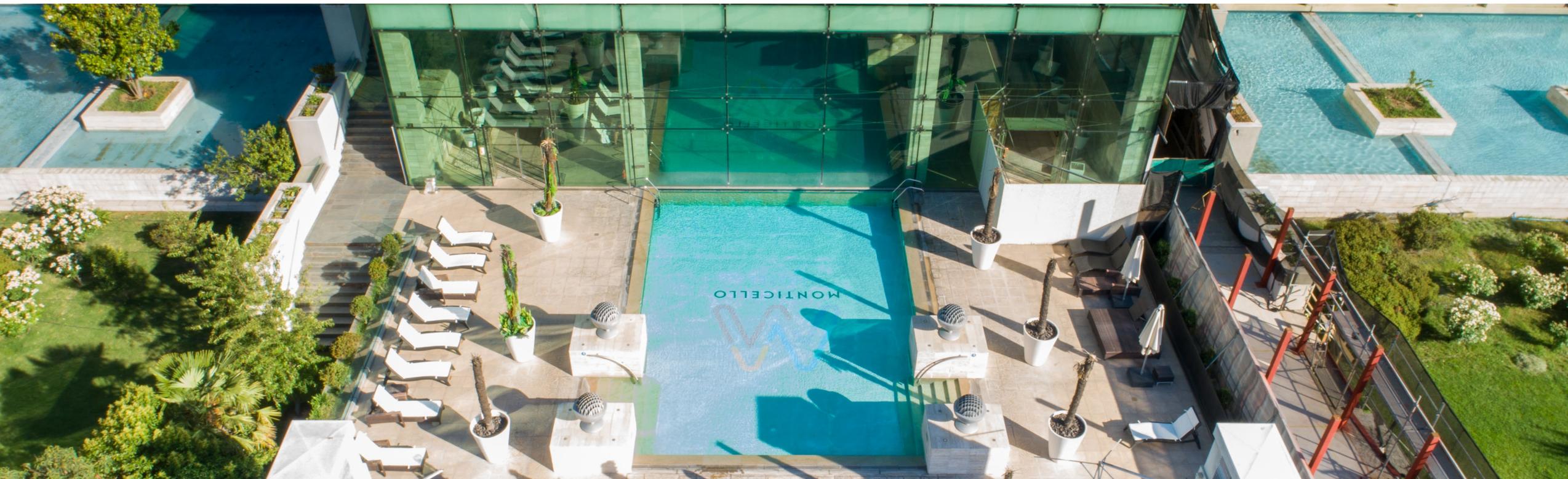


Resultados
Primer Trimestre

2025



02 de junio de 2025



Información Relevante en esta Presentación

La información presentada en este documento ha sido preparada por Dreams S.A. con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública. En opinión de la administración de Dreams S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de marzo de 2025. Todas las cifras se emiten de acuerdo a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 346 y Circular N° 1924 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Declaraciones Prospectivas: Todos los comentarios relacionados a estimaciones futuras reflejan las expectativas de la Compañía con base a la información actualmente disponible. Las estimaciones están sujetas a riesgos e incertidumbre más allá del control de Dreams S.A. que podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de lo estimado. Las estimaciones dependen de la información disponible en la fecha en que son emitidas, sin embargo, Dreams S.A. no tiene la obligación de actualizarlas o revisarlas públicamente en función de cambios en las circunstancias consideradas originalmente.

Indicadores Financieros No IFRS: Esta presentación incluye algunos indicadores no IFRS que se encuentran identificados de esa manera. Su fórmula de cálculo está explicada en la presentación, pero puede no ser comparable con otros indicadores de nombre similar en otras compañías debido a potenciales diferencias en su método de cálculo.

Base de la Presentación: La información financiera y operacional incluida en esta presentación se presenta sobre una base de operación continuada, a menos que se indique de otra forma. Algunas cifras en los gráficos pueden no sumar por redondeos.



- **Dreams S.A. opera veintidós licencias y permisos de operación de casinos: nueve ubicados en Chile, siete en Perú, una en Argentina, cuatro licencias en Colombia y una en Panamá.**
 - **En Chile**, están ubicados en las comunas de Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique, Punta Arenas y Talca (en construcción). En las ciudades de Iquique y Puerto Varas se operan concesiones denominadas Municipales.
 - **En Argentina**, la operación se ubica en la ciudad de Mendoza.
 - **En Perú**, las siete licencias de operación están en Lima, Cusco y Tacna.
 - **En Colombia**, las cuatro operaciones se encuentran ubicadas en Bogotá y Cartagena de Indias.
 - **En Panamá**, se opera una licencia ubicada en Ciudad de Panamá.
 - Adicionalmente, se operan hoteles y restaurantes.

01.- Resultados Financieros Q1 2025

02.- Anexos

Variación vs Q1 2024

<p>COIN IN</p> <p>HOLD</p>	INGRESOS	\$ 68.623	\$ (293) / (0) %
	EBITDA	\$ 16.386	\$ (3.163) / (16) %
	GANANCIA	\$ 4.604	\$ (754) / (14) %
	FLUJO DE CAJA LIBRE	\$ 10.825	\$ (1.473) / (12) %

Cifras en CLP millones

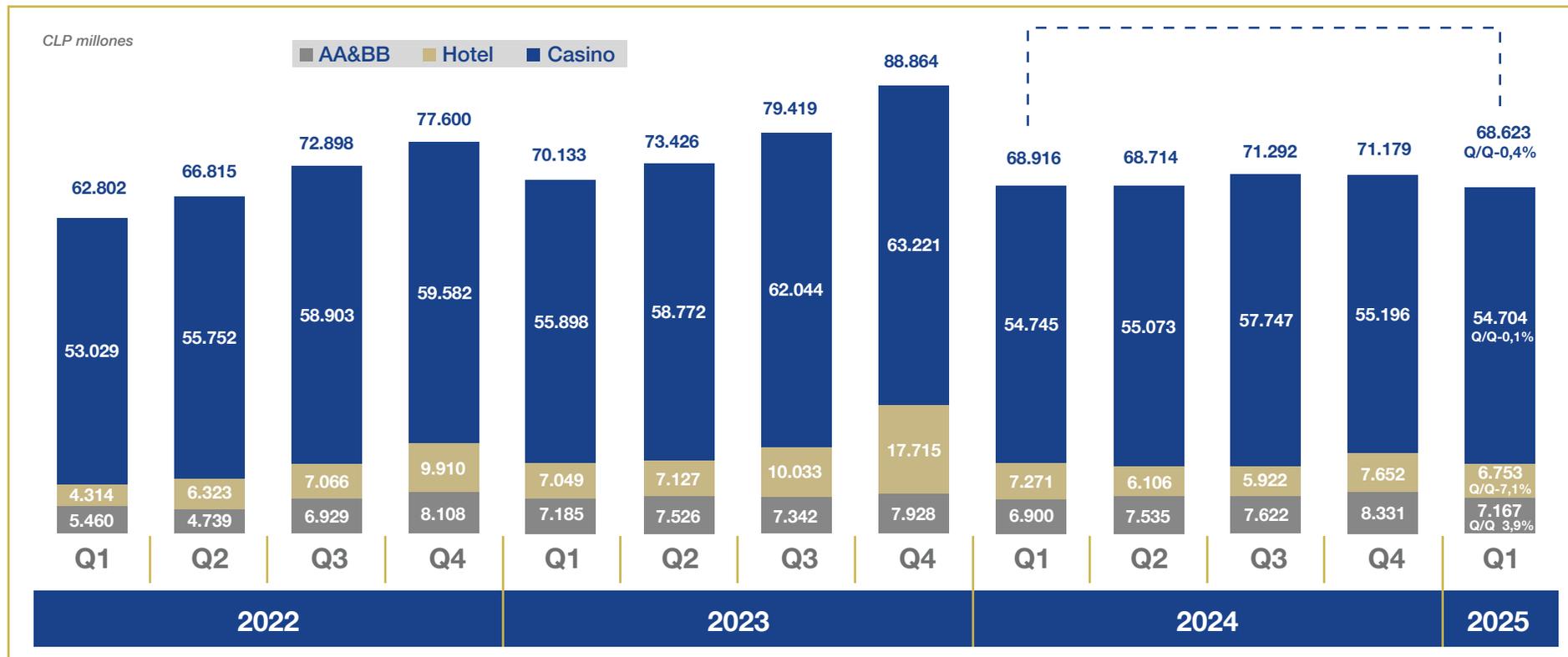
1.- El indicador financiero "No IFRS" EBITDA se calcula como el resultado operacional de la compañía, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, deterioros de activos y el impuesto a la renta. Ver el anexo para la reconciliación con el resultado después de impuestos.

2.- Flujo de Caja Libre: Flujo de caja operacional menos inversiones de capital en propiedades, plantas y equipos (excluyendo adquisiciones).

- Q1 2025: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$103 millones y en EBITDA de \$(13) millones (Q1 2024: hiperinflación en Argentina en ingresos \$129 millones y en EBITDA de \$17 millones)
- Coin In: indicador de actividad en máquinas de azar. Representa el total de la cantidad de apuestas realizadas, es decir, monto por apuesta multiplicado por la cantidad de spins

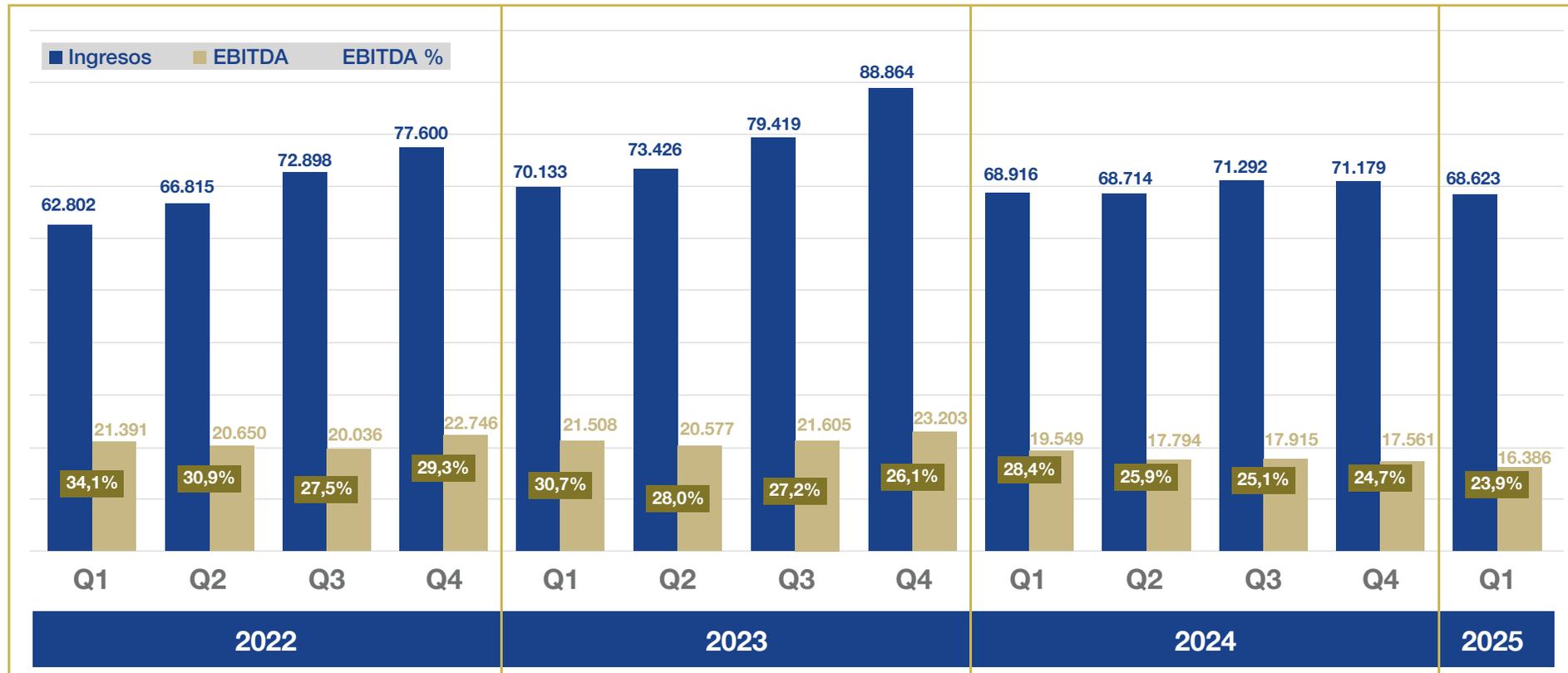
Ingreso Consolidado en Q1 2025

- **Industria** en 12 meses a marzo (Chile): 0,3%
- **Casino:** mejor rendimiento en mesas de juego, que fue compensado por un menor rendimiento de máquinas de azar (menor nivel de juego durante el trimestre (Coin in) y una menor retención (Hold)). Presiones de demanda restringida principalmente en Argentina
- **Hotel:** Menor ocupación en Argentina parcialmente compensado por mantención de tarifas en dólares
- **AA&BB:** Creció 4% vs año anterior



Evolución Ingresos y EBITDA trimestral 2022-2025

- Ingresos impactados desfavorablemente por Mendoza casinos y hotel.
- Mayor costo de ventas por AA&BB y ajustes por inflación rezagada en Mendoza.
- GAV mostró ahorros principalmente en servicios externos y gastos de marketing por sobre el impacto inflacionario, con los gastos generales impactados desfavorablemente por el gasto de energía eléctrica y sobretasa de contribuciones.



Cifras en CLP millones

Estado Resultado Consolidado Q1 2025

- Ganancia antes de impuestos disminuyó (2)% con mejoras en resultado no operacional.
- Margen ganancia antes de impuestos en 14,2% (mejora 1,2 pp).

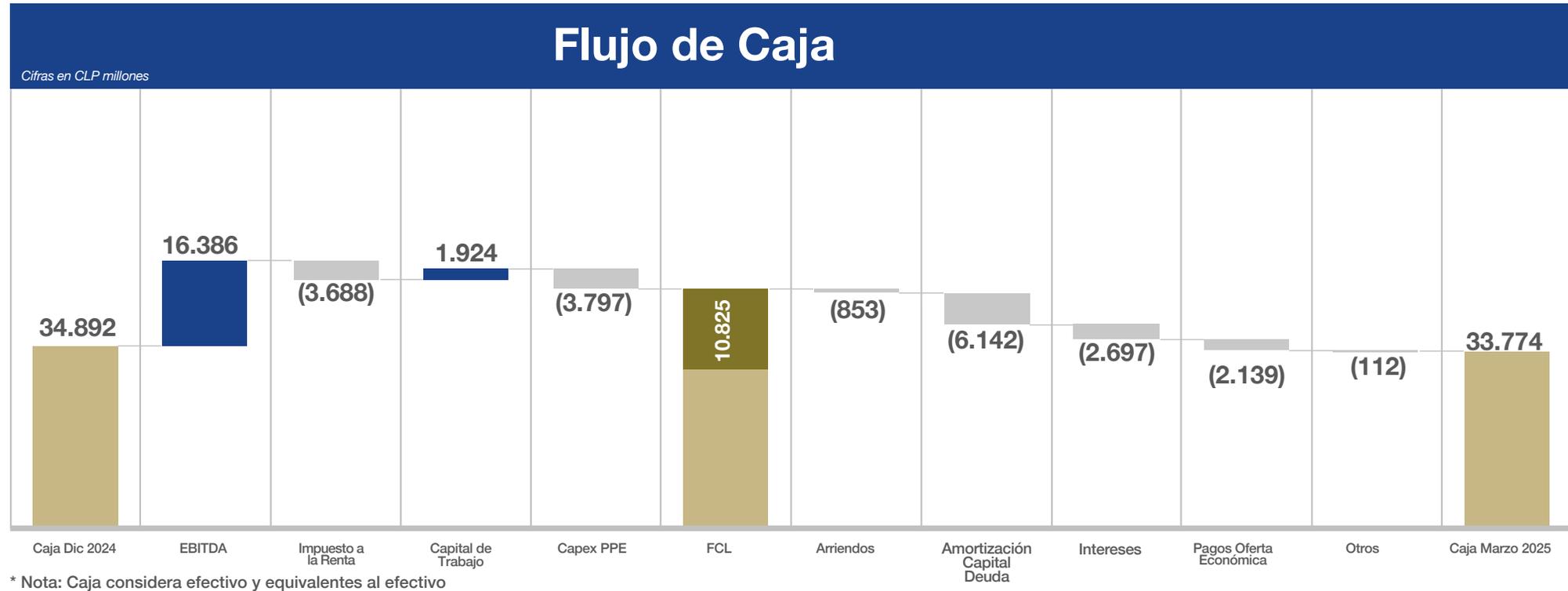
CLP millones	Q1 2025	Q1 2024	Variación vs. Q1 2024	
			\$	%
Ingresos	68.623	68.916	(293)	0%
Costo de Ventas	(38.881)	(37.994)	(887)	2%
Ganancia Bruta	29.742	30.922	(1.180)	-4%
Gastos de Administración	(18.666)	(17.978)	(688)	4%
Resultado Operacional	11.076	12.944	(1.868)	-14%
Depreciación & Amortización	(5.310)	(6.605)	1.295	-20%
EBITDA	16.386	19.549	(3.163)	-16%
EBITDA %	23,9%	28,4%		(4,5) pp
Resultado No Operacional	(4.411)	(5.073)	662	-13%
Impuesto a las ganancias	(2.061)	(2.513)	452	-18%
Ganancia después de impuestos	4.604	5.358	(754)	-14%



Flujo de Caja Consolidado Q1 2025

Se mantiene una generación de Caja Sostenida

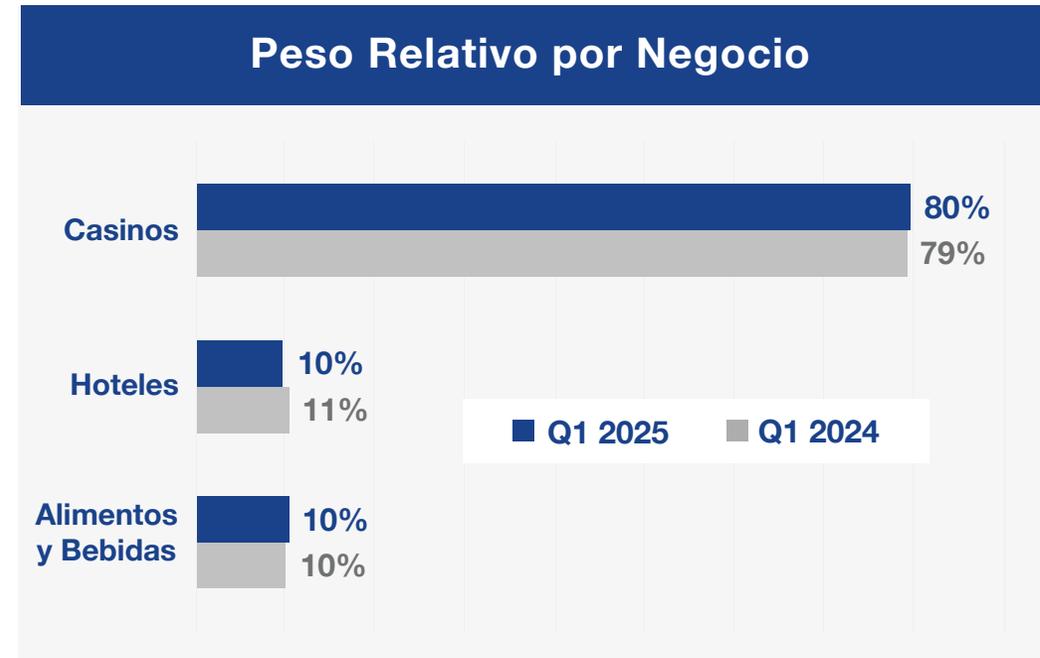
- **Flujo de caja libre: \$10.825 millones**
- Capex principalmente asociado a inversiones comprometidas en las sociedades renovantes; impuestos incluye devolución de PPM



Desempeño Financiero por Negocio Q1 2025



Cifras en CLP millones



Desempeño Financiero por País Q1 2025

- **Chile creció sus ingresos en 1% representando 80% de los ingresos totales.** EBITDA impactado principalmente por GAV
- Argentina se continuó con un esfuerzo de racionalización de los gastos, tratando de compensar la alta tasa de inflación rezagada y la presión en las ventas
- Perú Casinos creció 152% su EBITDA reflejando mayor crecimiento en ingresos y buen control de gastos
- Perú Online sigue operando en un mercado altamente competitivo, y mostró Hold desfavorable

CLP millones

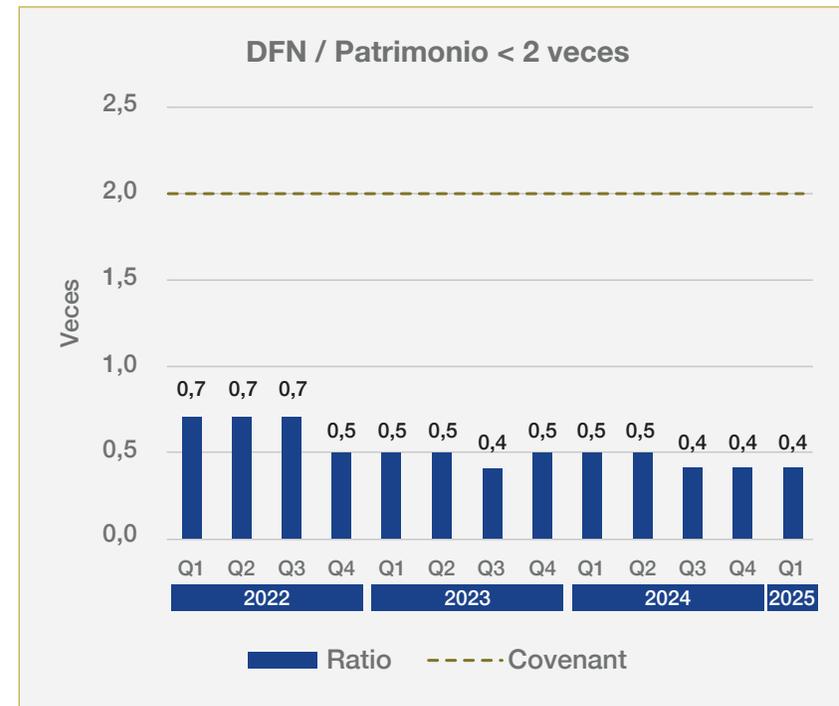
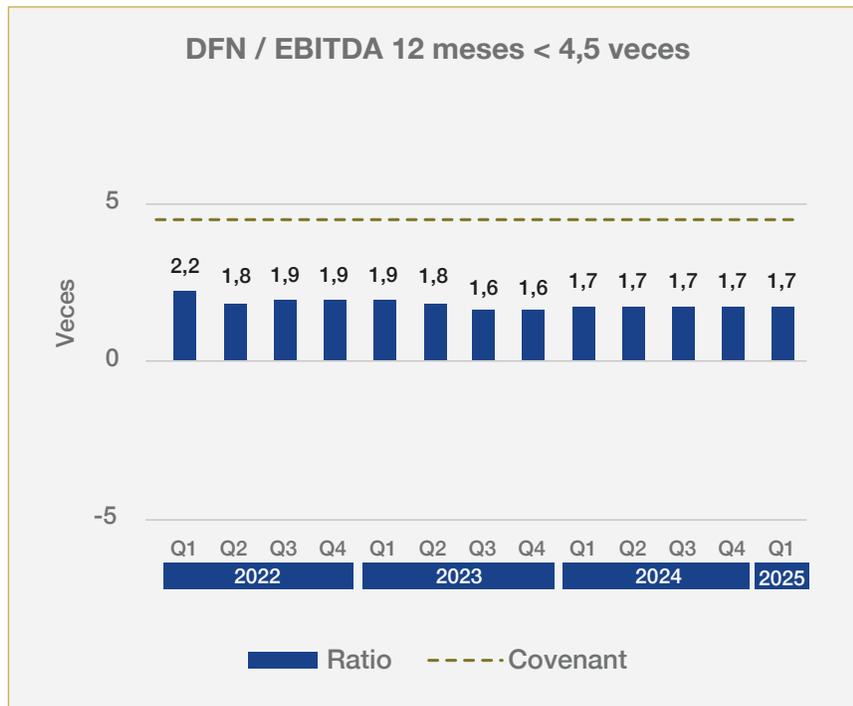
Ingresos	Q1 2025	Q1 2024	Variación vs. Q1 2024	
			\$	%
Chile	54.804	54.244	561	1%
Perú Casinos	7.153	6.765	388	6%
Perú Online	417	775	(358)	-46%
Argentina	5.045	5.673	(628)	-11%
Panamá	1.203	1.460	(257)	-18%
TOTAL	68.623	68.916	(293)	0%
EBITDA	Q1 2025	Q1 2024	\$	%
Chile *	15.834	18.297	(2.463)	-13%
Perú Casinos	1.118	443	675	152%
Perú Online	(376)	(212)	(164)	-78%
Argentina	(195)	895	(1.091)	-122%
Panamá	6	126	(120)	-95%
TOTAL	16.386	19.549	(3.163)	-16%



* Nota: Incluye segmento Corporativo

Covenants Q1 2025 de Bonos Cumplidos

- Se reporta nuevamente cumplimiento con holgura en ambos covenants vigentes
- La DFN / EBITDA 12 meses se mantiene por debajo de prepandemia
- DFN / Patrimonio mejoró a 0,4 veces



Deuda Financiera 2025: Perspectiva Largo plazo

- La compañía continúa con su política de buscar una sólida estructura de **deuda de largo plazo** para fortalecer el balance
- **Reducción de deuda financiera** de \$10.808 millones o un 7% en los últimos 12 meses

CLP millones

	País	Moneda Financiamiento	Total Deuda 31-Mar-24	Total Deuda 31-Mar-25	Amortización	Vencimiento	Tasa Interés	Porcentaje menor a 90 días	Porcentaje menor a 1 año
Bonos	Chile	UF	115.180	120.771	Al vencimiento	2028	3,96%	0%	0%
Crédito sindicado	Chile	UF	40.314	25.989	Trimestral	2026	TAB 90 días + 0,94%	14%	57%
Créditos financieros	Perú	PEN	9.972	7.911	Mensual	2027	6,81%	6%	25%
	Argentina	USD	141	127	Al vencimiento / mensual	2024	6,00%	100%	100%
Total Deuda			165.607	154.798				3%	8%

- La clasificación de riesgo y solvencia de los bonos fue ratificada por las tres Agencias Clasificadoras en categoría "A".

	Humphreys		FellerRate		ICR Chile	
	Categoría	Tendencia	Solvencia	Perspectivas	Solvencia	Tendencia
Feb-25	A	Estable	A	Negativo	A	Negativa
Oct-24 **	A	Estable	A	CW Negativo	A	Negativa
Jul-24	A	Estable	A	Estable	A	Estable
Feb-24	A -	Favorable	A	Estable	A	Estable
Ene-24	A -	Favorable	A -	Estable	A	Estable
Dic-23	A -	Favorable	A -	Estable	A -	En Observación
Dic-22	A -	Estable	A -	CW en Desarrollo	A -	En Observación
Ene-22	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB +	En Observación
Dic-21*	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB +	Positiva
Sep-21*	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	Positiva
Abr-21*	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	En Observación
Oct-20*	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB +	Estable
Jul-20*	BBB +	Observación	A -	CW Negativo	BBB +	Estable
Mar-20*	BBB +	Observación	A -	CW Negativo	A -	Negativa
Dic-19	A -	Estable	A -	Estable	A -	Positiva
Jun-19	A -	Estable	A -	Estable	A -	Positiva
Dic-18	A -	Estable	A -	Estable	A -	Estable
Dic-17	A -	Estable	-	-	A +	Estable
Dic-16	A	Observación	-	-	A +	Estable
Dic-15	A	Observación	-	-	A	Positiva

* Clasificación influida por impacto COVID-19 en el negocio

** Revisión asociada con el hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)



Reconciliación de Información “No IFRS”: Ganancia Neta a EBITDA

Reconciliación de Ganancia (Pérdida) Neta a EBITDA		
<i>CLP millones</i>	Q1 2025	Q1 2024
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	4.604	5.358
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	2.061	2.513
Depreciaciones y amortizaciones	5.310	6.605
Otros (ingresos) gastos por función	1.318	920
Gastos financieros netos	1.901	2.380
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	1.192	1.773
EBITDA	16.386	19.549

Balance Consolidado Q3 2024 vs Q4 2023

Activos	31/03/25 M\$	31/12/04 M\$	Var %	Var M\$
Activos Corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	33.774	34.892	-3%	-1.117
Otros activos no financieros, corrientes	4.317	4.235	2%	82
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7.675	8.178	-6%	-503
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	371	369	1%	2
Inventarios	2.771	2.849	-3%	-78
Activos por impuestos corrientes	6.135	7.909	-22%	-1.774
Total de activos corrientes distintos de lo activo o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	55.042	58.431	-6%	-3.389
Total activos corrientes totales	55.042	58.431	-6%	-3.389

Activos no corrientes				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	1.349	1.356	0%	-6
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	961	919	4%	41
Activos intangibles distintos de plusvalía	55.540	57.637	-4%	-2.097
Plusvalía	18.923	19.278	-2%	-354
Propiedades, planta y equipos	417.404	420.638	-1%	-3.234
Activos por derechos de uso	19.889	20.930	-5%	-1.040
Activos por impuestos, no corrientes	6.679	6.910	-3%	-232
Activos por impuestos diferidos	13.420	12.284	9%	1.137
Total, activos no corrientes	534.165	539.951	-1%	-5.786
Total, de activos	589.207	598.382	-2%	-9.175

Patrimonio y pasivos	31/03/25 M\$	31/12/04 M\$	Var %	Var M\$
Pasivos				
Pasivos Corrientes				
Otros pasivos financieros, Corrientes	17.206	19.924	-14%	-2.718
Pasivos por arrendamientos, Corrientes	2.377	2.247	6%	130
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33.066	33.544	-1%	-477
Provisiones por contingencias	6.552	6.884	-5%	-332
Pasivos por impuestos Corrientes	2.571	2.652	-3%	-81
Otros pasivos no financieros, corrientes	5.734	5.584	3%	150
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos o grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	67.506	70.835	-5%	-3.328
Pasivos corrientes	67.506	70.835	-5%	-3.328

Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	137.592	140.934	-2%	-3.342
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	19.959	21.504	-7%	-1.546
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	17.821	18.519	-4%	-698
Pasivos por impuestos diferidos	23.092	24.946	-7%	-1.853
Total pasivos no corrientes	198.464	205.903	-4%	-7.439
Total pasivos	265.971	276.737	-4%	-10.767

Patrimonio				
Capital emitido	183.029	183.029	0%	-
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	22.727	18.123	25%	4.604
Otras reservas	117.446	120.458	-3%	-3.012
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	323.203	321.611	0%	1.592
Participaciones no controladoras	33.885	33.885	0%	-
Patrimonio total	323.237	355.496	0%	321.645
Total patrimonio y pasivos	589.207	598.382	-2%	-9.175

DREAMS



The logo for 'DREAMS' is centered on a white background. The word 'DREAMS' is written in a golden, serif font. A large, golden, three-dimensional arch curves over the letter 'M'. Below the text, a trail of small, grey, five-pointed stars extends from the left side of the 'M' towards the right, ending under the 'S'. The stars are arranged in a slightly curved path, suggesting a comet or a shooting star.