

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificado

Estados de Resultados por Función

Estados de Resultados Integrales

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Valdivia S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Valdivia S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.2) a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Valdivia S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.2).

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2.2 a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Casinos de Juego con fecha 22 de enero de 2015 emitió el Oficio Circular N°001 en el cual acoge el Oficio Circular N°856 de la Superintendencia de Valores y Seguros emitido con fecha 17 de octubre de 2014, instruyendo éste último a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior y cuyo efecto se explica en Nota 16.1).



Luis Inostroza C.

KPMG Ltda.

Santiago, 1 de marzo de 2016



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014



INDICE

| | |
|--|----|
| INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD..... | 4 |
| ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO..... | 5 |
| ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION..... | 7 |
| ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL..... | 8 |
| ESTADO DE FLUJO EFECTIVO..... | 9 |
| ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO..... | 11 |
| NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS..... | 13 |
| Nota 1.- Aspectos generales..... | 13 |
| Nota 2.- Políticas contables..... | 15 |
| Nota 3.- Gestión de riesgo..... | 26 |
| Nota 4.- Información financiera por segmentos..... | 29 |
| Nota 5.- Cambio de estimación contable..... | 29 |
| Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables..... | 29 |
| Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración..... | 29 |
| Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo..... | 30 |
| Nota 9.- Otros activos no financieros, corrientes..... | 31 |
| Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes..... | 31 |
| Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas..... | 34 |
| Nota 12.- Inventarios..... | 39 |
| Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes..... | 40 |
| Nota 14.- Intangibles..... | 41 |
| Nota 15.- Propiedades, planta y equipo..... | 42 |
| Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias..... | 44 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| | |
|---|----|
| Nota 17.- Otros pasivos financieros. | 46 |
| Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar..... | 46 |
| Nota 19.- Provisiones. | 46 |
| Nota 20.- Patrimonio. | 53 |
| Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias..... | 56 |
| Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración..... | 59 |
| Nota 23.- Diferencias de cambio. | 60 |
| Nota 24.- Ganancias por acción. | 60 |
| Nota 25.- Medio ambiente..... | 60 |
| Nota 26.- Contingencia y restricciones. | 60 |
| Nota 27.- Garantías. | 61 |
| Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales. | 62 |
| Nota 29.- Hechos posteriores | 62 |
| Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros. | 62 |
| Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste. | 62 |
| Nota 32.-Composición de los otros ingresos y otros gastos por función. | 64 |
| Nota 33.-Servicios anexos..... | 65 |
| Nota 34.-Programa de fidelización..... | 65 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ANEXO N°1 ESTADOS FINANCIEROS

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

5. DOMICILIO

CARAMPANGUE #190

7. CIUDAD

VALDIVIA

9. REPRESENTANTE LEGAL

IVAN ANTONIO CORDOVA MORENO

10 .GERENTE GENERAL

IVAN ANTONIO CORDOVA MORENO

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

12. DIRECTORES

CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP

HUMBERTO JOSÉ FISCHER LLOP

ROBERTO EDUARDO CHUTE

IGNACIO SANZ

RICARDO ZABALA HEVIA

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

INVERSIONES Y TURISMO S.A.

CASINOS DEL SUR S.P.A.

2. CODIGO SOC.OP

CJV

4.RUT

99.597.790-7

6.TELEFONO

267000

8. REGION

XIV DE LOS RIOS

9.1 RUT / PASAPORTE

11.631.537-8

10.1 RUT / PASAPORTE

11.631.537-8

11.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

12.1 RUT / PASAPORTE

7.378.806-4

6.687.633-0

AAC496085

30.592.808

6.675.489-8

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,000%

1,000%

15. PATRIMONIO

EN PESOS:

1.645.213.000

EN UF:

64.193,1883

16. CAPITAL

SUSCRITO:

2.581.269.107

PAGADO:

2.581.269.107

17. AUDITORES EXTERNOS

KPMG



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ACTIVOS

| | | | |
|---------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------|
| Tipo de Moneda | Pesos Chilenos | Razón Social: | Casino de juegos |
| Tipo de estado | Situación Financiera Clasificado | Rut: | Valdivia S.A |
| Expresión en Cifras | Miles de pesos. | Código Sociedad Operadora: | 99.597.790-7 CJV |

| Código SCJ | ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO | Nota | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ |
|---------------|--|------|-------------------|-------------------|
| Título | Activos | | | |
| Título | Activos, Corriente | | | |
| 11010 | Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 8 | 1.140.976 | 1.165.006 |
| 11020 | Otros Activos Financieros, Corriente | | 0 | 0 |
| 11030 | Otros Activos No Financieros, Corriente | 9 | 12.326 | 9.017 |
| 11040 | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente | 10 | 170.286 | 79.821 |
| 11050 | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente | 11 | 3.436.680 | 1.453.254 |
| 11060 | Inventarios | 12 | 11.501 | 8.209 |
| 11070 | Activos por impuestos corrientes | 13 | 105.972 | 105.222 |
| 11080 | Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 4.877.741 | 2.820.529 |
| 11090 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | 0 | 0 |
| 11091 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 0 | 0 |
| 11092 | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | | 0 | 0 |
| 11000 | Activos corrientes totales | | 4.877.741 | 2.820.529 |
| Título | Activos, No Corrientes | | | |
| 12010 | Otros Activos Financieros, No Corriente | | 0 | 0 |
| 12020 | Otros activos no financieros no corrientes | | 0 | 0 |
| 12030 | Derechos por cobrar no corrientes | | 0 | 0 |
| 12040 | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente | | 0 | 0 |
| 12050 | Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación | | 0 | 0 |
| 12060 | Activos intangibles distintos de la plusvalía | 14 | 48.429 | 54.940 |
| 12070 | Plusvalía | | 0 | 0 |
| 12080 | Propiedades, Planta y Equipo, Neto | 15 | 1.019.163 | 1.177.061 |
| 12090 | Propiedades de Inversión | | 0 | 0 |
| 12100 | Activos por Impuestos Diferidos | 16 | 428.255 | 755.688 |
| 12000 | Total Activos No Corrientes | | 1.495.847 | 1.987.689 |
| 10000 | Total de Activos | | 6.373.588 | 4.808.218 |

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

PASIVOS Y PATRIMONIO

| | | | |
|---------------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Tipo de Moneda | Pesos Chilenos | Razón Social: | Casino de juegos Valdivia S.A |
| Tipo de estado | Situación Financiera Clasificado | Rut: | 99.597.790-7 |
| Expresión en Cifras | Miles de pesos. | Código Sociedad Operadora: | CJV |

| Código SCJ | Estado de Situación Financiera Clasificado | Nota | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ |
|---------------|--|------|-------------------|-------------------|
| Título | Pasivos | | | |
| Título | Pasivos Corrientes | | | |
| 21010 | Otros Pasivos Financieros, Corriente | | 0 | 0 |
| 21020 | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 18 | 196.542 | 383.689 |
| 21030 | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | 11 | 3.745.115 | 3.147.189 |
| 21040 | Otras provisiones corriente | 19 | 279.847 | 152.512 |
| 21050 | Pasivos por Impuestos corrientes | 13 | 333.832 | 344.783 |
| 21060 | Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 19 | 87.428 | 91.907 |
| 21070 | Otros pasivos no financieros corrientes | | 0 | 0 |
| 21071 | Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | 4.642.764 | 4.120.080 |
| 21072 | Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta | | 0 | 0 |
| 21000 | Pasivos corrientes totales | | 4.642.764 | 4.120.080 |
| Título | Pasivos, No Corrientes | | 0 | 0 |
| 22010 | Otros Pasivos Financieros, no Corriente | | 0 | 0 |
| 22020 | Pasivos no corrientes | | 0 | 0 |
| 22030 | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente | | 0 | 0 |
| 22040 | Otras provisiones No Corrientes | | 0 | 0 |
| 22050 | Pasivo por impuestos diferidos | | 0 | 0 |
| 22060 | Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | | 85.611 | 0 |
| 22070 | Otros pasivos no financieros no corrientes | | 0 | 0 |
| 22000 | Total de pasivos no corrientes | | 85.611 | 0 |
| 20000 | Total pasivos | | 4.728.375 | 4.120.080 |
| Título | Patrimonio | | | |
| 23010 | Capital Emitido | 20 | 2.581.269 | 2.581.269 |
| 23020 | Ganancias (pérdidas) acumuladas | | (821.808) | (1.778.883) |
| 23030 | Primas de emisión | | 0 | 0 |
| 23040 | Acciones Propias en Cartera | | 0 | 0 |
| 23050 | Otras participaciones en el patrimonio | | 0 | 0 |
| 23060 | Otras Reservas | | (114.248) | (114.248) |
| 23070 | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | | 1.645.213 | 688.138 |
| 23080 | Participaciones no controladoras | | 0 | 0 |
| 23000 | Patrimonio total | | 1.645.213 | 688.138 |
| 24000 | Total de Patrimonio y Pasivos | | 6.373.588 | 4.808.218 |

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION.

| | | | |
|---------------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Tipo de Moneda | Pesos Chilenos | Razón Social: | Casino de Juegos Valdivia S.A |
| Tipo de estado | Estado de resultado por función | Rut: | 99.597.790-7 |
| Expresión en Cifras | Miles de pesos. | Código Sociedad Operadora: | CJV |

| Código | | | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 | 01-10-2014 |
|--------|---|------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| SCJ | ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION. | Nota | M\$ | M\$ | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
| Título | Ganancia (Pérdida) | | | | M\$ | M\$ |
| 30010 | Ingresos de actividades ordinarias | 21 | 9.968.685 | 8.167.822 | 2.468.148 | 2.157.902 |
| 30020 | Costo de ventas | 22 | (6.805.952) | (6.073.324) | (1.848.056) | (1.651.900) |
| 30030 | Ganancia Bruta | | 3.162.733 | 2.094.498 | 620.092 | 506.002 |
| 30040 | Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado | | | | | |
| 30050 | Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado | | | | | |
| 30060 | Otros Ingresos por función | 32 | 167.854 | 114.123 | 61.653 | 29.704 |
| 30070 | Costos de Distribución | | - | - | - | - |
| 30080 | Gastos de Administración | 22 | (1.885.489) | (1.840.022) | (523.624) | (483.691) |
| 30090 | Otros Gastos por función | 32 | (182.047) | (10.782) | (39.177) | (4.357) |
| 30100 | Otras ganancias (pérdidas) | | - | - | - | - |
| 30110 | Ingresos financieros | | 23.771 | 5.697 | 6.870 | 4.781 |
| 30120 | Costos Financieros | | (5.926) | (8.314) | (1.442) | (1.842) |
| 30130 | Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | | - | - | - | - |
| 30140 | Diferencias de cambio | 23 | 2.631 | (4.797) | 3.217 | (1.512) |
| 30150 | Resultados por Unidades de Reajuste | 31 | 3.981 | 433 | 577 | 3.913 |
| 30160 | Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable | | - | - | - | - |
| 30170 | Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto | | 1.287.508 | 350.836 | 128.166 | 52.998 |
| 30180 | Gasto por Impuesto a las Ganancias | 16 | (330.433) | (12.105) | (30.582) | 387 |
| 30190 | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| 30200 | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | | - | - | - | - |
| 30210 | Ganancia (Pérdida) | | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| 30220 | Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| 30230 | Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras | | - | - | - | - |
| 30210 | Ganancia (Pérdida) | 24 | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| | Ganancias por Acción | | | | | |
| | Título Ganancia por acción básica | | | | | |
| 30240 | Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas | 24 | 0,0145 | 0,0051 | 0,0015 | 0,0008 |
| 30250 | Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas | | | | | |
| 30260 | Ganancia (pérdida) por acción básica | 24 | 0,0145 | 0,0051 | 0,0015 | 0,0008 |
| | Título Ganancias por acción diluidas | | | | | |
| 30270 | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas | | | | | |
| 30280 | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas | | | | | |
| 30290 | Ganancias (pérdida) diluida por acción | | | | | |

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.

Tipo de Moneda Pesos Chilenos
 Tipo de estado Estado de resultado integral
 Expresión en Cifras Miles de pesos.

Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A.
 Rut: 99.597.790-7
 Código Sociedad Operadora: CJV

| Código SCJ | ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL. | Nota | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ | 01-10-2015 31-12-2015 M\$ | 01-10-2014 31-12-2014 M\$ |
|---------------|---|------|-------------------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 30210 | Ganancia (Pérdida) | | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| Título | Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos | | | | | |
| Título | Diferencias de cambio por conversión | | | | | |
| 50001 | Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50002 | Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50003 | Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Título | Activos financieros disponibles para la venta | | | | | |
| 50004 | Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50005 | Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50006 | Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Título | Coberturas del flujo de efectivo | | | | | |
| 50007 | Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50008 | Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50009 | Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50010 | Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50011 | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50012 | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50013 | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50014 | Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50000 | Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Título | Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral | | | | | |
| 51001 | Impto. a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51002 | Impto. a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51003 | Impto. a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51004 | Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51005 | Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51006 | Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51007 | Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51000 | Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 52000 | Otro resultado integral | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53000 | Resultado integral total | 24 | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| Título | Resultado integral atribuible a | | | | | |
| 53001 | Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora | 24 | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |
| 53002 | Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53000 | Resultado integral total | 24 | 957.075 | 338.731 | 97.584 | 53.385 |

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO.

Tipo de Moneda Pesos Chilenos Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A
 Tipo de estado Estado de flujo efectivo método directo. Rut: 99.597.790-7
 Expresión en Cifras Miles de pesos. Código Sociedad Operadora: CJV

| Código | | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 | 01-10-2014 |
|---------------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| SCJ | ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO. | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Título | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación | | | | |
| | Clases de cobros por actividades de operación | | | | |
| 41100 | Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios | 11.862.735 | 9.746.711 | 2.931.346 | 2.612.007 |
| 41110 | Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41120 | Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41130 | Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41140 | Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41150 | Otros cobros por actividades de operación | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Clases de pagos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41160 | Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios | (8.365.189) | (3.921.908) | (2.189.900) | (545.917) |
| 41170 | Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41180 | Pagos a y por cuenta de los empleados | (1.188.799) | (1.141.988) | (297.614) | (289.942) |
| 41190 | Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41200 | Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41210 | Otros pagos por actividades de operación | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación | 2.308.747 | 4.682.815 | 443.832 | 1.776.148 |
| 41220 | Dividendos pagados | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41230 | Dividendos recibidos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41240 | Intereses pagados | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41250 | Intereses recibidos | 23.771 | 5.490 | 23.771 | 5.490 |
| 41260 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | 0 | 50.153 | 0 | 50.153 |
| 41270 | Otras entradas (salidas) de efectivo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41000 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | 2.332.518 | 4.738.458 | 467.603 | 1.831.791 |
| Título | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | | | | |
| 42100 | Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42110 | Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42120 | Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42130 | Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42140 | Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42150 | Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42160 | Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42170 | Préstamos a entidades relacionadas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42180 | Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42190 | Compras de propiedades, planta y equipo | (467.441) | (312.954) | (189.739) | (41.131) |
| 42200 | Importes procedentes de ventas de activos intangibles | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42210 | Compras de activos intangibles | (7.131) | (25.247) | (7.131) | (25.247) |
| 42220 | Importes procedentes de otros activos a largo plazo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42230 | Compras de otros activos a largo plazo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42240 | Importes procedentes de subvenciones del gobierno | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42250 | Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42260 | Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42270 | Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42280 | Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42290 | Cobros a entidades relacionadas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42300 | Dividendos recibidos | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42310 | Intereses pagados | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42320 | Intereses recibidos | 0 | 0 | (16.902) | (917) |
| 42330 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42340 | Otras entradas (salidas) de efectivo | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42000 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | (474.572) | (338.201) | (213.772) | (67.295) |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | | | | |
|--|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Título | | | | |
| 43100 | Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | 0 | 0 | 0 |
| 43110 | Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control | 0 | 0 | 0 |
| 43120 | Importes procedentes de la emisión de acciones | 0 | 0 | 0 |
| 43130 | Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio | 0 | 0 | 0 |
| 43140 | Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad | 0 | 0 | 0 |
| 43150 | Pagos por otras participaciones en el patrimonio | 0 | 0 | 0 |
| 43160 | Importes procedentes de préstamos | 0 | 0 | 0 |
| 43170 | Importes procedentes de préstamos de largo plazo | 0 | 0 | 0 |
| 43180 | Importes procedentes de préstamos de corto plazo | 0 | 0 | 0 |
| 43190 | Préstamos de entidades relacionadas | 75.035 | 10.328.802 | (8.485) |
| 43200 | Reembolsos de préstamos | 0 | 0 | 0 |
| 43210 | Pagos de pasivos por arrendamientos financieros | 0 | 0 | 0 |
| 43220 | Pagos de préstamos a entidades relacionadas | (1.957.011) | (13.830.492) | (397.972) |
| 43230 | Importes procedentes de subvenciones del gobierno | 0 | 0 | 0 |
| 43240 | Dividendos pagados | 0 | 0 | 0 |
| 43250 | Intereses recibidos | 0 | 0 | 0 |
| 43260 | Intereses pagados | 0 | 0 | 0 |
| 43270 | Dividendos recibidos | 0 | 0 | 0 |
| 43280 | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados) | 0 | 0 | 0 |
| 43290 | Otras entradas (salidas) de efectivo | 0 | 0 | 0 |
| 43000 | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | (1.881.976) | (3.501.690) | (406.457) |
| | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | (24.030) | 898.567 | (152.626) |
| Título | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | | | |
| 44000 | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | 0 | 0 | 0 |
| | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo | (24.030) | 898.567 | (152.626) |
| 46000 | Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo | 1.165.006 | 266.439 | |
| 47000 | Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo | 1.140.976 | 1.165.006 | (152.626) |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.

Tipo de Moneda Pesos Chilenos
 Tipo de estado Estado de cambio en el patrimonio neto.
 Expresión en Cifras Miles de pesos.

Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A.
 Rut: 99.597.790-7
 Código Sociedad Operadora: CJV

| | Capital Social | Capital Emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superávit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de cobertura de flujo de caja (3) | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|--|------------------------------|---|--|---|---|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (1.778.883) | | 688.138 | | 688.138 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo Inicial Reexpresado | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (1.778.883) | | 688.138 | | 688.138 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | | | | | | | | | 957.075 | | | 957.075 | | 957.075 |
| Otro resultado | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado integral | | | | | | | | | | | | | 957.075 | | | 957.075 | | 957.075 |
| Emisión de patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dividendos | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total de cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | 957.075 | | | 957.075 | | 957.075 |
| Saldo Final Periodo Actual 31/12/2015 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | 957.075 | (1.778.883) | | 1.645.213 | | 1.645.213 |

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.

Tipo de Moneda: Pesos Chilenos
 Tipo de estado: Estado de cambio en el patrimonio neto.
 Expresión en Cifras: Miles de pesos.

Razón Social: Casino de Juegos Valdivia S.A.
 Rut: 99.597.790-7
 Código Sociedad Operadora: CJV

| | Capital Social | Capital Emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superávit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de cobertura de flujo de caja (3) | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|--|------------------------------|---|--|---|---|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2014 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (2.273.357) | | 193.664 | | 193.664 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo Inicial Reexpresado | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (2.273.357) | | 193.664 | | 193.664 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | | | | | | | | | 338.731 | | | 338.731 | | 338.731 |
| Otro resultado integral | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado integral | | | | | | | | | | | | | 338.731 | | | 338.731 | | 338.731 |
| Emisión de patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dividendos | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | | | | | | | | | | | | | 155.743 | | | 155.743 | | 155.743 |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total de cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | 338.731 | 155.743 | | 494.474 | | 494.474 |
| Saldo Final Periodo Actual 31/12/2014 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | 338.731 | (2.117.614) | | 688.138 | | 688.138 |

Las Notas adjuntas números 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Valdivia S.A., RUT 99.597.790-7, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada, con domicilio en Carampangue 190, Valdivia.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública de fecha 9 de junio 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Valdivia, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Número 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 156 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 21 de julio de 2006, en resolución exenta número 173 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en la comuna de Valdivia.

Con fecha 05 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 58, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Centro de convenciones y eventos comprendido en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A.

Con fecha 16 de febrero de 2009, se autoriza por medio de Resolución Exenta N° 75, la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Valdivia S.A; referidos a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Valdivia. Copia autorizada de la escritura pública que fue reducida la Junta Ordinaria de Accionistas de Casino de Juegos Valdivia S.A, con fecha 17 de febrero de 2009, junto a su publicación e inscripción, fueron remitidas en su oportunidad a la Superintendencia de Casinos de Juego.

La Sociedad detenta su permiso de operación de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso de operación expira el 19 de febrero de 2024.

La Sociedad comienza a operar el casino de juegos el día 20 de febrero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 6 de marzo de 2009, por medio de Resolución Exenta N°113, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifico el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel, SPA y Gimnasio, Business Center y sus servicios complementarios, comprendidos en el proyecto integral autorizado a Casino de Juegos Valdivia S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con fecha 16 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°79, se certifica que Casino de Juegos Valdivia S.A. se encuentra habilitado para operar un casino de juegos en la ciudad de Valdivia.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 953 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°156.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2015 el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la estructura de propiedad de Casino de Juegos Valdivia S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

| RUT | Accionista | Acciones | | % Participación Capital suscrito | |
|--------------|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|-------------|
| | | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
| 96.838.520-8 | Inversiones y Turismo S.A. | 65.281.029 | 65.281.029 | 99,000% | 99,000% |
| 76.039.388-6 | Casinos del Sur S.P.A. | 659.404 | 659.404 | 1,000% | 1,000% |
| Total | | 65.940.433 | 65.940.433 | 100% | 100% |

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2015 Casino de Juegos Valdivia S.A. cuenta con una dotación de 134 trabajadores (137 trabajadores al 31 de diciembre 2014).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Valdivia S.A. es administrado por un Directorio compuesto por cinco directores titulares, los que son elegidos por un período de tres años.

El actual Directorio fue designado en la Junta de Accionistas celebrada el día 29 de abril de 2013, con las modificaciones acordadas en las Sesiones de Directorio del 5, 26 de Agosto y 23 de Septiembre de 2014, y está compuesto por los señores:

| Nombre | RUT | Cargo |
|----------------------------|-------------|------------|
| Claudio Félix Fischer Llop | 7.378.806-4 | Presidente |
| Humberto José Fischer Llop | 6.687.633-0 | Director |
| Ricardo Zabala Hevia | 6.675.489-8 | Director |
| Roberto Eduardo Chute | AAC496085 | Director |
| Ignacio Sanz | 30.592.808 | Director |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Estados financieros al 31 de diciembre de 2015.

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en Circular N° 32 y sus modificaciones conforme a la Circular N°63 de fecha 15 de julio de 2015.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), y con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a lo instruido en la Circular N°32 y para efectos comparativos se han considerado las modificaciones conforme a la Circular N°63 de fecha 15 de julio de 2015.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SCJ, priman estas últimas sobre las primeras y sólo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014, la única instrucción de la SCJ que contraviene las NIIF se refiere al registro particular de los efectos del reconocimiento de los impuestos diferidos establecidos en Oficio Circular (OC) N°1 de fecha 22 de enero de 2015, el cual acoge el Oficio Circular N°856 de Superintendencia de Valores y Seguros de fecha 17 de octubre de 2014.

Este OC establece una excepción, de carácter obligatoria y por única vez para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), dicho OC instruye a las entidades fiscalizadas, que “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en las tasas de impuesto de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, deberán contabilizarse en el periodo respectivo contra patrimonio”, cambiando en consecuencia el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho OC, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014, han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3.- Período cubierto por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estado de resultados por función al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- Estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

2.4.- Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB:

a) Nuevos pronunciamientos contables.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido emitidas por el IASB, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|--|---|
| NIIF 9, Instrumentos Financieros | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 14, Cuentas Regulatorias Diferidas | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 16, Arrendamientos | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada. |
| Enmiendas a NIIFs | |
| NIC 1, Presentación de Estados Financieros: Iniciativa de revelación. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |
| NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. | Fecha efectiva diferida indefinidamente. |
| NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i> : Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |
| NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> , y NIC 38, <i>Activos Intangibles</i> : Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |
| NIC 27, <i>Estados Financieros Separados</i> , NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| | |
|---|---|
| en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación. | |
| NIC 41, <i>Agricultura</i> , y NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> : Plantas que producen frutos. | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada. |

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. La Sociedad no planea adoptar estas normas anticipadamente.

2.5.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

2.6.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Valdivia S.A. y la de su matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.7.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambio en el estado individual de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

| | <u>31-12-2015</u> | <u>31-12-2014</u> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Dólar estadounidense (USD) | 710,16 | 606,75 |
| Unidad de fomento (UF) | 25.629,09 | 24.627,10 |

2.8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como Efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El Estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los periodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- Actividades de financiación: Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.

Corresponden a activos surgidos de operaciones de venta de los servicios que comercializa la Sociedad directamente con sus clientes a través de tarjetas de Débito y Crédito, sin intención de negociar la cuenta por cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente o en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Los que no permitan al tenedor la recuperación sustancial de toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes a su deterioro crediticio, que serán clasificados como disponible para la venta. Estos activos se reconocen a su valor de cobro que es el valor de venta o de factura, posteriormente se les descuenta la provisión por pérdidas de deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro según análisis de riesgo de recuperabilidad, provisionando el 100% de los saldos con morosidad relevante o condición particular de riesgo.

A las cuentas por cobrar no se les determinan un interés implícito por tratarse de operaciones a plazo menores a 90 días.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del periodo en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Valdivia S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre las base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada periodo.

El gasto por impuesto a las ganancias del periodo se determina como el impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del periodo, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Adicionalmente, la Sociedad está afecta a los impuestos establecidos en la Ley N°19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

En este rubro se registran las licencias y software los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

2.13.-Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, planta y equipos, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del periodo en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de resultados, según corresponda.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos.

Las propiedades, planta y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el periodo en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipos y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada periodo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de la propiedad, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.-Otros pasivos financieros.

En este rubro se registran los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar, los cuales se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en su obtención. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como corriente cuando su plazo de vencimiento es inferior a doce meses y como no corriente cuando es superior a dicho plazo. Los gastos por intereses se computan en el periodo en el que se devengan, siguiendo un criterio financiero.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada o liquidada.

2.17.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

En este rubro se registran los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, estos son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.18.- Beneficios al personal, corrientes y no corrientes.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.19.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo. Además del pozo progresivo WAP (pozo interconectado), que registra los aportes de jugadores de forma independiente por cada casino conectado.

Respecto de la base del pozo progresivo Wap, la administración registra en cada Sociedad operadora $\frac{1}{4}$ de la base del premio WAP, que se cuantifica y registra en los estados financieros el monto de M\$5.056, de



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

acuerdo a lo establecido en la Circular N°32 de febrero 2013 de la Superintendencia de Casinos de Juego. Por lo tanto en estos estados financieros la diferencia entre la información operacional y la información contable se cuantifica en M\$15.168, desglosado de la siguiente manera:

| | | |
|---|------------------------------------|------------------|
| Aporte base progresivo pozo WAP | Casino de Juegos Punta Arenas S.A. | M\$5.056 |
| Aporte base progresivo pozo WAP | Casino de Juegos Coyhaique S.A. | M\$5.056 |
| Aporte base progresivo pozo WAP | Casino de Juegos Temuco S.A. | M\$5.056 |
| Total aportes Casinos interconectados pozo WAP | | M\$15.168 |

2.20.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.21.- Capital emitido.

El capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.22.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

Al 31 de diciembre 2015, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

2.23.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casinos de Juegos Valdivia S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del periodo que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

2.24.- Ganancia líquida distribuable.

Se entiende por Ganancia líquida distribuable, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuable en el periodo que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuable, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuable, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del periodo.

2.25.- Arrendamientos.

En caso de existir arrendamientos, donde la Sociedad tenga sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasificarán como arrendamientos financieros. Estos se capitalizarán al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuirá entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluirán en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se cargará en el estado de resultados durante el periodo de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada periodo o periodos. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se depreciará durante su vida útil.

Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

Durante los periodos que cubren estos estados financieros la Sociedad solo mantiene arrendamientos de carácter operativo.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

2.26.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese período.

2.27.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.28.- Reconocimiento de ingresos.

a.- Ingresos ordinarios.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas.

Casino de Juegos Valdivia S.A., reconoce los ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación:

a.1. Ingresos de Juegos.

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos, y de impuesto al valor agregado (IVA).

a.2. Intereses.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

a.3 Servicios.

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recepcionado conforme por el cliente.

Nota 3.- Gestión de riesgo.

Casino de Juegos Valdivia S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

a. Riesgo de competencia.

Casino de Juegos Valdivia S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Valdivia S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afectarían de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

| Ítem | 95% | Ing. Casinos a diciembre 2015 | 105% | Ítem | 95% | Ing. Casinos a diciembre 2014 | 105% |
|------------------------|-----------|-------------------------------|------------|------------------------|-----------|-------------------------------|-----------|
| Ingresos de Juegos M\$ | 9.410.592 | 9.905.886 | 10.401.180 | Ingresos de Juegos M\$ | 7.704.643 | 8.110.150 | 8.515.658 |
| Dif. En Ingresos M\$ | (495.294) | | 495.294 | Dif. En Ingresos M\$ | (405.508) | | 405.508 |

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Valdivia S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

b. Riesgo de ciclos económicos (No Auditado).

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

c. Riesgos regulatorios.

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 19 de febrero de 2024.

Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile han restringido la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que ha generado una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración ha implementado diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales puestas en vigencia.

d. Riesgo de inflación y tasa de interés.

d.1 Riesgo de tasa de interés.

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos financieros corrientes ni no corrientes a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

d.2 Riesgo de inflación.

Casino de Juegos Valdivia S.A. no presenta pasivos corrientes ni no corrientes nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a variaciones.

d.3 Riesgo de crédito.

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d.4 Riesgo de liquidez.

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con holgura sus obligaciones financieras.

d.5 Riesgo de tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aún siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

e. Riesgos de fuerza mayor (No Auditado).

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 4.- Información financiera por segmentos.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no presenta información financiera por segmento, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Valdivia.

Nota 5.- Cambio de estimación contable.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al periodo anterior.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no ha efectuado cambios contables respecto al periodo anterior.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.

En los estados financieros de Casino de Juegos Valdivia S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedad, planta y equipos e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- Las provisiones que cubren las distintas variables que afectan a los productos en existencia.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 8.- Efectivo y equivalente al efectivo.

El Efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del Efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

| Clases de efectivo y equivalentes al efectivo | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|------------------|------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Efectivo en caja | 9.295 | 4.111 |
| Saldos en bancos | 31.154 | 62.247 |
| Depósitos a plazo | 0 | 0 |
| Fondos mutuos | 847.240 | 860.198 |
| Otros (Encaje o reserva de liquidez) | 139.440 | 138.106 |
| Otros (Recaudación de juego no depositada) | 113.847 | 100.344 |
| Total efectivo y equivalentes al efectivo | 1.140.976 | 1.165.006 |

En cumplimiento de lo establecido el D.S. N° 547, de 2005, Casino de Juegos Valdivia S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 139.440 , al día 31 de diciembre de 2015 (M\$138.106, al día 31 de diciembre de 2014).

La composición del Efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

| Clases de efectivo y equivalentes al efectivo | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|------------------|------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Dólares | 12.575 | 12.314 |
| Euros | 0 | 0 |
| Pesos chilenos | 1.128.401 | 1.152.692 |
| Otras monedas | 0 | 0 |
| Total efectivo y equivalentes al efectivo | 1.140.976 | 1.165.006 |

La composición de los fondos mutuos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

| Institución | Tipo de fondo | Moneda | Valor Cuota | N° Cuotas | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|-----------------|-------------------|--------|----------------|--------------|----------------|----------------|
| | | | | | M\$ | M\$ |
| Banco Corpbanca | Corp. Oportunidad | CLP | 1.166,8518 | 717.519,7529 | 837.239 | 860.198 |
| Banco Santander | Monet. Universal | CLP | 239,4517 | 41.767,9542 | 10.001 | - |
| Total | | | | | 847.240 | 860.198 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 9.- Otros activos no financieros, corrientes.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

9.1.- Otros activos no financieros corrientes, corrientes.

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Otros activos no financieros, corrientes | | |
| Seguros anticipados | 12.096 | 8.798 |
| Otros gastos anticipados | 230 | 219 |
| Total otros activos no financieros, corrientes | 12.326 | 9.017 |

Nota 10.-Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

La composición de este rubro es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Clases | | |
| Deudores por operaciones transbank | 23.254 | 18.341 |
| Total neto | 23.254 | 18.341 |
| Clases | | |
| Documentos por cobrar | 32.420 | 32.320 |
| Deterioro documentos por cobrar | (32.420) | (32.320) |
| Total neto | 0 | 0 |
| Otras cuentas por cobrar | 147.032 | 61.480 |
| Total neto | 147.032 | 61.480 |
| Resumen | | |
| Total Bruto | 202.706 | 112.141 |
| Deterioro documentos por cobrar | (32.420) | (32.320) |
| Total Neto | 170.286 | 79.821 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Vencidos | | |
| Vencidos menor a 3 meses | 7.910 | 11.488 |
| Vencidos entre 3 y 6 meses | 0 | 0 |
| Vencidos entre 6 y 12 meses | 0 | 0 |
| Vencidos mayor a 12 meses | 32.420 | 32.320 |
| Total vencidos | 40.330 | 43.808 |
| Por vencer | | |
| Por vencer menor a 3 meses | 162.376 | 68.333 |
| Total por vencer | 162.376 | 68.333 |
| Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto | 202.706 | 112.141 |
| Deterioro por deudas incobrables | (32.420) | (32.320) |
| Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 170.286 | 79.821 |

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

| Deterioro por deudas incobrables | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Saldo al inicio | (32.320) | (30.750) |
| (Aumento) disminución del periodo | (100) | (1.570) |
| Total | (32.420) | (32.320) |

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

| Otras cuentas por cobrar | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Anticipo a proveedores nacionales | 41.903 | 1.744 |
| Anticipo a proveedores extranjeros | 97.219 | 48.248 |
| Deudores varios | 7.910 | 11.488 |
| Total otras cuentas por cobrar, bruto | 147.032 | 61.480 |
| Deterioro por deudas incobrables | 0 | 0 |
| Total otras cuentas por cobrar, neto | 147.032 | 61.480 |

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el Estado de situación financiera.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo, analizando para cada caso, el tiempo de mora (antigüedad), el comportamiento histórico de su cartera de clientes y el cumplimiento de las acciones de cobro que debe realizar la Sociedad. A tal efecto, se establece una provisión para cubrir eventuales deudores incobrables que una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se proceden a dar de baja contra el deterioro constituido.

La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos periodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en Estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 11.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con la matriz y coligadas, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.

La composición del rubro al 31 de diciembre 2015 y 2014, es la siguiente:

| Sociedad | RUT | País de origen | Naturaleza de la relación | Tipo de Moneda | Interés | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ |
|---|--------------|----------------|---------------------------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 703.071 | 581.195 |
| Dream S.A. | 76.033.514-2 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 1.987.493 | 400.000 |
| Casino de Juegos de Iquique S.A. | 96.689.710-4 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 151.570 | 151.263 |
| Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A. | 76.014.175-5 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 131.503 | 131.503 |
| Inversiones y Turismo S.A. | 96.838.520-8 | Chile | Matriz | CLP | No aplica | 396.330 | 129.704 |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 28.801 | 28.801 |
| Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A. | 76.015.665-5 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 25.329 | 20.623 |
| Casino de Juegos Punta Arenas S.A. | 99.599.450-K | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 12.463 | 10.165 |
| Inmobiliaria y Tur. Recreacional S.A. | 76.708.680-6 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 120 | - |
| Total | | | | | | 3.436.680 | 1.453.254 |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| Sociedad | RUT | País de origen | Naturaleza de la relación | Tipo de Moneda | Interés | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ |
|--|--------------|-----------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| Servicios Hoteleros y Turísticos S.A. | 96.841.280-9 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 1.226.958 | 1.153.357 |
| Inmob. Gastronómica y SPA Turístico S.A. | 76.015.689-2 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 1.351.429 | 882.635 |
| Eventos y Convenciones Turísticas S.A. | 76.008.643-6 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 568.091 | 556.845 |
| Casino de Juegos Temuco S.A. | 99.597.880-6 | Chile | Matriz común | CLP | No aplica | 423.174 | 416.715 |
| Plaza Casino S.A. | 96.904.770-5 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 90.011 | 91.725 |
| Casino de Juegos Coyhaique S.A. | 99.599.010-5 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 34.196 | 35.001 |
| Hotelera y Turismo Coyhaique S.A. | 76.129.865-8 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 11.139 | 10.911 |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | CLP | No aplica | 40.117 | - |
| Total | | | | | | 3.745.115 | 3.147.189 |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

11.3.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

| Sociedad | RUT | País | Naturaleza de la relación | Detalle transacción | Moneda | Interés | 31/12/2015 | | 31/12/2014 | |
|--|--------------|-------|---------------------------|--|--------|-----------|------------|----------------------|------------|----------------------|
| | | | | | | | Monto | Efecto en resultados | Monto | Efecto en resultados |
| | | | | | | | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Inversiones y Turismo S.A. | 96.838.520-8 | Chile | Matriz | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 170 | - | - | - |
| Inversiones y Turismo S.A. | 96.838.520-8 | Chile | Matriz | Compra de servicios administración | CLP | No aplica | 568.594 | (568.594) | 288.120 | (288.120) |
| Inversiones y Turismo S.A. | 96.838.520-8 | Chile | Matriz | Pago de servicios administración | CLP | No aplica | 835.050 | - | - | - |
| Inversiones y Turismo S.A. | 96.838.520-8 | Chile | Matriz | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | - | - | 6.403.459 | - |
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz Común | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 960 | - | 147.832 | - |
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz común | Arriendo de inmuebles | CLP | No aplica | 853.548 | 853.548 | 108.621 | 108.621 |
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz común | Pago Arriendo de inmuebles | CLP | No aplica | 727.309 | - | - | - |
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz común | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | 1.497 | - | 25.000 | - |
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz común | Cobro recuperación de gastos | CLP | No aplica | 81.584 | (68.558) | - | - |
| Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A. | 76.008.627-4 | Chile | Matriz común | Pago por compras de alimentación y bebidas | CLP | No aplica | 77.758 | - | - | - |
| Casino de Juegos Iquique S.A. | 96.689.710-4 | Chile | Indirecta | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | - | - | 19.837 | - |
| Casino de Juegos Iquique S.A. | 96.689.710-4 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 307 | - | - | - |
| Casino de Juegos Punta Arenas S.A. | 99.599.450-K | Chile | Matriz común | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 2.298 | - | 10.165 | - |
| Casino de Juegos Punta Arenas S.A. | 99.599.450-K | Chile | Matriz común | Pago Financiamiento por Pagar | CLP | No aplica | - | - | 3.827 | - |
| Casino de Juegos Coyhaique S.A. | 99.599.010-5 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 805 | - | 14.635 | - |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| | | | | | | | | | | |
|--|--------------|-------|--------------|---|------|-----------|-----------|-------------|------------|-------------|
| Casino de Juegos Coyhaique S.A. | 99.599.010-5 | Chile | Indirecta | Pago Financiamiento por Pagar | CLP | No aplica | - | - | 35.001 | |
| Inmobiliaria de Casinos S.A. | 76.015.682-5 | Chile | Matriz común | Arriendo de inmuebles | CLP | No aplica | - | - | 1.631.902 | (1.371.346) |
| Inmobiliaria de Casinos S.A. | 76.015.682-5 | Chile | Matriz común | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | - | - | 10.912.666 | - |
| Inmob. y Const. Turística y Recreacional S.A. | 76.708.680-6 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 120 | - | 1.030.026 | - |
| Servicios Hoteleros y Turísticos S.A. | 96.841.280-9 | Chile | Matriz común | Compra servicios de hospedaje | CLP | No aplica | 28.886 | (24.274) | 40.190 | (33.773) |
| Servicios Hoteleros y Turísticos S.A. | 96.841.280-9 | Chile | Matriz común | Pago compra servicios de hospedaje | CLP. | No aplica | - | - | 237.730 | - |
| Servicios Hoteleros y Turísticos S.A. | 96.841.280-9 | Chile | Matriz común | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | 44.715 | - | 77.916 | - |
| Eventos y Convenciones Turísticas S.A. | 76.008.643-6 | Chile | Matriz común | Compra servicios banquetería | CLP | No aplica | 11.246 | - | 20.661 | - |
| Eventos y Convenciones Turísticas S.A. | 76.008.643-6 | Chile | Matriz común | Pago compra serv. de banquetería | CLP | No aplica | - | - | 1.220 | - |
| Inmobiliaria Hotelería y Turismo S.A. | 76.014.175-5 | Chile | Matriz común | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | - | - | 48.255 | - |
| Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A. | 76.015.689-2 | Chile | Matriz común | Pago de arriendo de inmuebles | CLP | No aplica | 2.194.607 | - | 39.958 | - |
| Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A. | 76.015.689-2 | Chile | Matriz común | Arriendo de inmuebles | CLP | No aplica | 2.904.652 | (2.440.884) | 480.173 | (460.249) |
| Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A. | 76.015.689-2 | Chile | Matriz común | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 254.502 | - | - | - |
| Inmobiliaria y Gastronómica y Spa Turíst. S.A. | 76.015.689-2 | Chile | Matriz común | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | 13.251 | - | 23.312 | - |
| Casino de Juegos de Temuco S.A. | 99.597.880-6 | Chile | Matriz común | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | 14.372 | - | - | - |
| Casino de Juegos de Temuco S.A. | 99.597.880-6 | Chile | Matriz común | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 7.913 | - | - | - |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | Servicio de administración marketing | CLP | No aplica | 1.068.102 | (897.565) | 981.793 | (644.597) |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | Pago servicio de administración marketing | CLP | No aplica | 1.046.202 | - | - | - |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | Compra de bienes y servicio promoción | CLP | No aplica | 18.217 | (15.308) | 48.664 | (40.894) |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | Pago compra de bs y servicio promoción | CLP | No aplica | - | - | 253.408 | - |
| Marketing y Negocios S.A. | 76.120.306-1 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | - | - | 1.200.687 | - |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| | | | | | | | | | | |
|---|--------------|-------|-----------|----------------------------------|-----|-----------|-----------|-------|-----------|---|
| Dream S.A. | 76.033.514-2 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 1.682.030 | - | - | - |
| Dream S.A. | 76.033.514-2 | Chile | Indirecta | Pago financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 94.537 | - | 4.082.510 | - |
| Plaza Casino S.A. | 96.904.770-5 | Chile | Indirecta | Compra de servicios de Hospedaje | CLP | No aplica | 285 | (239) | - | - |
| Plaza Casino S.A. | 96.904.770-5 | Chile | Indirecta | Financiamiento por pagar | CLP | No aplica | 1.200 | - | 89.606 | - |
| Plaza Casino S.A. | 96.904.770-5 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 3.200 | - | - | - |
| Inmob. Eventos y Convenciones Turísticas S.A. | 76.015.665-5 | Chile | Indirecta | Financiamiento por cobrar | CLP | No aplica | 4.706 | - | - | - |
| Hotelera y Turismo Coyhaique | 76.129.865-8 | Chile | Indirecta | Compra servicios de hospedaje | CLP | No aplica | 228 | (192) | - | - |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

11.4.- Directorio y personal clave.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2015, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$92.240 (M\$97.459 al 31 de diciembre de 2014).

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones) | 7.824 | 3.398 |
| Repuestos de mesas de juego | - | - |
| Repuestos de máquinas de azar | - | - |
| Alimentos y bebidas | - | - |
| Materiales de audio y video | - | - |
| Otros componentes (Suministros e Insumos) | 3.677 | 4.811 |
| Total | 11.501 | 8.209 |

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2015, Casino de Juegos Valdivia S.A. reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$17.549 (M\$31.327 al 31 de diciembre de 2014) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada periodo.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no se han efectuado provisiones de inventarios.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos corrientes.

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Activos | | |
| IVA crédito fiscal | 0 | 0 |
| Pagos provisionales mensuales | 100.010 | 84.999 |
| Crédito por gastos de capacitación | 8.853 | 20.223 |
| Provisión de impuesto a la renta | (2.891) | 0 |
| Total corrientes | 105.972 | 105.222 |

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

13.2.- Pasivos por impuestos corrientes.

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Otros pasivos no financieros, corrientes | | |
| Impuesto al valor agregado, débito fiscal | 60.562 | 109.485 |
| Impuestos al juego (20%) | 163.784 | 149.094 |
| Impuesto a las entradas | 75.562 | 60.888 |
| Retenciones trabajadores | 32.333 | 23.150 |
| Retenciones de impuestos | 1.591 | 2.166 |
| Total otros pasivos no financieros, corrientes | 333.832 | 344.783 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 14.- Intangibles.

14.1.- Composición de los activos intangibles.

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Intangibles, neto | | |
| Software y licencias, neto | 48.429 | 54.940 |
| Total intangibles, neto | 48.429 | 54.940 |
| | | |
| Intangibles, bruto | | |
| Software y licencias, bruto | 89.255 | 81.784 |
| Total Intangibles, bruto | 89.255 | 81.784 |
| | | |
| Amortización acumulada intangibles | | |
| Amortización acumulada Software y licencias | (40.826) | (26.844) |
| Total amortización acumulada intangibles | (40.826) | (26.844) |

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

| | Software y licencias M\$ |
|---|---|
| Movimientos Año 2015 | |
| Saldo Inicial al 1 de enero de 2015 | 54.940 |
| Adiciones | 7.131 |
| Amortización | (13.642) |
| Total movimientos | (6.511) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2015 | 48.429 |
| Movimientos Año 2014 | |
| Saldo Inicial al 1 de enero de 2014 | 35.772 |
| Adiciones | 25.247 |
| Amortización | (6.079) |
| Total movimientos | 19.168 |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2014 | 54.940 |

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del periodo se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

14.3.- Las vidas útiles de los intangibles es la siguiente:

| Clases | Vida útil |
|----------------------|-----------|
| Licencias y software | 4 años |

Nota 15.- Propiedades, planta y equipo.

15.1.- Composición del rubro.

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Clases de propiedades, planta y equipos, neto | | |
| Propiedades, planta y equipos, neto | | |
| Instalaciones o plantas | 122.525 | 136.082 |
| Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados) | 568.061 | 740.011 |
| Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego) | 35.711 | 57.764 |
| Bingo (elementos asociado a Bingo) | 504 | 249 |
| Cámaras de CCTV | 37.619 | 22.081 |
| Equipos y herramientas | 92.558 | 105.095 |
| Equipos computacionales | 66.955 | 64.736 |
| Muebles y útiles | 95.230 | 51.043 |
| Total propiedades, planta y equipos, neto | <u>1.019.163</u> | <u>1.177.061</u> |
| Propiedades, planta y equipos, bruto | | |
| Instalaciones o plantas | 235.845 | 235.495 |
| Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados) | 3.822.026 | 3.522.664 |
| Mesas de juego (elementos asociado a mesas de juego) | 227.766 | 227.766 |
| Bingo (elementos asociado a Bingo) | 5.188 | 4.639 |
| Cámaras de CCTV | 60.403 | 41.653 |
| Equipos y herramientas | 225.816 | 225.816 |
| Equipos computacionales | 236.168 | 213.558 |
| Muebles y útiles | 202.576 | 145.396 |
| Total propiedades, planta y equipos, bruto | <u>5.015.788</u> | <u>4.616.987</u> |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos | | |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones o plantas | (113.320) | (99.413) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, máquinas de Azar | (3.253.965) | (2.782.653) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, mesas de juego | (192.055) | (170.002) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, bingo | (4.684) | (4.390) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, cámaras de CCTV | (22.784) | (19.572) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos y herramientas | (133.258) | (120.721) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipos computacionales | (169.213) | (148.822) |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, muebles y útiles | (107.346) | (94.353) |
| Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos | <u>(3.996.625)</u> | <u>(3.439.926)</u> |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, planta y equipos.

| Movimiento Año 2015 | Instalaciones o plantas M\$ | Máquinas de Azar M\$ | Mesas de juego M\$ | Bingo M\$ | Cámaras de CCTV M\$ | Equipos y herramientas M\$ | Equipos computacionales M\$ | Muebles y útiles M\$ | Totales M\$ |
|---|--|-------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------------------|---|--|-------------------------------------|------------------------|
| Saldo inicial al 1 de enero de 2015 | 136.082 | 740.011 | 57.764 | 249 | 22.081 | 105.095 | 64.736 | 51.043 | 1.177.061 |
| Adiciones | 350 | 299.361 | | 549 | 18.750 | | 22.610 | 57.180 | 398.800 |
| Bajas / Adiciones / Ventas | | | | | | | | | |
| Gastos por depreciación | (13.907) | (471.311) | (22.053) | (294) | (3.212) | (12.537) | (20.391) | (12.993) | (556.698) |
| Total movimientos | (13.557) | (171.950) | (22.053) | 255 | 15.538 | (12.537) | 2.219 | 44.187 | (157.898) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2015 | 122.525 | 568.061 | 35.711 | 504 | 37.619 | 92.558 | 66.955 | 95.230 | 1.019.163 |

| Movimiento Año 2014 | Instalaciones o plantas M\$ | Máquinas de Azar M\$ | Mesas de juego M\$ | Bingo M\$ | Cámaras de CCTV M\$ | Equipos y herramientas M\$ | Equipos computacionales M\$ | Muebles y útiles M\$ | Totales M\$ |
|---|--|-------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------------------|---|--|-------------------------------------|------------------------|
| Saldo inicial al 1 de enero de 2014 | 113.979 | 1.132.705 | 87.168 | 641 | 24.472 | 109.691 | 85.488 | 59.509 | 1.613.653 |
| Adiciones | 40.646 | 179.055 | 0 | 0 | 1.892 | 12.120 | 6.436 | 8.858 | 249.007 |
| Bajas / Adiciones / Ventas | | | | | | | | | |
| Gastos por depreciación | (18.543) | (571.749) | (29.404) | (392) | (4.283) | (16.716) | (27.188) | (17.324) | (685.599) |
| Total movimientos | 22.103 | (392.694) | (29.404) | (392) | (2.391) | (4.596) | (20.752) | (8.466) | (436.592) |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2014 | 136.082 | 740.011 | 57.764 | 249 | 22.081 | 105.095 | 64.736 | 51.043 | 1.177.061 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos.

| Clases | Rangos de Vida útil |
|------------------|---------------------|
| Máquinas de azar | 7 Años |

15.4.- Política de inversiones en propiedades, plantas y equipos.

Casino de Juegos Valdivia S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

Nota 16.- Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.

16.1.- Saldos de impuestos diferidos.

Los saldos de impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son los siguientes:

| Tipo de diferencia temporaria | 31-12-2015 | Efecto de la Variación | 31-12-2014 |
|---|----------------|------------------------|----------------|
| | M\$ | Resultado | M\$ |
| Deterioro por deudas incobrables | 7.781 | 509 | 7.272 |
| Vacaciones | 11.432 | (310) | 11.742 |
| Beneficios al personal | 9.551 | 614 | 8.937 |
| Provisión de reestructuración | - | (10.024) | 10.024 |
| Provisión de indemnización del personal | 23.115 | 23.115 | 0 |
| Propiedades, plantas y equipos | 45.986 | (18.614) | 64.600 |
| Pérdida tributaria | 330.390 | (322.723) | 653.113 |
| Total de activo | 428.255 | (327.433) | 755.688 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida.

| Impuesto a las ganancias por partes Corriente y diferida | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Gasto por impuestos corrientes | (3.000) | 0 |
| Ajustes al impuesto corriente del periodo anterior | 0 | 583 |
| Gasto por impuestos corrientes, neto, total | (3.000) | 583 |
| (Gasto) diferido ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | (327.433) | (12.688) |
| Gasto por impuestos diferidos, neto, total | (327.433) | (12.688) |
| Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias | (330.433) | (12.105) |

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

| Conciliación del gasto por impuestos | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Ganancia (pérdida) antes del impuesto | 1.287.508 | 350.836 |
| Gasto por impuestos utilizando la tasa legal | (289.689) | (73.676) |
| Efecto diferencias permanentes y temporarias | (60.057) | 58.063 |
| Efectos por cambio de tasa de impuesto | 19.313 | 3.508 |
| Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total | (40.744) | 61.571 |
| (Gasto) Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva | (330.433) | (12.105) |

El 29 septiembre de 2014 fue publicada la Ley N°20.780 de la Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que la Sociedad puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como atribuido o parcialmente integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el parcialmente integrado, sin descartar que en una futura Junta de Accionistas opte por el régimen atribuido.

El régimen parcialmente integrado establece el aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21,0%, 22,5%, 24,0%, 25,5% y 27,0% respectivamente.

Las diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuesto de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, y de acuerdo al Oficio Circular N°856 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se han contabilizado en



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

ganancias acumuladas del patrimonio. Al 31 de diciembre de 2014, el abono por este concepto fue de M\$155.743.

Nota 17.- Otros pasivos financieros.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no presenta pasivos financieros.

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son los siguientes:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|---|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Cuentas por pagar comerciales | 183.064 | 371.079 |
| Deudas por concepto de tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente | 3.955 | 4.573 |
| Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los cliente | - | - |
| Deudas por fichas de valoración en circulación | 9.523 | 8.037 |
| Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros | - | - |
| Total | 196.542 | 383.689 |

Nota 19.- Provisiones.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las provisiones son las siguientes:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Otras provisiones corrientes | 279.847 | 152.512 |
| Provisiones por beneficios a los empleados | 87.428 | 91.907 |
| Total | 367.275 | 244.419 |

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

19.1.- Otras provisiones corrientes por juego.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, las provisiones corrientes por juego son las siguientes:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Pozo acumulado máquinas de azar* | 100.522 | 96.586 |
| Pozo acumulado póker | 175.732 | 52.333 |
| Pozo acumulado bingo | 3.593 | 3.593 |
| Total | 279.847 | 152.512 |

* Respecto de la base del pozo progresivo Wap, la administración registra en cada Sociedad operadora ¼ de la base del premio WAP, que se cuantifica y registrado en los estados financieros el monto de M\$5.056, de acuerdo a lo establecido en la circular N°32 de febrero 2013 de la Superintendencia de Casinos de Juego. Por lo tanto en estos estados financieros la diferencia entre la información operacional y la información contable se cuantifica en M\$15.168, desglosado de la siguiente manera:

En relación al pozo progresivo WAP, la diferencia se explica en la nota 2.19 de los estados financieros, cuyo detalle es el siguiente:

| | | |
|---|-----------------------------------|------------------|
| Aporte base progresivo pozo WAP | Casino de Juegos Punta Arenas S.A | M\$5.056 |
| Aporte base progresivo pozo WAP | Casino de Juegos Coyhaique S.A | M\$5.056 |
| Aporte base progresivo pozo WAP | Casino de Juegos Temuco S.A | M\$5.056 |
| Total aportes Casinos interconectados pozo WAP | | M\$15.168 |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

19.1.1.- Resumen de Pozos Progresivos (No Auditado).

| Origen del pozo | Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo | | Pozos Base M\$ | | Aporte de los jugadores M\$ | | Total pozo M\$ | |
|------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 |
| Pozos progresivos Máquinas de Azar | 91 | 108 | 87.633 | 89.827 | 28.057 | 36.927 | 115.690 | 126.754 |
| Pozos progresivos Mesas de Juego | 4 | 4 | 2.500 | 2.500 | 94.732 | 49.833 | 97.232 | 52.333 |
| Bingo | 5 | 5 | 0 | 0 | 3.593 | 3.593 | 3.593 | 3.593 |
| Total pozos progresivos | 100 | 117 | 90.133 | 92.327 | 126.382 | 90.353 | 216.515 | 182.680 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 19.1.2.- Progresivos máquinas de azar (No Auditado).

| Nombre del pozo | Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo | | Pozos Base M\$ | | Aporte de los jugadores M\$ | | Total pozo M\$ | |
|------------------------------------|---|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 |
| Quick Hit Prog | 18 | 18 | 5.490 | 5.490 | 9.638 | 3.997 | 15.128 | 9.487 |
| Esmerald E. | 0 | 1 | - | 200 | - | 559 | - | 759 |
| Esmerald E. | 0 | 1 | - | 200 | - | 122 | - | 322 |
| Esmerald E. | 0 | 1 | - | 200 | - | 293 | - | 493 |
| Esmerald E. | 0 | 1 | - | 200 | - | 712 | - | 912 |
| Esmerald E. | 0 | 1 | - | 200 | - | 1.007 | - | 1.207 |
| Esmerald E. | 0 | 1 | - | 200 | - | 296 | - | 496 |
| King Kong Cash (WAP) | 6 | 6 | 20.224 | 40.224 | 3.041 | 2.571 | 23.265 | 42.795 |
| C.W.F. | 1 | 1 | 1.108 | 1.108 | 298 | 565 | 1.406 | 1.673 |
| C.W.F. | 1 | 1 | 1.108 | 1.108 | 68 | 526 | 1.176 | 1.634 |
| C.W.F. | 1 | 1 | 1.108 | 1.108 | 278 | 563 | 1.386 | 1.671 |
| Cash Fever | 12 | 12 | 688 | 688 | 590 | 317 | 1.278 | 1.005 |
| Quick Hit Platinum | 12 | 12 | 11.715 | 11.715 | 4.766 | 6.785 | 16.481 | 18.500 |
| C.W. | 1 | 1 | 1.108 | 1.107 | 368 | 1.104 | 1.476 | 2.211 |
| C.W. | 1 | 1 | 1.108 | 1.107 | 405 | 67 | 1.513 | 1.174 |
| C.W. | 1 | 1 | 1.108 | 1.107 | 58 | 647 | 1.166 | 1.754 |
| Mystery Magic Fumadores | 0 | 12 | - | 160 | - | 534 | - | 694 |
| Lucky Fortune | 1 | 1 | 73 | 73 | 20 | 13 | 93 | 86 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 220 | 110 | 662 | 552 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 325 | 194 | 767 | 636 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 323 | 180 | 765 | 622 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 262 | 147 | 704 | 589 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 399 | 141 | 841 | 583 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 255 | 134 | 697 | 576 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------|------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 217 | 115 | 659 | 557 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 101 | 246 | 543 | 688 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 212 | 123 | 654 | 565 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 195 | 104 | 637 | 546 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 468 | 255 | 910 | 697 |
| Cash Fever - Progresivo Individual | 1 | 1 | 442 | 442 | 388 | 87 | 830 | 529 |
| Michael Jackson | 0 | 2 | - | 10.000 | - | 10.586 | - | 20.586 |
| Quick Strike Progresivo Individual | 1 | 1 | 275 | 275 | 147 | 197 | 422 | 472 |
| Quick Strike Progresivo Individual | 1 | 1 | 275 | 275 | 76 | 221 | 351 | 496 |
| Quick Strike Progresivo Individual | - | 1 | - | 275 | - | 854 | - | 1.129 |
| Quick Strike Progresivo Individual | - | 1 | - | 275 | - | 369 | - | 644 |
| Doggie Cash | 8 | 8 | 1.603 | 1.603 | 614 | 1.109 | 2.217 | 2.712 |
| Progresivo Egyptian Gold | 0 | 8 | - | 2.625 | - | 790 | - | 3.415 |
| Progresivo - Goddess of Gold | 1 | 1 | 3.000 | 3.000 | 1.127 | 287 | 4.127 | 3.287 |
| Progresivo Individual Quick Strike | 1 | 0 | 275 | - | 299 | - | 574 | - |
| Progresivo Individual Quick Strike | 1 | 0 | 275 | - | 708 | - | 983 | - |
| Progresivo Wheel of Fortune | 2 | 0 | 12.808 | - | 889 | - | 13.697 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.173 | - | 173 | - | 2.346 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.173 | - | 122 | - | 2.295 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.173 | - | 109 | - | 2.282 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.173 | - | 192 | - | 2.365 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 442 | - | 102 | - | 544 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.172 | - | 165 | - | 2.337 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.172 | - | 100 | - | 2.272 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 2.172 | - | 177 | - | 2.349 | - |
| Progresivo Individual | 1 | 0 | 3.330 | - | 162 | - | 3.492 | - |
| Total pozos progresivos | 91 | 108 | 87.633 | 89.827 | 28.057 | 36.927 | 115.690 | 126.754 |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos (No Auditado).

| Detalle de pozos | Cantidad de Mesas N° | | Pozos Base M\$ | | Aporte de los jugadores M\$ | | Total pozo M\$ | |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 |
| Mesa pozo 1 | 4 | 4 | 2.500 | 2.500 | 94.732 | 49.833 | 97.232 | 52.333 |
| Total pozos progresivos | 4 | 4 | 2.500 | 2.500 | 94.732 | 49.833 | 97.232 | 52.333 |

Nota 19.1.4.- Progresivos bingo (No Auditado).

| Detalle de pozos | Cantidad de Mesas N° | | Pozos Base M\$ | | Aporte de los jugadores M\$ | | Total pozo M\$ | |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 | Enero a Diciembre 2015 | Enero a Diciembre 2014 |
| Pozo 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| Pozo 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 2.335 | 2.335 | 2.335 | 2.335 |
| Pozo 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 538 | 538 | 538 | 538 |
| Pozo 4 | 1 | 1 | 0 | 0 | 359 | 359 | 359 | 359 |
| Pozo 5 | 1 | 1 | 0 | 0 | 289 | 289 | 289 | 289 |
| Total Pozos Progresivos | 5 | 5 | 0 | 0 | 3.593 | 3.593 | 3.593 | 3.593 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes y no corrientes

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 las provisiones a los empleados son las siguientes:

a) Corrientes

| Clases de beneficios y gastos por empleados | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Participación en utilidades y bonos | 39.795 | 39.721 |
| Provisión de vacaciones | 47.633 | 52.186 |
| Total corriente | 87.428 | 91.907 |

b) No corrientes

| Clases de beneficios y gastos por empleados | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|-------------------|-------------------|
| | M\$ | M\$ |
| Provisión indemnización años de servicios | 85.611 | 0 |
| Total no corriente | 85.611 | 0 |

Ante la vigencia finita del permiso de operación que expira el 19 de febrero de 2024 y la existencia de contratos laborales de duración indefinida, la administración ha decidido realizar la provisión de este concepto a valor presente conforme a normas contables vigentes.

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 20.- Patrimonio.

20.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2015, el capital social asciende a M\$2.581.269, dividido en 65.940.433 acciones, suscritas y pagadas sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.- Política de dividendos.

La Sociedad ha adoptado la política de distribución de dividendos aprobada por la Junta Ordinaria de Accionistas, considerando las necesidades de los mismos y el cumplimiento de ratios que deba cumplir la Sociedad ante compromisos contractuales con entidades externas, por lo tanto, en dicha instancia se procederá al registro de los dividendos definitivos o provisorios como menor Patrimonio Neto.

20.3.- Dividendos.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la sociedad no ha repartido dividendos.

20.4.- Gestión del Capital.

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.5.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Valdivia S.A. obtuvo su permiso de operación de la SCJ para explotar un casino de juego en la ciudad de Valdivia, en la resolución exenta N°173 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

20.6.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2015, la composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

| | Capital Social | Capital Emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superávit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de cobertura de flujo de caja (3) | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|--|------------------------------|---|--|---|---|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (1.778.883) | | 688.138 | | 688.138 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo Inicial Reexpresado | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (1.778.883) | | 688.138 | | 688.138 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | | | | | | | | | 957.075 | | | 957.075 | | 957.075 |
| Otro resultado | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado integral | | | | | | | | | | | | | 957.075 | | | 957.075 | | 957.075 |
| Emisión de patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dividendos | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total de cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | 957.075 | | | 957.075 | | 957.075 |
| Saldo Final Periodo Actual 31/12/2015 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | 957.075 | (1.778.883) | | 1.645.213 | | 1.645.213 |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Al 31 de diciembre de 2014, la composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

| | Capital Social | Capital Emitido | Primas de emisión | Acciones propias en cartera | Otras participaciones en el patrimonio | Superávit de Revaluación (1) | Reservas por diferencias de cambio por conversión (2) | Reservas de cobertura de flujo de caja (3) | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4) | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5) | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Dividendos Provisorios | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |
|--|----------------|-----------------|-------------------|-----------------------------|--|------------------------------|---|--|---|---|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|--|----------------------------------|------------------|
| Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2014 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (2.273.357) | | 193.664 | | 193.664 |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo Inicial Reexpresado | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | | (2.273.357) | | 193.664 | | 193.664 |
| Cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado Integral | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida) | | | | | | | | | | | | | 338.731 | | | 338.731 | | 338.731 |
| Otro resultado integral | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultado integral | | | | | | | | | | | | | 338.731 | | | 338.731 | | 338.731 |
| Emisión de patrimonio | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Dividendos | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | | | | | | | | | | | | | | 155.743 | | 155.743 | | 155.743 |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total de cambios en patrimonio | | | | | | | | | | | | | 338.731 | 155.743 | | 494.474 | | 494.474 |
| Saldo Final Periodo Actual 31/12/2014 | | 2.581.269 | | | | | | | | | (114.248) | (114.248) | 338.731 | (2.117.614) | | 688.138 | | 688.138 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 21.- Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| Ingresos | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 31-12-2015 | 01-10-2014 31-12-2014 |
|--|------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos por juegos de azar | 9.905.886 | 8.110.150 | 2.451.216 | 2.138.649 |
| Otros ingresos de actividades ordinarias | 62.799 | 57.672 | 16.932 | 19.253 |
| Total ingresos | 9.968.685 | 8.167.822 | 2.468.148 | 2.157.902 |

21.1.- Composición de los ingresos por juegos de azar o "Win".

La composición de los ingresos por juegos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | Acumulado Ene - Dic 2015 M\$ | Acumulado Ene - Dic 2014 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2015 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2014 M\$ |
|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Ingresos mesas de Juego | 734.711 | 686.747 | 159.171 | 137.363 |
| Ingresos Máquinas de Azar | 9.171.175 | 7.423.392 | 2.292.045 | 2.001.286 |
| Ingresos Bingo | - | 11 | - | - |
| Total | 9.905.886 | 8.110.150 | 2.451.216 | 2.138.649 |

21.1.1.- Ingresos de Máquinas de Azar.

| | Acumulado Ene - Dic 2015 M\$ | Acumulado Ene - Dic 2014 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2015 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2014 M\$ |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Efectivo | 38.216.435 | 31.633.311 | 9.579.519 | 8.382.355 |
| Ticket in o Tarjeta in | 68.597.980 | 60.391.649 | 17.254.009 | 14.961.206 |
| Ingreso por tickets vencidos o expirados | 12.595 | 11.148 | 2.879 | 2.833 |
| Ingreso por torneo de máquinas | - | - | - | - |
| Ticket out o Tarjeta out | 92.863.862 | 80.445.560 | 23.113.288 | 20.341.708 |
| Pagos manuales por acumulación de créditos | - | - | - | - |
| Pagos manuales por premios grandes | 3.040.931 | 2.737.750 | 996.787 | 613.687 |
| Pago manual por error | 17.542 | 19.493 | 4.200 | 6.076 |
| Variación Pozo Acumulado | (9.023) | (531) | (5.402) | 3.393 |
| Premios pagados en torneos de máquinas | - | - | - | - |
| Otros premios deducibles del win | - | - | - | - |
| Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar | 10.913.698 | 8.833.836 | 2.727.534 | 2.381.530 |
| (-) IVA DEBITO FISCAL | 1.742.523 | 1.410.444 | 435.489 | 380.244 |
| Ingresos de Máquinas de Azar | 9.171.175 | 7.423.392 | 2.292.045 | 2.001.286 |

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

21.1.2.- Ingresos de Mesas de Juego.

| Composición Ingresos | Acumulado Ene - Dic 2015 M\$ | Acumulado Ene - Dic 2014 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2015 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2014 M\$ |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Inventarios o saldo final | 21.219.452 | 27.207.377 | 5.078.607 | 6.136.594 |
| Drop o depósito | 2.936.019 | 2.721.152 | 674.176 | 588.977 |
| Devoluciones | - | - | - | - |
| Ingresos por comisión de progresivo de mesas | 59.974 | 34.973 | 12.626 | 10.535 |
| Ingreso por torneos de mesas | 1.421 | - | 605 | (944) |
| Premios no deducibles del win | - | - | - | - |
| Inventario o saldo Inicial | 22.765.000 | 28.779.000 | 5.506.000 | 6.546.000 |
| Rellenos | 577.560 | 367.273 | 70.600 | 25.700 |
| Premios pagados en torneos de mesas | - | - | - | - |
| Ingreso Bruto o Win Total de Mesas | 874.306 | 817.229 | 189.414 | 163.462 |
| (-) IVA DEBITO FISCAL | 139.595 | 130.482 | 30.243 | 26.099 |
| Ingresos de Mesas de Juego | 734.711 | 686.747 | 159.171 | 137.363 |

21.1.3.- Ingresos de Bingo (Total recaudado por % comisión o retorno) – (No Auditado)

| | Acumulado Ene - Dic 2015 M\$ | Acumulado Ene - Dic 2014 M\$ | Retorno del casino % Ene - Dic 2015 M\$ | Retorno del casino % Ene - Dic 2014 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2015 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2014 M\$ |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Ingreso Bruto o Win Total de Bingo | 0 | 13 | 0 | 30% | 0 | 0 |
| (-) IVA DEBITO FISCAL | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ingresos de Bingo | 0 | 11 | 0 | 30% | 0 | 0 |

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego (No Auditado):

| Categoría de Juego | % Retorno de los Jugadores Ene - Dic 2015 | % Retorno de los Jugadores Ene - Dic 2014 |
|--------------------|--|--|
| Máquinas de Azar | 94,08 % | 94,14 % |
| Ruleta | 28,99% | 32,63 % |
| Cartas | 29,87 % | 28,18 % |
| Dados | 61,27 % | 49,26 % |
| Bingo | 0 % | 70 % |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

| | Acumulado Ene - Dic 2015 M\$ | Acumulado Ene - Dic 2014 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2015 M\$ | Trimestre Oct - Dic 2014 M\$ |
|--|---|---|---|---|
| Ingresos Servicios Anexos (cambio de moneda extranjera) | 2.181 | 3.055 | 544 | 0 |
| Ingresos por monto adicional del valor impuesto a la entrada | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios) | 60.618 | 54.617 | 16.388 | 19.253 |
| Total otros ingresos de actividades ordinarias | 62.799 | 57.672 | 16.932 | 19.253 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de administración.

22.1.- Costos de venta.

La composición de los Costos de ventas al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 31-12-2015 | 01-10-2014 31-12-2014 |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Costos y gastos | | | | |
| Costos de ventas | (6.805.952) | (6.073.324) | (1.848.056) | (1.651.900) |
| Otros costos de ventas | - | - | - | - |
| Total costo de venta | (6.805.952) | (6.073.324) | (1.848.056) | (1.651.900) |

22.2.- Gastos de administración.

La composición de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 31-12-2015 | 01-10-2014 31-12-2014 |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Costos y gastos | | | | |
| Gastos de personal | (92.240) | (97.459) | (19.918) | (18.202) |
| Gastos por inmuebles arrendados | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Gastos por servicios básicos | (225.571) | (218.259) | (104.470) | (93.765) |
| Gastos de reparación y mantención | (166.929) | (154.316) | (34.288) | (40.543) |
| Gastos publicitarios | (908.956) | (860.856) | (241.302) | (182.984) |
| Gastos generales | (114.552) | (116.686) | (27.719) | (31.278) |
| Depreciación | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Amortización | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros (Servicios de asesorías) | (377.241) | (392.446) | (95.927) | (116.919) |
| Total | (1.885.489) | (1.840.022) | (523.624) | (483.691) |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 23.- Diferencias de cambio.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 31-12-2015 | 01-10-2014 31-12-2014 |
|-------------------------|--------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Proveedores extranjeros | (2.188) | (6.470) | 58 | (762) |
| Bancos en USD | 4.819 | 1.673 | 3.159 | (750) |
| Total | 2.631 | (4.797) | 3.217 | (1.512) |

Nota 24.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Información sobre ganancias básicas por acción

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
|--|---------------|---------------|
| Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora M\$ | | |
| Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$ | 957.075 | 338.731 |
| Promedio ponderado de número de acciones, básico | 65.940.433 | 65.940.433 |
| Ganancias básicas por acción M\$ | 0,0145 | 0,0051 |

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Valdivia S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de los mismos.

Nota 26.- Contingencia y restricciones.

A continuación se indican las causas más significativas que enfrenta la sociedad operadora Casino de Juegos Valdivia S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000:



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Civiles:

No tiene

Laborales:

No tiene.

Administrativas:

No tiene.

La Sociedad operadora hace presente de la existencia de otros procesos sancionatorios y contingencias que se encuentran en diferentes etapas, y por ende no concluidas.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

La sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Valdivia S.A.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2015, Casino de Juegos Valdivia S.A., no registra multas o sanciones pagadas superiores a M\$5.000.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, no se registran otras multas significativas para Casino de Juegos Valdivia S.A., como tampoco para sus Ejecutivos y Directores por parte de la SCJ, SVS u otra autoridad administrativa.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Juegos Valdivia S.A., es fiador y codeudor solidario en las obligaciones derivadas de los contratos de financiamiento suscritos entre Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A., y Casino de Juegos Temuco S.A., Casino de Juegos Punta Arenas S.A., como deudores y los acreedores Banco Itaú, Banco de Crédito e Inversiones, Banco Santander Chile, Banco Estado y Banco Corpbanca.

Casino de Casino de Juegos Valdivia S.A., mantiene contratos de prenda sin desplazamiento de máquinas tragamonedas y accesorios a favor de Banco Itaú y otros, para garantizar las obligaciones de crédito sindicado.



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.

Con fecha 15 de febrero de 2015, Dream S.A. (Dreams) la Sociedad Matriz del holding al cual pertenece la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., ejecutó un memorándum de entendimiento con la Sociedad Sun International Limited (“SIL”), accionista controlador indirecto de la filial San Francisco Investment S.A., SFI Resorts S.A., y Novosun S.A., relacionado a una posible combinación estratégica de negocios, que abarcaría los giros de ambas partes en Latinoamérica.

Con fecha 01 de septiembre de 2015, y en relación a lo explicado en el párrafo anterior, se firmaron los documentos finales y vinculantes para llevar a cabo la operación de combinación estratégica de negocios de negocios entre Sun International Limited y Dream S.A., la cual a la fecha de emisión de estos estados financieros aún se encuentra pendiente de aprobación por parte de los reguladores Chilenos.

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 01 de enero de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Nota 30.- Aprobación de Estados Financieros.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Valdivia S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Boards (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 1 de marzo de 2016 por el directorio de Casino de Juegos Valdivia S.A.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 31-12-2015 | 01-10-2014 31-12-2014 |
|----------------------------------|--------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Activos por impuestos corrientes | 2.790 | 433 | (478) | 3.913 |
| Seguros anticipados | 1.191 | - | 1.055 | - |
| Total | 3.981 | 433 | 577 | 3.913 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

31.1.-Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

| Activos | Moneda | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| Activos corrientes | | | |
| Efectivo y equivalente al efectivo | CLP | 1.128.401 | 1.152.692 |
| Efectivo y equivalente al efectivo | USD | 12.575 | 12.314 |
| Otros activos no financieros corrientes | CLP | 12.326 | 9.017 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente | CLP | 73.067 | 31.573 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente | USD | 97.219 | 48.248 |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente | CLP | 3.436.680 | 1.453.254 |
| Inventarios | CLP | 11.501 | 8.209 |
| Activos por impuestos corrientes | CLP | 105.972 | 105.222 |
| Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta | | 4.877.741 | 2.820.529 |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición Clasificados como mantenidos para la venta | | 0 | 0 |
| Total de activos no corrientes o grupos de activos clasificados como mantenidos para la venta | | 0 | 0 |
| Total Peso Chileno(CLP) | | 4.767.947 | 2.759.967 |
| Total Dólar Estadounidense(USD) | | 109.794 | 60.562 |
| Activos corrientes totales | | 4.877.741 | 2.820.529 |
| | | | |
| | Moneda | 31-12-2015 M\$ | 31-12-2014 M\$ |
| Activos no corrientes | | | |
| Activos intangibles distintos a la plusvalía | CLP | 48.429 | 54.940 |
| Propiedad, planta y equipos | CLP | 1.019.163 | 1.177.061 |
| Activos por impuestos diferidos | CLP | 428.255 | 755.688 |
| Total peso chileno(CLP) | | 1.495.847 | 1.987.689 |
| Total activos no corrientes | | 1.495.847 | 1.987.689 |
| Total de activos | | 6.373.588 | 4.808.218 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

| Pasivos corrientes | Moneda | Hasta 90 Días | |
|---|--------|------------------|------------------|
| | | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
| | | M\$ | M\$ |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | CLP | 156.496 | 367.735 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | USD | 40.046 | 15.954 |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente | CLP | 3.745.115 | 3.147.189 |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | CLP | 87.428 | 91.907 |
| Otras provisiones corrientes | CLP | 279.847 | 152.512 |
| Pasivos por impuestos corrientes | CLP | 333.832 | 344.783 |
| Total peso chileno(CLP) | | 4.602.718 | 4.104.126 |
| Total dólar estadounidense(USD) | | 40.046 | 15.954 |
| Pasivos corrientes totales | | 4.642.764 | 4.120.080 |

| Pasivos no corrientes | Moneda | Más de 1 año hasta 3 años | |
|--|--------|---------------------------|------------|
| | | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
| | | M\$ | M\$ |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | CLP | 85.611 | 0 |
| Total peso chileno(CLP) | | 85.611 | 0 |
| Total pasivos no corrientes | | 85.611 | 0 |

Nota 32.-Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.

32.1.-Otros ingresos por función.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 | 01-10-2014 |
|---|----------------|----------------|---------------|---------------|
| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Ingresos por arrendamientos | 113.368 | 108.622 | 28.922 | 27.712 |
| Sobrantes de caja y otros | 11.088 | 5.501 | (10.667) | 1.992 |
| Reverso provisión gasto años anteriores | 43.398 | - | 43.398 | - |
| Total | 167.854 | 114.123 | 61.653 | 29.704 |

32.2.-Otros gastos por función.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es la siguiente:

| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 01-10-2015 | 01-10-2014 |
|--|------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| | 31-12-2015 | 31-12-2014 | 31-12-2015 | 31-12-2014 |
| | M\$ | M\$ | M\$ | M\$ |
| Donaciones | (7.039) | - | (428) | - |
| Indemnización años de servicio | (111.214) | - | (4.862) | - |
| Faltante de caja | (4.399) | (3.567) | (1.036) | (827) |
| Intereses y multas | (6.893) | (2.862) | (231) | (2.736) |
| Gastos operacionales reliquidación energía | (42.883) | (3.559) | (27.295) | - |
| Otros egresos | (9.619) | (794) | (5.325) | (794) |
| Total | (182.047) | (10.782) | (39.177) | 4.357 |



CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.

Nota 33.-Servicios anexos.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos:

Relacionados:

CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A. sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICO S.A. servicio de bar; servicio de cafetería o salón de té y sala de espectáculos o eventos.

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$113.368, el cual se presenta en la nota 32.1.- Otros ingresos por función.

No relacionados:

GASTRONOMÍA VALDIVIA LTDA. Servicio de restaurante.

Por lo anterior, la Sociedad operadora percibe ingresos por concepto de arriendo por un monto de M\$60.618, el cual se encuentra incluido en la nota 21.2.- Otros Ingresos de actividades ordinarias.

Nota 34.-Programa de fidelización.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización.

Los programas de fidelización de clientes están a cargo de la Sociedad relacionada Marketing y Negocios S.A., RUT: 76.120.306-1, cuyo giro es Servicios, Agencias de Negocios, Marketing.