

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2021

CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificado
Estados de resultados por función
Estados de resultados integrales
Estados de flujo de efectivo – método directo
Estados de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 30 de marzo de 2022

Señores
Accionistas y Directores
Casino de Juegos Temuco S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Temuco S.A., que comprenden el estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los correspondientes estados de resultados por función, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 30 de marzo de 2022
Casino de Juegos Temuco S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casinos de Juegos Temuco S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

Base de contabilización

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Casinos de Juegos Temuco S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

INDICE

Anexo 1 – Información general de la entidad	-
Estados de situación financiera clasificado	-
Estados de resultados por función	-
Estados de resultados integrales	-
Estados de flujo de efectivo – método directo	-
Estados de cambios en el patrimonio neto	-
Notas a los estados financieros	
Nota 1.- Aspectos generales.....	2
Nota 2.- Políticas contables.	3
Nota 3.- Gestión de riesgo.	15
Nota 4.- Información por segmentos.	18
Nota 5.- Cambio de estimación contable.	18
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.	19
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.	21
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo	22
Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente	23
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.....	23
Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.....	25
Nota 12.- Inventarios.	28
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	29
Nota 14.- Intangibles	29
Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.....	30
Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.	34
Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	35
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	36
Nota 19.- Provisiones.....	37
Nota 20.- Patrimonio	41
Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.....	44
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración.....	46
Nota 23.- Diferencia de cambio.....	47
Nota 24.- Ganancias por acción.....	47
Nota 25.- Medio ambiente.	47
Nota 26.- Contingencias y restricciones.	47
Nota 27.- Garantías.	48
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.....	48
Nota 29.- Hechos posteriores.....	49



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 30.- Aprobación de estados financieros.	49
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.....	49
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.....	51
Nota 33.- Servicios anexos.	52
Nota 34.- Programa de fidelización.	52
Nota 35.- Instrumentos financieros.....	52
Nota 36.- Costo Financiero.....	53

ANEXO N°1

ESTADOS FINANCIEROS	
INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD	
1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	2. CODIGO SOC.OP CJT
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	4.RUT 99.597.880-6
5. DOMICILIO AVENIDA ALEMANIA 0945	6.TELEFONO 493200
7. CIUDAD TEMUCO	8. REGION NOVENA
9. REPRESENTANTE LEGAL SONJA PASSMORE	9.1 RUT / PASAPORTE 22.943.947-2
10.1 GERENTE GENERAL SONJA PASSMORE	10.1 RUT / PASAPORTE 22.943.947-2
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO CLAUDIO FELIX FISCHER LLOP	11.1 RUT / PASAPORTE 7.378.806-4
12. DIRECTORES CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP HUMBERTO FISCHER LLOP ENRIQUE CIBIÉ JAIME WILHELM GIOVINE CLAUDIO TESSADA PEREZ	12.1 RUT / PASAPORTE 7.378.806-4 6.687.633-0 6.027.149-6 8.490.718-9 10.193.198-6
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL INVERSIONES Y TURISMO S.A. CASINOS DEL SUR S.P.A.	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD 99% 1%
15. PATRIMONIO EN PESOS: 19.778.680.000 EN UF: 638.191,98	
16. CAPITAL SUSCRITO: 3.485.421.619 PAGADO: 3.485.421.619	
17. AUDITORES EXTERNOS PRICEWATERHOUSECOOPERS	

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

ACTIVOS			
Tipo de Moneda	PESOS CHILENOS	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado	N° de Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.190.575	66.721
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	41.344	16.603
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	90.717	4.690
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	29.851.212	24.114.263
11060	Inventarios	12	17.552	14.838
11070	Activos por impuestos corrientes	13	34.159	216.490
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		31.225.559	24.433.605
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		31.225.559	24.433.605
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	-	-
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	6.265.446	8.646.137
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	408.496	697.109
12000	Total Activos No Corrientes		6.673.942	9.343.246
10000	Total de Activos		37.899.501	33.776.851

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO			
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	PESOS CHILENOS	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	MILES DE PESOS	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Título	Pasivos,			
	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	578.529	558.561
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	679.993	266.803
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	11.946.557	8.577.117
21040	Otras provisiones corrientes	19	186.074	121.817
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	916.368	12.684
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	148.798	119.960
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		14.456.319	9.656.942
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		14.456.319	9.656.942
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	803.043	1.381.035
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	2.861.459	5.085.498
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		3.664.502	6.466.533
20000	Total pasivos		18.120.821	16.123.475
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	3.485.421	3.485.421
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	16.402.525	14.277.221
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas	20	(109.266)	(109.266)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		19.778.680	17.653.376
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		19.778.680	17.653.376
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		37.899.501	33.776.851

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado por función	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
			M\$	M\$	M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	10.917.051	3.668.544	5.635.282	-
30020	Costo de Ventas	22	(8.110.801)	(5.421.382)	(3.435.821)	(951.142)
30030	Ganancia (pérdida) bruta		2.806.250	(1.752.838)	2.199.461	(951.142)
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función	32	1.516.021	1.859.273	41.451	607.777
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de administración	22	(1.253.058)	(921.425)	(576.226)	(176.000)
30090	Otros gastos por función	32	(421.126)	(350.634)	(146.323)	(161.510)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		3.751	3.923	3.338	2
30120	Costos financieros	36	(242.518)	(279.626)	(57.283)	(64.212)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	3.848	(7.302)	(565)	(1.843)
30150	Resultados por unidades de reajuste	31	749	5.839	(6.354)	125.434
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		2.413.917	(1.442.790)	1.457.499	(621.494)
30180	(Pérdida) Ganancia por Impuesto a las Ganancias	16	(288.613)	503.405	(223.994)	200.595
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Título	Ganancias por Acción					
Título	Ganancia por acción básica					
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	23,64	(10,45)	15,36	(4,68)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	23,64	(10,45)	15,36	(4,68)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
30210	Ganancia (pérdida)	2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
	Resultado integral total	2.125.304	(939.386)	1.233.505	(420.899)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	TRIMESTRAL	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	13.187.017	4.475.593	7.011.487	-
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.725.933)	(4.044.436)	(3.400.467)	(341.668)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.033.926)	(1.002.764)	(377.227)	(106.000)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	7.427.158	(571.607)	3.233.793	(447.668)
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(1.980)	(4.394)	(510)	(18.245)
41250	Intereses recibidos	3.751	3.922	3.338	2
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) / reembolsados	105.753	3.793	(6.425)	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.534.682	(568.286)	3.230.196	(465.911)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	TRIMESTRAL	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-	-	-
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(9.223.955)	(2.984.725)	(4.659.000)	(7.999)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(65.796)	(121.572)	-	-
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	3.481.000	530.000	1.205.000	479.126
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión	(5.808.751)	(2.576.297)	(3.454.000)	471.127

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	TRIMESTRAL	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	01-10-2021 31-12-2021 M\$	01-10-2020 31-12-2020 M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-	-	-
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	2.000.000	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	15.462	60.608	-	-
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados / Préstamos Bancarios	(59.515)	(41.956)	(12.999)	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo / Pago de Préstamos Bancarios	(558.024)	(60.970)	(81.826)	-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(602.077)	1.957.682	(94.825)	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	1.123.854	(1.186.901)	(318.929)	5.216
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.123.854	(1.186.901)	(318.629)	5.216
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	66.721	1.253.622	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.190.575	66.721	(318.629)	5.216

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021	-	3.485.421	(109.266)	-	14.277.221		17.653.376	-	17.653.376
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	14.277.221		17.653.376	-	17.653.376
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia del período				2.125.304			2.125.304	-	2.125.304
Otro resultado integral								-	-
Resultado integral				2.125.304			2.125.304	-	2.125.304
Emisión de patrimonio									-
Dividendos									-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				2.125.304			2.125.304		2.125.304
Saldo Final Período Actual 31/12/2021		3.485.421	(109.266)	2.125.304	14.277.221		19.778.680		19.778.680

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Primas de emision M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Periodo anterior 01/01/2020	-	3.485.421	-	(109.266)	-	15.216.607		18.592.762	-	18.592.762
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	-	(109.266)	-	15.216.607		18.592.762	-	18.592.762
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida) del ejercicio					(939.386)			(939.386)	-	(939.386)
Otro resultado integral				-	-			-	-	-
Resultado integral				-	(939.386)			(939.386)	-	(939.386)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Dividendos										
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(939.386)			(939.386)	-	(939.386)
Saldo Final Periodo anterior 31/12/2020	-	3.485.421	-	(109.266)	(939.386)	15.216.607		17.653.376	-	17.653.376

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de Diciembre de 2021 y 2020

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Temuco S.A., RUT 99.597.880-6, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Alemania 0945, Temuco.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la Notaría de don Hernán Tike Carrasco de Puerto Montt, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Temuco, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Numero 19,995 y su reglamento,

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 164 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 174 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en Temuco,

Con fecha 12 de enero 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°10 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Temuco S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Temuco.

Con fecha 13 de enero de 2009, mediante Resolución Exenta N°21, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la comuna de Temuco.

La Sociedad comienza a operar el Casino de Juegos Temuco S.A. el día 14 de enero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 26 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 95, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel. SPA y Gimnasio, Bussiness Center, y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 4 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°108, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes a la zona juegos infantiles, plaza de artesanos. locales comerciales y restaurantes del proyecto integral autorizado a la Sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 965 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°164.

Con fecha 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de La Araucanía, siendo Casino de Juegos Temuco S.A. la única sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	89.015.755	89.015.755	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	899.149	899.149	1,00%	1,00%
Total		89.914.904	89.914.904	100,00%	100,00%

1.2.- Personal.

Al 31 de Diciembre de 2021 Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 126 trabajadores (150 trabajadores al 31 de diciembre de 2020).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Humberto Fischer Llop	6.687.633-0	Director
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Jaime Wilhelm Giovine	8.490.718-9	Director
Claudio Tessada Pérez	10.193.198-6	Director

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A. el 30 de marzo de 2022.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en su Circular N°127 emitida con fecha 7 marzo de 2022.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3.- Periodos cubiertos por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020
- Estados de resultados por función para el período de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de resultados integrales para el período de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de flujos de efectivo método directo para el período de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.
- Estados de cambios en el patrimonio neto para el período de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

2.4.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Temuco S.A. y la de su Matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.6.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Dólar Estadounidense (USD)	844,69	710,95
Unidad de Fomento (UF)	30.991,74	29.070,33

2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo e cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los períodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8.- Instrumentos financieros

2.8.1.- Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, en “Otras ganancias (pérdidas).

2.8.2.- Pasivos financieros

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas, las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

2.9.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados representan servicios y consumos de la operación, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del Holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Temuco S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.-Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, planta y equipos, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrara en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de Resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, planta y equipos.

Las propiedades, planta y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.- Beneficios al personal

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.17.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos por aporte de jugadores de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.18.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.19.- Capital emitido.

El capital social asciende a M\$ 3.485.421 y está dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.20.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.21.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

2.22.- Ganancia líquida distribuible.

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional, Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio, y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Superintendencia de Casinos de Juegos tan pronto el Directorio opte por la decisión. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.23.- Arrendamientos.

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación, la sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

Arrendamientos

I - Como un Arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo del contrato, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- Montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido. a cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas Corrientes y No Corrientes" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

II - Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo. Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo. Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos". Las políticas contables aplicables a la Sociedad como arrendador en el período comparativo no fueron diferentes de las NIIF 16. Sin embargo, cuando la sociedad era un arrendador intermedio, los subarrendamientos se clasificaron con referencia al activo subyacente.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.24.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese periodo.

2.25.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.26.- Reconocimiento de ingresos.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño como también cuando se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

b.- Ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño, en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

c.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

d.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

e.- Programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado como una disminución de los ingresos por juego en el estado de resultados, de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

2.27.- Cambios en políticas contables

Con excepción de lo detallado en Nota 6 a), los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

Nota 3.- Gestión de riesgo.

Casino de Juegos Temuco S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

a. Riesgo de competencia.

Casino de Juegos Temuco S.A., puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Temuco S.A. Por otra parte, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos autorizados, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afectarían de manera significativa los ingresos de la Sociedad, para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Ítem	95%	Ing. Casinos al 31-12-2021	105%	Ítem	95%	Ing. Casinos al 31-12-2020	105%
Ingresos de Juegos M\$	10.350.472	10.895.234	11.439.996	Ingresos de Juegos M\$	3.480.834	3.664.036	3.847.238
Dif. En Ingresos M\$	(544.762)		544.762	Dif. En Ingresos M\$	(183.202)		183.202

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente, además, Casino de Juegos Temuco S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

b. Riesgo de ciclos económicos.

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

c. Riesgos regulatorios.

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 9 de enero de 2024. Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Algunas disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La Administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

d. Riesgos financieros.

d.- 1 Riesgo de tasa de interés

Tal como se indica en nota N°17, la sociedad mantiene pasivos bancarios con instituciones financieras, pero a tasa de interés fija, no siendo afectado por las variaciones de las tasas de interés.

d.- 2 Riesgo de inflación.

Casino de Juegos Temuco S.A. no presenta pasivos nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la que no está expuesto a variaciones.

d.- 3 Riesgo de crédito.

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d.- 4 Riesgo de liquidez.

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas. etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la Sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

d.- 5 Riesgo de tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

e. – 6 Riesgos de fuerza mayor.

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

Situación de la Sociedad - Covid 19

Ante la contingencia sanitaria producida por la pandemia del COVID-19, durante parte del ejercicio 2021 y 2020, la Superintendencia de Casinos de Juego y autoridades de salud decretaron el cierre de los casinos de juego en el territorio nacional.

El Ministerio de Salud mediante resolución exenta N° 644 y N°683 promulgadas el 14 y 26 de julio de 2021 respectivamente, estableció el tercer plan “Paso a Paso” el cual mantiene el marco general de 4 fases. En este, se incentiva la vacunación masiva a través del “pase de movilidad”, se continúa con las medidas de autocuidado, se fortalece la vigilancia de fronteras y se hacen modificaciones al permiso de desplazamiento en general de las personas. Esto último impacta favorablemente en la atención en restaurantes y fuentes de soda lo que es homologable a casinos lo cual permite abrir a contar de fase 2 con medidas restrictivas de aforo, distanciamiento y presentación de “pase de movilidad”. En consecuencia, tales disposiciones han permitido durante el mes de julio de 2021 la reapertura restringida de todas las sociedades operadoras de casinos y gran parte de sus servicios anexos (hoteles, restaurantes y otros) y/o

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

la continuidad de operación de aquellas que desde junio 2021 se encontraban funcionando, lo cual se mantiene hasta la fecha de los presentes estados financieros.

La Administración de la Sociedad ha tomado todas las medidas que ha considerado necesarias para el resguardo de la seguridad y protección de la salud de sus colaboradores de servicio, juntamente con aquellas relacionadas a la protección de la liquidez y cumplimiento de sus obligaciones de corto plazo.

Adicionalmente, se han desarrollado los protocolos sanitarios, de operación y trabajo que buscan disminuir las posibilidades de contagio de nuestros colaboradores, personal de empresas de servicio y visitantes para cuando se permita la reapertura de los casinos de juego.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad ha logrado generar flujo operacional positivo y utilidades del ejercicio, producto de la reapertura y recuperación de sus operaciones, lo que le ha permitido cumplir con sus obligaciones normales.

Nota 4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

Nota 5.- Cambio de estimación contable.

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Deterioro de activos no financieros.
- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha efectuados cambios de estimaciones contables respecto al periodo anterior.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el covid-19. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad, con excepción de la aplicación de la enmienda a la NIIF 16 descrita y revelada sus impactos en nota 32.1 “Otros Ingresos por Función”.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	<p>01/01/2023</p>
Enmiendas y mejoras	
<p>Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.</p>	<p>01/01/2022</p>
<p>Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.</p>	<p>01/01/2022</p>

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas. 01/01/2022

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020: 01/01/2022

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024. 01/01/2024

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. 01/01/2023

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. 01/01/2023

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Su aplicación anticipada es permitida. Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	2.825	252
Efectivo en Banco	112.116	55.969
Fondos Mutuos	222.363	10.500
Otros (Efectivo en Bóveda)	249.000	-
Otros (Recaudación de juego no depositada)	604.271	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u>1.190.575</u>	<u>66.721</u>

Casino de Juegos Temuco S.A. declara que a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 14.554 (M\$ 34.542 al 31 de diciembre de 2020), conforme a la normativa vigente. Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Dólares	50.230	7.742
Euros	27.508	24.876
Pesos Chilenos	1.112.837	34.103
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u>1.190.575</u>	<u>66.721</u>

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La composición de los fondos mutuos al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	Nº Cuotas	Moneda	31-12-2021 M\$
Banco BCI	BCI Competitivo	28.535,84	4.171,20	CLP	119.029
Banco ITAÚ	Itaú Select	1.867,48	55.333,62	CLP	103.334
Total					222.363

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	Nº Cuotas	Moneda	31-12-2020 M\$
Banco BCI	BCI Competitivo	28.392,0739	369,8245	CLP	10.500
Total					10.500

Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Corrientes		
Seguros vigentes	25.642	16.259
Gastos pagados por anticipados	15.702	344
Total Corrientes	41.344	16.603

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Clases		
Deudores por operaciones transbank	65.863	-
Total neto	65.863	-
Clases		
Documentos por cobrar	112.360	112.360
Deterioro documentos por cobrar	(112.360)	(112.360)
Total neto	-	-
Clases		
Otras cuentas por cobrar	24.854	4.690
Total neto	24.854	4.690
Resumen		
Total Bruto	203.077	117.050
Deterioro documentos por cobrar	(112.360)	(112.360)
Total Neto	90.717	4.690

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Los plazos de vencimiento y estratificación de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	112.360	112.360
Total vencidos	112.360	112.360
Por vencer		
Por vencer menor a 3 meses	90.717	4.690
Total por vencer	90.717	4.690
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	203.077	117.050
Deterioro por deudas incobrables	(112.360)	(112.360)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	90.717	4.690

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Saldo al inicio	(112.360)	(114.610)
(Aumento) /disminución del ejercicio	-	2.250
Total	(112.360)	(112.360)

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Anticipo a proveedores nacionales	7.110	562
Anticipo a proveedores extranjeros	2.280	1.247
Deudores varios	15.464	2.881
Total otras cuentas por cobrar, bruto	24.854	4.690
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total otras cuentas por cobrar, neto	24.854	4.690

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas comerciales a cobrar de la operación se reconocen a valor de cobro, que es el valor de venta o de factura, que no difiere de su valor razonable y posteriormente a costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.8.3. La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar, Las rebajas a la provisión de deterioro en estos períodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-12-2021	31-12-2020
				Moneda	M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS CHILLAN S.A.	76.265.437-7	Chile	Indirecta	CLP	5.000	5.000
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE S.A.	96.689.710-4	Chile	Indirecta	CLP	352	352
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.	99.599.450-k	Chile	Indirecta	CLP	15.992	817
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	99.597.790-7	Chile	Indirecta	CLP	409	435
INMOB. EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76.015.665-5	Chile	Matriz Común	CLP	20.574	20.509
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A.	76.015.689-2	Chile	Matriz Común	CLP	2.843	2.347
INMOBILIARIA HOTELERÍA Y TURISMO S.A.	76.014.175-6	Chile	Matriz Común	CLP	19.158	18.432
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76.008.627-4	Chile	Matriz Común	CLP	184.183	188.756
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Chile	Matriz Común	CLP	29.602.701	23.877.615
Total					29.851.212	24.114.263

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-12-2021	31-12-2020
				Moneda	M\$	M\$
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76.008.643-6	Chile	Matriz común	CLP	33.301	22.646
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE S.A.	76.129.865-8	Chile	Indirecta	CLP	283	283
INMOB. Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Chile	Matriz común	CLP	8.771.276	6.063.669
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96.838.520-8	Chile	Matriz	CLP	638.653	400.577
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76.120.306-1	Chile	Indirecta	CLP	2.487.058	2.077.438
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Chile	Matriz común	CLP	659	441
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96.841.280-9	Chile	Indirecta	CLP	13.089	8.147
SFI RESORT SpA	76.929.340-K	Chile	Indirecta	CLP	576	2.103
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Indirecta	CLP	1.662	1.813
Total					11.946.557	8.577.117

11.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-12-2021	31-12-2020
				Moneda	M\$	M\$
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Chile	Matriz común	CLP	2.861.459	5.085.498

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas:

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-12-2021	
			M\$	
			Monto	Efecto en resultados
			M\$	M\$
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Recuperación de gastos por cobrar	175	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Financiamiento por cobrar	15.000	
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Cobro recuperación de gastos	27	(27)
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Recuperacion de gastos por pagar	11.042	(9.278)
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Recuperacion de gastos por cobrar	388	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Cobro recuperación de gastos	65	-
Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A.	76.014.175-6	Recuperación de gastos por pagar	726	
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo de inmuebles	2.498.441	(1.487.226)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo IFRS 16 porción corriente	229.610	(229.610)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo IFRS 16 porción no corriente	2.224.039	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Recuperacion de gastos por pagar	8.398	(8.398)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Recuperacion de gastos por Cobrar	28.843	
Inmobiliaria Gastronómica Y Spa Turístico S.A.	76.015.689-2	Recuperacion de gastos por pagar	497	
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Compra de servicios administración	255.842	(255.842)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Arriendo Maquinas de Azar	3.219	(2.705)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Recuperación de gastos por cobrar	20.986	20.986
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Compra de bienes promocionales	394.159	(331.239)
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Financiamiento por pagar	15.462	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Pago de gastos	218	(218)
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Recuperación de gastos por cobrar	151	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Recuperacion de gastos por cobrar	340	
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Arriendo de inmuebles	55.769	46.863
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Compra de servicios alimentación y bebidas	60.682	(58.151)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Compra servicio Alojamiento	5.501	(4.623)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Recuperacion de gastos por cobrar	559	-
SFI Resort S.p.A.	76.929.340-k	Compra de servicios hospedaje	576	(484)
SFI Resort S.p.A.	76.929.340-k	Cobro recuperación de gastos	48	-
SFI Resort S.p.A.	76.929.340-k	Pago Cobro recuperación de gastos	2.151	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Financiamiento por cobrar	9.208.955	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Recuperacion de gastos por pagar	2.868	(2.868)
Dreams S.A.	76.033.514-2	Financiamiento por pagar	3.481.000	-

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-12-2020	
			M\$	
			Monto	Efecto en resultados
			M\$	M\$
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Compra de servicios banquetería	5.233	(4.397)
Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.008.643-6	Recuperacion de gastos por cobrar	2.438	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Cobro recuperación de gastos	307	-
Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A.	76.014.175-6	Recuperación de gastos por cobrar	3.432	-
Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A.	76.014.175-6	Financiamiento por cobrar	15.000	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo de inmuebles	648.687	(545.115)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo IFRS 16 porción corriente	127.954	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Arriendo IFRS 16 porción no corriente	2.136.574	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Recuperación de gastos por cobrar	96.590	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Compra de servicios administración	214.947	(214.947)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Cobro recuperación de gastos	3.571	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Recuperación de gastos por cobrar	53	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Financiamiento por cobrar	50.000	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Compra de bienes promocionales	366.233	(307.759)
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Financiamiento por cobrar	80.000	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Cobro recuperación de gastos	5.676	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Financiamiento por pagar	57.369	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Pago de servicios promocionales	363.908	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Compra de servicios hospedaje	350	(294)
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Financiamiento por pagar	3.239	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Recuperacion de gastos por cobrar	6.874	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Arriendo de inmuebles	26.409	22.192
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Compra de servicios alimentación y bebidas	45.811	(38.497)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Financiamiento por cobrar	120.000	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Compra de servicios hospedaje	1.537	(1.292)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Recuperacion de gastos por cobrar	3.722	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Préstamos efectuados	2.727.453	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Cobro de financiamiento por cobrar	7.728	-
Dreams S.A.	76.033.514-2	Recuperacion de gastos por pagar	673	(673)
Dreams S.A.	76.033.514-2	Financiamiento por pagar	530.000	-

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

11.5.- Directorio y personal clave

Al cierre de los presentes estados financieros, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2021 la remuneración global pagada a los principales ejecutivos asciende a M\$ 93.015 (M\$ 97.424 al 31 de diciembre de 2020).

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones)	9.971	10.247
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas (comida)	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (Suministros e Insumos)	7.581	4.591
Total	17.552	14.838

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, Casino de Juegos Temuco S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 3.076 (M\$ 6.324 al 31 de diciembre de 2020) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio y no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a la obsolescencia u otra situación.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos, corrientes

	31-12-2021	31-12-2020
Activos	M\$	M\$
Impuesto al valor agregado, crédito fiscal	-	81.361
Pagos provisionales mensuales	24.551	132.574
Crédito por capacitación (SENCE)	9.608	2.555
Total pasivos por impuestos corrientes	34.159	216.490

13.2.- Pasivos por impuestos, corrientes

	31-12-2021	31-12-2020
Pasivos	M\$	M\$
Impuesto al valor agregado, débito fiscal	441.043	-
Impuestos al juego (20%)	360.169	-
Impuesto a las entradas	83.776	-
Retenciones de trabajadores	31.145	12.612
Retenciones de impuestos	235	72
Total pasivos por impuestos corrientes	916.368	12.684

Nota 14.- Intangibles
14.1.- Composición de los activos intangibles

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Intangibles, Neto		
Software y licencias, neto	-	-
Total intangibles, neto	-	-
Intangibles, Bruto		
Software y licencias, bruto	170.057	170.057
Total intangibles, bruto	170.057	170.057
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada software y licencias	(170.057)	(170.057)
Total amortización acumulada intangibles	(170.057)	(170.057)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento año 2021	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	-
Adiciones	-
Amortización	-
Total movimientos	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	-

Movimiento año 2020	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	1.487
Adiciones	-
Amortización	(1.487)
Total movimientos	(1.487)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	-

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- La vida útil de los intangibles considerados para su amortización es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.
15.1.- Composición del rubro

	31-12-2021	31-12-2020
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Clases de propiedades, planta y equipos, neto		
Propiedades, planta y equipos, neto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones o plantas	5.452	8.122
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	904.277	1.260.424
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	54.516	83.338
Equipos y herramientas	116.737	153.559
Equipos computacionales	70.583	47.528
Muebles y útiles	57.811	82.584
Otras Propiedades, plantas y equipos	5.056.070	7.010.582
Total propiedades, planta y equipos, neto	<u><u>6.265.446</u></u>	<u><u>8.646.137</u></u>

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Propiedades, planta y equipos, bruto

Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones o plantas	441.725	278.772
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	7.731.012	7.778.067
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	99.612	164.221
Bingo (elementos asociados a Bingo)	16.277	16.277
Cámaras de CCTV	226.363	259.237
Equipos y herramientas	419.356	375.381
Equipos computacionales	725.331	482.719
Muebles y útiles	281.556	340.827
Otras Propiedades, plantas y equipos	11.851.633	11.471.081
Total propiedades, planta y equipos, bruto	21.792.865	21.166.582

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos

Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones o plantas	(436.273)	(270.650)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, máquinas de Azar	(6.826.735)	(6.517.643)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, mesas de juego	(99.612)	(164.221)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, bingo	(16.277)	(16.277)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, cámaras de CCTV	(171.847)	(175.899)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos y herramientas	(302.619)	(221.822)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos computacionales	(654.748)	(435.191)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, muebles y útiles	(223.745)	(258.243)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, otras propiedades plantas y equipos	(6.795.563)	(4.460.499)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	(15.527.419)	(12.520.445)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos

Movimiento Año 2021	Terrenos	Construcciones	Instalaciones o plantas	Máquinas de Azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras Propiedades, plantas y equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021	-	-	8.122	1.260.424	-	-	83.338	153.559	47.528	82.584	7.010.582	8.646.137
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	8.343	49.085	-	380.552	437.980
Bajas / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(2.670)	(356.147)	-	-	(28.822)	(45.165)	(26.030)	(24.773)	(2.335.064)	(2.818.671)
Total movimientos	-	-	(2.670)	(356.147)	-	-	(28.822)	(36.822)	23.055	(24.773)	(1.954.512)	(2.380.691)
Saldo final al 31 de diciembre de 2021	-	-	5.452	904.277	-	-	54.516	116.737	70.583	57.811	5.056.070	6.265.446

Movimiento Año 2020	Terrenos	Construcciones	Instalaciones o plantas	Máquinas de Azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades plantas y equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	-	-	8.933	1.872.802	7.895	-	131.463	9.175	43.928	83.070	9.043.580	11.200.846
Adiciones	-	-	-	-	-	-	4.328	81.750	3.181	21.215	212.747	323.221
Bajas / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	13.121	(152.265)	(7.895)	-	(6.271)	94.145	46.378	12.787	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(13.932)	(460.113)	-	-	(46.182)	(31.511)	(45.959)	(34.488)	(2.245.745)	(2.877.930)
Total movimientos	-	-	(811)	(612.378)	(7.895)	-	(48.125)	144.384	3.600	(486)	(2.032.998)	(2.554.709)
Saldo final al 31 de diciembre de 2020	-	-	8.122	1.260.424	-	-	83.338	153.559	47.528	82.584	7.010.582	8.646.137

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos

Clases	Vida útil (años)
Maquinarias de azar	5-7
Derechos de uso por activos arrendados	5

15.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipos.

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.5.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la sociedad mantiene arrendamientos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Derecho de uso de activos por arrendamiento	5.056.070	7.010.582
Total	5.056.070	7.010.582
Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento		
Saldos al 01 de enero	7.010.582	9.043.580
Gasto de depreciación del ejercicio	(2.335.063)	(2.245.745)
Efecto Unidad de Reajuste del ejercicio	380.551	212.747
Saldo Final	5.056.070	7.010.582

Análisis de flujos contractuales	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Hasta un año	2.687.802	2.521.165
Más de un año y hasta cinco años	2.911.786	5.252.427
Total flujos contractuales no descontados	5.599.588	7.773.592
Pasivos por arrendamiento descontados		
Corriente	2.560.165	2.330.555
No-corriente	2.861.460	5.085.498
Total flujos contractuales descontados	5.421.625	7.416.053

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Montos reconocidos en resultados por función:	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(180.783)	(232.907)
Valor corriente cuotas de arrendamiento devengadas en el ejercicio	1.099.680	617.198
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	(10.777)	6.582
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(2.335.063)	(2.245.745)
Condonación de cuotas arriendo Enmienda NIIF 16	1.456.082	1.837.076
Total efecto neto del ejercicio	29.139	(17.796)

Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.
16.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de activos por impuestos diferidos al cierre de los presentes estados financieros son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2021 M\$	Efecto de la Variación	31-12-2020 M\$
		Resultado	
Vacaciones del personal	33.875	6.091	27.784
Provisión "Contención de Coronavirus"	8.492	8.492	-
Beneficios al personal	3.433	156	3.277
Propiedades, plantas y equipos	23.256	(1.228)	24.484
Otras propiedades plantas y equipos / NIIF 16	98.700	(10.778)	109.478
Perdida tributaria	240.740	(291.346)	532.086
Total de activo	408.496	(288.613)	697.109

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	-
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	-	1.670
Ingreso por impuestos corrientes, neto, total	-	1.670
(Gasto) ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(288.613)	501.735
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, neto, total	(288.613)	501.735
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(288.613)	503.405

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	2.413.915	(1.442.791)
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(651.757)	389.554
Efecto diferencias permanentes y temporarias	363.145	143.737
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales		(29.886)
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	363.145	113.851
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	(288.612)	503.405

Nota 17.- Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2021 la composición de los pasivos financieros es como sigue:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-12-2020	Nuevos Prestamos	Pagos	Reclasificación porción no corriente	Interés Devengado	31-12-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	558.561	-	(617.539)	577.992	59.515	578.529
No corrientes	1.381.035	-		(577.992)	-	803.043
Total	1.939.596	-	(617.539)	-	59.515	1.381.572

Al 31 de diciembre de 2020 la composición de los pasivos financieros es como sigue:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-12-2019	Nuevos Prestamos	Pagos	Interés Devengado	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	-	618.965	(102.926)	42.522	558.561
No corrientes	-	1.381.035	-	-	1.381.035
Total	-	2.000.000	(102.926)	42.522	1.939.596

31-12-2021

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
						Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corriente
RUT	Institución					M\$	M\$	M\$
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	142.579	435.950	578.529
Total corriente						142.579	435.950	578.529

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

31-12-2020

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
RUT	Institución					Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	138.751	419.810	558.561
Total corriente						138.751	419.810	558.561

31-12-2021

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento no corriente		
RUT	Institución					1 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total no corriente M\$
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	803.043	-	803.043
Total no corriente						803.043	-	803.043

31-12-2020

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento no corriente		
RUT	Institución					1 a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total no corriente M\$
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	1.381.035	-	1.381.035
Total no corriente						1.381.035	-	1.381.035

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cuentas por pagar comerciales	493.721	147.304
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente.	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	60.026	48.858
Deuda por fichas de valores en circulación	35.526	31.726
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Otras cuentas por pagar (Pasivos por puntos de clientes)	90.720	38.915
Total	679.993	266.803

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Nota 19.- Provisiones.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Formando parte del rubro incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Mesas de Juego y Máquinas de Azar, de acuerdo a lo establecido en la Circular N°127 emitida con fecha 7 marzo de 2022 por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ).

Detalle de la composición saldo a continuación:

	31-12-2021	31-12-2020
	MS	MS
Otras provisiones corrientes	186.074	121.817
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	148.798	119.960
Total	334.872	241.777

19.1.- Otras provisiones corrientes

	31-12-2021	31-12-2020
	MS	MS
Pozo acumulado máquinas de azar	115.630	67.989
Pozo acumulado póker	55.473	39.025
Pozo acumulado bingo	14.971	14.803
Total	186.074	121.817

19.1.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en Bingo, Mesas de juego y Máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego MS	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Pozos progresivos máquinas de azar	212	213	115.630	67.989
Pozos progresivos mesas de juego	16	14	55.473	39.025
Pozos progresivos de bingo	5	5	14.971	14.803
Total pozos progresivos	233	232	186.074	121.817

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Cash Fever	8	8	179	976
Mystery Magic	8	8	42	432
Doggie Cash	6	6	110	184
Quick Hit	12	12	1.368	376
Quick Hit	12	12	1.038	2.792
Quick Hit Platinum	12	12	2.877	3.104
Fishing For Jackpot	8	8	289	201
Cash Fever	1	1	110	110
Cash Fever	1	1	198	101
Cash Fever	1	1	134	134
Cash Fever	1	1	274	168
Cash Fever	1	1	386	245
Cash Fever	1	1	321	273
Cash Fever	1	1	145	157
Cash Fever	1	1	149	149
King Midas	1	1	129	160
Pirate Ship	1	1	30	107
Masked Ball Nights – Progresivo	1	1	493	115
JUMPIN JALAPENOS – PROGRESIVO	1	1	1.019	230
Candy Bars - Progresivo	1	1	31	31
DOGGIE CASH	1	1	667	268
Doggie Cash	1	1	624	392
Doggie Cash	1	1	267	303
Doggie Cash	1	1	92	1.085
Progresivo - Take the Cake	1	1	29	47
Progresivo - Goddess of Gold	1	1	394	394
Progresivo Lucky Larrys	1	1	427	427
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.018	383
Progresivo Doggie Cash	1	1	243	416
Progresivo Doggie Cash	1	1	2.511	1.305
Progresivo Doggie Cash	1	1	899	207
Progresivo Doggie Cash	1	1	186	118
Progresivo Doggie Cash	1	1	418	1.987
Progresivo Doggie Cash	1	1	849	299
Progresivo Doggie Cash	1	1	349	385
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.226	693
Progresivo Doggie Cash	1	1	986	986
Progresivo Doggie Cash	1	1	726	637
Progresivo Doggie Cash	1	1	599	545
Progresivo Doggie Cash	1	1	490	435
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.265	916
Progresivo - Sphinx 3D	1	1	223	77
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.468	967
Progresivo Doggie Cash	1	1	500	167
Progresivo Doggie Cash	1	1	972	972
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.742	1.086
Progresivo - Quick Fire Jackpots	0	1	-	29
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	45

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Progresivo - Sparkling Royal	0	1	-	294
Progresivo - Quick Fire Jackpots	0	1	-	79
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	44
Progresivo - Winder 4 Jackpot	0	1	-	1.516
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	3.633	503
Progresivo - Zuma	1	1	82	30
Progresivo - Zuma	1	1	40	54
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	224	1.684
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	714	7.315
Progresivo - Quad Shot	1	1	3.487	298
Progresivo Jackpot	8	8	713	6.061
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	307	303
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	182	128
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	273	249
Progresivo - Wisdom Power Honor	1	1	230	201
Progresivo Maximo y Mayor	12	12	775	1.127
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	31	31
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	2.855	2.855
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	1	1.340	1.340
Progresivo - Cai Lai Si Ji	0	1	-	3.281
Progresivo - Cai Lai Si Ji	0	1	-	3.462
Progresivo - Cai Lai Si Ji	0	1	-	1.544
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.912	1.131
Progresivo Cash Fever	1	1	294	207
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.102	752
Progresivo - Volcano Island	1	1	1.008	1.927
Progresivo - Magic Rules Celestial	1	1	60	38
Progresivo Cash Fever	1	1	332	228
Progresivo Cash Fever	1	1	158	49
Progresivo Doggie Cash	1	1	791	192
Progresivo Cash Fever	1	1	198	155
Progresivo Doggie Cash	1	1	372	115
Progresivo Cash Fever	1	1	142	67
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	28	108
Progresivo - Vibrant Violet Deluxe	1	1	222	46
Progresivo - Volcano Island	1	1	351	508
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	14	7
Progresivo - Grande y Mayor	3	3	990	439
Progresivo - Grande y Mayor	3	3	1.625	736
Progresivo/Multijuego	1	1	6	13
Progresivo/Multijuego	1	1	18	18
Progresivo/Multijuego	1	1	26	8
Progresivo/Multijuego	1	1	4	8
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	28	40
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	37	39
Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	6	6	10.609	104
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	315	110
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	358	58
Progresivo - Grandioso, Mayor,	0	4	-	298
Progresivo - Grandioso, Mayor,	0	4	-	1.618
Progresivo Jackpot	0	4	-	647
Progresivo - Reef of Riches	1	1	21	2
Progresivo - Fortune Charm	1	1	96	194
Progresivo - Fortune Charm	1	1	297	20
Progresivo - Supreme Jackpot	1	1	68	92
Progresivo - Grandioso y Mayor	4	0	17.281	-

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Progresivo - Grandioso y Mayor	4	0	29.044	-
Progresivo - Cai Lai Si Ji	1	0	458	-
Progresivo - Quick Hit Platinum	5	0	2.594	-
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	0	616	-
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	0	163	-
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	0	149	-
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	0	91	-
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	0	189	-
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	1	0	185	-
Total pozos progresivos	212	213	115.630	67.989

Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos.

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Mesa pozo 1	8	7	41.749	30.038
Mesa pozo 2	8	7	13.724	8.987
total pozos progresivos	16	14	55.473	39.025

Nota 19.1.4.- Bingo.

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2021	Enero a Diciembre 2020
Pozo 1	296	296
Pozo 2	9.790	9.622
Pozo 3	2.220	2.220
Pozo 4	1.480	1.480
Pozo 5	1.185	1.185
total pozos progresivos	14.971	14.803

Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle del saldo de las provisiones a los empleados corrientes, son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Participación en utilidades y bonos	17.167	17.057
Provisión de vacaciones	131.632	102.903
Total corriente	148.799	119.960

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 20.- Patrimonio

20.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie, dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.- Cambios en el patrimonio

Durante el ejercicio no se han efectuado cambios en patrimonio

20.3.- Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

Según lo establecido en junta de accionista de la Sociedad con la totalidad de las acciones presente se ha concordado no distribuir dividendos por los ejercicios cubiertos por estos estados financieros.

20.4.- Dividendos

Al cierre de los presentes estados financieros, la sociedad no ha distribuido dividendos.

20.5.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes.

La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Temuco S.A. obtuvo permiso de operación por parte de la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ) para explotar un casino de juegos en la ciudad de Temuco, mediante resolución exenta N°174 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Superintendencia de Casinos de Juego ha aperturado el proceso de otorgamiento o de renovación de permisos de operación, siendo la Sociedad el único oferente.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021		3.485.421	(109.266)		14.277.221		17.653.376		17.653.376
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables									
Incremento (disminución) por correcciones de errores									
Saldo Inicial Reexpresado		3.485.421	(109.266)		14.277.221		17.653.376		17.653.376
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del período				2.125.304			2.125.304		2.125.304
Otro resultado integral									
Resultado integral				2.125.304			2.125.304		2.125.304
Emisión de patrimonio									
Dividendos									
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios									
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios									
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios									
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera									
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				2.125.304			2.125.304		2.125.304
Saldo Final Período Actual 31/12/2021		3.485.421	(109.266)	2.125.304	14.277.221		19.778.680		19.778.680

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Ganancias acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2020	-	3.485.421	-	(109.266)	-	15.216.607		18.592.762	-	18.592.762
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	-	(109.266)	-	15.216.607		18.592.762	-	18.592.762
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida) del ejercicio					(939.386)			(939.386)	-	(939.386)
Otro resultado integral				-	-			-	-	-
Resultado integral				-	(939.386)			(939.386)	-	(939.386)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-		-		-
Dividendos										
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-		-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(939.386)			(939.386)	-	(939.386)
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2020	-	3.485.421	-	(109.266)	(939.386)	15.216.607		17.653.376	-	17.653.376



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	Trimestre Oct - Dic 2021 M\$	Trimestre Oct - Dic 2020 M\$
Ingresos por juegos de azar	10.895.234	3.664.036	5.632.057	-
Otros ingresos de actividades ordinarias	21.817	4.508	3.225	-
Total ingresos	10.917.051	3.668.544	5.635.282	-

21.1.- Ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos de azar, es la siguiente:

	Acumulado Enero - Diciembre 2021 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2020 M\$	Trimestre Oct - Dic 2021 M\$	Trimestre Oct - Dic 2020 M\$
Ingresos mesas de Juego	751.243	268.451	332.649	-
Ingresos Máquinas de Azar	10.143.284	3.394.827	5.298.701	-
Ingresos Bingo	707	758	707	-
Total	10.895.234	3.664.036	5.632.057	-

i.- Ingresos de Máquinas de Azar.

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2021 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2020 M\$	Trimestre Oct - Dic 2021 M\$	Trimestre Oct - Dic 2020 M\$
Efectivo	32.759.934	12.820.794	17.710.566	-
Ticket in o Tarjeta in	50.536.814	17.198.278	27.735.242	-
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
Ingreso por torneo de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(65.162.586)	(24.255.501)	(35.900.793)	-
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	0	-
Pagos manuales por premios grandes	(6.012.272)	(1.720.355)	(3.213.205)	-
Pago manual por error	(3.740)	(2.275)	(802)	-
Variación Pozo Acumulado	(47.642)	(1.097)	(25.554)	-
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	12.070.508	4.039.844	6.305.454	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	1.927.224	645.017	1.006.753	-
Ingresos de Máquinas de Azar	10.143.284	3.394.827	5.298.701	-

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
ii.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Enero - Diciembre	Enero - Diciembre	Oct -Dic	Oct - Dic
	2021	2020	2021	2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	27.445.400	10.536.584	14.940.097	-
Drop o depósito	3.041.027	1.184.822	1.886.503	-
Devoluciones	38.000		-	-
Ingresos por comisión de progresivo de mesas			-	-
Ingreso por torneos de mesas		660	-	-
Premios no deducibles del win			-	-
Inventario o saldo Inicial	(26.817.396)	(11.028.000)	(14.718.127)	-
Rellenos	(2.841.464)	(393.200)	(1.728.799)	-
Premios pagados en torneos de mesas			-	-
Win progresivo	28.412	18.591	16.178	-
Ingreso Bruto o Win Total de Mesas	893.979	319.457	395.852	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	142.736	51.006	63.203	-
Ingresos de Mesas de Juego	751.243	268.451	332.649	-

iii.- Ingresos de Bingo.

Composición Ingresos	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Enero - Diciembre	Enero - Diciembre	Oct -Dic	Oct - Dic
	2021	2020	2021	2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingreso Bruto o Win Total de Bingo	841	902	841	-
(-) IVA DEBITO FISCAL	(134)	(144)	(134)	-
Ingresos de Bingo	707	758	707	-

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Descripción de Juego	30-12-2021	31-12-2020
Máquinas de azar	93,44%	93,83%
Ruletas	79,07%	77,67%
Cartas	67,90%	71,45%
Dados	95,91%	61,74%
Bingo	70,00%	70,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

21.2.- Otros ingresos de actividades ordinarias.

Concepto	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Enero - Dic. 2021 M\$	Enero - Dic. 2020 M\$	Oct - Dic. 2021 M\$	Oct - Dic. 2020 M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	-	1.548	-	-
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	21.817	2.960	3.225	-
Total otros ingresos de actividades ordinarias	21.817	4.508	3.225	-

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración

La composición de los Costos de ventas y Gastos de administración, es la siguiente:

22.1.- Costos de Ventas

Costos y gastos	01-01-2021	01-01-2020	01-10-2021	01-10-2020
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	(8.110.801)	(5.421.382)	(3.435.821)	(951.142)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
Total costo de venta	(8.110.801)	(5.421.382)	(3.435.821)	(951.142)

22.2 Gastos de administración

Costos y gastos	01-01-2021	01-01-2020	01-10-2021	01-10-2020
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	(93.015)	(97.423)	(32.734)	(42.332)
Gastos por servicios básicos	(230.353)	(90.843)	(116.293)	(22.516)
Gasto por inmueble arrendado	(60.710)	(32.665)	(31.504)	(4.791)
Gastos de reparación y mantención	-	-	-	-
Gastos publicitarios	(326.482)	(226.842)	(189.178)	(3.632)
Gastos generales	(222.300)	(209.022)	(88.928)	(50.216)
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Otros (Servicios de asesorías)	(320.198)	(264.630)	(117.589)	(52.513)
Total	(1.253.058)	(921.425)	(576.226)	(176.000)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Nota 23.- Diferencia de cambio

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021 31-12-2021	01-10-2020 31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja Moneda extranjera	-	3.065	-	-
Proveedores Extranjeros- Anticipos	3.848	(11.412)	(565)	(5.807)
Bancos en USD	-	1.045	-	3.964
Total	3.848	(7.302)	(565)	(1.843)

Nota 24.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

	31-12-2021	31-12-2020
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la controladora M\$		
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	2.125.304	(939.386)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	89.914.904	89.914.904
Ganancias básicas por acción \$	23,64	(10,45)

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integrante de los mismos.

Nota 26.- Contingencias y restricciones.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000.

Civiles

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Laborales

Nº Multa Laboral: Nº1186/18/8-1-5 - Infracción medidas de prevención salud ocupaciones. Cuantía: 280 UTM / Reconsideración rechazada, en proceso judicial pendiente O-131-2020 / Juzgado Laboral Santiago

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Administrativas

No tiene multas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Juegos Temuco S.A., mantiene contratos de prenda sin desplazamiento de máquinas tragamonedas y accesorios, a favor del Banco Itaú Chile y otros, para garantizar las obligaciones del crédito sindicado obtenido por la matriz Dreams S.A.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales

La Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular N°4 del 18 de febrero de 2021, el cual actualiza el marco de emergencia para el funcionamiento en forma voluntaria de los casinos en Pasos 3 y 4, y obligatoria en Paso 5, según el Oficio Circular N°40 de fecha 20 de noviembre de 2020, permitiendo ahora operar también en forma voluntaria en Paso 2, esto debido al excelente comportamiento que se había tenido en la reapertura parcial de la operación con el nuevo Plan “Paso a Paso” según la Resolución Exenta N°43, de 14 de enero de 2021, del Ministerio de Salud.

Sin embargo, mediante el Oficio Circular N°6 del 11 de marzo de 2021, la Superintendencia de Casinos de Juego, y ante el aumento de las cifras de contagios por COVID-19 a lo largo del país, la autoridad sanitaria ha determinado por el mes de marzo de 2021, restringir la operación de casinos de juego en aquellas comunas que se encuentren en el Paso 2 “Transición” del Plan Paso a Paso del Ministerio de Salud, por lo que se instruye suspender la operación de éstos, hasta que la autoridad sanitaria levante la referida restricción. Esta medida se hizo efectiva a contar del sábado 13 de marzo de 2021, desde las 05:00 horas. En consecuencia, en Chile se mantienen aperturas parciales de operación en la medida de los avances de Fase.

Con fecha 24 de febrero de 2021, en atención a lo informado por Enjoy S.A. a través de un Hecho Esencial informado a la Comisión para el Mercado Financiero de esta misma fecha, Dreams S.A. informa que su accionista Nueva Inversiones Pacífico Sur Limitada le comunicó que ha mantenido conversaciones preliminares con ciertos acreedores y potenciales futuros accionistas de Enjoy S.A., con el objeto de explorar una eventual combinación de negocios de dicha compañía con Dreams S.A., sin que a la fecha se haya alcanzado un acuerdo al respecto, y cuya materialización además dependería, en cualquier caso, de diversas aprobaciones regulatorias y de terceros.

En caso de que esta sociedad tome conocimiento de haberse alcanzado un acuerdo sobre la referida potencial operación, el mismo será debida y oportunamente comunicado a esa Comisión, a los reguladores que resulten aplicables y al mercado en general conforme a la normativa vigente.

El Ministerio de Salud mediante resolución exenta N° 644 y N°683 promulgadas el 14 y 26 de julio de 2021 respectivamente, estableció el tercer plan “Paso a Paso” el cual mantiene el marco general de 4 fases. En este, se incentiva la vacunación masiva a través del “pase de movilidad”, se continúa con las medidas de autocuidado, se fortalece la vigilancia de fronteras y se hacen modificaciones al permiso de desplazamiento en general de las personas. Esto último impacta favorablemente en la atención en restaurantes y fuentes de soda lo que es homologable a casinos lo cual permite abrir a contar de fase 2 con medidas restrictivas de aforo, distanciamiento y presentación de “pase de movilidad”. En consecuencia, tales disposiciones han permitido durante el mes de julio de 2021 la reapertura restringida de todas las

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

sociedades operadoras de casinos y gran parte de sus servicios anexos (hoteles, restaurantes y otros) y/o la continuidad de operación de aquellas que desde junio 2021 se encontraban funcionando.

Con fecha 26 de julio de 2021 y mediante Resolución Exenta N° 400 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos, se aprobó la designación del Sr Claudio Tessada Perez para desempeñar el cargo de Director en la sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 27 de julio de 2021 y mediante Resolución Exenta N° 408 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos, se aprobó la designación del Sr Jaime Wilhelm Giovine para desempeñar el cargo de Director en la sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de La Araucanía, siendo Casino de Juegos Temuco S.A. la única sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30.- Aprobación de estados financieros.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juego Punta Arenas S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado conforme con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A. el 30 de marzo de 2022.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	01-01-2021	01-01-2020	01-10-2021	01-10-2020
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	749	5.839	(6.354)	5.453
Arriendos IFRS 16	-	-	-	119.981
Total	749	5.839	(6.354)	125.434

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
31.1.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	1.112.836	34.103
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	50.230	7.742
Efectivo y equivalente al efectivo	EURO	27.508	24.876
Otros activos no financieros corrientes	CLP	41.344	16.603
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	88.437	3.443
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	2.280	1.247
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	29.851.213	24.114.263
Inventarios	CLP	17.552	14.838
Activos por impuestos corrientes	CLP	34.159	216.490
Total activos corrientes		31.225.559	24.433.605
Total Peso Chileno (CLP)		31.145.541	24.399.740
Total Dólar Estadounidense (USD)		52.510	8.989
Total Dólar Euros (Euros)		27.508	24.876
Activos corrientes totales		31.225.559	24.433.605
Activos no corrientes			
		31-12-2021	31-12-2020
	Moneda	M\$	M\$
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	-	-
Propiedad, planta y equipos	CLP	6.265.446	8.646.137
Activos por impuestos diferidos	CLP	408.496	697.109
Total peso chileno (CLP)		6.673.942	9.343.246
Total activos no corrientes		6.673.942	9.343.246
Total de activos		37.899.501	33.776.851
Pasivos corrientes			
		31-12-2021	31-12-2020
	Moneda	M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente	CLP	578.529	558.561
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	659.301	264.202
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	20.692	2.601
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	11.946.557	8.577.117
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	148.798	119.960
Otras provisiones corrientes	CLP	186.074	121.817
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	916.368	12.684
Total de Pasivos Corrientes		14.456.319	9.656.942
Total peso chileno (CLP)		14.435.627	9.654.341
Total dólar estadounidense (USD)		20.692	2.601
Pasivos corrientes totales		14.456.319	9.656.942

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Pasivos no corrientes	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	CLP	803.043	1.381.035
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	2.861.459	5.085.498
Total de Pasivos Corrientes		3.664.502	6.466.533
Total peso chileno (CLP)		3.664.502	6.466.533
Total dólar estadounidense (USD)		-	-
Pasivos no corrientes totales		3.664.502	6.466.533
Total Pasivos		18.120.821	16.123.475

Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.
32.1.- Otros ingresos por función

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
	M\$	M\$	31-12-2021	31-12-2020
Ingresos por arrendamientos	46.865	22.193	28.378	-
Utilidad por aplicación enmienda NIIF 16 (*)	1.456.082	1.837.076		607.777
Otros ingresos	13.074	4	13.073	-
Total	1.516.021	1.859.273	41.451	607.777

(*) Corresponde a las cuotas de arriendo de las instalaciones del casino de juego que fueron condonadas por el arrendador (entidad relacionada) producto del cierre de las operaciones tal como se explica en nota 3e) de los presentes estados financieros.

32.2.- Otros gastos por función

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
	M\$	M\$	31-12-2021	31-12-2020
Otros Egresos				4.943
Multas Pagadas	(7.201)	(4.018)	-	(3.938)
Indemnizaciones pagadas por reestructuración	(65.219)	(239.672)	-	(56.528)
Otros egresos por suspensión de operaciones	(210.941)	(98.067)	(138.558)	(98.067)
Gastos contención de Coronavirus	(130.000)	-	-	-
Egresos Emergencia Sanitaria	(7.765)	(8.877)	(7.765)	(7.920)
Total	(421.126)	(350.634)	(146.323)	(161.510)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Nota 33.- Servicios anexos.

La Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:
Relacionados:

Casino de Juegos Temuco S.A.: Sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

Servicios Gastronómicos y Spa Turístico S.A.: servicio de restaurante (eliminado por Res. SCJ N°204 de septiembre de 2014), servicio de bar, servicio de cafetería o salón de té, sala de espectáculos o eventos. Esta Sociedad a su vez subarrienda a Gastronomía Las Tranqueras S.P.A., servicio de restaurante. Por lo anterior, la Sociedad al cierre de los presentes estados financieros, no ha percibido ingresos por este concepto.

Nota 34.- Programa de fidelización.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, descritos en nota 2.26.

Nota 35.- Instrumentos financieros

La clasificación de los instrumentos financieros al cierre de los presentes estados financieros es como sigue:

al 31 de Diciembre de 2021

	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	968.212	222.363	1.190.575
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	90.717	-	90.717
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	29.851.213	-	29.851.213
Total	30.910.142	222.363	31.132.505
	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	-	686.162	686.162
Otros Pasivos Financieros, Corriente	-	578.531	578.531
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	-	803.041	803.041
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	11.946.557	11.946.557
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	2.861.459	2.861.459
Total	-	15.875.750	15.875.750

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
al 31 de Diciembre 2020

	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	56.221	10.500	66.721
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4.690	-	4.690
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	24.114.263	-	24.114.263
Total	24.175.174	10.500	24.185.674

	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Pasivos			
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	-	266.803	266.803
Otros Pasivos Financieros, Corriente	-	558.561	558.561
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	-	1.381.035	1.381.035
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	8.577.117	8.577.117
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	/-	5.085.498	5.085.498
Total	-	15.869.014	15.869.014

Nota 36.- Costo Financiero

Al cierre de los presentes estados financieros, el detalle de los costos financieros se presenta como sigue:

Concepto	31-12-2021	31-12-2020	01-10-2021	01-10-2020
	M\$	M\$	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros arriendos NIIF 16	(180.783)	(232.907)	(43.400)	(45.967)
Otros costos financieros (gastos bancarios)	(61.735)	(46.719)	(13.883)	(18.245)
Total	(242.518)	(279.626)	(57.283)	(64.212)