

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Estados financieros intermedios

Al 31 de marzo de 2023

CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificado Intermedios
Estados de resultados por función Intermedios
Estados de resultados integrales Intermedios
Estados de flujo de efectivo – método directo Intermedios
Estados de cambios en el patrimonio neto Intermedios
Notas a los estados financieros Intermedios

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

**Correspondiente a los periodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022
y 31 de diciembre de 2022**

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

INDICE

Anexo 1 – Información general de la entidad	-
Estados de situación financiera clasificado	-
Estados de resultados por función	-
Estados de resultados integrales	-
Estados de flujo de efectivo – método directo	-
Estados de cambios en el patrimonio neto	-
Notas a los estados financieros	
Nota 1.- Aspectos generales.....	2
Nota 2.- Políticas contables	3
Nota 3.- Gestión de riesgo	15
Nota 4.- Información por segmentos	18
Nota 5.- Cambio de estimación contable	18
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables	18
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración	20
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo	21
Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente	22
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.....	22
Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.....	24
Nota 12.- Inventarios.	28
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	29
Nota 14.- Intangibles	29
Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.....	30
Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.	33
Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	34
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	36
Nota 19.- Provisiones.....	36
Nota 20.- Patrimonio	42
Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.....	46
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración	48
Nota 23.- Diferencia de cambio.....	49
Nota 24.- Ganancias por acción.....	49
Nota 25.- Medio ambiente.	49
Nota 26.- Contingencias y restricciones.	49
Nota 27.- Garantías	50
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.....	50
Nota 29.- Hechos posteriores.....	50



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 30.- Aprobación de estados financieros.	50
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.....	51
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.	52
Nota 33.- Servicios anexos.	53
Nota 34.- Programa de fidelización	53
Nota 35.- Instrumentos financieros.....	53
Nota 36.- Costo Financiero.....	54

ANEXO N°1

ESTADOS FINANCIEROS	
INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD	
1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2023	2. CODIGO SOC.OP CJT
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	4.RUT 99.597.880-6
5. DOMICILIO AVENIDA ALEMANIA 0945	6.TELEFONO 2493200
7. CIUDAD TEMUCO	8. REGION NOVENA
9. REPRESENTANTE LEGAL ALEJANDRO FARIAS PALOMINOS	9.1 RUT / PASAPORTE 10.485.780-9
10.1 GERENTE GENERAL PATRICIA URIBE VELASQUEZ	10.1 RUT / PASAPORTE 11.717.676-2
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO CLAUDIO FELIX FISCHER LLOP	11.1 RUT / PASAPORTE 7.378.806-4
12. DIRECTORES	12.1 RUT / PASAPORTE
CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP	7.378.806-4
HUMBERTO FISCHER LLOP	6.687.633-0
ENRIQUE CIBIÉ	6.027.149-6
JAIME WILHELM GIOVINE	8.490.718-9
CLAUDIO TESSADA PEREZ	10.193.198-6
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL INVERSIONES Y TURISMO S.A. CASINOS DEL SUR S.P.A.	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD 99% 1%
15. PATRIMONIO	
EN PESOS:	12.471.135.000
EN UF:	350.554,23
16. CAPITAL	
SUSCRITO:	3.485.421.619
PAGADO:	3.485.421.619
17. AUDITORES EXTERNOS PRICEWATERHOUSECOOPERS	

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.880-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	751.305	779.158
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	61.770	45.928
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	216.745	171.306
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	33.779.671	31.144.342
11060	Inventarios	12	25.272	22.994
11070	Activos por impuestos corrientes	13	164.366	114.420
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		34.999.129	32.278.148
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios			
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios			
11000	Activos corrientes totales		34.999.129	32.278.148
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente			
12020	Otros activos no financieros no corrientes			
12030	Derechos por cobrar no corrientes			
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente			
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación			
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	-	-
12070	Plusvalía			
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	2.666.462	3.315.748
12090	Propiedades de Inversión			
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	225.526	229.915
12000	Total Activos No Corrientes		2.891.988	3.545.663
10000	Total de Activos		37.891.117	35.823.811

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO				
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.880-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT	
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° Nota	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Título	<i>Pasivos,</i>			
Título	<i>Pasivos Corrientes</i>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	604.285	598.945
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	746.425	753.074
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	22.990.508	20.717.609
21040	Otras provisiones corrientes	19	242.966	241.773
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	649.048	539.701
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	135.442	150.422
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		25.368.674	23.001.524
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		25.368.674	23.001.524
Título	<i>Pasivos, No Corrientes</i>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	51.308	204.561
22020	Pasivos no corrientes			-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	-	253.121
22040	Otras provisiones No Corrientes			-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados			-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		51.308	457.682
20000	Total pasivos		25.419.982	23.459.206
Título	<i>Patrimonio</i>			
23010	Capital Emitido	20	3.485.421	3.485.421
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	9.094.980	8.988.450
23030	Primas de emisión			
23040	Acciones Propias en Cartera			
23050	Otras participaciones en el patrimonio			
23060	Otras Reservas	20	(109.266)	(109.266)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		12.471.135	12.364.605
23080	Participaciones no controladoras			
23000	Patrimonio total		12.471.135	12.364.605
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		37.891.117	35.823.811

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN

Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Situación Financiera Clasificado	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° Nota	ACUMULADO	
			31-03-2023 M\$ (Acumulado)	31-03-2022 M\$ (Acumulado)
Título	Ganancia (Pérdida)			
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	4.706.274	5.012.294
30020	Costo de Ventas	22	(3.687.561)	(3.129.058)
30030	Ganancia (pérdida) bruta		1.018.713	1.883.236
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
30060	Otros ingresos por función	32	46.326	29.100
30070	Costos de distribución		-	-
30080	Gastos de administración	22	(923.685)	(722.686)
30090	Otros gastos por función	32	(2.085)	(2.506)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-
30110	Ingresos financieros		3.027	3.218
30120	Costos financieros	36	(29.987)	(52.007)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(1.493)	(3.984)
30150	Resultados por unidades de reajuste	31	102	(6.933)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		110.918	1.127.438
30180	Gasto por impuesto a las ganancias	16	(4.388)	(167.749)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		106.530	959.689
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		106.530	959.689
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		106.530	959.689
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Título	Ganancias por Acción			
Título	Ganancia por acción básica			
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	1,18	10,67
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	1,18	10,67

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	31-03-2023 M\$ (Acumulado)	31-03-2022 M\$ (Acumulado)
30210	Ganancia (pérdida)	106.530	959.689
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Título	Diferencias de cambio por conversión		
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta		
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo		
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
53000	Resultado integral total	106.530	959.689
Título	Resultado integral atribuible a		
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	106.530	959.689
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
	Resultado integral total	106.530	959.689

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	
		31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
	Clases de cobros por actividades de operación		
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.140.668	5.988.909
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-
	Clases de pagos	-	-
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.915.854)	(2.716.706)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(464.099)	(387.786)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	2.760.715	2.884.417
41220	Dividendos pagados	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-
41240	Intereses pagados	(330)	(1.204)
41250	Intereses recibidos	2.273	3.218
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) / reembolsados	(48.803)	(2.104)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.713.855	2.884.327

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO
		31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(2.878.000)	(2.693.100)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(50.817)	(5.503)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-
42310	Intereses pagados	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.928.817)	(2.698.603)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO
		31-03-2023 M\$	31-03-2022 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	341.500	-
43200	Reembolsos de préstamos	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-
43260	Intereses pagados / Préstamos Bancarios	-	(11.633)
43270	Dividendos recibidos	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo / Pago de Préstamos Bancarios	(154.391)	(142.752)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	187.109	(154.385)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(27.853)	31.340
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(27.853)	31.340
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	779.158	1.190.575
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	751.305	1.221.915



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social M\$	Capital Emitido M\$	Otras Reservas varias M\$	Ganancias de ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2023	-	3.485.421	(109.266)	-	8.988.450		12.364.605	-	12.364.605
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	8.988.450		12.364.605	-	12.364.605
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del período				106.530		-	106.530	-	106.530
Otro resultado integral						-	-	-	-
Resultado integral				106.530		-	106.530	-	106.530
Emisión de patrimonio									
Dividendos				-					
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-		-	-					
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-		-	-					
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-		-	-					
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-		-	-					
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				106.530			106.530		106.530
Saldo Final Período Actual 31/03/2023		3.485.421	(109.266)	106.530	8.988.450		12.471.135		12.471.135

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2022	-	3.485.421	(109.266)	-	-	16.402.525	-	19.778.680	-	19.778.680
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores								-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	-	16.402.525	-	19.778.680	-	19.778.680
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida) del período					959.689		-	959.689		959.689
Otro resultado integral							-	-		
Resultado integral					959.689		-	959.689		959.689
Emisión de patrimonio									-	
Dividendos									-	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios							-		-	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios							-		-	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							-		-	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera							-		-	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control										
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	959.689	-	-	959.689		959.689
Saldo Final Periodo Actual 31/03/2022	-	3.485.421	(109.266)	-	959.689	16.402.525	-	20.738.369		20.738.369

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Temuco S.A., RUT 99.597.880-6, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Alemania 0945, Temuco.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la Notaría de don Hernán Tike Carrasco de Puerto Montt, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Temuco, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Numero 19,995 y su reglamento,

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 164 en el registro de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero.

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 174 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en Temuco,

Con fecha 12 de enero 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°10 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Temuco S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Temuco.

Con fecha 13 de enero de 2009, mediante Resolución Exenta N°21, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la comuna de Temuco.

La Sociedad comienza a operar el Casino de Juegos Temuco S.A. el día 14 de enero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 26 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 95, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel. SPA y Gimnasio, Bussiness Center, y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 4 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°108, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes a la zona juegos infantiles, plaza de artesanos, locales comerciales y restaurantes del proyecto integral autorizado a la Sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 965 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°164.

Con fecha 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de La Araucanía, siendo Casino de Juegos Temuco S.A. la única sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al cierre de los estados financieros, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-03-2023	31-12-2022	31-03-2023	31-12-2022
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	89.015.755	89.015.755	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	899.149	899.149	1,00%	1,00%
Total		89.914.904	89.914.904	100,00%	100,00%

1.2.- Personal.

Al 31 de marzo de 2023 Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 133 trabajadores (129 trabajadores al 31 de diciembre de 2022).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto Fischer Llop	6.687.633-0	Director
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Jaime Wilhelm Giovine	8.490.718-9	Director
Claudio Tessada Pérez	10.193.198-6	Director

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en su Circular N°127 emitida con fecha 7 marzo de 2022.

Los estados financieros al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3.- Periodos cubiertos por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de resultados por función para el período de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados de resultados integrales para el período de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022
- Estados de flujos de efectivo método directo para el período de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio neto para el período de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.

2.4.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Temuco S.A. y la de su Matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.6.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son



traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<u>31-03 -2023</u>	<u>31-12-2022</u>
Dólar Estadounidense (USD)	790,41	855,86
Unidad de Fomento (UF)	35.575,48	35.110,98

2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo e cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los períodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8.- Instrumentos financieros

2.8.1.- Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados.

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, en “Otras ganancias (pérdidas).

2.8.2.- Pasivos financieros

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se

reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas, las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

2.9.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados representan servicios y consumos de la operación, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del Holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Temuco S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.-Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, planta y equipos son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrara en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de Resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, planta y equipos.

Las propiedades, planta y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.- Beneficios al personal

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.17.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos por aporte de jugadores de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo.

2.18.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.19.- Capital emitido.

El capital social asciende a M\$ 3.485.421 y está dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.20.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Al cierre de los presentes estados Financieros, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido, diferente del beneficio básico por acción.

2.21.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

2.22.- Ganancia líquida distribuible.

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional, Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible deberá ser aprobada por el Directorio, y aplicada en forma consistente. En caso de que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Casinos de Juegos tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distributable, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.23.- Arrendamientos.

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación, la sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

Arrendamientos

I - Como un Arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo del contrato, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- Montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas Corrientes y No Corrientes" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

II - Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo. Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo. Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos". Las políticas contables aplicables a la Sociedad como arrendador en el período comparativo no fueron diferentes de las NIIF 16. Sin embargo, cuando la sociedad era un arrendador intermedio, los subarrendamientos se clasificaron con referencia al activo subyacente.

2.24.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese periodo.

2.25.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.26.- Reconocimiento de ingresos.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño como también cuando se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

b.- Ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño, en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

c.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

d.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

e.- Programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado como una disminución de los ingresos por juego en el estado de resultados, de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

2.27.- Cambios en políticas contables

Con excepción de lo detallado en Nota 6 a), los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

Nota 3.- Gestión de riesgo.

La Sociedad operadora está expuesta a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos de fuerza mayor. La política de gestión de riesgos está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

3.1 Riesgo de mercado.

Corresponden a volatilidades de ciertas variables de carácter estructural del negocio que pueden afectar principalmente a los activos y en consecuencia a los resultados de la entidad.

El mercado podría ser afectado en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y por tanto podrían afectar negativamente a la sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en las regiones o países en que la sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

3.2 Riesgos de la industria

A pesar de que la industria de los casinos de juego en Chile está regulada en cuanto a que cada instalación de juego no puede situarse a menos de 70 kms de distancia con otra, la competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda para el casino, por otro lado, las renovaciones de permisos de operación están sometidas a procesos competitivos y abiertos, el crecimiento de la actividad ilegal representa un riesgo no solo de competencia sino también de imagen para la industria.

Adicionalmente, los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas. Por otra parte, aunque las leyes chilenas que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos autorizados, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la sociedad.

Ante las eventualidades anteriores, la sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente, además, la sociedad se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

Finalmente, la sociedad mitiga los riesgos indicados, ofreciendo permanentemente más y mejores servicios de entretenimiento agregándolos al juego de tal modo de sostener y aumentar la convocatoria de público a las instalaciones.

3.3 Riesgos regulatorios

La industria de casinos en Chile está regulada por la Ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) que es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

De acuerdo a lo establecido en la legislación de casinos de juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones y contratos que rigen la industria de juego o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación del casino y, en particular, los ingresos de la sociedad. La Administración y el Directorio realizan un monitoreo constante a las operaciones para asegurar el cumplimiento a las normas y regulaciones.

3.4 Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a los que está expuesto la sociedad son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

a. Riesgo de tasa de interés

Tal como se indica en nota N°17, la sociedad mantiene pasivos bancarios con instituciones financieras, pero a tasa de interés fija, no siendo afectado por las variaciones de las tasas de interés.

b. Riesgo de inflación

La sociedad no presenta pasivos con terceros nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la que no está expuesto a variaciones por este índice.

c. Riesgo de crédito

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d. Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas. etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la sociedad supera con amplitud sus obligaciones

e. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

f. Riesgos de fuerza mayor

Eventuales hechos de la naturaleza o eventos en la operación podrían dañar los activos del Grupo y/o impedir la realización de sus negocios por un periodo indefinido de tiempo, incluyendo el cierre de actividades.

Para la pandemia de COVID-19, las autoridades nacionales y extranjeras tomaron medidas sanitarias y financieras para controlar su propagación y mitigar los efectos sobre la salud y la economía.

El Grupo, para enfrentar algunas de estas situaciones, cuenta con procedimientos que buscan aminorar los riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

Nota 4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

Nota 5.- Cambio de estimación contable.

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Deterioro de activos no financieros.
- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al período anterior.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NII cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y cont de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta enmienda debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta enmienda debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”, la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01/01/2024
Enmiendas a la IFRS 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	01/01/2024
La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.	

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por

impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Efectivo en caja	629.122	468.982
Saldos en banco	47.584	93.532
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	63.025	172.092
Otros (Recaudación de juego no depositada)	11.574	44.552
Total efectivo y equivalentes al efectivo	751.305	779.158

Casino de Juegos Temuco S.A. declara que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 68.579 (M\$ 73.137 al 31 de diciembre de 2022), conforme a la normativa vigente. Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Dólares	2.636	46.625
Euros	31.554	30.859
Pesos Chilenos	717.115	701.674
Otras Monedas	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	751.305	779.158

La composición de los fondos mutuos al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-03-2023 M\$
Banco BCI	BCI Competitivo	45.013,20	1.199,97	CLP	54.014
Banco ITAU	ITAU Select	2.077,72	3.370,08	CLP	7.002
Banco ITAU	ITAU Cash Dollar	1.293,94	1,9639	USD	2.009
Total					63.025

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2022 M\$
Banco BCI	BCI Competitivo	43.944,47	3.916,12	CLP	172.092
Total					172.092

Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Corrientes		
Seguros vigentes	489	19.976
Gastos pagados por anticipados	61.281	25.952
Gastos por reembolsar compañía de seguro	-	-
Total Corrientes	61.770	45.928

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Clases		
Deudores por operaciones Transbank	113.433	88.770
Total neto	113.433	88.770
Clases		
Documentos por cobrar	112.360	112.360
Deterioro documentos por cobrar	(112.360)	(112.360)
Total neto	-	-
Clases		
Otras cuentas por cobrar	103.312	82.536
Total neto	103.312	82.536

Resumen		
Total Bruto	329.105	283.666
Deterioro documentos por cobrar	<u>(112.360)</u>	<u>(112.360)</u>
Total Neto	<u>216.745</u>	<u>171.306</u>

Los plazos de vencimiento y estratificación de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-03-2023	31-12-2022
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	112.360	112.360
Total vencidos	<u>112.360</u>	<u>112.360</u>
Por vencer		
Por vencer menor a 3 meses	216.745	171.306
Total por vencer	<u>216.745</u>	<u>171.306</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	<u>329.105</u>	<u>283.666</u>
Deterioro por deudas incobrables	<u>(112.360)</u>	<u>(112.360)</u>
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	<u>216.745</u>	<u>171.306</u>

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	31-03-2023	31-12-2022
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo al inicio	(112.360)	(112.360)
(Aumento) /disminución del ejercicio	-	-
Total	<u>(112.360)</u>	<u>(112.360)</u>

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	31-03-2023	31-12-2022
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Anticipo a proveedores nacionales	16.310	11.669
Anticipo a proveedores extranjeros	30.722	16.577
Facturas por Cobrar	1.482	1.462
Cuentas por Cobrar al Personal	19.419	17.449
Devolución Renta.	35.379	35.379
Total otras cuentas por cobrar, bruto	<u>103.312</u>	<u>82.536</u>
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total otras cuentas por cobrar, neto	<u>103.312</u>	<u>82.536</u>

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas comerciales a cobrar de la operación se reconocen a valor de cobro, que es el valor de venta o de factura, que no difiere de su valor razonable y posteriormente a costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.8.3. La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos períodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-03-2023	31-12-2022
				Moneda	M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS CHILLAN S.A.	76.265.437-7	Chile	Indirecta	CLP	5.000	5.000
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE S.A.	96.689.710-4	Chile	Indirecta	CLP	352	352
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS	99.599.450-K	Chile	Indirecta	CLP	15.992	15.992
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Indirecta	CLP	10.202	0
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76.015.665-5	Chile	Matriz Común	CLP	9.861	20.734
INMOBILIARIA GASTRONOMICA Y SPA TURISTICO S.A	76.015.689-2	Chile	Matriz Común	CLP	4.067	4.067
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76.014.175-5	Chile	Matriz Común	CLP	20.947	20.947
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Chile	Matriz Común	CLP	293.597	229.189
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Chile	Indirecta	CLP	46.001	-
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Chile	Matriz Común	CLP	33.373.652	30.848.061
Total					33.779.671	31.144.342

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-03-2023	31-12-2022
				Moneda	M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	99.597.790-7	Chile	Indirecta	CLP	1.581	1.581
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76.008.643-6	Chile	Matriz común	CLP	132.000	112.802
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE S.A.	76.129.865-8	Chile	Indirecta	CLP	283	283
INMOB. Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Chile	Matriz común	CLP	16.370.185	15.297.245
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96.838.520-8	Chile	Matriz	CLP	1.978.689	1.247.815
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76.120.306-1	Chile	Indirecta	CLP	4.502.161	4.036.509
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Chile	Matriz común	CLP	1.970	1.970
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96.841.280-9	Chile	Indirecta	CLP	-	16.458
SFI RESORT SpA	76.929.340-K	Chile	Indirecta	CLP	3.639	2.438
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Indirecta	CLP	-	508
Total					22.990.508	20.717.609

11.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-03-2023	31-12-2022
				Moneda	M\$	M\$
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Chile	Matriz común	CLP	-	253.121

11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas:

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-03-2023	
			M\$	
			Monto	Efecto en resultados
			M\$	M\$
Dreams S.A.	76.033.514-2	Compra de servicios de administración	30.127	25.316
Dreams S.A.	76.033.514-2	Financiamiento por cobrar	(2.923.076)	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Financiamiento por pagar	341.500	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Recuperación de gastos por pagar	25.858	25.858
Eventos y Convenciones Turísticas S.A	76.008.643-6	Compra de servicios de banquetearía	(19.198)	(399.751)
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Gastos de Arriendos por pagar	(10.873)	(10.873)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo de inmuebles	(1.525.497)	(1.314.551)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Rebaja cuota arriendo NIIF 16 de marzo 2022	705.678	705.678
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Arriendo máquinas de azar	(500.374)	(420.481)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Compra de servicios de administración	23.560	23.560
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Recuperación de gastos por cobrar	(254.060)	(213.494)
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Compra de bienes promocionales	(466.652)	(392.145)
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Recuperación de gastos	1.000	-
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Ventas maquinas MDA	10.710	8.430
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Arriendo de inmuebles	38.988	32.761
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Compra de servicios alimentación y bebidas	(8.218)	(6.905)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Recuperación de gastos por pagar	33.639	33.639
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Compra de servicio de alojamiento	(2.226)	(1.871)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Recuperación de gastos por cobrar	64.683	64.683
SFI Resort S.p.A.	76.929.340-k	Compra servicio de alojamiento	(1.201)	(1.005)

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-03-2022	
			M\$	
			Monto	Efecto en resultados
			M\$	M\$
Eventos y Convenciones Turísticas S.A	76.008.643-6	Recuperación de gastos por pagar	1.094	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A	76.008.643-6	Compra de servicios de banquetearía	6.142	(5.161)
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Cobro recuperación de gastos	99	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Gastos de Arriendos por pagar	15.578	(15.578)
Inmobiliaria Hotelaría y Turismo S.A.	76.014.175-6	Recuperación de gastos por pagar	1.110	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo de inmuebles	1.493.815	(1.346.518)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Rebaja cuota arriendo NIIF 16 de marzo 2022	682.823	682.823
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Interés devengado aplicación Arriendo IFRS16	39.706	(39.706)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	R° de unidad de reajuste aplicación arriendo IFRS16	123.973	(123.973)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Recuperación de gastos por pagar	31.247	-
Inmobiliaria Gastronómica Y Spa Turístico S.A.	76.015.689-2	Recuperación de gastos por pagar	759	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Compra de servicios de administración	189.630	(189.630)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Arriendo máquinas de azar	8.631	(7.253)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Recuperación de gastos por cobrar	9.890	9.779
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Compra de bienes promocionales	335.021	(281.757)
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Préstamos otorgados	100	-
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Recuperación de gastos por cobrar	1.154	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Recuperación de gastos por cobrar	27.983	27.983
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Arriendo de inmuebles	34.629	29.100
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Compra de servicios alimentación y bebidas	38.601	(32.158)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Recuperación de gastos por pagar	1.622	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Compra de servicio de alojamiento	1.392	(1.049)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Recuperación de gastos por cobrar	54.421	(52.721)
SFI Resort S.p.A.	76.929.340-k	Compra de servicio de alojamiento	88	74
Dreams S.A.	76.033.514-2	Compra de servicios de administración	22.486	(22.486)
Dreams S.A.	76.033.514-2	Financiamiento por cobrar	3.375.000	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Recuperación de gastos por pagar	29.392	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Cobro de financiamiento	682.000	-

11.5.- Directorio y personal clave

Al cierre de los presentes estados financieros, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de marzo de 2023 la remuneración global pagada a los principales ejecutivos asciende a M\$ 27.941 (M\$ 40.041 al 31 de marzo de 2022).

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición de este rubro es la siguiente:

	<u>31-03-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones, etc.)	11.413	7.853
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (Suministros e Insumos) _	13.859	15.141
Total	<u>25.272</u>	<u>22.994</u>

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2023, Casino de Juegos Temuco S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 696 (M\$ 713 al 31 de marzo de 2022) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio y no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a la obsolescencia u otra situación.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos corrientes

Activos	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	148.510	100.898
IVA crédito fiscal	-	-
Crédito por gastos de capacitación	15.856	13.522
Otros	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	164.366	114.420

13.2.- Pasivos por impuestos corrientes

Pasivos	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
IVA debito fiscal	152.006	81.010
Impuestos al juego (20%)	334.624	314.015
Impuesto a las entradas	139.836	123.545
Pagos provisionales mensuales por pagar	17.023	15.980
Retenciones de trabajadores	5.559	5.151
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	649.048	539.701

Nota 14.- Intangibles

14.1.- Composición de los activos intangibles

	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Intangibles, Neto		
Software y licencias, neto	-	-
Total intangibles, neto	-	-
Intangibles, Bruto		
Software y licencias, bruto	170.057	170.057
Total intangibles, bruto	170.057	170.057
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada software y licencias	(170.057)	(170.057)
Total amortización acumulada intangibles	(170.057)	(170.057)

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento año 2023	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-
Adiciones	-
Amortización	-
Total movimientos	-
Saldo final al 31 de marzo de 2023	-

Movimiento año 2022	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-
Adiciones	-
Amortización	-
Total movimientos	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- La vida útil de los intangibles considerados para su amortización es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipos, neto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	5.226	5.226
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	-	-
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	23.807	20.422
Equipos y herramientas	163.315	169.924
Equipos computacionales	66.572	61.668
Muebles y útiles	62.075	52.264
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF 16)	2.345.467	3.006.244
Total propiedades, planta y equipos, neto	2.666.462	3.315.748

Propiedades, planta y equipos, bruto

Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	441.725	441.725
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	7.731.356	7.731.356
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	99.612	99.612
Bingo (elementos asociados a Bingo)	16.277	16.277
Cámaras de CCTV	243.889	237.240
Equipos y herramientas	438.246	420.994
Equipos computacionales	740.696	728.707
Muebles y útiles	291.477	281.556
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF 16)	12.456.106	12.415.695
Total propiedades, planta y equipos, bruto	22.459.384	22.373.162

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos

Depreciación acumulada y deterioro de valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor Instalaciones	(436.499)	(436.499)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	(7.731.356)	(7.731.356)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	(99.612)	(99.612)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Bingo (elementos asociados a Bingo)	(16.277)	(16.277)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Cámaras de CCTV	(220.082)	(216.818)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Equipos y herramientas	(274.931)	(251.070)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Equipos computacionales	(674.124)	(667.039)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Muebles y útiles	(229.402)	(229.292)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Otras propiedades plantas y equipos (NIIF 16)	(10.110.639)	(9.409.451)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	(19.792.922)	(19.057.414)


CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos

Movimiento Año 2023	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de Azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos compu- tacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-	-	5.226	-	-	-	20.422	169.924	61.668	52.264	3.006.244	3.315.748
Adiciones	-	-	-	-	-	-	6.649	17.252	11.989	9.921	40.411	86.222
Bajas / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unidad de reajuste NIIF 16											(701.188)	(701.188)
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	-	-	-	-	(3.264)	(23.861)	(7.085)	(110)	-	(34.320)
Total movimientos	-	-	-	-	-	-	3.385	(6.609)	4.904	9.811	(660.777)	(649.286)
Saldo final al 31 de marzo 2023	-	-	5.226	-	-	-	23.807	163.315	66.572	62.075	2.345.467	2.666.462

Movimiento Año 2022	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de Azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos compu- tacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	-	-	5.452	904.277	-	-	54.516	116.737	70.583	57.811	5.056.070	6.265.446
Adiciones	-	-	-	344	-	-	10.877	1.638	3.376	-	-	16.235
Bajas / Ventas (*)	-	-	-	(637.947)	-	-	(6.345)	-	-	-	-	(644.292)
Unidad de reajuste NIIF 16				-	-	-	-	-	-	-	564.062	564.062
Reclasificaciones	-	-	-	(149.971)	-	-	-	149.971	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(226)	(116.703)	-	-	(38.626)	(98.422)	(12.291)	(5.547)	(2.613.888)	(2.885.703)
Total movimientos	-	-	(226)	(904.277)	-	-	(34.094)	53.187	(8.915)	(5.547)	(2.049.826)	(2.949.698)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	-	-	5.226	-	-	-	20.422	169.924	61.668	52.264	3.006.244	3.315.748

(*) Corresponde a la venta de la totalidad de las máquinas de azar las cuales fueron traspasadas a su sociedad matriz Inversiones y Turismo S.A. Los efectos de la transacción fueron reconocidos en el resultado del periodo del mes de junio de 2022 (ver Nota 32.1).



15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos

Clases	Vida útil (años)
Maquinarias de azar	5-7
Derechos de uso por activos arrendados	5

15.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipos.

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.5.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene arrendamientos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Derecho de uso de activos por arrendamiento	2.345.467	3.006.461
Total	2.345.467	3.006.461
Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento		
Saldos al 01 de enero	3.006.244	5.056.070
Gasto de depreciación del ejercicio	(701.188)	(2.613.888)
Efecto Unidad de Reajuste del ejercicio	40.411	564.062
Saldo Final	2.345.467	3.006.244

Análisis de flujos contractuales	31-03-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Hasta un año	2.571.111	3.045.049
Más de un año y hasta cinco años	-	253.754
Total flujos contractuales no descontados	2.571.111	3.298.803
Pasivos por arrendamiento descontados		
Corriente	2.536.109	2.988.667
No-corriente	-	253.121
Total flujos contractuales descontados	2.536.109	3.241.788

Montos reconocidos en resultados por función:	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(22.686)	(39.706)
Valor corriente cuotas de arrendamiento devengadas en el ejercicio	768.776	682.823
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	(12.124)	(6.980)
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(701.188)	(617.264)
Condonación de cuotas arriendo Enmienda NIIF 16	-	-
Total efecto neto del ejercicio	32.778	18.873

Finalmente, y tal como se revela en notas 15.2 y 32.1, Casino de Juegos Temuco S.A. vendió la totalidad del parque de máquinas de azar a su sociedad matriz Inversiones y Turismo S.A. y en el mismo acto dicha sociedad matriz entregó en arrendamiento a esta sociedad operadora las referidas máquinas de azar por un periodo de 4 años hasta el 01 de junio de 2026 y renovables automáticamente por un periodo de 1 año si ninguna de las partes manifiesta su intención de terminar con el contrato. Dicha transacción está fuera del alcance de “NIIF 16 de Arrendamientos”, ya que se trata de un arriendo variable cuya cuota se fija en base a un porcentaje de la venta mensual obtenida por cada máquina de azar.

15.6.- Modificaciones a la infraestructura del casino

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros y en base lo indicado en la Circular N° 127 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, no existen Resoluciones aprobadas por esta Superintendencia que autoricen modificaciones en la infraestructura del casino.

Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.

16.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de activos por impuestos diferidos al cierre de los presentes estados financieros son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-03-2023	Efecto de	31-12-2022
		la Variación	
	M\$	Resultado	M\$
Vacaciones del personal	32.223	(2.607)	34.830
Provisión “Contención de Coronavirus”	9.136	-	9.136
Indemnización por años de servicios	-	-	-
Beneficios al personal	912	(4.821)	5.733
Propiedades, plantas y equipos	30.193	(1.061)	31.253
Otras propiedades plantas y equipos / NIIF 16	51.415	(12.124)	63.539
Perdida tributaria	101.647	16.224	85.423
Total de activo	225.526	(4.388)	229.915



16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido

	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	-
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	-	-
Ingreso por impuestos corrientes, neto, total	-	-
(Gasto) ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(4.388)	(167.749)
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, neto, total	(4.388)	(167.749)
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(4.388)	(167.749)

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Conciliación del gasto por impuestos		
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	110.918	1.127.438
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(29.948)	(304.408)
Efecto diferencias permanentes (Capital propio y gastos rechazados)	392.498	123.822
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(366.938)	12.837
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	(25.560)	(136.659)
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(4.388)	(167.749)

Nota 17.- Otros pasivos financieros

Al 31 de marzo de 2023 la composición de los pasivos financieros es como sigue:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-12-2022	Nuevos Prestamos	Pagos	Reclasificación no corriente	Interés Devengado	31-03-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	598.945	-	(154.390)	153.253	6.477	604.285
No corrientes	204.561	-	-	(153.253)	-	51.308
Total	803.506	-	(154.390)	-	6.477	655.593



Al 31 de diciembre de 2022 la composición de los pasivos financieros es como sigue:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-12-2021	Nuevos Prestamos	Pagos	Reclasificación porción no corriente	Interés Devengado	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	578.529	-	(617.526)	598.482	39.460	598.945
No corrientes	803.043	-	-	(598.482)	-	204.561
Total	1.381.572	-	(617.526)	-	39.460	803.506

31-03-2023

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
						Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
RUT	Institución							
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	149.233	455.052	604.285
Total corriente						148.980	455.305	604.285

31-12-2022

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
						Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
RUT	Institución							
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	147.703	451.242	598.945
Total corriente						147.703	451.242	598.945

31-03-2023

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento no corriente		
						1 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total no corriente M\$
RUT	Institución							
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	51.308	-	51.308
Total no corriente						51.308	-	51.308

31-12-2022

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento no corriente		
						1 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total no corriente M\$
RUT	Institución							
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	204.561	-	204.561
Total no corriente						204.561	-	204.561



Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

	<u>31-03-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Cuentas por pagar comerciales	421.844	460.779
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente.	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	77.833	70.196
Deuda por fichas de valores en circulación	46.115	40.344
Otras cuentas por pagar (Pasivos por puntos de clientes)	165.040	149.674
Otras cuentas por pagar (A Empleados)	35.593	32.081
Total	746.425	753.074

Nota 19.- Provisiones.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Formando parte del rubro incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Mesas de Juego y Máquinas de Azar, de acuerdo a lo establecido en la Circular N°127 emitida con fecha 7 marzo de 2022 por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ).

Detalle de la composición saldo a continuación:

	<u>31-03-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Otras provisiones corrientes	242.966	241.773
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	135.442	150.422
Total	378.408	392.195

19.1.- Otras provisiones corrientes

	<u>31-03-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Pozo acumulado máquinas de azar	108.289	115.055
Pozo acumulado mesas de juego	117.911	110.396
Pozo acumulado bingo	16.766	16.322
Total	242.966	241.773

19.1.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en Bingo, Mesas de juego y Máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022
Pozos progresivos máquinas de azar	234	230	108.289	115.055
Pozos progresivos mesas de juego	16	16	117.911	110.396
Bingo	5	5	16.766	16.322
Total pozos progresivos	255	251	242.966	241.773

19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022
Cash Fever	8	8	102	17
Mystery Magic	8	8	309	331
Doggie Cash	6	6	212	303
Quick Hit	18	18	766	2082
Quick Hit	12	12	344	1511
Quick Hit Platinum	12	12	3182	1501
Fishing For Jackpot	8	8	726	36
Cash Fever	1	1	124	243
Cash Fever	1	1	307	274
Cash Fever	1	1	290	261
Cash Fever	1	1	157	322
Cash Fever	1	1	154	465
Cash Fever	1	1	435	421
Cash Fever	1	1	184	149
Cash Fever	1	1	276	329
King Midas	1	1	35	245
Pirate Ship	1	1	18	71
JUMPIN JALAPENOS – PROGRESIVO	1	1	485	360
Candy Bars - Progresivo	1	1	77	108
DOGGIE CASH	1	1	1.285	1.170
Doggie Cash	1	1	676	548
Doggie Cash	1	1	1.086	750
Doggie Cash	1	1	450	191
Progresivo - Take the Cake	1	1	52	135



Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022
Progresivo - Goddess of Gold	1	1	737	565
Progresivo Lucky Larrys	1	1	36	272
Progresivo Doggie Cash	1	1	538	294
Progresivo Doggie Cash	1	1	684	582
Progresivo Doggie Cash	1	1	315	243
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.949	1.540
Progresivo Doggie Cash	1	1	913	805
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.143	1.025
Progresivo Doggie Cash	1	1	2.871	2.355
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.065	1.008
Progresivo Doggie Cash	1	1	169	84
Progresivo Doggie Cash	1	1	274	227
Progresivo Doggie Cash	1	1	102	316
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.546	1.271
Progresivo Doggie Cash	1	1	129	129
Progresivo Doggie Cash	1	1	226	138
Progresivo Doggie Cash	1	1	297	164
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.142	991
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.721	1.533
Progresivo Doggie Cash	1	1	200	146
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	2.763	894
Progresivo - Zuma	1	1	75	33
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	3.121	5.717
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	2.003	129
Progresivo - Quad Shot	1	1	338	1.242
Progresivo Jackpot	8	8	2.695	2.522
Progresivo Maximo y Mayor	8	12	1.089	1.454
Progresivo Doggie Cash	1	1	268	207
Progresivo Cash Fever	1	1	124	439
Progresivo Doggie Cash	1	1	137	63
Progresivo - Volcano Island	1	1	103	1.308
Progresivo - Magic Rules Celestial	1	1	71	83
Progresivo Cash Fever	1	1	439	401
Progresivo Cash Fever	1	1	83	231
Progresivo Doggie Cash	1	1	579	255
Progresivo Cash Fever	1	1	213	134
Progresivo Doggie Cash	1	1	206	139
Progresivo Cash Fever	1	1	155	111
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	38	45

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2023
Progresivo - Vibrant Violet Deluxe	1	1	353	254
Progresivo - Volcano Island	1	1	330	153
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	49	5
Progresivo - Grande y Mayor	3	3	2.454	2.205
Progresivo/Multijuego	1	1	9	8
Progresivo/Multijuego	1	1	9	13
Progresivo/Multijuego	1	1	23	19
Progresivo/Multijuego	1	1	24	30
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	21	8
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	6	6	1.545	1.134
Progresivo - Reef of Riches	1	1	-	1
Progresivo - Grandioso y Mayor	4	4	8.660	30.553
Progresivo - Grandioso y Mayor	4	4	27.656	21.447
Progresivo - Quick Hit Platinum	9	9	5.494	3.690
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	551	235
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	245	192
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	393	38
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	33	18
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	146	124
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	1	75	185
Progresivo - Quad Shot	1	1	916	670
Progresivo - Win Before	1	1	12	7
Progresivo Hot Hit	1	1	1.924	2.167
Progresivo Hot Hit	1	1	5.464	3.723
Progresivo Zona de la Suerte	1	1	20	50
Progresivo Zona de la Suerte	1	1	29	55
Progresivo - Supreme Jackpot	1	1	144	329
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	69	114
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	217	288
Progresivo - Vibrant Violet Deluxe	1	1	353	254
Progresivo - Top Jackpot	1	1	602	491
Progresivo - Galactic Jackpot Bonus	1	1	524	403
Progresivo - Top Jackpot	1	1	452	360
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	58	197
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	63	150
Progresivo Quick Strike	1	1	177	725
Progresivo Multi Win	1	1	27	15
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	796	559
Progresivo Quick Strike	1	1	322	791

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022
9 Progresivo, 10 Progresivo	1	1	169	499
1 Progresivo	1	1	246	189
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	1	446	281
Progresivo Cash Fever	1	1	155	173
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	1	394	275
Progresivo Cash Fever	1	1	188	124
Progresivo Quick Strike	1	1	110	410
Progresivo Quick Strike	1	1	131	298
Progresivo Quick Strike	1	1	136	227
Progresivo Quick Strike	1	1	131	255
Progresivo Grand, Major	1	0	524	-
Progresivo Grand, Major	1	0	282	-
Progresivo Grand, Major	1	0	23	-
Progresivo - Grandioso y Mayor	4	0	2.971	-
Progresivo Grand, Major	1	0	208	-
Total pozos progresivos	234	230	108.289	115.055

Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos.

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022
Mesa pozo 1	8	8	75.316	71.895
Mesa pozo 2	8	8	42.595	38.501
Total pozos progresivos	16	16	117.911	110.396

Nota 19.1.4.- Bingo.

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	Enero a marzo 2023	Enero a diciembre 2022
Pozo 1	345	337
Pozo 2	10.723	10.934
Pozo 3	2.590	2.023
Pozo 4	1.727	1.682
Pozo 5	1.381	1.346
Total pozos progresivos	16.766	16.322



Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle del saldo de las provisiones a los empleados corrientes, son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-03-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Bonos devengados	16.097	21.420
Provisión de vacaciones	119.345	129.002
Total corriente	135.442	150.422

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

Nota 20.- Patrimonio

20.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie, dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.- Cambios en el patrimonio

Durante el ejercicio no se han efectuado cambios en patrimonio.

20.3.- Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

20.4.- Dividendos

Al cierre de los presentes Estados Financieros, la sociedad no ha distribuido dividendos. (al 31 de diciembre de 2022 M\$9.145.116.)

20.5.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes.



La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Temuco S.A. obtuvo permiso de operación por parte de la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ) para explotar un casino de juegos en la ciudad de Temuco, mediante resolución exenta N°174 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

Con fecha 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego procedió a renovar el permiso de operación de casino de juego de la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. por Resolución Exenta N°604 del 12/08/2022.

20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2023	-	3.485.421	(109.266)	-	8.988.450		12.364.605	-	12.364.605
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	8.988.450		12.364.605	-	12.364.605
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del período				106.530		-	106.530	-	106.530
Otro resultado integral						-	-	-	-
Resultado integral				106.530		-	106.530	-	106.530
Emisión de patrimonio									-
Dividendos									
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				106.530			106.530		106.530
Saldo Final Período Actual 31/03/2023		3.485.421	(109.266)	106.530	8.988.450		12.471.135		12.471.135

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	-	3.485.421	(109.266)	-	16.402.525		19.778.680	-	19.778.680
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	16.402.525		19.778.680	-	19.778.680
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia del período				959.689			959.689	-	959.689
Otro resultado integral								-	-
Resultado integral				959.689			959.689	-	959.689
Emisión de patrimonio									-
Dividendos						-			-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				959.689			959.689		959.689
Saldo Final Período Actual 31/03/2022		3.485.421	(109.266)	959.689	16.402.525		20.738.369		20.738.369



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	4.702.551	5.008.987
Otros ingresos de actividades ordinarias	3.723	3.307
Total ingresos de actividades ordinarias	4.706.274	5.012.294

21.1.- Ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos de azar es la siguiente:

Concepto	Acumulado Enero - Marzo 2023	Acumulado Enero - Marzo 2022
	M\$	M\$
Ingresos Máquinas de Azar	4.316.941	4.732.836
Ingresos Mesas de Juego	383.744	275.437
Ingresos Bingo	1.866	714
Total	4.702.551	5.008.987

i.- Ingresos de Máquinas de Azar.

Concepto	Acumulado Enero - Marzo 2023	Acumulado Enero - Marzo 2022
	M\$	M\$
Efectivo	17.243.296	16.293.338
Ticket in o Tarjeta in	23.335.271	24.286.959
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-
Ingreso por torneos de máquinas	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(31.887.313)	(31.637.932)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(3.560.860)	(3.339.862)
Pago manual por error	-	-
Variación Pozo Acumulado	6.766	29.572
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-
Otros premios no deducibles del win	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	5.137.160	5.632.075
(-) IVA DEBITO FISCAL	(820.219)	(899.239)
Ingresos de Máquinas de Azar	4.316.941	4.732.836

ii.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado	Acumulado
	Enero - Marzo 2023 M\$	Enero - Marzo 2022 M\$
Inventarios o saldo final	19.930.777	11.243.897
Drop o Depósito	2.605.326	1.352.024
Devoluciones	-	10
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	24.725	12.304
Ingreso por torneos de mesas	1.220	-
Premios no deducibles del win	-	-
Inventario o saldo Inicial	(19.654.154)	(1.080.274)
Rellenos	(2.451.239)	(11.200.191)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-
Ingresos Bruto o Win total de mesas	456.655	327.770
(-) IVA DEBITO FISCAL	(72.911)	(52.333)
Ingresos de Mesas de Juego	383.744	275.437

iii.- Ingresos de Bingo.

Composición Ingresos	Acumulado	Acumulado
	Enero - Marzo 2023 M\$	Enero - Marzo 2022 M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	2.221	850
(-) IVA DEBITO FISCAL	(355)	(136)
Ingresos de Bingo	1.866	714

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Descripción de Juego	31-03-2023	31-03-2022
Máquinas de azar	94,12%	93,67%
Ruletas	78,08%	75,57%
Cartas	83,83%	75,86%
Dados	58,72%	73,03%
Bingo	70,00%	70,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

21.2.- Otros ingresos de actividades ordinarias.

Concepto	Acumulado Enero - Marzo 2023 M\$	Acumulado Enero - Marzo 2022 M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	-	-
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	3.723	3.307
Total otros ingresos de actividades ordinarias	3.723	3.307

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración

La composición de los Costos de ventas y Gastos de administración es la siguiente:

22.1.- Costos de Ventas

Costos y gastos	01-01-2023	01-01-2022
	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Costos de ventas	(3.687.561)	(3.129.058)
Otros costos de ventas	-	-
Total costo de venta	(3.687.561)	(3.129.058)

22.2 Gastos de administración

Costos y gastos	01-01-2023	01-01-2022
	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Gastos de personal	(27.941)	(30.421)
Gastos por inmuebles arrendados	(26.937)	(32.712)
Gastos por servicios básicos	(117.255)	(104.044)
Gastos de reparación y mantención	(5.021)	-
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dípticos informativos, etc.)	(353.973)	(244.795)
Gastos generales (servicios de aseo, seguros, etc.)	(88.799)	(74.766)
Depreciación	-	-
Amortización	-	-
Otros (Servicios de asesorías)	(303.759)	(235.948)
Total	(923.685)	(722.686)

Nota 23.- Diferencia de cambio

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Caja Moneda extranjera	-	-
Proveedores extranjeros	(1.493)	(3.984)
Bancos en USD	-	-
Total	(1.493)	(3.984)

Nota 24.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la Controladora M\$	31-03-2023	31-03-2022
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	106.530	959.689
Promedio ponderado de número de acciones, básico	89.914.904	89.914.904
Ganancias básicas por acción \$	1,18	10,67

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integrante de los mismos.

Nota 26.- Contingencias y restricciones.

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000.

Civiles

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Laborales

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Administrativas

No tiene multas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Juegos Temuco S.A., no mantiene garantías al cierre de los presentes estados financieros.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales

Según Resolución Exenta N°604 del 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renovó el permiso de operación de casino de juego en la comuna de Temuco, otorgado inicialmente mediante la Resolución Exenta N°174 del 21 de julio de 2006 y por un periodo de 15 años contados desde el otorgamiento del certificado de inicio de operación emitida por esta misma Superintendencia en los términos establecidos en el inciso tercero del artículo 28 de la Ley N° 19.995.

La Sociedad no tiene otros hechos relevantes que informar a la fecha de emisión de los presentes estados financieros

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 1 de abril de 2023 y la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que puedan afectar la interpretación de estos estados y la situación financiera expuesta en ellos.

Nota 30.- Aprobación de estados financieros.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juego Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado conforme con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A. el 26 de mayo de 2023.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	01-01-2023	01-01-2022
	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	102	(6.933)
Arriendos IFRS 16	-	-
Total	102	(6.933)

31.1.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

		31-03-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	717.115	701.674
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	2.636	46.625
Efectivo y equivalente al efectivo	EURO	31.554	30.859
Otros activos no financieros corrientes	CLP	61.770	45.928
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	186.023	154.729
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	30.722	16.577
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	33.779.671	31.144.342
Inventarios	CLP	25.272	22.994
Activos por impuestos corrientes	CLP	164.366	114.420
Total activos corrientes		34.999.129	32.278.148
Total Peso Chileno (CLP)		34.934.217	32.184.087
Total Dólar Estadounidense (USD)		33.358	63.202
Total Dólar Euros (Euros)		31.554	30.859
Activos corrientes totales		34.999.129	32.278.148
Activos no corrientes			
	Moneda	31-03-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	-	-
Propiedad, planta y equipos	CLP	2.666.462	3.315.748
Activos por impuestos diferidos	CLP	225.526	229.915
Total peso chileno (CLP)		2.891.988	3.545.663
Total activos no corrientes		2.891.988	3.545.663
Total de activos		37.891.117	35.823.811

32.2.- Otros gastos por función

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Multas Pagadas	-	(1.204)
Otros egresos	(2.085)	-
Contención de coronavirus	-	(1.302)
Total	(2.085)	(2.506)

Nota 33.- Servicios anexos.

La Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos.

Relacionados:

Casino de Juegos Temuco S.A.: Sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

Nota 34.- Programa de fidelización.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, descritos en nota 2.26.

Nota 35.- Instrumentos financieros

La clasificación de los instrumentos financieros al cierre de los presentes estados financieros es como sigue:

Al 31 de marzo de 2023	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	688.280	63.025	751.305
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	216.745	-	216.745
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	33.779.671	-	33.779.671
Total	34.684.696	63.025	34.747.721

Pasivos	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	746.425	-	746.425
Otros Pasivos Financieros, Corriente	604.285	-	604.285
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	51.308	-	51.308
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	22.990.508	-	22.990.508
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-
Total	24.392.526	-	24.392.526

al 31 de diciembre de 2022

Activos	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	607.066	172.092	779.158
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	171.306	-	171.306
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	31.144.342	-	31.144.342
Total	31.922.714	172.092	32.094.806

Pasivos	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	M\$
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	753.074	-	753.074
Otros Pasivos Financieros, Corriente	598.945	-	598.945
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	204.561	-	204.561
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	20.717.609	-	20.717.609
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	253.121	-	253.121
Total	22.527.310	-	22.527.310

Nota 36.- Costo Financiero

Al cierre de los presentes estados financieros, el detalle de los costos financieros se presenta como sigue:

Concepto	31-03-2023	31-03-2022
	M\$	M\$
Costos financieros arriendos NIIF 16	(22.686)	(39.706)
Otros costos financieros (gastos bancarios)	(7.301)	(12.301)
Total	(29.987)	(52.007)