

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Estados financieros intermedios
Al 30 de junio de 2026

CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificado
Estados de resultados por función
Estados de resultados integrales
Estados de flujo de efectivo – método directo
Estados de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Correspondiente a los periodos terminados al 30 de junio de 2026.

INDICE

Anexo 1 – Información general de la entidad	-
Estados de situación financiera clasificado	-
Estados de resultados por función	-
Estados de resultados integrales	-
Estados de flujo de efectivo – método directo	-
Estados de cambios en el patrimonio neto	-
Notas a los estados financieros	-
Nota 1.- Aspectos generales.	14
Nota 2.- Políticas contables.....	15
Nota 3.- Políticas de gestión de riesgos.....	27
Nota 4.- Información por segmentos.....	29
Nota 5.- Cambio de estimación contable.....	29
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.....	30
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	33
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.....	33
Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente.....	35
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.	35
Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.....	37
Nota 12.- Inventarios.....	40
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.	40
Nota 14.- Intangibles.....	41
Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.	42
Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.	45
Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	46
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	46
Nota 19.- Provisiones.....	46
Nota 20.- Patrimonio.....	54
Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.	58
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración.....	60
Nota 23.- Diferencia de cambio.....	61
Nota 24.- Ganancias por acción.....	61
Nota 25.- Medio ambiente.....	61
Nota 26.- Contingencias y restricciones.....	61
Nota 27.- Garantías.....	62
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.....	62
Nota 29.- Hechos posteriores.....	62
Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.	62
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.	62
Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.....	64
Nota 33.- Programa de fidelización.....	64
Nota 34.- Instrumentos financieros.....	64
Nota 35.- Costo Financiero.....	65

ANEXO N°1**ANEXO N°1****ESTADOS FINANCIEROS****INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD**

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2026

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

5. DOMICILIO

AVENIDA ALEMANIA #0945

7. CIUDAD

TEMUCO

9. REPRESENTANTE LEGAL

VICTOR IDE BENNER

10. GERENTE GENERAL

LEONARDO PACHECO B.

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

12. DIRECTORES

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

ENRIQUE CIBIÉ

FRANCISCO LEPELEY C.

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

INVERSIONES Y TURISMO S.A.

CASINOS DEL SUR S.P.A.

2. CODIGO SOC.OP

CJT

4.RUT

99.597.880-6

6.TELEFONO

2493200

8. REGION

IX DE LA ARAUCANÍA

9.1 RUT / PASAPORTE

7.254.107-3

10.1 RUT / PASAPORTE

22.931.892-6

11.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

12.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

6.027.149-6

8.322.331-6

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,00%

1,00%

15. PATRIMONIO

EN PESOS:

7.947.967.000

EN UF:

194.706,19

16. CAPITAL

SUSCRITO:

3.485.421.619

PAGADO:

3.485.421.619

17. AUDITORES EXTERNOS

PRICEWATERHOUSECOOPERS CONSULTORES AUDITORES Y CÍA
LTDA.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADOS FINANCIEROS			
ACTIVOS			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora	CJT

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.313.920	1.917.450
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	247.964	35.134
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	209.313	239.704
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	66.199.676	60.624.965
11060	Inventarios	12	11.472	2.831
11070	Activos por impuestos corrientes	13	111.692	230.050
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		68.094.037	63.050.134
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		68.094.037	63.050.134
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	3.663.745	3.809.324
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	32.875.949	33.126.529
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	2.107.570	1.873.585
12000	Total Activos No Corrientes		38.647.264	38.809.438
10000	Total de Activos		106.741.301	101.859.572

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADOS FINANCIEROS			
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora	CJT

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		-	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.169.413	967.048
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	63.846.607	55.826.775
21040	Otras provisiones corrientes	19	319.219	271.289
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	546.701	593.667
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	152.870	172.960
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		66.034.810	57.831.739
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		66.034.810	57.831.739
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		-	-
22020	Pasivos no corrientes	18	4.022.902	4.138.958
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	28.735.621	30.789.360
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		32.758.523	34.928.318
20000	Total pasivos		98.793.333	92.760.057
Título	Patrimonio			
23010	Capital Emitido	20	3.485.421	3.485.421
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	4.571.812	5.723.360
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas	20	(109.266)	(109.266)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		7.947.967	9.099.515
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	Patrimonio total		7.947.967	9.099.515
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		106.741.301	101.859.572

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADOS DE RESULTADO POR FUNCION.			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026 30-06-2026	01-04-2025 30-06-2025
			M\$	M\$	M\$	M\$
Titulo	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	9.941.401	10.138.271	5.039.195	5.201.071
30020	Costo de Ventas	22	(8.140.061)	(8.619.662)	(3.489.612)	(4.398.260)
30030	Ganancia (pérdida) bruta		1.801.340	1.518.609	1.549.583	802.811
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función	32	36.946	71.983	-	27.506
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de administración	22	(2.195.499)	(2.074.160)	(1.277.955)	(1.028.319)
30090	Otros gastos por función	32	(15.565)	(413)	(12.979)	4.212
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		16.910	18.728	4.730	8.224
30120	Costos financieros	35	(914.158)	(934.791)	(73.959)	(467.262)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	3.631	10.161	1.159	7.769
30150	Resultados por unidades de reajuste	31	(119.137)	(86.307)	6.979	(35.443)
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(1.385.533)	(1.476.190)	197.557	(680.502)
30180	Gasto por impuesto a las ganancias	16	233.985	479.331	168.790	166.266
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
32230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Titulo	Ganancias por Acción		-	-	-	-
Titulo	Ganancia por acción básica		-	-	-	-
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	(12,81)	(17,20)	4,07	(5,72)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	(12,81)	(17,20)	4,07	(5,72)

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026 30-06-2026	01-06-2025 30-06-2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
30210	Ganancia (pérdida)	(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta			-	-
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo			-	-
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			-	-
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-		
	Resultado integral total	(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo de efectivo método directo	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026	01-04-2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	11.620.954	11.840.921	6.049.061	5.948.334
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos	-	-	-	-
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(5.349.968)	(5.924.158)	(2.283.984)	(2.800.979)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.376.628)	(963.637)	(677.180)	(467.815)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	4.894.358	4.953.126	3.087.897	2.679.540
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(3.227)	(5.571)	(1.608)	(4.502)
41250	Intereses recibidos	16.910	14.848	4.730	7.372
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) / reembolsados	(84.906)	(102.167)	(34.042)	(68.351)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.823.135	4.860.236	3.056.977	2.614.059

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo de efectivo método directo	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026 30-06-2026	01-04-2025 30-06-2025
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	M\$	M\$	M\$	M\$
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(5.586.329)	(3.809.432)	(4.486.329)	(2.931.714)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(33.614)	(133.420)	(33.614)	(125.876)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	-	-	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.619.944)	(3.942.852)	(4.519.943)	(3.057.590)

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		30-06-2026	30-06-2025	01-04-2026 30-06-2026	01-04-2025 30-06-2025
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	193.279	-	193.279	-
43200	Reembolsos de préstamos	-	-	-	-
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados / Prestamos Bancarios	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo / Pago de Préstamos Bancarios	-	-	-	-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	193.279	-	193.279	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(603.530)	917.383	(1.269.687)	-
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(603.530)	917.383	(1.269.687)	(341.365)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.917.450	1.736.940	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.313.920	2.654.323	(1.269.687)	(341.365)

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2026	-	3.485.421	(109.266)		5.723.360	9.099.515	-	9.099.515
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	5.723.360	9.099.515	-	9.099.515
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Pérdida del ejercicio				(1.151.548)		(1.151.548)	-	(1.151.548)
Otro resultado integral						-	-	-
Resultado integral				(1.151.548)		(1.151.548)	-	(1.151.548)
Emisión de patrimonio								-
Dividendos				-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de cambios en patrimonio				(1.151.548)		(1.151.548)		(1.151.548)
Saldo Final Ejercicio Actual 30/06/2026		3.485.421	(109.266)	(1.151.548)	5.723.360	7.947.967		7.947.967

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068	11.215.631	-	11.215.631
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068	11.215.631	-	11.215.631
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Pérdida del ejercicio				(996.859)	-	(996.859)	-	(996.859)
Otro resultado integral			-		-	-	-	-
Resultado integral			-	(996.859)	-	(996.859)	-	(996.859)
Emisión de patrimonio				-	-	-		-
Dividendos				-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-			(996.859)		(996.859)		(996.859)
Saldo Final Ejercicio Actual 30/06/2025	-	3.485.421	(109.266)	(996.859)	9.160.068	10.218.771		10.218.771

Las Notas adjuntas números 1 a 35 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 30 de junio de 2026 y 2025.

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Temuco S.A., RUT 99.597.880-6, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Alemania 0945, Temuco.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la Notaría de don Hernán Tike Carrasco de Puerto Montt, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Temuco, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Numero 19,995 y su reglamento,

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 164 en el registro de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero.

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 174 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en Temuco,

Con fecha 12 de enero 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°10 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Temuco S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Temuco.

Con fecha 13 de enero de 2009, mediante Resolución Exenta N°21, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la comuna de Temuco.

La Sociedad comienza a operar el Casino de Juegos Temuco S.A. el día 14 de enero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 26 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 95, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel. SPA y Gimnasio, Bussiness Center, y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 4 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°108, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes a la zona juegos infantiles, plaza de artesanos, locales comerciales y restaurantes del proyecto integral autorizado a la Sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 965 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°164.

Con fecha 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de La Araucanía, siendo Casino de Juegos Temuco S.A. la única sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

Con fecha 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego procedió a renovar el

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

permiso de operación de casino de juego de la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. por Resolución Exenta N°604 del 12/08/2022 y por un plazo de 15 años a contar de enero de 2024.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación	Capital suscrito
		30-06-2026	31-12-2025	30-06-2025	31-12-2025
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	89.015.755	89.015.755	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	899.149	899.149	1,00%	1,00%
Total		89.914.904	89.914.904	100,00%	100,00%

1.2.- Personal.

Al 30 de junio de 2026 Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 154 trabajadores (141 trabajadores al 31 de diciembre de 2025).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Francisco Lepeley C.	8.322.331-6	Director

Nota 2.- Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casinode Juegos Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 11 de septiembre de 2026 por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Información Financiera (NIIF) y en base a las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a su Compendio de Normas aprobadas según Resolución Exenta N°3 y publicada en el diario oficial el 09 de enero de 2024.

Los estados financieros al 30 de junio de 2026 y 2025 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3.- Ejercicios cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiera clasificado al 30 de junio de 2026 y diciembre de 2025.
- Estados de resultados por función por los ejercicios terminados al 30 de junio 2026 y 2025.
- Estados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 30 de junio 2026 y 2025.
- Estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados del 30 de junio 2026 y 2025.
- Estados de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 30 de junio 2026 y 2025.

2.4.- Segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el Enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Temuco S.A. y la de su Matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.6.- Bases de conversión

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambios en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

Moneda	30-06-2026	31-12-2025
Dólar Estadounidense (USD)	922,21	907,13
Unidad de Fomento (UF)	40.820,31	39.727,96

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez y se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujo de efectivo

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los ejercicios. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas de valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- Actividades de financiación: Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.
-

2.8.- Instrumentos financieros

2.8.1.-Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, en “Otras ganancias (pérdidas).

2.8.2.- Pasivos financieros

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”. Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas (PCE), las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo con lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

2.9.- Inventarios, corrientes.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.10.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Temuco S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias. Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.**2.11.- Activos intangibles distintos a la plusvalía**

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el estado de situación financiera, aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38.

Para el tratamiento de los activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. Para el caso de los activos intangibles de vida útil definida, se evalúa si existen indicadores de deterioro, si es el caso, se efectúan pruebas de deterioro.

a) Permiso de operación casinos de juegos

Corresponde al permiso de operación adjudicado en el marco de procesos de renovación de acuerdo con ley N°19.995. Para la medición del costo se consideran a valor presente los pagos futuros comprometidos. Estos tienen una vida útil definida estimada en 15 años máximo. En este caso, la vida útil estimada es el período en que dura la concesión o permiso de operación, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados. La amortización se registra en el estado de resultados en el rubro costo de ventas y son amortizados en forma lineal.

b) Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación

En el estado de situación financiera, en el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan las marcas, carteras de clientes y otros necesarios en la operación de casinos de juegos adquiridos en una combinación de negocios y otros costos necesarios para obtener el permiso de operación de casinos de juegos. Estos son registrados a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada para los activos de vida útil definida y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Los otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación de un casino de juegos, tienen una vida útil definida con excepción de las marcas y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada corresponde al plazo que dura el permiso de operación y su amortización se registra en el estado de resultados en el rubro costo de ventas.

c) Software

En el rubro activo intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

2.12.- Propiedades, planta y equipo.

Los bienes de propiedades, planta y equipo, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo con la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “otros gastos por función” u “otros ingresos por función” del estado de resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, plantas y equipo.

Las propiedades, planta y equipo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.13.- Otros activos no financieros

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.14.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de la propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.15.- Beneficios al personal

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.16.- Otros pasivos no financieros.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.17.- Capital emitido

El capital social asciende a M\$ 3.485.421 y está dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.18.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.19.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo con lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la Ley.

2.20.- Ganancia líquida distribuable.

Se entiende por ganancia líquida distribuable, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuable en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuable, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) tan pronto el Directorio opte por la decisión. Al cierre de los presentes Estados Financieros, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuable, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.21.- Arrendamientos

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación, la Sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Arrendamientos

I - Como un Arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo fecha, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- Montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "pasivos financieros" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La Sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

recta durante el plazo del arrendamiento.

II- Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo.

Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la Sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo.

Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la Sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la Sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos".

Las políticas contables aplicables a la Sociedad como arrendador en el período comparativo no fueron diferentes de las NIIF 16. Sin embargo, cuando la Sociedad era un arrendador intermedio, los subarrendamientos se clasificaron con referencia al activo subyacente.

2.22.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

2.23.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.24.- Reconocimiento de ingresos.

Ingresos ordinarios.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas,

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La Sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño de acuerdo con NIIF 15 y se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

b.- Ventas de bienes

Eventualmente en caso de existir, los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

c.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

d.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

e.- El programa de fidelización de clientes denominado Club Mundo Dreams (CMD)

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado como una disminución de los ingresos por juego en el estado de resultados, de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

2.25.- Cambios en políticas contables

Los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios significativos en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo con las NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

2.26.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados, representan servicios y consumos de la operación, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

Nota 3.- Políticas de gestión de riesgos.

La Sociedad operadora está expuesta a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos de fuerza mayor. La política de gestión de riesgos está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

3.1 Riesgo de mercado.

El mercado podría ser afectado en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y por tanto podrían afectar negativamente a la sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en las regiones o países en que la sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

3.2 Riesgos de la industria.

A pesar de que la industria de los casinos de juego en Chile está regulada en cuanto a que cada instalación de juego no puede situarse a menos de 70 kms de distancia con otra, la competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda para el casino, por otro lado, las renovaciones de permisos de operación están sometidas a procesos competitivos y abiertos, el crecimiento de la actividad ilegal representa un riesgo no solo de competencia sino también de imagen para la industria.

Adicionalmente, los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas. Por otra parte, aunque las leyes chilenas que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

autorizados, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la sociedad.

Ante las eventualidades anteriores, la sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente, además, la sociedad se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

Finalmente, la sociedad mitiga los riesgos indicados, ofreciendo permanentemente más y mejores servicios de entretenimiento agregándolos al juego de tal modo de sostener y aumentar la convocatoria de público a las instalaciones.

3.3 Riesgos regulatorios

La industria de casinos en Chile está regulada por la Ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) que es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

De acuerdo a lo establecido en la legislación de casinos de juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones y contratos que rigen la industria de juego o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación del casino y, en particular, los ingresos de la sociedad. La Administración y el Directorio realizan un monitoreo constante a las operaciones para asegurar el cumplimiento a las normas y regulaciones.

3.4 Riesgos Financieros

Los principales riesgos financieros a los que está expuesto la sociedad son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

a. Riesgo de tasa de interés

Actualmente la sociedad no mantiene pasivos bancarios con instituciones financieras, no siendo afectado por las variaciones de las tasas de interés.

b. Riesgo de inflación

La sociedad no presenta pasivos con terceros nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la que no está expuesto a variaciones por este índice.

c. Riesgo de crédito

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ni han deteriorado su valor, la sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d. Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la sociedad supera con amplitud sus obligaciones

e. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

f. Riesgos de fuerza mayor

Eventuales hechos de la naturaleza o eventos en la operación podrían dañar los activos de la sociedad y/o impedir la realización de sus negocios por un periodo indefinido de tiempo, incluyendo el cierre de actividades, como lo ocurrido para la pandemia en 2020 y 2021, donde las autoridades nacionales y extranjeras tomaron medidas sanitarias y financieras para controlar su propagación y mitigar los efectos sobre la salud y la economía. La Sociedad, para enfrentar algunas de estas situaciones, cuenta con procedimientos que buscan aminorar los riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos. Adicionalmente, la sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas

Nota 4.- Información por segmentos

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta información financiera por segmento, debido a que su actividad es única, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

Nota 5.- Cambio de estimación contable

Con excepción de los nuevos pronunciamientos contables vigentes para el año 2026, según se detalla en Nota 6 a), no se presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2026.

Modificación a la NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:

- Aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- Aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI);
- Agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG));
- Realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).

Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Publicadas en julio de 2024, estas enmiendas forman parte de las Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF. Las mejoras anuales se limitan a modificaciones que tienen por objeto aclarar la redacción de una Norma de Contabilidad o corregir consecuencias no intencionadas de carácter menor, omisiones o inconsistencias entre los requerimientos de las Normas de Contabilidad NIIF. La nómina 2024 de Normas de Contabilidad modificadas, junto con la orientación asociada, incluye las siguientes:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.
- NIIF 9 Instrumentos financieros.
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados.
- NIC 7 Estado de flujos de efectivo.

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7: Contratos que hacen referencia a la electricidad que depende de la naturaleza. Publicada en diciembre de 2024. Estas enmiendas modifican los requerimientos relativos al criterio de “uso propio” y a la contabilidad de coberturas establecidos en la NIIF 9, e incorporan requerimientos específicos de revelación en la NIIF 7. Las enmiendas son aplicables únicamente a contratos que exponen a la entidad a variabilidad en el importe subyacente de la electricidad, debido a que la fuente de su generación depende de condiciones naturales no controlables (tales como las condiciones climáticas). Estos contratos se denominan “contratos referenciados a electricidad dependiente de la naturaleza”.

La adopción de las enmiendas antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros [consolidados] de las Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:

- La estructura del estado de resultados;
- Revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y
- Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

01/01/2027

NIIF 19 Filiales sin obligación pública de rendir cuentas. Esta nueva norma y las modificaciones asociadas operan en conjunto con los demás Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requerimientos establecidos en las otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto por los requerimientos de revelación, aplicando en su lugar los requerimientos de revelación reducidos establecidos en la NIIF 19. Los requerimientos de revelación reducidos de la NIIF 19 buscan equilibrar las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La aplicación de la NIIF 19 es voluntaria para las subsidiarias que cumplan con los criterios de elegibilidad.

01/01/2027

Una filial es considerada elegible cuando:

- No tiene responsabilidad de dar cuenta pública; y
- Tiene una matriz última o intermedia que elabora estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.

Modificación a la NIIF 19, “Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Revelaciones”. Al desarrollar los requerimientos de revelación reducidos incluidos en la NIIF 19, el IASB consideró los requerimientos de revelación contenidos en las Normas de Contabilidad NIIF vigentes al 28 de febrero de 2021. En consecuencia, al momento de emitirse la NIIF 19, esta no incluía versiones reducidas de los requerimientos de revelación incorporados o modificados con posterioridad a dicha fecha. Posteriormente, el IASB emitió estas modificaciones con el objetivo de apoyar a las subsidiarias elegibles mediante la reducción de los requerimientos de revelación correspondientes a normas y enmiendas emitidas entre febrero de 2021 y mayo de 2024, específicamente:

01/01/2027

- NIIF 18, *Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros*;
- Acuerdos de financiamiento a proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y la NIIF 7);
- Reforma tributaria internacional – Reglas del Modelo del Pilar Dos (Modificaciones a la NIC 12);
- Falta de intercambiabilidad (Modificaciones a la NIC 21); y
- Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7).

En adelante, la NIIF 19 será modificada de forma simultánea a la emisión o revisión de otras Normas de Contabilidad NIIF por parte del IASB.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

NIIF 20 Activos y Pasivos Regulatorios. Publicada en mayo de 2025m esta es una nueva Norma Contable para entidades sujetas a un tipo específico de regulación de tarifas o tasas. Su objetivo es ayudar a los inversionistas a comprender mejor cómo dicha regulación afecta el desempeño financiero, la posición financiera y las perspectivas de flujos de efectivo futuros de una entidad.

01/01/2029

Modificaciones a la NIC 21 - Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria, publicada en noviembre de 2025. Estas modificaciones de alcance limitado especifican los procedimientos de conversión aplicables a una entidad cuya moneda de presentación corresponde a una economía hiperinflacionaria. La entidad aplica estas modificaciones cuando:

01/01/2027

- su moneda funcional corresponde a una economía no hiperinflacionaria y está convirtiendo sus resultados y su situación financiera a la moneda de una economía hiperinflacionaria; o
- está convirtiendo a la moneda de una economía hiperinflacionaria los resultados y la situación financiera de una operación extranjera cuya moneda funcional corresponde a una economía no hiperinflacionaria.

Las modificaciones tienen por objeto mejorar la utilidad y comparabilidad de la información financiera resultante, reduciendo la diversidad observada en la práctica.

Enmienda a la NIC 28 – La enmienda permite aclarar qué inversiones en asociadas y negocios conjuntos una empresa puede medir utilizando la opción del valor razonable en la NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos, alineando el uso de esta opción con las nuevas disposiciones de clasificación de ingresos y gastos en el estado de resultados introducidas por la NIIF18. Las enmiendas tienen un alcance limitado para abordar únicamente las inquietudes específicas identificadas por las partes interesadas, sin alterar la práctica actual ni generar consecuencias no deseadas en otras Normas Internacionales de Contabilidad.

01-01-2027

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros [*consolidados*] de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración

En los estados financieros de la Sociedad se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Efectivo en caja	841.522	817.686
Saldo en Banco	81.658	85.995
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	267.024	962.848
Otros (Recaudación de juego no depositada)	123.716	50.921
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.313.920	1.917.450

Casino de Juegos Temuco S.A. declara que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 86.463 (M\$ 81.949 al 31 de diciembre de 2025), conforme a la normativa vigente. Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Dólares	11.006	34.810
Euros	-	-
Pesos Chilenos	1.302.913	1.861.330
Otras Monedas	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.319.920	1.917.450

La composición de los fondos mutuos al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se detalla a continuación:

Institución	Tipo de inversión	Moneda	Valor Cuota	N° Cuotas	30-06-2026 M\$
Banco BCI	FM - Rendimiento Serie Clásica	CLP	52.875,35	945,70	50.004
Banco Santander	FM Money Market	CLP	32.285,44	6.721,91	217.020
Total					267.024

Institución	Tipo de inversión	Moneda	Valor Cuota	N° Cuotas	31-12-2025 M\$
Banco BCI	FM - Rendimiento Serie clásica	CLP	52.092,58	17.965,01	935.843
Banco Santander	FM Money Market	CLP	6.285,96	4.296,06	27.005
Total					962.848

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Corrientes		
Seguros vigentes	29.463	3.270
Gastos pagados por anticipados	46.589	4.650
Garantía Arriendo Maquinas de Azar	27.214	27.214
Gastos pagados por anticipados oferta económica	144.698	-
Total Corrientes	247.964	35.134

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.

La composición de este rubro es la siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Clases		
Deudores por operaciones Transbank	60.971	114.699
Total neto	60.971	114.699

Clases		
Documentos por cobrar	-	112.360
Deterioro documentos por cobrar	-	(112.360)
Total neto	-	-

Clases		
Otras cuentas por cobrar	148.342	125.005
Total neto	148.342	125.005

Resumen		
Total Bruto	209.313	352.064
Deterioro documentos por cobrar	-	(112.360)
Total Neto	209.313	239.704

Los plazos de vencimiento y estratificación de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	-	112.360
Total vencidos	-	112.360

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Por vencer		
Por vencer menor a 3 meses	209.313	239.704
Total por vencer	209.313	239.704
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar bruto	209.313	239.704
Deterioro por deudas incobrables	-	(112.360)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	209.313	239.704

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Saldo al inicio	(112.360)	(112.360)
(Aumento) /disminución del ejercicio	-	-
Total	(112.360)	(112.360)

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Anticipo a proveedores nacionales	14.876	65
Anticipo a proveedores extranjeros	129.388	118.708
Cuentas corrientes del Personal	2.379	76
Deudores varios	1.700	6.156
Total otras cuentas por cobrar, bruto	148.342	125.005
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total otras cuentas por cobrar, neto	148.342	125.005

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas comerciales a cobrar de la operación se reconocen a valor de cobro, que es el valor de venta o de factura, que no difiere de su valor razonable y posteriormente a costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.8.3. La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos períodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
DREAMS S.A.	76033514-2	Chile	Matriz Común	CLP	65.308.443	59.914.745
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE S.A.	96689710-4	Chile	Indirecta	CLP	16.000	16.000
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	99597790-7	Chile	Indirecta	CLP	100.000	100.000
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Chile	Indirecta	CLP	6.992	6.992
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Chile	Indirecta	CLP	1.625	1.625
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Chile	Indirecta	CLP	366.589	323.436
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Chile	Indirecta	CLP	167.238	186.651
SFI RESORT SPA	76602653-2	Chile	Indirecta	CLP	132.345	-
INMOBILIARIA EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76015665-5	Chile	Indirecta	CLP	28.173	27.011
INMOBILIARIA GASTRONOMICA Y SPA TURISTICO S.A.	76015689-2	Chile	Indirecta	CLP	32.414	10.289
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Chile	Indirecta	CLP	39.856	38.216
Total					66.199.676	60.624.965

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
CASINO DE JUEGOS DE COYHAIQUE S.A.	96689710-4	Chile	Indirecta	CLP	2	-
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.	99599450-K	Chile	Matriz común	CLP	1.432	232
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76008643-6	Chile	Indirecta	CLP	149.571	119.171
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE S.A.	76129865-8	Chile	Matriz común	CLP	283	283
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Chile	Matriz	CLP	40.070.655	35.049.258
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Chile	Indirecta	CLP	13.330.466	11.623.517
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Chile	Indirecta	CLP	10.294.200	9.025.722
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Chile	Indirecta	CLP	-	8.381
SFI RESORT SPA	76929340-k	Chile	Indirecta	CLP	-	211
Total					63.846.607	55.826.775

11.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Chile	Matriz común	CLP	28.735.621	30.789.360



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	30-06-2026	
				M\$	
				Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS DE COYHAIQUE S.A.	96689710-4	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	(2)	(2)
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.	99599450-K	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	(1.200)	(1.008)
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz	Financiamiento por Cobrar	5.586.412	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz	Financiamiento por Pagar	(192.079)	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Matriz	Recuperación de gastos por pagar	(634)	(533)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	73	61
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Compra de servicio de banquetearía	(30.473)	(25.608)
INMOBILIARIA EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.162	977
INMOBILIARIA GASTRONOMICA Y SPA TURISTICO S.A.	76015689-2	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	22.125	18.593
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.640	1.378
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Indirecta	Arriendo de inmueble	(4.062.399)	(3.413.781)
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Indirecta	R° unidad de reajuste aplicación Arriendo IFRS16	919.217	-
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	175.524	147.500
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Indirecta	Arriendo máquinas de azar	(1.706.949)	(1.434.411)
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Servicio de administración Marketing	(1.268.478)	(1.065.948)
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Arriendo de inmueble	88.291	74.194
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.023	860
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Compra de alimentos y bebidas	(46.162)	(38.792)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Financiamiento por Cobrar	644	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	629	529
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Servicios de hospedaje	(12.304)	(10.339)
SFI RESORTS S.A.	76929340-k	Matriz común	Venta máquinas de azar	132.554	111.390



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Detalle transacción	30-06-2025	
				M\$	
				Monto	Efecto en resultados
				M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE. S.A	96689710-4	Indirecta	Préstamos a entidades relacionadas	16.000	-
DREAMS. S.A.	76033514-2	Matriz	Préstamos a entidades relacionadas	4.214.432	-
DREAMS. S.A.	76033514-2	Matriz	Recuperación de gastos por pagar	(3.489)	(2.932)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Compra de Servicios de banquetearía	(27.587)	(23.182)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	320	269
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76015665-5	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.054	886
INMOBILIARIA GASTRONÓMICA Y SPA TURÍSTICO S.A	76015689-2	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.224	1.029
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	Préstamos a entidades relacionadas	2.000	-
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	2.809	2.361
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Indirecta	R° unidad de reajuste aplicación Arriendo IFRS16	144.798	144.798
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Indirecta	Arriendo de inmuebles	(3.352.318)	(3.352.318)
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	540.078	45.444
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Indirecta	Arriendo máquinas de azar	(1.096.279)	(921.243)
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	(797.709)	(670.344)
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Indirecta	Compra de bienes promocionales	(1.071.536)	(900.450)
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Indirecta	Préstamos a entidades relacionadas	7.000	-
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	(90)	(76)
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Arriendo de inmuebles	85.567	85.567
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Compra de servicios alimentación y bebidas	(228)	(192)
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.397	1.174
SERVICIOS GASTRONÓMICOS Y SPA TURÍSTICOS S.A.	76008627-4	Indirecta	Recuperación de gastos por pagar	(26.781)	(22.505)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Compra de servicio de alojamiento	(1.618)	(1.360)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Préstamos a entidades relacionadas	20.000	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96841280-9	Indirecta	Recuperación de gastos por cobrar	1.351	1.135
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE. S.A	96689710-4	Indirecta	Préstamos a entidades relacionadas	16.000	-
DREAMS. S.A.	76033514-2	Matriz	Préstamos a entidades relacionadas	4.214.432	-
DREAMS. S.A.	76033514-2	Matriz	Recuperación de gastos por pagar	(3.489)	(2.932)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76008643-6	Indirecta	Compra de Servicios de banquetearía	(27.587)	(23.182)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

11.5.- Directorio y personal clave

Al cierre de los presentes estados financieros, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 30 de junio de 2026 la remuneración global pagada a los principales ejecutivos asciende a M\$173.237 (M\$149.113 al 30 de junio de 2025).

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición de este rubro es la siguiente:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones, etc.)	11.472	2.831
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (Suministros e Insumos)	-	-
Total	11.472	2.831

Durante el periodo al 30 de junio de 2026, Casino de Juegos Temuco S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$15.136 (M\$311.239 al 31 de diciembre de 2025) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio y no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a la obsolescencia u otra situación.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos, corrientes

Activos	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Pagos provisionales mensuales	102.084	207.740
IVA crédito fiscal	-	-
Crédito por gastos de capacitación	9.608	22.310
Otros	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	111.692	230.050

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

13.2.- Pasivos por impuestos, corrientes

Pasivos	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
IVA debito fiscal	85.685	119.570
Impuestos al juego (20%)	315.573	317.996
Impuesto a las entradas	126.812	134.564
Pagos provisionales mensuales por pagar	16.078	16.307
Retenciones de trabajadores	2.553	5.230
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros (Retenciones de impuestos)	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	546.701	593.667

Nota 14.- Intangibles

14.1.- Composición de los activos intangibles

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Intangibles, Neto		
Licencias y otros derechos, bruto	3.663.745	3.809.324
Software y licencias, neto	-	-
Total intangibles, neto	3.663.745	3.809.324
Intangibles, Bruto		
Licencias y otros derechos, bruto	4.367.378	4.367.378
Software y licencias, bruto	-	-
Total intangibles, bruto	4.367.378	4.367.378
Amortización acumulada intangibles		
Amortización acumulada y otros derechos	(703.633)	(558.054)
Amortización acumulada y deterioro del valor, software y licencias	-	-
Total amortización acumulada intangibles	(703.633)	(558.054)

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento año 2026	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	3.809.324
Adiciones	-
Amortización	(145.579)
Total movimientos	(145.579)
Saldo final al 30 de junio de 2026	3.663.745

Movimiento año 2025	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	4.100.483
Adiciones (1)	-
Amortización	(291.159)
Total movimientos	(291.159)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	3.809.324

(1) Corresponde al reconocimiento del valor razonable de la oferta económica del permiso de operación del casino de juegos renovante por un tiempo de 15 años, dichos montos fueron determinados en base a la normativa contable NIC 38.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Al 30 de junio de 2026 y 2025, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- La vida útil de los intangibles considerados para su amortización es la siguiente:

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años
Permisos Casinos SCJ Ley 19.995	15 años

Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Propiedades, planta y equipos, neto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	3.866	4.215
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	-	-
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	19.706	7.434
Equipos y herramientas	69.108	126.930
Equipos computacionales	177.537	286.959
Muebles y útiles	40.482	60.502
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF 16)	32.565.250	32.640.490
Total propiedades, planta y equipos, neto	32.875.949	33.126.529

Propiedades, planta y equipos, bruto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	4.249	4.249
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	-	-
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	96.318	82.458
Equipos y herramientas	344.230	389.818
Equipos computacionales	254.018	345.199
Muebles y útiles	108.863	122.723
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF 16)	50.356.164	49.759.496
Total propiedades, planta y equipos, bruto	51.163.842	50.703.943

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos		
Depreciación acumulada y deterioro de valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor Instalaciones	(383)	(34)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor Cámaras de CCTV	(76.612)	(75.024)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Equipos y herramientas	(275.122)	(262.888)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Equipos computacionales	(76.481)	(58.240)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Muebles y útiles	(68.381)	(62.221)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Otras propiedades plantas y equipos (NIIF 16)	(17.790.914)	(17.119.006)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	(18.287.893)	(17.577.413)

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

15.1.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos

Movimiento año 2026	Instalaciones o plantas	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades, plantas y equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2026	4.079	-	-	-	7.434	126.930	286.959	60.502	32.640.625	33.126.529
Adiciones	136	-	-	-	13.860	-	-	-	233.308	247.304
Bajas / Retiros / Ventas	-	-	-	-	-	(45.588)	(91.181)	(13.860)	-	(150.629)
Unidad de Reajuste NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	919.217	919.217
Gastos por depreciación	(349)	-	-	-	(1.588)	(12.234)	(18.241)	(6.160)	(1.227.900)	(1.266.472)
Total movimientos	(213)	-	-	-	12.272	(57.822)	(109.422)	(20.020)	(75.375)	(250.580)
Saldo final al 30 junio de 2026	3.866	-	-	-	19.706	69.108	177.537	40.482	32.565.250	32.875.949

Movimiento año 2025	Instalaciones o plantas	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras propiedades, plantas y equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	6.430	-	-	-	36.823	60.211	150.414	77.807	34.244.789	34.576.474
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas / Retiros / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unidad de Reajuste NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	1.107.977	1.107.977
Reclasificaciones	(2.283)	-	-	-	-	123.462	146.951	-	(182.357)	79.323
Gastos por depreciación	(68)	-	-	-	(29.389)	(56.743)	(10.406)	(10.855)	(2.529.784)	(2.637.245)
Total movimientos	(2.351)	-	-	-	(29.389)	66.719	136.545	(17.305)	(1.604.164)	(1.449.945)
Saldo final al 31 diciembre de 2025	4.079	-	-	-	7.434	126.930	286.959	60.502	32.640.625	33.126.529

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

15.2.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos

Clases Edificio e infraestructura	Rangos de vida útil (años)
Instalaciones	10 – 30
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 5
Maquinarias de azar	6 – 7
Muebles, enseres y equipos operativos	3 – 15

15.3.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipos.

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.4.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la sociedad mantiene arrendamientos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Derecho de uso de activos en arrendamiento	32.468.712	32.777.395
Total	32.468.712	32.777.395
Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento		
Saldo Inicial (Renovación Contrato)	32.777.395	34.088.460
Gasto de depreciación del ejercicio	(1.227.900)	(2.471.415)
Efecto Unidad de Reajuste del ejercicio	919.217	1.160.350
Saldo Final	32.468.712	32.777.395

Análisis de flujos contractuales	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Corriente	3.540.199	3.445.463
No-corriente	41.007.300	41.632.677
Total flujos contractuales no descontados (valor corriente)	44.547.498	45.078.140
Pasivos por arrendamiento descontados	-	-
Corriente	2.053.751	1.954.392
No-corriente	28.735.621	32.069.009
Total flujos contractuales descontados a valor presente	30.789.372	34.023.401

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Montos reconocidos en resultados integrales:	30-06-2025 M\$	30-06-2025 M\$
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(764.449)	(782.446)
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	134.815	86.753
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(1.227.900)	(1.226.111)
Arriendo variable inmueble	(1.248.863)	(1.200.830)
Total efecto neto del ejercicio	(3.106.396)	(3.122.634)

15.5.- Modificaciones a la infraestructura del casino

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros y en base lo indicado en la Circular N°127 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, no existen Resoluciones aprobadas por esta Superintendencia que autoricen modificaciones en la infraestructura del casino.

Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.

16.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de activos por impuestos diferidos al cierre de los presentes estados financieros son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	30-06-2026 M\$	Efecto de la Variación	31-12-2025 M\$
		Resultado	
Vacaciones del personal	36.002	(2.611)	38.613
Provisión reestructuración	29.374	(32.038)	61.412
Indemnización por años de servicios	-	-	0
Beneficios al personal	5.273	(2.814)	8.087
Propiedades, plantas y equipos	31.619	3.466	28.153
Otras propiedades plantas y equipos / NIIF 16	471.237	134.815	336.422
Perdida tributaria	1.441.628	187.463	1.254.165
Impuesto diferidos largo plazo (Oferta Económica)	92.438	(54.295)	146.733
Total de activo	2.107.570	233.985	1.873.585

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido

	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-	-
Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior	-	-
Ingreso por impuestos corrientes, neto, total	-	(14.379)
(Gasto) ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	233.985	493.710
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, neto, total	233.985	493.710
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	233.985	479.331

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	30-06-2026 M\$	30-06-2025 M\$
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	(1.385.533)	(1.479.190)
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	374.094	398.571
Efecto diferencias permanentes (Capital propio)	(140.109)	80.760
Otro decremento	-	-
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	(140.109)	80.760
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	233.985	479.331

Nota 17.- Otros pasivos financieros

La Sociedad al cierre de los presentes estados financieros, no presentan pasivos financieros.

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar corriente	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuentas por pagar comerciales	594.259	629.189
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente.	0	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	104.085	96.322
Deuda por fichas de valores en circulación	58.972	55.988
Otras cuentas por pagar (permiso de operación por pagar)	235.429	0
Otras cuentas por pagar (Pasivos por puntos de clientes)	109.575	111.092
Otras cuentas por pagar (a empleados)	67.093	74.457
Total	1.169.413	967.048

Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar no corriente	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Cuenta por pagar por permiso de operación (1)	4.022.902	4.138.958
Total	4.022.902	4.138.958

(1) Corresponde al valor presente de los desembolsos futuros fijos por concepto de oferta económica por el permiso de operación del casino de juego por 15 años a contar de enero de 2026 cuya contrapartida está registrada como Intangibles distintos de plusvalía (nota 14).

Nota 19.- Provisiones.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son pagadas en un plazo que no supera los doce meses.

Formando parte del rubro incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Mesas de Juego y Máquinas de Azar, de acuerdo con normativa vigente emitida por la SCJ mencionada en nota 2.2.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Detalle de la composición saldo a continuación:

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otras provisiones corrientes	319.219	271.289
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	152.870	172.960
Total	472.089	444.249

19.1.- Otras provisiones corrientes

	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Pozo acumulado mesas de juego	167.036	112.144
Pozo acumulado máquinas de azar	131.433	139.342
Pozo acumulado bingo	20.750	19.803
Total	319.219	271.289

19.1.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en Bingo, Mesas de juego y Máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a junio 2026	Enero a diciembre 2025	Enero a junio 2026	Enero a diciembre 2025
Pozos progresivos máquinas de azar	289	282	131.433	139.342
Pozos progresivos mesas de juego	16	16	167.036	112.144
Bingo	5	5	20.750	19.803
Total pozos progresivos	310	303	319.219	271.289

19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Cash Fever	8	8	1.581	305
Doggie Cash	6	6	742	253
Quick Hit	18	18	1.820	904
Quick Hit	8	8	1.378	1.026
Quick Hit Platinum	10	10	10.650	7.842
Fishing For Jackpot	8	8	140	367
Cash Fever	1	1	199	141
Cash Fever	1	1	178	491
Cash Fever	1	1	161	141
Cash Fever	1	1	50	257

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Cash Fever	1	1	219	230
Cash Fever	1	1	96	435
JUMPIN JALAPENOS – PROGRESIVO	1	1	414	152
Candy Bars - Progresivo	1	1	8	55
DOGGIE CASH	1	1	1.036	832
Doggie Cash	1	1	432	710
Doggie Cash	1	1	662	286
Progresivo - Take the Cake	1	1	37	78
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.458	905
Progresivo Doggie Cash	1	1	163	657
Progresivo Doggie Cash	1	1	43	539
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.030	974
Progresivo Doggie Cash	1	1	234	108
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.230	944
Progresivo Doggie Cash	1	1	93	150
Progresivo Doggie Cash	1	1	528	497
Progresivo Doggie Cash	1	1	345	168
Progresivo Doggie Cash	1	1	683	401
Progresivo Doggie Cash	1	1	770	527
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.107	658
Progresivo Doggie Cash	1	1	725	549
Progresivo Doggie Cash	1	1	264	590
Progresivo Doggie Cash	1	1	125	1.401
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.064	820
Progresivo Doggie Cash	1	1	336	205
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.101	919
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	477	2.068
Progresivo - Zuma	1	1	43	39

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	2.611	4.687
Progresivo - Quad Shot	1	1	127	168
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.440	1.119
Progresivo Cash Fever	1	1	117	127
Progresivo Doggie Cash	1	1	175	692
Progresivo - Volcano Island	1	1	548	218
Progresivo - Magic Rules Celestial	1	1	146	37
Progresivo Cash Fever	1	1	54	146
Progresivo Cash Fever	1	1	166	165
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.302	1.049
Progresivo Cash Fever	1	1	149	111
Progresivo Doggie Cash	1	1	867	585
Progresivo Cash Fever	1	1	129	178
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	23	87
Progresivo - Vibrant Violet Deluxe	1	1	94	57
Progresivo - Volcano Island	1	1	1.610	1.366
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	35	56
Progresivo/Multijuego	1	1	5	14
Progresivo/Multijuego	1	1	1	18
Progresivo/Multijuego	1	1	5	21
Progresivo/Multijuego	1	1	16	18
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	47	111
Progresivo - Reef of Riches	1	1	5	6
Progresivo - Grandioso y Mayor	8	8	8.466	4.643
Progresivo - Quick Hit Platinum	8	8	4.816	5.301
Progresivo - Quad Shot	1	1	104	614
Progresivo - Win Before	1	1	7	21
Progresivo Hot Hit	1	1	934	2.012

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Progresivo Zona de la Suerte	1	1	14	49
Progresivo - Supreme Jackpot	1	1	101	77
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	111	263
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	139	274
Progresivo - Top Jackpot	1	1	359	153
Progresivo - Galactic Jackpot Bonus	1	1	222	75
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	174	188
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	277	83
Progresivo Quick Strike	1	1	133	947
Progresivo Multi Win	1	1	26	22
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	953	468
Progresivo Quick Strike	1	1	234	495
9 Progresivo, 10 Progresivo	1	1	890	724
1 Progresivo	1	1	1.967	1.595
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	1	1.131	1.024
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	1	1.059	862
Progresivo Cash Fever	1	1	178	462
Progresivo Quick Strike	1	1	370	41
Progresivo Quick Strike	1	1	180	460
Progresivo Quick Strike	1	1	72	282
Progresivo Grand, Major	1	1	22	30
Progresivo Grand, Major	1	1	798	1.833
Progresivo Grand, Major	1	1	68	282
Progresivo - Grandioso y Mayor	4	4	173	327
Progresivo Grand, Major	1	1	128	647
Progresivo Mystery Rings	4	4	99	323
Progresivo Grand, Major	1	1	1.789	1.204
Progresivo Grand, Major	1	1	914	934

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Progresivo Grand, Mayor	1	1	270	1.519
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	26	24
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	28	10
Progresivo Grand, Mayor	1	1	1.880	1.417
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	8	35
Progresivo Grand, Mayor	1	1	799	398
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	13	1
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	30	24
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	39	3
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	27	27
Progresivo Grand, Mayor	1	1	114	431
Progresivo Grand, Mayor	1	1	469	308
Progresivo Grand, Mayor	1	1	709	141
Progresivo Grand, Mayor	1	1	186	59
Progresivo Grand, Mayor	1	1	74	74
Progresivo Grand, Mayor	1	1	116	206
Progresivo Grand, Mayor	1	1	81	116
Progresivo Grand, Mayor	1	1	3	110
Progresivo Grand, Mayor	1	1	224	46
Progresivo Grand, Mayor	1	1	373	30
Progresivo Grand, Mayor	1	1	296	599
Progresivo Grand, Mayor	1	1	362	136
Progresivo Grand, Mayor	1	1	392	129
Progresivo Grand, Mayor	1	1	113	37
Progresivo Grand, Mayor	1	1	314	638
Progresivo - Grandioso y Mayor	8	8	11.773	10.171
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	1	33	249
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	1	720	557

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Progresivo - Grand, Major, Minor y	0	1	-	566
Progresivo - Grand, Major, Minor y	0	1	-	366
Progresivo - Major, Minor, Mini,	4	4	312	505
Progresivo Grandioso, Mega y Mayor	6	6	5.019	10.101
Progresivo Grand, Major	4	4	2.457	10.082
Progresivo Grand, Major	1	1	2.956	1.809
Progresivo Grand, Major	1	1	1.019	3.268
Progresivo Grand, Major	1	1	276	1.027
Progresivo Grand, Major	1	1	52	595
Progresivo Grand, Major	1	1	521	73
Progresivo Grand, Major	1	1	368	161
Progresivo Grand, Major	1	1	68	596
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	900	828
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	40	45
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	286	13
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	68	8
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	18	50
Progresivo - Grande y Mayor	1	1	209	218
Progresivo Grand, Major	1	1	3.031	3.101
Progresivo Grand, Major	1	1	37	734
Progresivo Grand, Major	1	1	22	122
Progresivo Grand, Major	1	1	86	66
Progresivo Grand, Major	1	1	119	128
Progresivo Grand, Major	1	1	160	89
Progresivo Grand, Major	1	1	3.467	1.234
Progresivo Grand, Major	1	1	3.914	1.846
Progresivo Grand, Major	1	1	3.824	2.781
Progresivo Quick Strike	1	1	186	530

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025	Enero a Junio 2026	Enero a Diciembre 2025
Progresivo Grand, Mayor	1	1	3.454	2.143
Progresivo Grand, Mayor	1	1	4.105	2.941
Progresivo Grand, Mayor	1	1	643	456
Progresivo Grand, Mayor	1	1	389	121
Progresivo - Grandioso y Mayor	6	6	3.511	6.915
Progresivo Grand, Mayor	6	6	183	1.449
Progresivo - Grandioso y Mayor	10	10	363	921
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	266	361
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	6	-
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	104	25
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	117	119
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	176	8
Progresivo Grand, Mayor, Maxi	1	1	81	68
Progresivo Grand, Mayor	1	0	202	-
Progresivo Grand, Mayor	1	0	204	-
Progresivo Grand, Mayor	1	0	139	-
Progresivo - Gran, Mayor, Menor,	6	0	403	-
Total pozos progresivos	289	282	131.433	139.342

Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos.

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a junio 2026	Enero a diciembre 2025	Enero a junio 2026	Enero a diciembre 2025
Mesa pozo 1	8	8	144.503	80.641
Mesa pozo 2	8	8	22.533	31.503
Total pozos progresivos	16	16	167.036	112.144

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 19.1.4.- Bingo.

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	Enero a junio 2026	Enero a diciembre 2025
Pozo 1	415	396
Pozo 2	13.487	12.872
Pozo 3	3.113	2.970
Pozo 4	2.075	1.980
Pozo 5	1.660	1.584
Total pozos progresivos	20.750	19.803

Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle del saldo de las provisiones a los empleados corrientes, son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Bonos devengados	42.732	32.450
Provisión de vacaciones	110.138	140.510
Total corriente	152.870	172.960

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

Nota 20.- Patrimonio

20.1.- Capital suscrito y pagado

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie, dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.- Cambios en el patrimonio

Al cierre de los presentes estados financieros, no se han efectuado cambios en el patrimonio, a excepción de la ganancia generada en cada ejercicio respectivo.

20.3.- Política de dividendos

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de estos mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.

20.4.- Dividendos

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha distribuido dividendos.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

20.5.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Según Resolución Exenta N°599 del 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego renovó el permiso de operación de casino de juego en la comuna de Temuco, otorgado inicialmente mediante la Resolución Exenta N°173 del 21 de julio de 2006 y por un periodo de 15 años contados desde el otorgamiento del certificado de inicio de operación emitida por esta misma Superintendencia en los términos establecidos en el inciso tercero del artículo 28 de la Ley N° 19.995.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.**20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.**

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2026	-	3.485.421	(109.266)	(2.116.116)	7.839.476	9.099.515		9.099.515
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	(2.116.116)	7.839.476	9.099.515	-	9.099.515
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Pérdida del ejercicio				(1.151.548)		(1.151.548)	-	(1.151.548)
Otro resultado integral							-	
Resultado integral				(1.151.548)		(1.151.548)	-	(1.151.548)
Emisión de patrimonio						-	-	-
Dividendos					-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-	-	-	
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(1.151.548)		(1.151.548)	-	(1.151.548)
Saldo Final Ejercicio Actual 30/06/2026		3.485.421	(109.266)	(1.151.548)	7.839.476	7.947.967		7.947.967

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2025	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068	11.215.631	-	11.215.631
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068	11.215.631	-	11.215.631
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Pérdida del ejercicio				(996.859)		(996.859)	-	(996.859)
Otro resultado integral			-		-	-	-	-
Resultado integral			-	(996.859)		(996.859)	-	(996.859)
Emisión de patrimonio					-	-		-
Dividendos				-		-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-			-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(996.859)		(996.859)	-	(996.859)
Saldo Final Ejercicio Actual 30/06/2025	-	3.485.421	(109.266)	(996.859)	9.160.068	10.218.771		10.218.771

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr- Jun 2026	Abr- Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	9.895.532	10.130.100	4.997.503	5.196.957
Otros ingresos de actividades ordinarias	45.869	8.171	41.692	4.114
Total ingresos de actividades ordinarias	9.941.401	10.138.271	5.039.195	5.201.071

21.1.- Ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos de azar al 30 de junio de 2026 y 2025, es la siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr- Jun 2026	Abr- Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos mesas de Juego	644.810	887.316	349.442	423.551
Ingresos Máquinas de Azar	9.246.747	9.239.544	4.645.802	4.771.664
Ingresos Bingo	3.975	3.240	2.259	1.742
Total	9.895.532	10.130.100	4.997.503	5.196.957

i.- Ingresos de Máquinas de Azar.

Concepto	Acumulado Ene - Jun 2026 M\$	Acumulado Ene - Jun 2025 M\$	Trimestral Abr - Jun 2026 M\$	Trimestral Abr - Jun 2025 M\$
Efectivo	36.609.174	39.618.292	18.166.234	20.625.252
Ticket in o Tarjeta in	64.639.845	58.134.275	32.866.173	29.802.605
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	0	-
Ingreso por torneo de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	79.854.065	76.682.197	40.571.972	39.223.044
Pagos manuales por acumulación de créditos	0	-	0	-
Pagos manuales por premios grandes	10.399.233	10.070.703	4.934.485	5.491.579
Pago manual por error	0	0	0	0
Variación Pozo Acumulado	(7.909)	3.378	(2.555)	33.185
Premios pagados en torneo de máquinas	0	-	0	-
Otros premios no deducibles del win	0	-	0	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	11.003.629	10.996.290	5.528.504	5.680.049
(-) IVA DEBITO FISCAL	(1.756.882)	(1.756.746)	(882.702)	(908.385)
Ingresos de Máquinas de Azar	9.246.747	9.239.544	4.645.802	4.771.664

ii.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado Ene - Jun 2026 M\$	Acumulado Ene - Jun 2025 M\$	Trimestral Abr - Jun 2026 M\$	Trimestral Abr - Jun 2025 M\$
Inventarios o saldo final	35.804.336	39.996.905	18.798.323	19.974.499
Drop o depósito	4.567.731	5.175.740	2.637.321	2.408.344
Devoluciones	123.600	33.200	116.700	24.500
Rellenos	(3.864.783)	(4.271.958)	(2.272.418)	(1.931.895)
Inventario o saldo Inicial	(35.954.140)	(39.949.451)	(18.925.032)	(20.013.849)
Ingresos Bruto o Win total de mesas	676.745	984.436	354.895	461.599
Ingreso por comisión de progresivo de mesas	72.712	60.034	46.580	32.533
Ingresos por torneos de mesas	17.866	11.436	14.362	9.894
Premios no deducibles del win	0	0	0	0
Premios pagados en torneo de mesas	0	0	0	0
Win total de mesas	767.322	1.055.906	415.836	504.026
(-) IVA DEBITO FISCAL	(122.514)	(168.590)	(66.394)	(80.475)
Ingresos de Mesas de Juego	644.810	887.316	349.443	423.551

iii.- Ingresos de Bingo.

Concepto	Acumulado Ene - Jun 2026 M\$	Acumulado Ene - Jun 2025 M\$	Trimestral Abr - Jun 2026 M\$	Trimestral Abr - Jun 2025 M\$
Ingresos de Bingo o Win	4.731	3.855	2.689	2.073
(-) IVA DEBITO FISCAL	(755)	(615)	(429)	(331)
Ingresos de Bingo	3.975	3.240	2.259	1.742

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Descripción de Juego	Ene-Jun 2026 % de retorno de los jugadores	Ene-Jun 2025 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	94,43%	94,63%
Ruletas	81,77%	76,34%
Cartas	84,17%	80,74%
Dados	62,63%	68,87%
Bingo	70,00%	70,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

21.2.- Otros ingresos de actividades ordinarias.

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr- Jun 2026	Abr- Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera)	-	-	-	-
Ingresos por subarriendos	37.438	-	37.438	-
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	8.431	8.171	4.254	4.114
Total otros ingresos de actividades ordinarias	45.869	8.171	41.692	4.114

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración

La composición de los Costos de ventas y Gastos de administración es la siguiente:

22.1.- Costos de Ventas

Costos y gastos	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	(8.140.061)	(8.619.662)	(3.489.612)	(4.398.260)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
Total costo de venta	(8.140.061)	(8.619.662)	(3.489.612)	(4.398.260)

22.2 Gastos de administración

Costos y gastos	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de personal	(142.574)	(127.093)	(65.811)	(65.780)
Gastos por inmuebles arrendados	(28.912)	(58.172)	(22.960)	(27.976)
Gastos por servicios básicos	(328.101)	(330.435)	(193.417)	(159.706)
Gastos de reparación y mantención	(51.146)	(10.081)	(48.086)	(4.646)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dípticos informativos, etc.)	(939.744)	(816.220)	(566.571)	(411.742)
Gastos generales (servicios de aseo, seguros, etc.)	(102.005)	(127.151)	(50.778)	(55.570)
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Otros (Servicios de asesorías)	(603.017)	(605.008)	(330.332)	(302.899)
Total	(2.195.499)	(2.074.160)	(1.277.955)	(1.028.319)

Nota 23.- Diferencia de cambio

La composición del rubro al 30 de junio de 2026 y 2025 es la siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores extranjeros	3.631	10.161	-	7.769
Total	3.631	10.161	-	7.769

Nota 24.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la controladora	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr- Jun 2026	Abr- Jun 2025
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	(1.151.548)	(996.859)	366.347	(514.236)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	89.914.904	57.948.942	89.914.904	89.914.904
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción \$	(12,81)	(17,20)	4,07	(5,72)

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., producto de las características de sus actividades no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integrante de los mismos.

Nota 26.- Contingencias y restricciones.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000.

Civiles

No tiene demandas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000

Laborales

No tiene demandas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000

Administrativas

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Temuco S.A.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Juegos Temuco S.A., no mantiene garantías al cierre de los presentes estados financieros.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.

Con fecha 27 de enero de 2026 se pagó la oferta económica por el permiso de operación correspondiente a la cuota del año 2026 por un monto de M\$ 503.234

Al 30 de junio de 2026 la sociedad no presenta otros hechos relevantes y esenciales que informar a esta superintendencia.

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 1 de julio de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el Directorio de Casino de Juegos Temuco S.A. el 11 de septiembre de 2026.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes	6.979	6.567	8.762	431
Pasivo Oferta Económica	(126.116)	(92.874)	(1.783)	(35.874)
Total	(119.137)	(86.307)	6.979	(35.443)

31.1.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos	Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	1.302.913	1.861.330
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	11.006	34.810
Efectivo y equivalente al efectivo	EURO	-	21.310
Otros activos no financieros corrientes	CLP	247.964	35.134
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	124.918	120.996
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	84.395	118.708
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	66.199.676	60.624.965
Inventarios	CLP	11.472	2.831
Activos por impuestos corrientes	CLP	111.692	230.050
Total activos corrientes		68.094.036	63.050.134
Total Peso Chileno (CLP)		67.998.635	62.875.306
Total Dólar Estadounidense (USD)		95.401	153.518
Total Dólar Euros (Euros)		-	21.310
Activos corrientes totales		68.094.037	63.050.134

Activos no corrientes	Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	3.663.745	3.809.324
Propiedad, planta y equipos	CLP	32.875.949	33.126.529
Activos por impuestos diferidos	CLP	2.107.570	1.873.585
Total peso chileno (CLP)		38.647.264	38.809.438
Total activos no corrientes		38.647.264	38.809.438
Total de activos		106.741.301	101.859.572

El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente	CLP	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	1.043.703	967.048
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	125.709	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	63.846.607	55.826.775
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	152.870	172.960
Otras provisiones corrientes	CLP	319.219	271.289
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	546.701	593.667
Total de Pasivos Corrientes		66.034.810	57.831.739
Total peso chileno (CLP)		65.909.100	57.831.739
Total dólar estadounidense (USD)		125.709	-
Pasivos corrientes totales		66.034.810	57.831.739

Pasivos no corrientes	Moneda	30-06-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	CLP	4.022.902	4.138.959
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	28.735.621	30.789.360
Total de Pasivos no Corrientes		32.758.523	34.928.319
Total peso chileno (CLP)		32.758.523	34.928.319
Total dólar estadounidense (USD)		-	-
Pasivos no corrientes totales		32.758.523	34.928.319
Total Pasivos		98.793.333	92.760.058

Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.**32.1.- Otros ingresos por función**

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por arrendamientos	36.756	71.905	-	36.200
Utilidad ventas máquinas de azar (**)	-	-	-	-
Otros ingresos fuera de la explotación	190	78	-	(8.694)
Total	36.946	71.983	-	27.506

32.2.- Otros gastos por función

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Multas Pagadas	(12.155)	-	(12.155)	-
Otros egresos	(3.410)	(413)	(824)	4.212
Total	(15.565)	(413)	(12.979)	4.212

Nota 33.- Programa de fidelización.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, descritos en nota 2.26.

Nota 34.- Instrumentos financieros

La clasificación de los instrumentos financieros al cierre de los presentes estados financieros es como sigue:

Al 30 de junio de 2026

	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
Activos	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.046.896	267.024	1.313.920
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	209.313	-	209.313
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	66.199.676	-	66.199.676
Total	67.455.884	267.024	67.722.909

	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
Pasivos	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	1.169.413	-	1.169.413
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	63.846.607	-	63.846.607
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	28.735.621	-	28.735.621
Total	93.751.641	-	93.751.641

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



Al 31 de diciembre de 2025

	Medidos a Costo Amortizado	A valor justo con cambios en Resultados	Total
Activos	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	954.601	962.849	1.917.450
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	239.704	0	239.704
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	60.624.965	0	60.624.965
Total	61.819.270	962.849	62.782.119

	Medidos a costo amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
Pasivos	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	967.048	-	967.048
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	55.826.775	-	55.826.775
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	30.789.360	-	30.789.360
Total	87.583.183	-	87.583.183

Nota 35.- Costo Financiero

Al cierre de los presentes estados financieros, el detalle de los costos financieros se presenta como sigue:

Concepto	Acumulado		Trimestral	
	30-06-2026	30-06-2025	Abr - Jun 2026	Abr - Jun 2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros arriendos NIIF 16	(764.449)	(782.446)	-	(391.376)
Intereses por pasivo oferta económica	(146.482)	(152.345)	(72.352)	(75.886)
Comisiones bancarias	(3.227)		(1.608)	
Total	(914.158)	(934.791)	(73.959)	(467.262)