					-	-			-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-				-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-				-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-				-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-				-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-				-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	3.908.814	-	-	3.908.814	-	3.908.814
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2021	-	2.284.554	(120.610)	3.908.814	18.272.514	-	24.345.272	-	24.345.272



**ESTADOS FINANCIEROS**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

<b>Tipo de moneda</b>	Pesos Chilenos	<b>Razón Social:</b>	Casino de juegos Punta Arenas S.A.
<b>Tipo de estado</b>	Estado de cambio en el patrimonio neto.	<b>Rut:</b>	99.599.450-K
<b>Expresión en Cifras</b>	Miles de pesos.	<b>Código Sociedad Operadora:</b>	PAR

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020	-	2.284.554	(120.610)	-	18.728.702		20.892.646	-	20.892.645
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.284.554	(120.610)	-	18.728.702		20.892.646	-	20.892.646
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del periodo				(456.188)			(456.188)	-	(456.188)
Otro resultado integral				-			-	-	-
Resultado integral				(456.188)			(456.188)	-	(456.188)
Emisión de patrimonio	-	-		-	-		-		-
Dividendos				-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-		-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(456.188)	-	-	(456.188)	-	(456.188)
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2020	-	2.284.554	(120.610)	(456.188)	18.728.702	-	20.436.458	-	20.436.458

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

---

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de Diciembre de 2021 y 31 de Diciembre de 2020

### **Nota 1.- Aspectos generales**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A., RUT 99.599.450-K, en adelante Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins 1235, Punta Arenas.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la Notaría de Puerto Montt de doña Claudia Brahm, Notaria suplente del titular don Hernán Tike Carrasco, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juego y de sus servicios anexos, en la ciudad de Punta Arenas, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Número 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 153 en el registro de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Con fecha 10 de marzo de 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°116 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Punta Arenas S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Punta Arenas.

Con fecha 12 de marzo de 2009, mediante Resolución Exenta N°120, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la Sociedad Casino de Juegos Punta Arenas S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la ciudad de Punta Arenas.

La Sociedad detenta su permiso de operación de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal licencia termina su concesión el 19 de febrero de 2024.

La entidad comienza a operar el Casino de Juegos Punta Arenas S.A. el día 12 de marzo de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 12 de marzo de 2009, mediante Resolución Exenta N°122, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel, spa y Gimnasio, Business Center, Centro de convenciones y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Punta Arenas S.A.

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 172 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un Casino de juegos en Punta Arenas.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 946 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes con el número 153.

### **1.1.- Capital social y propiedad**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el capital social asciende a M\$2.284.554, dividido en 57.948.942 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Punta Arenas S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	57.369.453	57.369.453	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	579.489	579.489	1,00%	1,00%
<b>Total</b>		<b>57.948.942</b>	<b>57.948.942</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## 1.2.- Personal

Al 31 de diciembre de 2021, Casino de Juegos Punta Arenas S.A. cuenta con una dotación de 104 trabajadores (106 trabajadores al 31 de diciembre 2020).

## 1.3.- Directorio y administración

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto Fischer Llop	6.687.633-0	Director
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Jaime Wilhelm Giovine	8.490.718-9	Director
Claudio Tessada Pérez	10.193.198-6	Director

## Nota 2.- Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

### 2.1.- Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Punta Arenas S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las instrucciones de la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo al principio de empresa en marcha.

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 30 de marzo de 2022 por el Directorio de Casino de Juegos Punta Arenas S.A.

## **2.2.- Bases de preparación de los estados financieros**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en su Circular N°127 emitida con fecha 7 marzo de 2022.

## **2.3.- Ejercicios cubierto por los estados financieros**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020
- Estados de resultados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020
- Estado de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

## **2.4.- Segmentos operativos**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el Enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Punta Arenas.

## **2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional**

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Punta Arenas S.A. y la de su matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

## **2.6.- Bases de conversión**

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambios en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Dólar Estadounidense (USD)	844,69	710,95
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

## **2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez y se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los ejercicios. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas de valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **2.8.- Instrumentos financieros**

### **2.8.1.-Activos financieros**

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados consolidado, en “Otras ganancias (pérdidas).

### **2.8.2.- Pasivos financieros**

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

### **2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros**

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas (PCE), las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

### **2.9.- Inventarios, corrientes.**

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

### **2.10.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

### **2.11.- Activos intangibles distintos a la plusvalía**

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

### **2.12.- Propiedades, planta y equipo.**

Los bienes de propiedades, planta y equipo, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “otros gastos por función” u “otros ingresos por función” del estado de resultados, según corresponda.

### **Depreciación de propiedades, plantas y equipo.**

Las propiedades, planta y equipo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

### **2.13.- Otros activos no financieros**

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

### **2.14.- Deterioro del valor de los activos no financieros.**

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de la propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

#### **2.15.- Beneficios al personal**

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

#### **2.16.- Otros pasivos no financieros.**

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

#### **2.17.- Capital emitido**

El capital social asciende a M\$2.284.554, dividido en 57.948.942 acciones, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

#### **2.18.- Ganancias por acción**

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### **2.19.- Distribución de dividendos.**

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casinos de Juegos Punta Arenas S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la Ley.

### **2.20.- Ganancia líquida distribuible.**

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) tan pronto el Directorio opte por la decisión. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

### **2.21.- Arrendamientos**

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación, la Sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

## Arrendamientos

### I – Como un Arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo fecha, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- Montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido. A cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "pasivos financieros" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La Sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

II - Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la Sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la Sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos".

Las políticas contables aplicables a la Sociedad como arrendador en el período comparativo no fueron diferentes de las NIIF 16. Sin embargo, cuando la Sociedad era un arrendador intermedio, los subarrendamientos se clasificaron con referencia al activo subyacente.

## **2.22.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.**

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

## **2.23.- Medio ambiente.**

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

## **2.24.- Reconocimiento de ingresos.**

### **Ingresos ordinarios.**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La Sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño de acuerdo a NIIF 15 y se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

#### **a.- Ingresos de Juegos**

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

#### **b.- Ventas de bienes**

Eventualmente en caso de existir, los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

#### **c.- Intereses**

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

#### **d.- Servicios**

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

#### **e.- El programa de fidelización de clientes denominado Club Mundo Dreams (CMD)**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado como una disminución de los ingresos por juego en el estado de resultados, de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

## **2.25.- Cambios en políticas contables**

Los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios significativos en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

## **2.26.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.**

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados, representan servicios y consumos de la operación, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

### **Nota 3.- Políticas de gestión de riesgos.**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

#### **a. Riesgos de competencia.**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Punta Arenas S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de casinos que ofrecen juegos de azar en máquinas y mesas fuera de los casinos autorizados por ley, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de juego de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afecta de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos:

Ítem	95%	Ing. Casinos al 31-12-2021	105%	Ítem	95%	Ing. Casinos al 31-12-2020	105%
Ingresos de Juegos M\$	12.342.025	12.991.605	13.641.185	Ingresos de Juegos M\$	3.189.414	3.357.278	3.525.142
Dif. En Ingresos M\$	(649.580)		649.580	Dif. En Ingresos M\$	(167.864)		167.864

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Punta Arenas S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

#### **b. Riesgos de ciclos económicos.**

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

#### **c. Riesgos regulatorios.**

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de febrero de 2024.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Algunas disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La Administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

#### **d. Riesgos de inflación y tasa de interés.**

##### **d.1. Riesgos de tasa de interés.**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. no presenta pasivos financieros bancarios a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.

##### **d.2. Riesgos de inflación.**

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. no presenta pasivos nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la no está expuesto a variaciones.

##### **d.3. Riesgos de crédito.**

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

##### **d.4 Riesgos de liquidez.**

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la Sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

##### **d.5. Riesgo de tipo de cambio.**

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

#### **d.6. Riesgos de fuerza mayor.**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad y el Grupo cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

#### **d.7 Situación de la Sociedad - Covid 19**

Ante la contingencia sanitaria producida por la pandemia del COVID-19, durante parte del ejercicio 2021 y 2020, la Superintendencia de Casinos de Juego y autoridades de salud decretaron el cierre de los casinos de juego en el territorio nacional.

El Ministerio de Salud mediante resolución exenta N° 644 y N°683 promulgadas el 14 y 26 de julio de 2021 respectivamente, estableció el tercer plan “Paso a Paso” el cual mantiene el marco general de 4 fases. En este, se incentiva la vacunación masiva a través del “pase de movilidad”, se continúa con las medidas de autocuidado, se fortalece la vigilancia de fronteras y se hacen modificaciones al permiso de desplazamiento en general de las personas. Esto último impacta favorablemente en la atención en restaurantes y fuentes de soda lo que es homologable a casinos lo cual permite abrir a contar de fase 2 con medidas restrictivas de aforo, distanciamiento y presentación de “pase de movilidad”. En consecuencia, tales disposiciones han permitido durante el mes de julio de 2021 la reapertura restringida de todas las sociedades operadoras de casinos y gran parte de sus servicios anexos (hoteles, restaurantes y otros) y/o la continuidad de operación de aquellas que desde junio 2021 se encontraban funcionando, lo cual se mantienen hasta la fecha de los presentes estados financieros

La Administración de la Sociedad ha tomado todas las medidas que ha considerado necesarias para el resguardo de la seguridad y protección de la salud de sus colaboradores de servicio, juntamente con aquellas relacionadas a la protección de la liquidez y cumplimiento de sus obligaciones de corto plazo.

Adicionalmente, se han desarrollado los protocolos sanitarios, de operación y trabajo que buscan disminuir las posibilidades de contagio de nuestros colaboradores, personal de empresas de servicio y visitantes para cuando se permita la reapertura de los casinos de juego.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad ha logrado generar flujo operacional positivo y utilidades del ejercicio (pérdida del ejercicio de M\$ 456.188 en 2020), producto de la reapertura y recuperación de sus operaciones, los que le han permitido cumplir con sus obligaciones normales.

#### **Nota 4.- Información por segmentos**

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta información financiera por segmento, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Punta Arenas.

---

**Nota 5.- Cambio de estimación contable**

Con excepción de lo detallado en Nota 6 a) los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios significativos en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior.

**Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables****a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.***Enmiendas y mejoras*

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el Covid-19. Se extiende la cobertura inicial de la enmienda desde el 30 de junio del 2021 hasta el 30 de junio de 2022. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

Enmienda a NIIF4 “Contratos de seguro”: aplazamiento de la NIIF 9 (emitida el 25 de junio de 2020). Esta modificación difiere la fecha de aplicación de la NIIF 17 en dos años hasta el 1 de enero de 2023 y cambian la fecha fijada de la exención temporal en la NIIF 4 de aplicar la NIIF 9 “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad, con excepción de la aplicación de la enmienda a la NIIF 16 descrita y revelada sus impactos en nota 31.1 “Otros Ingresos por Función”

**b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, “Instrumentos financieros”.</p>	01/01/2023
<p>Enmiendas y mejoras</p>	
<p>Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 16, “Propiedades, planta y equipo” prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.</p>	01/01/2022
<p>Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.</p>	01/01/2022
<p>Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:</p>	01/01/2022
<ul style="list-style-type: none"> <li>- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.</li> <li>- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</li> <li>- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión</li> </ul>	

acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.

- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.

01/01/2024

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

01/01/2023

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

01/01/2023

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Su aplicación anticipada es permitida.

Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

---

### **Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración**

En los estados financieros de la Sociedad se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

### Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y Otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Efectivo en caja	4.795	30
Efectivo en Banco	32.259	21.898
Depósito a Plazo	-	-
Fondos Mutuos	2.412.099	10.500
Otros (Efectivo en Bóveda)	491.212	-
Otros (Recaudación de juego no depositada)	287.667	-
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>3.228.032</b>	<b>32.428</b>

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. declara que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 73.873 (M\$ 36.215 al 31 de diciembre de 2020) conforme a la normativa vigente. Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es el siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Dólares	10.245	4.587
Pesos Chilenos	3.217.787	27.841
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>3.228.032</b>	<b>32.428</b>

La composición de los fondos mutuos es la siguiente al cierre de los presentes estados financieros:

Institución	Tipo de inversión	Moneda	Valor Cuota	Nº Cuotas	31-12-2021
					M\$
Banco Estado	FM - Solvente serie I	CLP	1.280,50	1.756.118,17	2.248.718
Banco BCI	FM - Eficiente	CLP	28.530,99	315,54	9.003
Banco Itaú	FM – Select	CLP	1.846,03	83.627.,07	154.378
<b>Total</b>					<b>2.412.099</b>

  

Institución	Tipo de inversión	Moneda	Valor Cuota	Nº Cuotas	31-12-2020
					M\$
Banco BCI	FM - Eficiente	CLP	1.413,34	7.429,26	10.500
<b>Total</b>					<b>10.500</b>

### Nota 9.- Otros activos no financieros

La Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes

	31-12-2021	31-12-2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Corrientes</b>		
Seguros vigentes	29.251	14.306
Gastos pagados por anticipado	11.395	11
<b>Total Corrientes</b>	<u><u>40.646</u></u>	<u><u>14.317</u></u>

### Nota 10.-Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

La Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>Clases</b>		
Deudores por operaciones Transbank	63.753	-
<b>Total neto</b>	<u><u>63.753</u></u>	<u><u>-</u></u>
<b>Clases</b>		
Documentos por cobrar	19.080	19.080
Deterioro documentos por cobrar	(19.080)	(19.080)
<b>Total neto</b>	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
<b>Clases</b>		
Otras cuentas por cobrar	10.216	952
<b>Total neto</b>	<u><u>10.216</u></u>	<u><u>952</u></u>
<b>Resumen</b>		
Total bruto	93.049	20.032
Deterioro documentos por cobrar	(19.080)	(19.080)
<b>Total Neto</b>	<u><u>73.969</u></u>	<u><u>952</u></u>

Los plazos de vencimiento y estratificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Vencidos</b>		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	19.080	19.080
<b>Total vencidos</b>	<b>19.080</b>	<b>19.080</b>
<b>Por vencer</b>		
Por vencer menor a 3 meses	73.969	952
<b>Total por vencer</b>	<b>73.969</b>	<b>952</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>93.049</b>	<b>20.032</b>
Deterioro por deudas incobrables	(19.080)	(19.080)
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>73.969</b>	<b>952</b>

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

<b>Deterioro por deudas incobrables</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al inicio	(19.080)	(19.080)
(Aumento) /disminución del ejercicio	-	-
<b>Total</b>	<b>(19.080)</b>	<b>(19.080)</b>

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

<b>Otras cuentas por cobrar</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Anticipo a proveedores nacionales	6.413	860
Anticipo a proveedores extranjeros	3.241	92
Deudores varios	562	-
<b>Total otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>10.216</b>	<b>952</b>
Deterioro por deudas incobrables	-	-
<b>Total otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>10.216</b>	<b>952</b>

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen como activos corrientes, cuyo detalle corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera. Las cuentas comerciales a cobrar del negocio se reconocen al valor de cobro, que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.9.3.

La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos ejercicios, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

### Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con la matriz y sus coligadas, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

#### 11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro por cobrar a entidades relacionadas es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Interés	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
DREAMS S.A.	76033514-2	Chile	Peso Chileno	Accionista de la matriz	No Aplica	31.174.765	24.759.464
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	92.249	85.550
CASINOS DEL SUR SA	76039388-6	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	981	981
INMOBILIARIA HOTELERÍA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	165.096	151.626
HOLDING COYHAIQUE SA	76129438-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	4.312	4.312
HOLDING CASINO S.A.	76028331-2	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	12.071	12.071
JUEGOS ELECTRONICOS S.A.	76669250-8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	13.973	13.973
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	41.748	32.194
ARRENDAMIENTOS TURÍSTICOS COYHAIQUE S.A.	76129853-4	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	22.000	22.000
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	95.000	95.000
GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO COYHAIQUE S.A.	76129862-3	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	20.000	20.000
<b>Total</b>						<b>31.642.195</b>	<b>25.197.171</b>

### 11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro por pagar a entidades relacionadas es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Interés	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Chile	Peso Chileno	Matriz común	No Aplica	11.521	9.839
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Chile	Peso Chileno	Matriz común	No Aplica	8.359.623	5.992.113
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	11.104	8.941
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	621.745	430.159
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	1.705.214	1.390.644
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	440	366
SFI RESORTS SPA	76929340-k	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica		1.528
CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	99597880-6	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	15.996	817
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	1.616	1.616
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE SA	76129865-8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	283	283
CASINO DE JUEGOS COYHAIQUE SA	99599010-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	63	-
<b>Total</b>						<b>10.727.605</b>	<b>7.836.306</b>

### 11.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, No corriente

Sociedad	RUT	País	Moneda	Naturaleza de la relación	Interés	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Chile	Peso Chileno	Indirecta	No Aplica	3.223.293	5.033.114
<b>Total</b>						<b>3.223.293</b>	<b>5.033.114</b>

#### 11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31-12-2021	
				M\$	
				Monto M\$	Efecto en resultados M\$
CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	99597880-6	Indirecta	Financiamiento por Pagar	15.000	
CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	99597880-6	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	178	
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz común	Financiamiento por Pagar	973.500	
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz común	Recuperación de gastos por pagar	2.198	
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz común	Financiamiento por Cobrar	7.391.000	
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Compra de servicios alimentación y bebidas	1.885	(1.584)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Pago recuperación de gastos	329	
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	126	
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	10.951	
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	1.397	
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Cobro de recuperación de gastos	28.807	
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo de inmuebles por pagar	2.380.310	(2.000.261)
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	3.833	
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo IFRS16 porción corriente	2.142.486	
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo IFRS16 porción no corriente	3.223.293	
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Indirecta	Compra servicios de administración	250.118	(210.183)
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	58.532	
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Servicio de administración marketing	314.570	(314.570)
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Arriendos inmuebles por cobrar	64.823	54.473
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Recuperación gastos por Pagar	5.193	
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Recuperación gastos por cobrar	17.614	
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Compra de servicios alimentación y bebidas	70.535	(59.273)
SFI RESORTS SPA	76929340-k	Indirecta	Pago servicio hospedaje	1.528	
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Indirecta	Compra servicios hospedaje	74	(62)
CASINO JUEGOS COYHAIQUE S.A.	99599010-5	Indirecta	recuperación de gastos por pagar	63	
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Compra de servicio de Alojamiento	2235	(1.878)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Cobro recuperación de gastos	766	
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	297	
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Compra de servicio de Lavandería	397	(334)
INMOBILIARIA HOTELERÍA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	recuperación de gastos por pagar	2.047	
INMOBILIARIA HOTELERÍA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	recuperación de gastos por cobrar	15.517	

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	31-12-2020	
				MS	
				Monto	Efecto en resultados
				MS	MS
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz común	Financiamiento por Pagar	1.796.523	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz común	Financiamiento por Cobrar	3.498.481	-
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Cobro recuperación de gastos	1.483	-
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Compra de servicios alimentación y bebidas	1.576	(1.324)
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	recuperación de gastos por cobrar	29.815	-
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	13.397	-
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo de inmuebles por pagar	1.119.241	(940.539)
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Cobro de recuperación de gastos	39.147	-
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Arriendo IFRS16 porción no corriente	1.942.938	-
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Indirecta	Compra de servicios administración	218.514	(183.625)
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Servicio de administración marketing	291.904	(245.297)
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Arriendo de inmuebles por Cobrar	30.494	25.625
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Recuperación gastos por Pagar	24.289	-
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Pago de servicios alimentación y bebidas	22.274	-
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Compra de servicios alimentación y bebidas	18.356	(15.425)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Matriz común	Compra de servicio de lavandería	2.915	(2.450)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Matriz común	Compra de servicio de Alojamiento	1.159	(974)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Matriz común	Cobro recuperación de gastos	4.599	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Matriz común	recuperación de gastos por pagar	770	-
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Matriz común	recuperación de gastos por pagar	1.060	-
INMOBILIARIA HOTELERÍA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	recuperación de gastos por cobrar	24.121	-

### 11.5.- Directorio y personal clave.

Al cierre de los presentes estados financieros, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2021, la remuneración global pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$137.660 (M\$57.885 al 31 de diciembre de 2020).

No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

### Nota 12.- Inventarios

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones)	11.670	12.374
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas (comida)	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (suministros e Insumos)	-	-
<b>Total</b>	<b>11.670</b>	<b>12.374</b>

Al 31 de diciembre de 2021, Casino de Juegos Punta Arenas S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 704 (M\$2.013 al 31 de diciembre 2020) correspondiente al costo de inventarios consumidos. La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio y no se han efectuado provisiones de inventarios.

### Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes

La composición de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

#### 13.1.- Activos por impuestos corrientes

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
<b>Activos</b>		
Pagos provisionales mensuales	72.273	167.228
Crédito por capacitación	7.187	2.139
Bonificación mano de obra D.L 889	3.543	464
Impuesto al valor agregado, crédito fiscal por recuperar	-	49.921
<b>Total Corrientes</b>	<b>83.003</b>	<b>219.752</b>

## 13.2.- Pasivos por impuestos corrientes

<b>Pasivos</b>	<b>31-12-2021</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2020</b> <b>M\$</b>
Impuesto al valor agregado, débito fiscal neto por pagar	596.551	-
Impuestos al juego (20%)	320.341	-
Impuesto a las entradas	94.875	-
Retenciones de trabajadores	30.120	14.287
Provisión impuesto a la renta	540.833	-
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>1.582.720</b>	<b>14.287</b>

## Nota 14.- Intangibles

## 14.1.- Composición de los activos intangibles

	<b>31-12-2021</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2020</b> <b>M\$</b>
<b>Intangibles, Neto</b>		
Software y licencias, neto	-	-
<b>Total, intangibles, neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Intangibles, Bruto</b>		
Software y licencias, bruto	111.485	111.485
<b>Total, intangibles, bruto</b>	<b>111.485</b>	<b>111.485</b>
<b>Amortización acumulada intangibles</b>		
Amortización acumulada software y licencias	(111.485)	(111.485)
<b>Total, amortización acumulada intangibles</b>	<b>(111.485)</b>	<b>(111.485)</b>

## 14.2.- Movimiento de activos intangibles

<b>Movimiento año 2021</b>	<b>Software y licencias</b> <b>M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	-
Adiciones	-
Amortización	-
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>-</b>
<b>Movimiento año 2020</b>	<b>Software y licencias</b> <b>M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	942
Adiciones	-
Amortización	(942)
<b>Total movimientos</b>	<b>(942)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>-</b>

Al cierre de los estados financieros, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

#### Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.

##### 15.1.- Composición del rubro

Clases de propiedades, planta y equipo, neto	31-12-2021 MS	31-12-2020 MS
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones o plantas	4.441	1.749
Máquinas de Azar (Gabinetes mas todo elemento de juegos tangibles asociados)	837.526	1.123.865
Mesas de juego (Elementos asociados a mesas de juegos)	-	1.111
Bingo (Elementos asociados a bingo)	6	81
Cámaras de CCTV	649	964
Equipos y herramientas	52.353	109.952
Equipos computacionales	1.532	4.367
Muebles y útiles	358	890
Otros propiedades, plantas y equipos	5.005.231	6.772.368
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>5.902.096</b>	<b>8.015.347</b>
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones o plantas	383.774	366.041
Máquinas de Azar (Gabinetes mas todo elemento de juegos tangibles asociados)	5.248.637	5.248.637
Mesas de juego (Elementos asociados a mesas de juegos)	170.843	170.843
Bingo (Elementos asociados a bingo)	10.797	10.797
Cámaras de CCTV	112.617	110.317
Equipos y herramientas	379.949	330.417
Equipos computacionales	165.849	159.849
Muebles y útiles	176.485	176.484
Otros propiedades, plantas y equipos	11.233.304	10.860.126
<b>Total propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>17.882.255</b>	<b>17.433.511</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones o plantas	(379.333)	(364.292)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, máquinas de Azar (Gabinetes mas todo elemento de juegos tangibles asociados)	(4.411.111)	(4.124.771)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, mesas de juego (Elementos asociados a mesas de juegos)	(170.843)	(169.732)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, bingo (Elementos asociados a bingo)	(10.791)	(10.716)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, cámaras de CCTV	(111.968)	(109.354)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos y herramientas	(327.596)	(220.465)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos computacionales	(164.317)	(155.482)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, muebles y útiles	(176.127)	(175.594)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades, plantas y equipos	(6.228.073)	(4.087.758)
<b>Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>(11.980.159)</b>	<b>(9.418.164)</b>

**15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos**

Movimiento año 2021	Terrenos	Construcciones	Instalaciones o plantas	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades, plantas y equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	-	-	1.749	1.123.865	1.111	81	964	109.952	4.367	890	6.772.368	8.015.347
Adiciones	-	-	17.733	-	-	-	2.300	49.533	6.000	-	373.178	448.744
Bajas / Retiros / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(15.041)	(286.339)	(1.111)	(75)	(2.615)	(107.132)	(8.835)	(532)	(2.140.315)	(2.561.995)
<b>Total movimientos</b>	-	-	<b>2.692</b>	<b>(286.339)</b>	<b>(1.111)</b>	<b>(75)</b>	<b>(315)</b>	<b>(57.599)</b>	<b>(2.835)</b>	<b>(532)</b>	<b>(1.767.137)</b>	<b>(2.113.251)</b>
Saldo final al 31 diciembre 2021	-	-	4.441	837.526	-	6	649	52.353	1.532	358	5.005.231	5.902.096

Movimiento año 2020	Terrenos	Construcciones	Instalaciones o plantas	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otros	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	-	-	3.724	1.418.737	13.175	182	1.159	186.082	22.892	1.597	8.626.007	10.273.555
Adiciones	-	-	10.000	-	8.000	-	6.000	9.295	-	-	204.471	237.766
Bajas / Retiros / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(11.975)	(294.872)	(20.064)	(100)	(6.196)	(85.426)	(18.525)	(708)	(2.058.109)	(2.495.974)
<b>Total movimientos</b>	-	-	<b>(1.975)</b>	<b>(294.872)</b>	<b>(12.064)</b>	<b>(100)</b>	<b>(196)</b>	<b>(76.131)</b>	<b>(18.525)</b>	<b>(708)</b>	<b>(1.853.638)</b>	<b>(2.258.208)</b>
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	-	-	1.749	1.123.865	1.111	81	964	109.952	4.367	890	6.772.368	8.015.347

### 15.3.- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos

Clases	Rangos de Vida útil (años)
Máquinas de azar	5
Derechos de uso por activos arrendados	5

### 15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos

Casino de Juegos Punta Arenas S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

### 15.5.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad mantiene arrendamientos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Derecho de uso de activos por arrendamiento	5.005.231	6.772.369
<b>Total</b>	<b>5.005.231</b>	<b>6.772.369</b>
<b>Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento</b>		
Saldos al 01 de enero	6.772.369	8.626.007
Gasto de depreciación del ejercicio	(2.140.315)	(2.058.109)
Efecto Unidad de Reajuste del ejercicio	373.177	204.471
<b>Saldo Final</b>	<b>5.005.231</b>	<b>6.772.369</b>

Análisis de flujos contractuales	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Hasta un año	2.469.162	2.316.080
Más de un año y hasta cinco años	3.086.452	5.211.179
<b>Total flujos contractuales no descontados</b>	<b>5.555.614</b>	<b>7.527.259</b>
<b>Pasivos por arrendamiento descontados</b>		
Corriente	2.142.486	2.130.310
No-corriente	3.223.293	5.033.114
<b>Total flujos contractuales descontados</b>	<b>5.365.779</b>	<b>7.163.425</b>

<b>Montos reconocidos en resultados por función:</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>	<b>31-12-2020 M\$</b>
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(177.040)	(224.183)
Efecto actualización Unidad de Reajuste del activo en derecho a uso	1.010.226	566.992
Valor corriente cuotas de arrendamiento devengadas en el ejercicio	-	-
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	(8.237)	7.469
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(2.140.315)	(2.058.110)
Condonación de cuotas de arriendo / Suspensión de Contrato efecto Covid -19	1.337.637	1.687.638
<b>Total efecto neto del ejercicio</b>	<b>22.271</b>	<b>(20.194)</b>

## **Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias**

### **16.1.- Saldos de impuestos diferidos**

Los saldos de impuestos diferidos al cierre de los estados financieros son los siguientes:

<b>Tipo de Diferencia Temporal</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>	<b>Efecto variación</b>	<b>31-12-2020 M\$</b>
		<b>Resultado</b>	
Vacaciones	46.705	12.480	34.225
Beneficios al personal	11.305	8.167	3.138
Indemnización por años de servicios	-	(6.554)	6.554
Provision "Contención de Coronavirus"	7.562	7.562	-
Perdida y tributaria	-	(409.521)	409.521
Propiedades, planta y equipo	7.312	(17.906)	25.218
Otras propiedades, plantas y equipos / NIIF 16	97.348	(8.235)	105.584
<b>Totales</b>	<b>170.232</b>	<b>(414.007)</b>	<b>584.240</b>

### **16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida**

<b>Impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>	<b>31-12-2020 M\$</b>
Gasto por impuestos corrientes	(540.833)	-
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	(3)	(2.631)
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(540.836)</b>	<b>(2.631)</b>
(Gasto)/Ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(414.007)	414.322
<b>(Gasto) Ingreso por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>(414.007)</b>	<b>414.322</b>
<b>(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias</b>	<b>(954.843)</b>	<b>411.691</b>

### 16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) antes del impuesto	4.863.657	(867.879)
<b>Resultado por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(1.313.187)</b>	<b>234.327</b>
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	358.344	162.311
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	-	15.053
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>358.344</b>	<b>177.364</b>
<b>Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(954.843)</b>	<b>411.691</b>

### Nota 17.- Otros pasivos financieros

La Sociedad al cierre de los estados financieros, no presenta pasivos con instituciones financieras.

### Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle del saldo al cierre de los estados financieros, son los siguientes:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	433.957	120.486
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente.	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	50.557	33.815
Deuda por fichas de valores en circulación	18.832	17.050
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Otras cuentas por pagar (pasivos por puntos de clientes)	66.878	21.549
<b>Total</b>	<b>570.224</b>	<b>192.900</b>

### Nota 19.- Provisiones

El detalle de este rubro al cierre de los estados financieros es el siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Otras provisiones corrientes	492.375	405.357
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	210.354	158.159
<b>Total</b>	<b>702.729</b>	<b>563.516</b>

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

### 19.1.- Otras provisiones corrientes

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Pozo acumulado máquinas de azar	120.037	80.393
Pozo acumulado póker	353.128	305.754
Pozo acumulado bingo	19.210	19.210
<b>Total</b>	<b>492.375</b>	<b>405.357</b>

#### 19.1.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en Bingo, Mesas de juego y Máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Pozos progresivos máquinas de azar	219	228	120.037	80.393
Pozos progresivos mesas de juego	12	12	353.128	305.754
Pozos progresivos de bingo	5	5	19.210	19.210
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>236</b>	<b>245</b>	<b>492.374</b>	<b>405.357</b>

#### 19.1.2.- Progresivos máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Quick Hit	26	12	13.924	12.489
Quick Hit Platinum	18	18	1.173	1.103
Quick Hit	0	16	-	342
Mystery Magic	6	6	70	120
ClasSc Winners	1	1	841	347
Quick Strike	1	1	656	289
Quick Strike	1	1	333	212
Quick Strike	1	1	720	314
Quick Strike	1	1	197	667
Quick Strike	1	1	225	624
Quick Strike	1	1	743	175
Quick Strike	1	1	91	346
Quick Strike	1	1	46	16
Quick Strike	1	1	710	490
Quick Strike	1	1	266	374
Quick Strike	1	1	364	274
Quick Strike	1	1	712	237
Cash Fever	1	1	217	128
Cash Fever	1	1	287	242
Cash Fever	1	1	179	179
Cash Fever	1	1	159	400
Cash Fever	1	1	596	596
Cash Fever	1	1	235	281

Cash Fever	1	1	112	280
Cash Fever	1	1	283	169
Cash Fever	1	1	230	107
Cash Fever	1	1	447	364
Cash Fever	1	1	228	295
Cash Fever	1	1	353	323
king Midas	1	1	103	56
Pirate Ship	1	1	111	211
Candy Bars	1	1	121	41
Progresivo Quick Strike	1	1	71	679
Progresivo Quick Strike	1	1	158	723
Progresivo Quick Strike	1	1	674	360
Progresivo Quick Strike	1	1	209	69
Progresivo - Take the Cake	1	1	65	76
Progresivo Doggie Cash	6	6	1.273	244
Progresivo - Sea of Tranquility	1	1	139	45
Progresivo - Goddess of Gold	1	1	1.375	427
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.037	396
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.172	1.052
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.062	605
Progresivo Doggie Cash	1	1	908	464
Progresivo Doggie Cash	1	1	148	789
Progresivo Doggie Cash	1	1	566	187
Progresivo Doggie Cash	0	1	-	1.308
Progresivo Doggie Cash	1	1	813	563
Progresivo Doggie Cash	0	1	-	306
Progresivo Doggie Cash	1	1	650	650
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.310	1.310
Progresivo Doggie Cash	0	1	-	577
Progresivo Doggie Cash	1	1	245	245
Progresivo Doggie Cash	0	1	-	458
Progresivo Doggie Cash	1	1	536	177
Progresivo Doggie Cash	1	1	132	861
Progresivo Doggie Cash	1	1	89	89
Progresivo Doggie Cash	1	1	854	551
Progresivo Doggie Cash	1	1	89	887
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.210	833
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.159	668
Progresivo Cash Fever 2	1	1	435	307
Progresivo Doggie Cash	1	1	937	834
Progresivo - Sphinx 3D	1	1	331	222
Progresivo - Winder 4 Jackpot	1	1	1.682	1.015
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	6.714	2.818
Progresivo - Zuma	1	1	42	105
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	2.222	1.554

Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	112	44
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	2.284	417
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	1.449	705
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	453	656
Progresivo - The Hunt	1	1	99	99
Progresivo Jackpot	8	8	4.011	2.599
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	0	1	-	4.998
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	0	1	-	1.410
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	0	1	-	2.666
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	0	1	-	3.415
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	1	1	645	808
Progresivo - Mega, Maxi, Menor y	0	1	-	351
Progresivo - Wheel Winner	1	1	292	164
Progresivo - Win Before	1	1	6	12
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	184	152
Progresivo - Wisdom Power Honor	0	1	-	133
Progresivo - Wisdom Power Honor	0	1	-	203
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	280	304
Progresivo Maximo y Mayor	6	6	1.021	1.439
Progresivo - The Prowl	1	1	513	78
Progresivo Doggie Cash	0	1	-	790
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.114	735
Progresivo - Win Before	1	1	7	21
Progresivo - Magic Rules Celestial	1	1	101	73
Progresivo - Volcano Island	1	1	1.700	1.309
Progresivo Doggie Cash	6	6	1.780	339
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	696	680
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	467	103
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	431	155
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	145	341
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	330	521
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	284	119
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	630	528
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	151	51
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	473	243
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	61	463
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	510	201
Progresivo - Rapid Hit Fever	1	1	195	615
Progresivo - Diamante, Zafiro y	1	1	333	131
Progresivo - Grande y Mayor	4	4	1.923	2.755
Progresivo - Grande y Mayor	2	2	535	283
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	66	88
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	27	23
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	19	10
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	633	775
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	11	11

Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	6	6	1.286	694
Progresivo - Grand, Major, Minor y	1	1	162	209
Progresivo - Grand, Major y Minor	1	1	55	320
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	74	37
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	61	45
Progresivo - Grandioso, Mayor,	0	4	-	874
Progresivo - Grandioso, Mayor,	0	4	-	621
Progresivo - Sea of Tranquility	1	1	36	36
Progresivo - Reef of Riches	1	1	38	22
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	1	58	10
Progresivo - Supreme Jackpot	1	1	62	125
Progresivo Royal y Progresivo Grand	1	1	55	28
Progresivo - Supreme Jackpot	1	1	44	133
Progresivo - Major, Minor y Mini	1	1	1.068	294
Gran Progresivo y Progresivo Real	1	1	42	40
Gran Progresivo y Progresivo Real	1	1	75	14
Progresivo Misterioso Leon, Elefante,	1	1	82	36
Progresivo - Fortune Charm	1	1	245	144
Progresivo - Fortune Charm	1	1	150	150
Progresivo - Grandioso y Mayor	5	0	15.070	-
Progresivo - Grande y Mayor	3	0	22.183	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	1.127	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	281	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	773	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	-	-
Progresivo Doggie Cash	1	0	-	-
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>219</b>	<b>228</b>	<b>120.037</b>	<b>80.393</b>

### 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Dek G3 pozo 1	6	6	225.359	198.997
Dek G3 pozo 2	6	6	127.769	106.757
<b>total pozos progresivos</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>353.128</b>	<b>305.754</b>

### 19.1.4.- Progresivos bingo

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Pozo 1: "Línea Acumulada"	1	1	384	384
Pozo 2: "Pozo Acumulado"	1	1	12.486	12.486
Pozo 3: "Bingo Acumulado"	1	1	2.881	2.881
Pozo 4: "Bingo Sol"	1	1	1.921	1.921
Pozo 5: "Reserva"	1	1	1.538	1.538
<b>total pozos progresivos</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>19.210</b>	<b>19.210</b>

## Nota 19.2.- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Al cierre de los estados financieros, las provisiones a los empleados son las siguientes:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
<b>Clases de beneficios y gastos por empleados</b>		
Otros beneficios a los empleados	37.372	11.623
Provisión por indemnización	-	24.275
Provisión de vacaciones	172.982	122.261
<b>Total corriente</b>	<b>210.354</b>	<b>158.159</b>

## Nota 20.- Patrimonio.

### 20.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social asciende a M\$ 2.284.554, dividido en 57.948.942 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

### 20.2.- Cambios en patrimonio

Al cierre de los presentes estados financieros, no se han efectuado cambios en el patrimonio, a excepción de la ganancia generada en cada ejercicio respectivo.

### 20.3.- Política de dividendos.

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.

### 20.4.- Dividendos.

La Sociedad no ha distribuido dividendos al cierre de los presentes estados financieros.

### 20.5.- Gestión del Capital.

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

---

**20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.**

Casino de Juegos de Punta Arenas S.A. obtuvo su permiso de operación de la Superintendencia de Casinos de Juego para explotar un casino de juegos en la ciudad de Punta Arenas, en la resolución exenta N° 172 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N° 19.995 en su artículo 28.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Superintendencia de Casinos de Juego ha aperturado el proceso de otorgamiento o de renovación de permisos de operación, siendo la Sociedad la única postulante al proceso.

## 20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2021		2.284.554	(120.610)		18.272.514		20.436.458		20.436.458
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables									
Incremento (disminución) por correcciones de errores									
Saldo Inicial Reexpresado		2.284.554	(120.610)		18.272.514		20.436.458		20.436.458
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del período				3.908.814			3.908.814		3.908.814
Otro resultado integral									
Resultado integral				3.908.814			3.908.814		3.908.814
Emisión de patrimonio									
Dividendos									
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios									
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios									
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios									
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera									
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	3.908.814	-	-	3.908.814	-	3.908.814
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2021	-	2.284.554	(120.610)	3.908.814	18.272.514	-	24.345.272	-	24.345.272

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020	-	2.284.554	(120.610)	-	18.728.700		20.892.645	-	20.892.645
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	2.284.554	(120.610)	-	18.728.700		20.892.645	-	20.892.645
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del período				(456.188)	-		(456.188)	-	(456.188)
Otro resultado integral				-			-	-	-
Resultado integral				(456.188)	-		(456.188)	-	(456.188)
Emisión de patrimonio	-	-		-	-		-		-
Dividendos						-			
Incremento(disminución)por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento(disminución)por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento(disminución)por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(456.188)	-	-	(456.188)	-	(456.188)
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2020	-	2.284.554	(120.610)	(456.188)	18.728.700	-	20.436.457	-	20.436.457

## Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias.

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

### Total ingresos de actividades ordinarias

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	12.991.605	3.357.278	4.918.508	-
Otros ingresos de actividades ordinarias	9.641	4.857	1.772	-
<b>Total ingresos</b>	<b>13.001.246</b>	<b>3.362.135</b>	<b>4.920.280</b>	<b>-</b>

### 21.1.- Composición de los ingresos por juegos de azar o “Win”.

	Acumulado Ene-Dic 2021 M\$	Acumulado Ene-Dic 2020 M\$	Trimestral Oct-Dic 2021 M\$	Trimestral Oct-Dic 2020 M\$
Ingresos mesas de Juego	620.564	166.591	231.463	-
Ingresos Máquinas de Azar	12.371.041	3.181.085	4.687.045	-
Ingresos Bingo	-	9.602	-	-
<b>Total</b>	<b>12.991.605</b>	<b>3.357.278</b>	<b>4.918.508</b>	<b>-</b>

#### 21.1.1 Ingresos de Máquinas de Azar

	Acumulado Ene-Dic 2021 M\$	Acumulado Ene-Dic 2020 M\$	Trimestral Oct-Dic 2021 M\$	Trimestral Oct-Dic 2020 M\$
Efectivo	41.216.408	11.661.674	16.132.064	-
Ticket in o Tarjeta in	46.571.021	12.479.679	18.971.666	-
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
Ingreso por torneo de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(67.407.851)	(18.779.957)	(27.243.222)	-
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(5.617.324)	(1.575.558)	(2.258.891)	-
Variación Pozo Acumulado	(1.071)	(897)	-	-
Premios pagados en torneo de máquinas	(39.644)	550	(24.033)	-
Otros premios deducibles del win	-	-	-	-
<b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar</b>	<b>14.721.539</b>	<b>3.785.491</b>	<b>5.577.584</b>	<b>-</b>
(-) IVA DEBITO FISCAL	(2.350.498)	(604.406)	(890.539)	-
<b>Ingresos de Máquinas de Azar</b>	<b>12.371.041</b>	<b>3.181.085</b>	<b>4.687.045</b>	<b>-</b>

### 21.1.2 Ingresos de Mesas de Juego

Composición Ingresos	Acumulado Ene-Dic 2021 M\$	Acumulado Ene-Dic 2020 M\$	Trimestral Oct-Dic 2021 M\$	Trimestral Oct-Dic 2020 M\$
Inventarios o saldo final	28.659.047	7.159.065	13.271.951	-
Drop o depósito	3.342.882	941.592	1.221.795	-
Devoluciones	7.600	-	7.600	-
Ingreso por comisión de progresivo de mesas	83.481	-	30.751	-
Ingresos por torneos de mesas	-	-	-	-
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo Inicial	(28.777.724)	(7.719.000)	(13.340.311)	-
Rellenos	(2.576.815)	(210.380)	(916.345)	-
Premios pagados en torneo de mesas	-	-	-	-
Win Progresivo	-	26.966	-	-
<b>Ingresos Bruto o Win total de mesas</b>	<b>738.471</b>	<b>198.243</b>	<b>275.441</b>	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	(117.907)	(31.652)	(43.978)	-
<b>Ingresos de Mesas de Juego</b>	<b>620.564</b>	<b>166.591</b>	<b>231.463</b>	-

### 21.1.3 Ingresos de Bingo

	Acumulado Ene-Dic 2021 M\$	Acumulado Ene-Dic 2020 M\$	Trimestral Oct-Dic 2021 M\$	Trimestral Oct-Dic 2020 M\$
<b>Ingresos de Bingo o Win</b>	-	<b>11.427</b>	-	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	-	(1.824)	-	-
<b>Ingresos de Bingo</b>	-	<b>9.603</b>	-	-

### Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

	Ene-Dic 2021 % de retorno de los jugadores	Ene-Dic 2020 % de retorno de los jugadores
Máquina de azar	93,02%	93,31%
Ruleta (1)	77,43%	81,24%
Cartas (1)	78,22%	77,77%
Dados (1)	51,13%	57,67%
Bingo	0,00%	70,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

## 21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias

	Acumulado Ene-Dic 2021 M\$	Acumulado Ene-Dic 2020 M\$	Trimestral Oct-Dic 2021 M\$	Trimestral Oct-Dic 2020 M\$
Ingresos Servicios Anexos (Cambio de moneda extranjera)	771	3.662	483	-
Otros (Arriendo cajeros automáticos y espacios)	8.870	1.195	1.290	-
<b>Total Otros ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>9.641</b>	<b>4.857</b>	<b>1.773</b>	<b>-</b>

## Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.

La composición de los costos de ventas y gastos de administración es la siguiente:

### 22.1 Costos de ventas

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Costos de ventas	(7.841.086)	(4.604.646)	(2.812.087)	(816.666)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
<b>Total Costos de Ventas</b>	<b>(7.841.086)</b>	<b>(4.604.646)</b>	<b>(2.812.087)</b>	<b>(816.666)</b>

### 22.2 Gastos de administración

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
Gastos de personal	(137.660)	(57.885)	(69.489)	(9.214)
Gastos por servicios básicos	(154.621)	(74.272)	(66.727)	(18.296)
Gastos de reparación y mantención	-	-	-	-
Gastos de Inmuebles Arrendados	(99.757)	(30.382)	(44.140)	(46)
Gastos publicitarios	(239.311)	(196.696)	(95.746)	(1.276)
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Gastos generales	(199.846)	(193.468)	(62.673)	(48.364)
Otros (Servicios de asesorías)	(417.962)	(270.196)	(176.571)	(50.723)
<b>Total</b>	<b>(1.249.157)</b>	<b>(822.899)</b>	<b>(515.346)</b>	<b>(127.919)</b>

### Nota 23.- Diferencias de cambio.

La composición del rubro diferencia de cambio, es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021 31-12-2021	01-10-2020 31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja moneda extranjera	1.138	1.312	223	3.661
Proveedores extranjeros	(1.477)	(4.843)	(741)	(3.862)
<b>Total</b>	<b>(339)</b>	<b>(3.531)</b>	<b>(518)</b>	<b>(201)</b>

### Nota 24.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

#### Información sobre ganancias básicas por acción

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la controladora M\$</b>		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	3.908.814	(456.188)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	<b>57.948.942</b>	<b>57.948.942</b>
<b>Ganancias (pérdida) básicas por acción \$</b>	<b>67,45</b>	<b>(7,87)</b>

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Punta Arenas S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

### Nota 26.- Contingencia y restricciones.

A continuación, se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad operadora Casino de Juegos Punta Arenas S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:

Civiles:

No tiene demandas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000.

Laborales:

No tiene demandas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000.

Administrativas:

No tiene multas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000.

**Nota 27.- Garantías.**

Casino de Punta Arenas S.A., es fiador y codeudor solidario de Dreams S.A. por las obligaciones Garantizadas del contrato de Reconocimiento de Deuda, Redenominación, Consolidación y Reprogramación, suscrito el veinticuatro de octubre de dos mil dieciséis entre el Deudor y los bancos acreedores Banco de Crédito e Inversiones, Banco Bilbao Viscaya Argentaria Chile, Banco del Estado de Chile y Banco de Chile.

**Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.**

La Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular N°4 del 18 de febrero de 2021, el cual actualiza el marco de emergencia para el funcionamiento en forma voluntaria de los casinos en Pasos 3 y 4, y obligatoria en Paso 5, según el Oficio Circular N°40 de fecha 20 de noviembre de 2020, permitiendo ahora operar también en forma voluntaria en Paso 2, esto debido al excelente comportamiento que se había tenido en la reapertura parcial de la operación con el nuevo Plan “Paso a Paso” según la Resolución Exenta N°43, de 14 de enero de 2021, del Ministerio de Salud.

Sin embargo, mediante el Oficio Circular N°6 del 11 de marzo de 2021, la Superintendencia de Casinos de Juego, y ante el aumento de las cifras de contagios por COVID-19 a lo largo del país, la autoridad sanitaria ha determinado por el mes de marzo de 2021, restringir la operación de casinos de juego en aquellas comunas que se encuentren en el Paso 2 “Transición” del Plan Paso a Paso del Ministerio de Salud, por lo que se instruye suspender la operación de éstos, hasta que la autoridad sanitaria levante la referida restricción. Esta medida se hizo efectiva a contar del sábado 13 de marzo de 2021, desde las 05:00 horas. En consecuencia, en Chile se mantienen aperturas parciales de operación en la medida de los avances de Fase.

Con fecha 24 de febrero de 2021, en atención a lo informado por Enjoy S.A. a través de un Hecho Esencial informado a la Comisión para el Mercado Financiero de esta misma fecha, Dreams S.A. informa que su accionista Nueva Inversiones Pacífico Sur Limitada le comunicó que ha mantenido conversaciones preliminares con ciertos acreedores y potenciales futuros accionistas de Enjoy S.A., con el objeto de explorar una eventual combinación de negocios de dicha compañía con Dreams S.A., sin que a la fecha se haya alcanzado un acuerdo al respecto, y cuya materialización además dependería, en cualquier caso, de diversas aprobaciones regulatorias y de terceros. En caso de que esta Sociedad tome conocimiento de haberse alcanzado un acuerdo sobre la referida potencial operación, el mismo será debida y oportunamente comunicado a esa Comisión, a los reguladores que resulten aplicables y al mercado en general conforme a la normativa vigente.

El Ministerio de Salud mediante resolución exenta N° 644 y N°683 promulgadas el 14 y 26 de julio de 2021 respectivamente, estableció el tercer plan “Paso a Paso” el cual mantiene el marco general de 4 fases. En este, se incentiva la vacunación masiva a través del “pase de movilidad”, se continúa con las medidas de autocuidado, se fortalece la vigilancia de fronteras y se hacen modificaciones al permiso de desplazamiento en general de las personas. Esto último impacta favorablemente en la atención en restaurantes y fuentes de soda lo que es homologable a casinos lo cual permite abrir a contar de fase 2 con medidas restrictivas de aforo, distanciamiento y presentación de “pase de movilidad”. En consecuencia, tales disposiciones han permitido durante el mes de julio de 2021 la reapertura restringida de todas las sociedades operadoras y gran parte de sus servicios anexos (hoteles, restaurantes y otros) y/o la continuidad de operación de aquellas que desde junio 2021 se encontraban funcionando.

Con fecha 27 de julio de 2021 y mediante Resolución Exenta N° 409 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos, se aprobó la designación del Sr Jaime Wilhelm Giovine para desempeñar el cargo de director en la Sociedad operadora Casino de Juegos Punta Arenas S.A.

Con fecha 27 de julio de 2021 y mediante Resolución Exenta N° 407 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos, se aprobó la designación del Sr Claudio Tessada Pérez para desempeñar el cargo de Director en la Sociedad operadora Casino de Juegos Punta Arenas S.A.

Con fecha 19 de noviembre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de Magallanes, siendo Casino de Juegos Punta Arenas S.A. la única Sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

#### **Nota 29.- Hechos posteriores.**

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

#### **Nota 30.- Aprobación de estados financieros.**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juego Punta Arenas S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado conforme con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB). Los presentes estados financieros han sido aprobados el por el Directorio de Casino de Juegos Punta Arenas S.A. al 30 de marzo de 2022.

### Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	(3.409)	9.019	(11.415)	5.858
Ley Austral	-	-	-	-
Ajuste IFRS16	-	-	-	121.139
<b>Total</b>	<b>(3.409)</b>	<b>9.019</b>	<b>(11.415)</b>	<b>126.997</b>

### 31.1.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	3.217.787	27.842
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	10.245	4.587
Otros activos no financieros corrientes	CLP	40.646	14.317
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. corriente	CLP	73.969	(3.768)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. corriente	USD	-	4.719
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas. corriente	CLP	31.642.195	25.197.171
Inventarios	CLP	11.670	12.374
Activos por impuestos corrientes	CLP	83.003	219.752
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>35.079.515</b>	<b>25.476.994</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	CLP	-	-
<b>Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total Peso Chileno (CLP)</b>		<b>35.069.270</b>	<b>25.467.688</b>
<b>Total Dólar Estadounidense (USD)</b>		<b>10.245</b>	<b>9.306</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>35.079.515</b>	<b>25.476.994</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Otros activos no financieros no corrientes	CLP	-	-
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	CLP	-	-
Propiedad, planta y equipos	CLP	5.902.096	8.015.347
Activos por impuestos diferidos	CLP	170.232	584.240
<b>Total Peso Chileno (CLP)</b>		<b>6.072.328</b>	<b>8.599.587</b>
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>6.072.328</b>	<b>8.599.587</b>
<b>Total de activos</b>		<b>41.151.843</b>	<b>34.076.581</b>

Pasivos corrientes	Moneda	Hasta 90 Días	
		31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por Pagar	CLP	570.224	192.900
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por Pagar	USD	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	10.727.605	7.836.306
Provisiones corrientes por beneficios a los Empleados	CLP	210.354	158.159
Otras provisiones corrientes	CLP	492.375	405.357
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	1.582.720	14.287
<b>Total Peso Chileno (CLP)</b>		<b>13.583.278</b>	<b>8.607.009</b>
<b>Total Dólar Estadounidense (USD)</b>		-	-
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>13.583.278</b>	<b>8.607.009</b>
		<b>13.583.278</b>	<b>8.607.009</b>

  

Pasivos no corrientes	Moneda	Más de 1 año hasta 5 años	
		31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	CLP	3.223.293	5.033.114
<b>Total Peso Chileno (CLP)</b>		<b>3.223.293</b>	<b>5.033.114</b>
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>3.223.293</b>	<b>5.033.114</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>16.806.571</b>	<b>13.640.123</b>

### Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.

#### 32.1.- Otros ingresos por función.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
	M\$	M\$	31-12-2021	31-12-2020
			M\$	M\$
Ingresos por arrendamientos	54.473	25.626	32.985	-
Utilidad por aplicación enmienda NIIF 16 (*)	1.337.637	1.687.638	-	558.337
<b>Total</b>	<b>1.392.110</b>	<b>1.713.264</b>	<b>32.985</b>	<b>558.337</b>

(\*) Corresponde a las cuotas de arriendo de las instalaciones del casino de juego que fueron condonadas por el arrendador producto del cierre de las operaciones tal como se explica en nota 3e) de los presentes estados financieros.

### 32.2.- Otros gastos por función.

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>	<b>01-10-2021</b>	<b>01-10-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Multas pagadas	(12.653)	(25)	(8.578)	(25)
Donaciones	(11.100)	-	(10.000)	-
Otros egresos fuera de la explotación	(64.269)	(43.096)	(55.083)	(43.096)
Indemnizaciones pagadas- reestructuración	(19.926)	(251.284)	(18.189)	(35.483)
Contención coronavirus	(164.595)	(5.703)	33.438	(3.971)
<b>Total</b>	<b>(272.543)</b>	<b>(300.108)</b>	<b>(58.412)</b>	<b>(82.575)</b>

### Nota 33.- Servicios anexos.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:

Casino de Juegos Punta Arenas S.A.: sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera. Por lo anterior, la Sociedad operadora percibió ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$54.473 y M\$25.626 respectivamente por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el cual se presenta en la nota 32.1.- Otros ingresos por función.

### Nota 34.- Programa de fidelización.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, descritos en Nota 2.26.

### Nota 35.- Instrumentos financieros

2021

Activo	Medidos a Costo Amortizado M\$	A valor justo con cambios en resultados M\$	Total, M\$
Efectivos y equivalentes al efectivo	815.932	2.412.099	3.228.032
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	73.969	-	73.969
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	31.642.195	-	31.642.195
<b>Total</b>	<b>32.532.096</b>	<b>2.412.099</b>	<b>34.944.196</b>

Pasivo

	Medidos a Costo Amortizado M\$	Otros pasivos financieros M\$	Total, M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.062.599	1.062.599
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	10.727.605	10.727.605
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	3.223.293	3.223.293
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>15.013.497</b>	<b>15.013.497</b>

2020

Activo	Medidos a Costo Amortizado M\$	A valor justo con cambios en resultados M\$	Total M\$
Efectivos y equivalentes al efectivo	21.928	10.500	32.428
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	952	-	952
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	25.197.171	-	25.197.171
<b>Total</b>	<b>25.220.051</b>	<b>10.500</b>	<b>25.230.551</b>

Pasivo

	Medidos a Costo Amortizado M\$	Otros pasivos financieros M\$	Total M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	598.257	598.257
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	7.836.306	7.836.306
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	5.033.114	5.033.114
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>13.467.677</b>	<b>13.467.677</b>

**Nota 36.- Costos Financieros.**

El detalle de los costos financieros se presenta como sigue:

	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>	<b>01-10-2021</b>	<b>01-10-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costos financieros arriendos IFRS 16	(177.040)	(224.183)	(42.717)	(44.836)
Otros costos financieros	(1.986)	(4.173)	(602)	(647)
<b>Total</b>	<b>(179.026)</b>	<b>(228.356)</b>	<b>(43.319)</b>	<b>(45.483)</b>