

# Memoria Anual 2018

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



## CONTENIDOS

1 IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD .....	4
1.1 Identificación básica .....	4
1.2 Documentos constitutivos .....	4
2 PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD .....	5
2.1 Propiedad de la sociedad .....	5
3 ADMINISTRACION Y PERSONAL .....	6
4 REMUNERACIONES .....	11
5 ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD .....	11
5.1 Información histórica de la entidad.....	11
5.2 Descripción de las actividades y negocios de la entidad .....	12
6 FACTORES DE RIESGO .....	15
Riesgo de competencia .....	15
Riesgo de ciclos económicos .....	16
Riesgos regulatorios .....	16
Riesgo de tasa de interés.....	16
Riesgo de inflación.....	17
Riesgo de liquidez.....	17
Riesgo de tipo de cambio .....	17
Riesgos de fuerza mayor .....	18
7 POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO .....	18
8 INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES .....	18
9 UTILIDAD DISTRIBUIBLE.....	19
10 POLITICA DE DIVIDENDOS .....	19
11 TRANSACCIONES DE ACCIONES .....	19
12 INFORMACION SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES .....	19
13 ESTADOS FINANCIEROS.....	22
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	30
Nota 1.- Información general .....	30
Nota 2.- Resumen de las principales políticas contables.....	32
Nota 3.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	47
Nota 4.- Políticas de gestión de riesgos. ....	47
Nota 5.- Efectivo y equivalentes al efectivo. ....	50
Nota 6.- Otros activos y pasivos no financieros, corrientes. ....	51
Nota 7.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente. ....	52
Nota 8.- Instrumentos financieros.....	54
Nota 9.- Saldo y transacciones con empresas relacionadas.....	55
Nota 10.- Inventarios, corrientes.....	61
Nota 11.- Activos intangibles distintos a la plusvalía. ....	62
Nota 12.- Propiedades, planta y equipo. ....	64
Nota 13.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias. ....	66

---

Nota 14.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar .....	67
Nota 15.- Provisiones por beneficios a los empleados. ....	67
Nota 16.- Patrimonio.....	67
Nota 17.- Ganancias por acción. ....	68
Nota 18.- Composición de resultados relevantes (resultados por naturaleza). ....	69
Nota 19.- Efecto de las variaciones en la tasa de cambio en moneda extranjera. ....	70
Nota 20.- Resultado por unidades de reajuste. ....	72
Nota 21.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.....	72
Nota 22.- Provisiones, activos y pasivos contingentes. ....	73
Nota 23.- Sanciones. ....	74
Nota 24.- Medio ambiente. ....	74
Nota 25.- Concesiones de explotación casinos de juegos. ....	74
Nota 26.- Hechos posteriores. ....	74
15 DECLARACION DE RESPONSABILIDAD.....	75

## 1 IDENTIFICACION DE LA ENTIDAD

### 1.1 IDENTIFICACIÓN BÁSICA

Razón Social	Casino de Juegos Temuco S.A.
Nombre de Fantasía	Dreams Temuco
Rol Único Tributario	99.597.880-6
Domicilio legal	Avda. Alemania 0945-0955, Temuco, Región de la Araucanía
Fono	(56) (45) 237 9000 - 237 9031
Email	<a href="mailto:icordova@mundodreams.com">icordova@mundodreams.com</a>
Tipo de entidad	Sociedad anónima cerrada, inscrita bajo el número 164 en el Registro de Entidades Informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### 1.2 DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

La sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., se constituyó por escritura pública otorgada en la Notaría de Puerto Montt, ante doña Claudia Brahm, Notaria Suplente del Titular don Hernán Tike Carrasco, con fecha 09 de Junio del año 2005, extracto del cual fue inscrito a fojas 430 N° 352, del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Temuco, con fecha 13 de Junio del año 2005 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 16 de Junio del año 2005.

## 2 PROPIEDAD Y CONTROL DE LA ENTIDAD

### 2.1 PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD

#### Distribución de la Sociedad

Al 31 de diciembre de 2018 el capital social asciende a M\$3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

Nombre Accionista	RUT	N° de Acciones	Porcentaje Accionario
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	89.015.755	99,00%
Casinos del Sur SpA	76.039.388-6	899.149	1,00%

#### Control de la Sociedad

La entidad tiene como controlador a la sociedad Inversiones y Turismo S.A. que posee el 99% de participación en ella. El control de Inversiones y Turismo S.A. lo ejerce Sun Dreams S.A. con un 99% y cuyo control lo tiene Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda. con un 35,0563%. Los socios de Nueva Inversiones Pacífico Sur Ltda. son los siguientes:

Nombre Accionista	RUT	Porcentaje Accionario
Claudio Felix Fischer Llop	7.378.806-4	50%
Humberto José Fischer Llop	6.687.663-0	50%

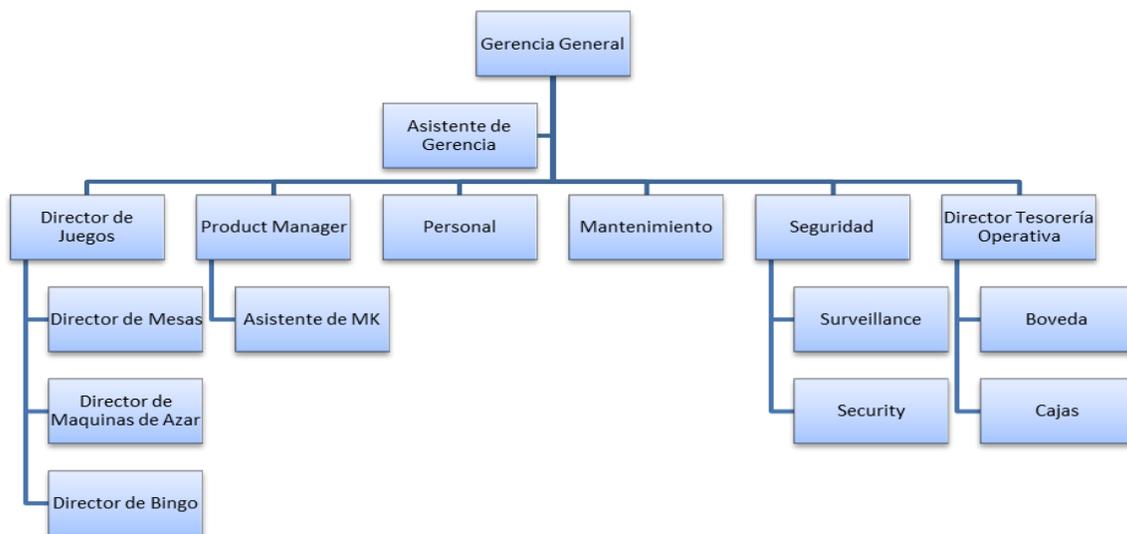
### 3 ADMINISTRACION Y PERSONAL

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por tres directores titulares, los que son elegidos por un periodo de tres años.

El actual Directorio fue designado en la Junta de Accionistas celebrada el día 28 de abril de 2017 y está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Anthony Leeming	M00064098	Director
Enrique Cibié Bluth	6.027.149-6	Director

Al 31 de diciembre de 2018 la empresa mantenía la siguiente estructura y funciones:



---

**Gerente y Ejecutivos Principales:**

Nombre	Profesión	RUT	Cargo
Iván Antonio Córdova Moreno	Contador Auditor	11.631.537-8	Gerente General /Director General Juegos
Ítalo Adalberto Klenner Kindley	Dibujo Técnico	10.111.895-9	Director Máquinas de Azar
Marcelo Bernabé Santander Aqueveque	Sin profesión	12.335.655-1	Director Mesas de Juego
Pablo Quezada Burgos	Ingeniero Comercial	10.897.910-0	Product Manager
Félix Manuel de La Fuente Abarzúa	Técnico Nivel Medio Venta	8.709.088-4	Director Tesorería Operativa
Abner Fernandez Labrin	Técnico Nivel Medio Administración de Empresas	17.558.162-6	Director Bingo

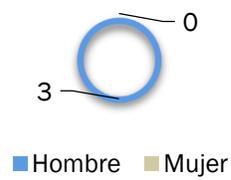
**Número de trabajadores de la entidad**

Al 31 de diciembre de 2018 el Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 211 trabajadores (178 trabajadores al 31 de diciembre 2017).

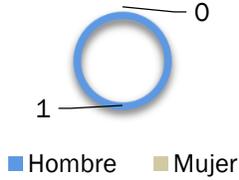
Gerente	1
Profesionales, técnicos y trabajadores	210
<b>Total</b>	<b>211</b>

La composición del personal por Género es la siguiente:

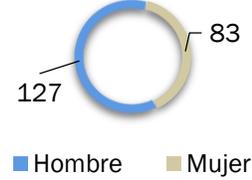
**DIRECTORES POR GÉNERO**



**GERENTE POR GÉNERO**

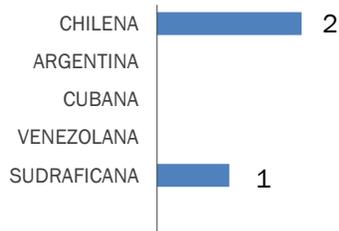


**PERSONAL POR GÉNERO**



Según su Nacionalidad, la constitución del personal es la siguiente:

**Directorio por Nacionalidad**



**Gerente por Nacionalidad**

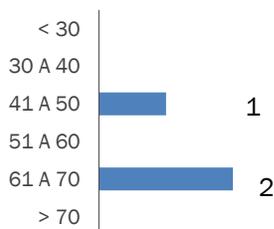


**Personal por Nacionalidad**

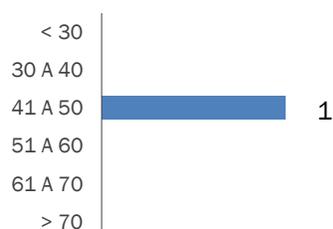


La distribución del personal por tramo de Edad es la siguiente:

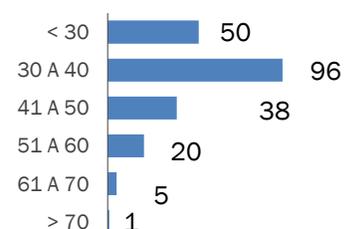
**Directorio por edad**



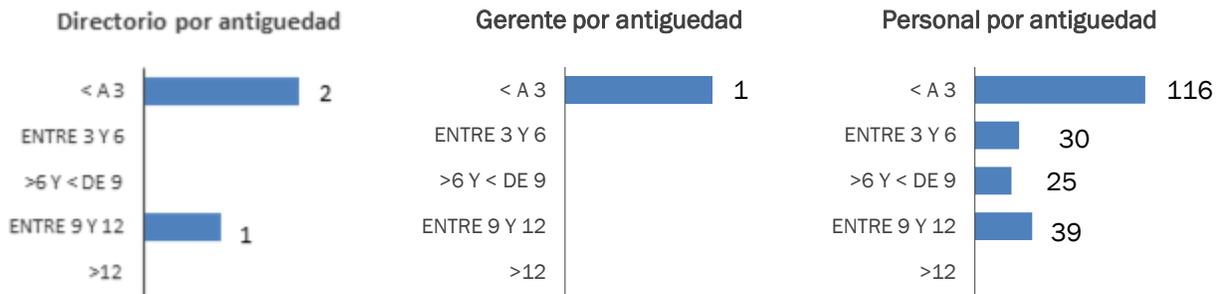
**Gerente por edad**



**Personal por edad**



Por Antigüedad laboral, la estructura del personal es la siguiente:



En la tabla se muestra la proporción que representa el sueldo bruto base promedio por tipo de cargo de trabajadoras respecto de trabajadores:

Temuco	
Cargo	Proporción de Sueldos Brutos Trabajadoras vs Trabajadores
Asistente de Bóveda	95%
Supervisor de Caja	0%
Asistente de Recuento	130%
Asistente de Recursos Humanos	120%
Asistente Gerencia	100%
Técnico Máquinas de Azar	29%
Ejecutivo Club Sun Rewards	92%
Bodeguero	0%
Coordinador Soporte Informático	0%
Director Máquinas de Azar	0%
Director Mesas de Juego	0%
Cajero Tesorería Operativa	84%
Electromecánico	0%
Guardia de Seguridad	56%
Jefe Seguridad	0%
Jefe Adquisiciones y Bodegas	100%
Jefe CCTV	0%
Jefe de Mesa	58%
Jefe de Recuento	0%
Oficial de Turno Senior	0%
Jefe Mantención	0%
Coordinador Mantención	0%
Jefe Técnico Maquinas de Azar	0%
Operador de Planta	0%
Operador CCTV	0%
Product Manager	0%
Recepcionista de Mercadería	0%

Jefe de Mesa Bingo	0%
Oficial de Turno Master	0%
Supervisor Mantención	0%
Jefe de Cajas	0%
Director Tesorería Operativa	0%
Técnico CCTV	0%
Junior	0%
Técnico/Soporte	0%
Vigilante Privado	0%
Encargado Prevención de Riesgos	100%
Jefe Sección Máquinas Azar	0%
Jefe de Recursos Humanos	0%
Jefe Sección Mesas de Juego	0%
Oficial de Turno	0%
Carpintero	0%
Director de Bingo	0%
Gte. General /Director Gral. de Juegos	0%
Croupier/Promotor/Vendedor	93%
Croupier/Prom/Vendedor Part Time	111%
Asistente de Adquisiciones	100%
Soporte Informático	0%
Supervisor Caja y Recuento	0%
Cajero Tes. Op. Part Time	0%
Hostess Part Time	0%
Guardia Seguridad Part Time	140%
Ejecutivo Club SR Part Time	0%
Técnico en Mantención	0%
Slot Manager	0%
Soporte Inform. Part Time	0%
Asistente de Marketing	11%
Encargado de Bodega	0%
Jefe de Sala de TGM	0%
Supervisor de Bóveda	0%
Casino Host	100%
Administrativo Contable	0%
Supervisor Club Sun Rewards	0%
Coordinador Marketing	0%
Bodeguero Comisary	0%
Coordinador de Tesorería	100%
Croupier Big Six Part Time	0%
Ejecutivo Club SR Senior	0%
Casino Host/Supervisor Club SR	0%
Animador/Asist. Marketing	0%
Jefe Técnico Casino TI	0%
Jefe Técnico de Sistemas	0%
Croupier Monitor	100%
Técnico Instalador CCTV	0%
Analista Slot/ Pit Clerk	100%
Coordinador de Seguridad	100%
Oficial de Cumplimiento	100%

## 4 REMUNERACIONES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2018 la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$100.242 (M\$124.226.- al 31 de diciembre de 2017).

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

## 5 ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD

### 5.1 INFORMACIÓN HISTÓRICA DE LA ENTIDAD

La sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., fue constituida por escritura pública otorgada en la Notaría de Puerto Montt de don Hernán Tike Carrasco, el día el 09 de junio del año 2005, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de del Conservador de Bienes Raíces de Temuco a fojas 430 N° 352, con fecha 13 de junio de 2005, y publicado en el Diario Oficial N° 38.187, de fecha 16 de junio de 2005.

Casino de Juegos Temuco S.A., se constituyó con el único objeto de explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco, actividad que estaba sujeta a la condición que fuera otorgado por la Superintendencia de Casinos de Juego el correspondiente permiso de operación. En el año 2005, la Superintendencia de Casinos de Juego abrió el proceso de otorgamiento de permisos de operación, presentándose con fecha 5 de Julio de 2005 el anuncio de solicitud por parte de la sociedad para un casino de juego en la ciudad de Temuco, solicitud que fuera formalizada con fecha 04 de agosto de 2005.

En sesión de fecha 10 de Julio de 2006, el Consejo Resolutivo por unanimidad otorgó a la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., el permiso de operación para un casino de juego en la comuna de Temuco, autorizando los servicios anexos y otorgando las licencias de juego correspondientes; decisión que fue comunicada a la sociedad por medio de Resolución Exenta N° 174, de 21 de Julio de 2006.

El permiso de operación otorgado tiene un plazo de 15 años contados desde el otorgamiento del certificado de la Superintendencia de Casinos de Juego, que indica que el operador se encuentra en condiciones de iniciar la operación del casino.

En paralelo al proceso de otorgamiento del permiso de operación, y cumpliendo con lo indicado en la Ley N° 19.995, sobre la materia, se solicitó a la Superintendencia de Valores y Seguros, la inscripción en el Registro de Valores que lleva dicha entidad, otorgándosele a la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., el N° 965 de dicho registro, por medio del certificado de dicha institución con fecha 28 de diciembre de 2006.

Con fecha 14 de enero de 2009, comienzan las operaciones de la sociedad Casino de Juegos Temuco.

Con la entrada en vigencia de la ley 20.382 de octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción N°965 en el Registro de Valores y paso a formar parte del Registro de Entidades Informantes bajo el N°164.

## **5.2 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD**

El principal negocio y único giro de la sociedad es la explotación del permiso de operación de un casino de juegos.

En cumplimiento con el DS N°547 de 2005 del Ministerio de Hacienda que aprueba el reglamento de Juegos de Azar en casinos de juego y Sistema de Homologación, esta sociedad explota mediante el otorgamiento de la respectiva licencia de explotación, sólo juegos de azar que se encuentran incorporados oficialmente en el Catálogo de Juegos y sólo utiliza las máquinas e implementos de juegos de azar previstos en el Registro de Homologación.

A diciembre del 2018, la sociedad operaba 731 máquinas de azar, 36 mesas de juego y 176 posiciones de bingo.

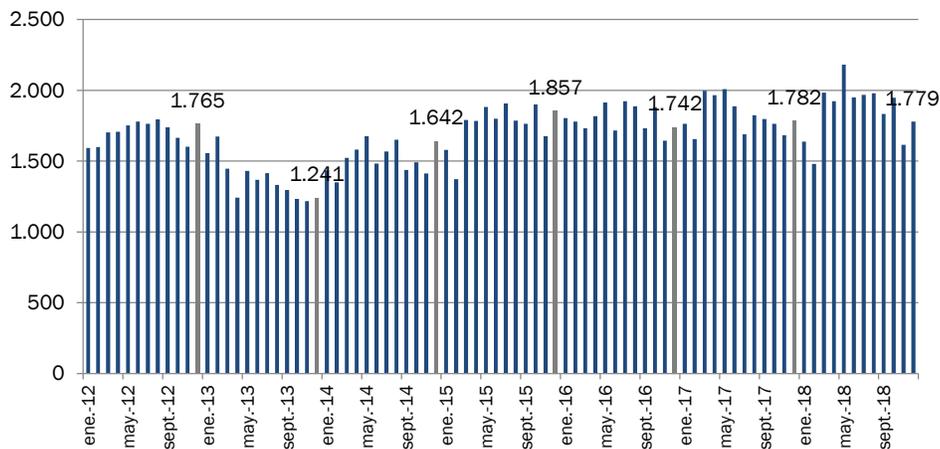
En el año, el Casino obtuvo ingresos brutos del juego por \$22.274 millones. Los ingresos representaron un aumento del 2% respecto al período 2017, a pesar de que los niveles de asistencia en el casino se redujeron un 2% respecto del año anterior, compensado con un incremento de 4% en el gasto promedio por cliente.

En el ámbito comercial, la empresa ha continuado privilegiando la mantención de una variada oferta de entretención para sus clientes, ya sea con la renovación de los actuales juegos o el incremento de oferta de máquinas de azar y buscando otorgar la mejora alternativa de entretención de la ciudad todos los días de la semana.

Tal como se ha venido realizando en años anteriores, el 2018 se continúa con la fidelización de los visitantes incorporándolos en el Club Mundo Dreams, el cual permite obtener puntos por jugar en máquinas de azar y mesas de juego y que cada vez ha ido ampliando más la cantidad de beneficios para sus socios.

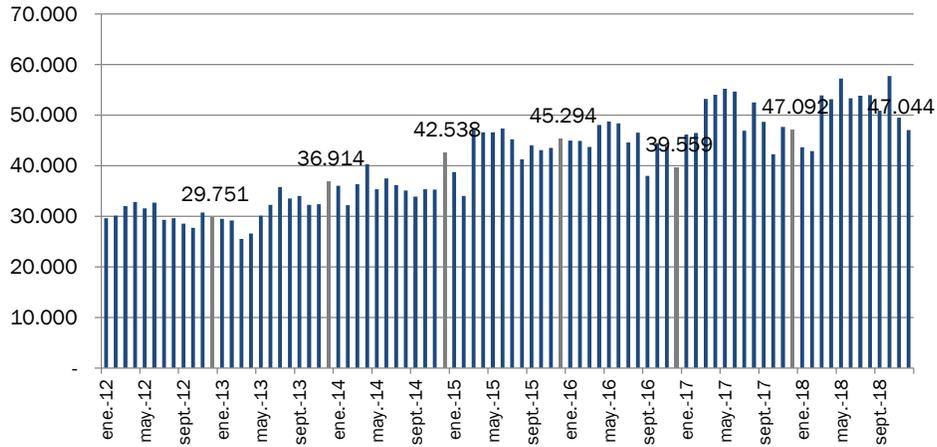
Durante este año se realizaron esfuerzos comerciales importantes que apoyaron la convocatoria, logrando que el casino fuese visitado por más de 432 mil personas con un gasto promedio de \$51.452 por visita.

### Casino de Juego Temuco Ingresos Brutos (Millones \$)



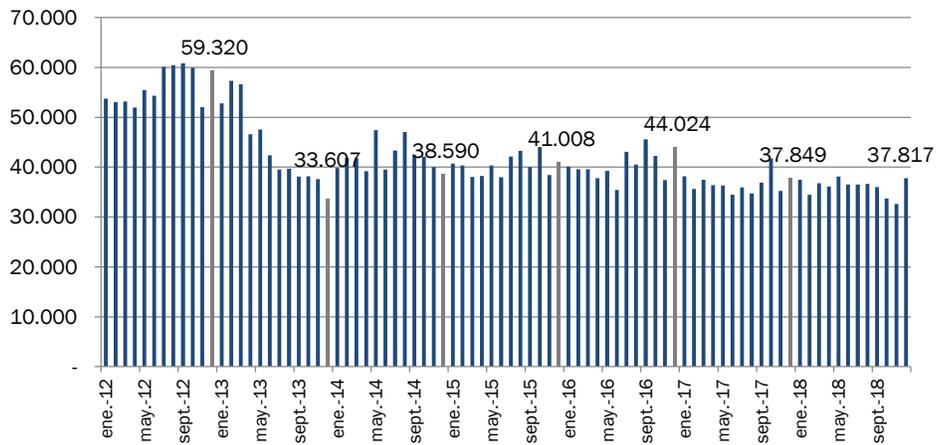
Fuente: Boletín Estadístico SCJ diciembre 2018

### Casino de Juego Temuco Gasto Promedio por Visita (\$)



Fuente: Boletín Estadístico SCJ diciembre 2018

### Casino de Juego Temuco Asistencia



Fuente: Boletín Estadístico SCJ diciembre 2018

## 6 FACTORES DE RIESGO

Casino de Juegos Temuco S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

### RIESGO DE COMPETENCIA

Casino de Juegos Temuco S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Temuco S.A. Por otra parte, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos autorizados, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afectarían de manera significativa los ingresos de la Sociedad, para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Ítem	95%	Ing. Casinos a 31-12-2018	105%	Item	95%	Ing. Casinos a 31-12-2017	105%
Ingresos de Juegos M\$	17.781.880	18.717.769	19.653.657	Ingresos de Juegos M\$	17.394.150	18.309.631	19.225.113
Dif. En Ingresos M\$	(935.888)		935.888	Dif. En Ingresos M\$	(915.482)		915.482

---

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente, además, Casino de Juegos Temuco S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

## **RIESGO DE CICLOS ECONÓMICOS**

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

## **RIESGOS REGULATORIOS**

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N° 19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 9 de enero de 2024. Posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

## **RIESGO DE TASA DE INTERÉS**

Casino de Juegos Temuco S.A. no presenta pasivos financieros corrientes ni no corrientes a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.

---

## **RIESGO DE INFLACIÓN**

Casino de Juegos Temuco S.A. no presenta pasivos corrientes ni no corrientes nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a variaciones por concepto de inflación.

## **RIESGO DE CRÉDITO**

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

## **RIESGO DE LIQUIDEZ**

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas. etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

## **RIESGO DE TIPO DE CAMBIO**

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

---

## **RIESGOS DE FUERZA MAYOR**

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantenimiento preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

## **7 POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

## **8 INFORMACION SOBRE FILIALES Y COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES**

### **Filiales y Coligadas**

Casino de Juegos Temuco S.A. no tiene sociedades filiales y/o sociedades coligadas, en conformidad a lo establecido en los artículos 86 y 87, de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.

### **Inversiones en otras sociedades**

Casino de Juegos Temuco S.A. no posee inversiones en ninguna otra sociedad.

## 9 UTILIDAD DISTRIBUIBLE

El resultado del ejercicio 2018, muestra una utilidad de M\$2.422.772.

Las cuentas de capital y reservas de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2018, quedan como sigue:

Capital Emitido:	M\$ 3.485.421
Otras reservas:	M\$ (109.266)
Ganancias Acumuladas:	M\$13.406.969
Patrimonio neto:	M\$16.783.124

## 10 POLITICA DE DIVIDENDOS

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

## 11 TRANSACCIONES DE ACCIONES

Durante el año 2018 no se realizaron transacciones de acciones.

## 12 INFORMACION SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Durante el año 2018, no se comunicaron hechos esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros, actual Comisión para el Mercado Financiero.

La Sociedad no tiene conocimiento hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre de 2018, y hasta la fecha de publicación de esta Memoria, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de esta.

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 27 de marzo de 2019

Señores Accionistas y Directores  
Casino de Juegos Temuco S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino de Juegos Temuco S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

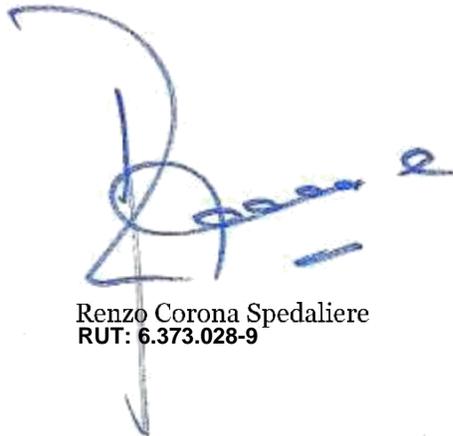
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Santiago, 27 de marzo de 2019  
Casino de Juegos Temuco S.A.

2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Temuco S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Renzo Corona Spedaliere  
RUT: 6.373.028-9



## 13 ESTADOS FINANCIEROS

Casino de Juegos Temuco S.A.

Al 31 de diciembre de 2018

### CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estados de situación financiera clasificado  
Estados de resultados por función  
Estados de resultados integrales  
Estados de cambios en el patrimonio neto  
Estados de flujos de efectivo - método directo  
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos

M\$ - Miles de pesos chilenos

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	5	807.380	1.111.378
Otros activos no financieros corrientes	6	71.044	49.289
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	7	203.215	110.805
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	16.940.347	25.443.441
Inventarios, corrientes	10	20.108	20.845
<b>Total activos corrientes</b>		<b>18.042.094</b>	<b>26.735.758</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos a la plusvalía	11	3.700	8.348
Propiedades, planta y equipo	12	2.067.509	2.108.214
Activos por impuestos diferidos	13	94.059	96.973
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>2.165.268</b>	<b>2.213.535</b>
<b>Total activos</b>		<b>20.207.362</b>	<b>28.949.293</b>

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	898.886	1.311.688
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corriente	9	1.940.060	12.685.757
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	121.941	114.035
Otros pasivos no financieros corrientes	6	463.351	477.461
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>3.424.238</b>	<b>14.588.941</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>3.424.238</b>	<b>14.588.941</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	16	3.485.421	3.485.421
Ganancias acumuladas	16	13.406.969	10.984.197
Otras reservas	16	(109.266)	(109.266)
<b>Total patrimonio</b>		<b>16.783.124</b>	<b>14.360.352</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>20.207.362</b>	<b>28.949.293</b>

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	18.734.051	18.331.545
Costo de ventas	18	(12.428.282)	(12.315.009)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>6.305.769</b>	<b>6.016.536</b>
Otros ingresos por función	21	102.491	98.900
Gastos de administración	18	(3.137.915)	(2.925.706)
Otros gastos, por función	21	(98.292)	(35.288)
Ingresos financieros	18	8.643	31.164
Costos financieros	18	(7.736)	(5.364)
Diferencias de cambio	19	(2.329)	(36.800)
Resultado por unidades de reajuste	20	8.047	3.376
<b>Ganancia antes del impuesto</b>		<b>3.178.678</b>	<b>3.146.818</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	13	(755.906)	(747.702)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>2.422.772</b>	<b>2.399.116</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia del ejercicio</b>		<b>2.422.772</b>	<b>2.399.116</b>

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Nota	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Ganancia del ejercicio		2.422.772	2.399.116
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias integral total</b>		<b>2.422.772</b>	<b>2.399.116</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>2.422.772</b>	<b>2.399.116</b>

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.



## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos)

### 31 de diciembre de 2018

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio actual 01/01/2018</b>	3.485.421	(109.266)	10.984.197	14.360.352
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
<b>Saldo inicial re-expresado</b>	3.485.421	(109.266)	10.984.197	14.360.352
<b>Cambios en patrimonio</b>				
Resultado integral				
Ganancia del ejercicio	-	-	2.422.772	2.422.772
Otro resultado integral	-	-	-	-
Resultado integral Total	-	-	2.422.772	2.422.772
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	-	-
<b>Saldo final ejercicio actual 31/12/2018</b>	3.485.421	(109.266)	13.406.969	16.783.124

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.



## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos)

### 31 de diciembre de 2017

		Capital emitido	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial ejercicio anterior 01/01/2017</b>		<b>3.485.421</b>	<b>(109.266)</b>	<b>8.585.081</b>	<b>11.961.236</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>		<b>3.485.421</b>	<b>(109.266)</b>	<b>8.585.081</b>	<b>11.961.236</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>					
	Resultado integral				
	Ganancia del ejercicio	-	-	2.399.116	2.399.116
	Otro resultado integral	-	-	-	-
	Resultado integral Total	-	-	2.399.116	2.399.116
	Emisión de patrimonio	-		-	-
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-		-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.399.116</b>	<b>2.399.116</b>
<b>Saldo final ejercicio anterior 31/12/2017</b>		<b>3.485.421</b>	<b>(109.266)</b>	<b>10.984.197</b>	<b>14.360.352</b>

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.



**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en miles de pesos chilenos)

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	22.193.977	22.130.903
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.929.590)	(8.779.561)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.153.238)	(1.825.080)
Intereses Pagados	(7.736)	(5.364)
Intereses recibidos	8.643	31.164
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(905.287)	(725.781)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación</b>	<b>9.206.769</b>	<b>10.826.281</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Préstamos a entidades relacionadas	(8.836.040)	(11.775.308)
Compras de propiedades, planta y equipo	(614.710)	(842.459)
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión</b>	<b>(9.450.750)</b>	<b>(12.617.767)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(60.017)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(60.017)</b>	<b>-</b>
<b>Disminución neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(303.998)</b>	<b>(1.791.486)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
<b>Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(303.998)</b>	<b>(1.791.486)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	1.111.378	2.902.864
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>807.380</b>	<b>1.111.378</b>

Las notas adjuntas números 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros.

---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017.****NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL**

Casino de Juegos Temuco S.A., RUT 99.597.880-6, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Alemania 0945, Temuco.

La Sociedad fue constituida como Sociedad Anónima Cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la notaría de don Hernán Tike Carrasco de Puerto Montt, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Temuco, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Numero 19.995 y su reglamento.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 164 en el registro de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros (Actual Comisión para el Mercado Financiero).

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 174 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos.

Con fecha 12 de enero 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°10 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Temuco S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Temuco.

Con fecha 13 de enero de 2009, mediante Resolución Exenta N°21, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la comuna de Temuco.

La Sociedad comienza a operar el Casino de Juegos Temuco el día 14 de enero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 26 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 95, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al hotel, spa y gimnasio, business center, y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 4 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°108, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes a la zona juegos infantiles, plaza de artesanos, locales comerciales y restaurantes del proyecto integral autorizado a la Sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 965 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°164.

### 1.1.- Capital social y propiedad.

Al 31 de diciembre de 2018 el capital social asciende a M\$3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación capital suscrito	
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	89.015.755	89.015.755	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	899.149	899.149	1,00%	1,00%
<b>Total</b>		<b>89.914.904</b>	<b>89.914.904</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

### 1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2018 el Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 211 trabajadores (178 trabajadores al 31 de diciembre 2017).

### 1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por tres directores titulares, los que son elegidos por un periodo de tres años.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Enrique Cibié (1)	6.027.149-6	Director
Anthony Leeming	M00064098	Director

## **NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados.

### **2.1.- Responsabilidad de la información.**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de Casino de Juegos Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 27 de marzo de 2019 por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A.

### **2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.**

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y 2017 por el año terminado en esa fecha, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (Actual Comisión para el Mercado Financiero).

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS (actual CMF), priman estas últimas sobre las primeras.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

### **2.3.- Ejercicios cubiertos por los estados financieros.**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estado de resultados por función por los ejercicios de terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estado de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
- Estado de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

## 2.4.- Nuevos pronunciamientos contables

### a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

*NIIF 9 "Instrumentos Financieros"*- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

*NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"* - Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

*CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas"*. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

#### Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 2 "*Pagos Basados en Acciones*". Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

Enmienda a NIIF 15 "*Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes*". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIIF 4 "*Contratos de Seguro*", con respecto a la aplicación de la NIIF 9 "*Instrumentos Financieros*". Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

Enmienda a NIC 40 "*Propiedades de Inversión*", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

**b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.</p>	01/01/2019
<p>NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".</p>	01/01/2021
<p>CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Ésta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.</p>	01/01/2019

<p>Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.</p>	01/01/2019
<p>Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.</p>	01/01/2019
<p>Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.</p>	01/01/2020
<p>Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.</p>	01/01/2020
<p>Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.</p>	Indeterminado
<p>La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación, excepto por IFRS 16. Sin embargo, en relación a los cambios introducidos por NIIF 9 y NIIF 15 durante el ejercicio 2018; efectuó análisis de los efectos generados por la inclusión de estas normativas, los cuales se exponen en nota 2.26, de Cambios Contables en los presentes estados financieros.</p>	

La NIIF 16 Arrendamientos incorpora cambios importantes en la contabilidad de los arrendatarios al requerir un tratamiento similar al de los arrendamientos financieros para todos aquellos arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales con una vigencia mayor a 12 meses. Esto significa, en términos generales, que se deberá reconocer un activo representativo del derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de leasing operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. En cuanto a los efectos sobre el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo y el reconocimiento de un gasto financiero.

La Sociedad operadora efectuó un análisis de esta norma y determinó un impacto de 408.405 UF, como derecho de uso por el contrato de arrendamiento de las instalaciones de casino; a partir del 1 de enero de 2019. Este derecho de uso, a su vez, generará un cargo anual por amortización de 75.504 UF; y será acompañado de un pasivo equivalente al monto activado, en la fecha de su primera adopción. Este contrato devengará un gasto financiero anual de 11.220 UF y su fecha de término es en enero del año 2024.

## **2.5.- Segmentos operativos.**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un casino de juego en la ciudad de Temuco.

## **2.6.- Moneda de presentación y moneda funcional.**

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Temuco S.A. y la de su matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los \$500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

## **2.7.- Bases de conversión.**

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro Diferencia de cambios en el estado de resultados por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes, han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Dólar estadounidense (USD)	694,77	614,75
Unidad de fomento (UF)	27.565,79	26.798,14
Euro (EUR)	794,75	739,15

## **2.8.- Efectivo y equivalentes al efectivo.**

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

## **Estado de flujos de efectivo.**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los períodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **2.9.- Inventarios, corrientes.**

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

## **2.10.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.**

Casino de Juegos Temuco S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afectada los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, la cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juego de los casinos
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio municipal
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

#### **2.11.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.**

En este rubro se registran las licencias y software, los cuales se amortizan en un plazo de 4 años.

#### **2.12.- Propiedades, planta y equipo**

Los bienes de propiedades, planta y equipo, son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, y los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del estado de resultados, según corresponda.

### **Depreciación de propiedades, planta y equipo**

Las propiedades, planta y equipos, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

### **2.13.- Otros activos no financieros.**

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

## **2.14.- Deterioro del valor de los activos no financieros.**

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

## **2.15.- Instrumentos financieros**

### **2.15.1.- Activos financieros**

A partir del 1 de enero de 2018 la Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, en “Otras ganancias (pérdidas).

#### **2.15.2.- Pasivos financieros**

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

#### **2.15.3.- Deterioro de valor de activos financieros**

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas, las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

#### **2.16.- Beneficios al personal**

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

#### **2.17.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.**

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

#### **2.18.- Capital emitido.**

El capital social está dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos

#### **2.19.- Ganancias por acción.**

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

#### **2.20.- Distribución de dividendos.**

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

### **2.21.- Ganancia líquida distribuible.**

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional. Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible, deberá ser aprobada por el Directorio y aplicada en forma consistente. En caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Valores y Seguros (actual Comisión para el Mercado Financiero) tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

### **2.22.- Arrendamientos.**

En caso de existir arrendamientos, donde la Sociedad tenga sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad, se clasificarán como arrendamientos financieros. Estos se capitalizarán al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

Cada pago por arrendamiento se distribuirá entre el pasivo y las cargas financieras para obtener una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluirán en Otros pasivos financieros. El elemento de interés del costo financiero se cargará en el estado de resultados durante el ejercicio de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio o ejercicios. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se depreciará durante su vida útil.

Los arrendamientos operativos se reconocen en resultado a través del devengo del servicio.

Durante los ejercicios que cubren estos estados financieros la Sociedad solo mantuvo arrendamientos de carácter operativo.

### **2.23.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.**

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese periodo.

## **2.24- Medio ambiente.**

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

## **2.25.- Reconocimiento de ingresos.**

### **Ingresos ordinarios**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño como también cuando se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad, tal y como se describen a continuación:

#### **a.- Ingresos de Juegos**

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

#### **b.- Ventas de bienes**

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño, en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

#### **c.- Intereses**

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

#### **d.- Servicios**

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios, se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

#### **e.- El programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG**

Bajo la NIC 18, los ingresos se asignaron entre el programa de fidelización y los servicios entregados por el grupo utilizando el método del valor residual. Es decir, el valor se asignó al programa de fidelidad en función del valor razonable de los puntos de fidelidad y el resto de la consideración se asignó a los servicios del grupo. Bajo la NIIF 15, una proporción menor de la consideración se asigna al programa de lealtad. Por lo tanto, para los puntos de fidelidad de los clientes, se difieren menos ingresos según la NIIF 15 que bajo la NIC 18. El impacto de estos cambios en elementos distintos a los ingresos es una disminución en los ingresos diferidos, que ahora se incluye en un nuevo saldo, es decir, en el pasivo contractual.

#### **2.26.- Cambios en políticas contables**

Las políticas contables descritas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, reflejan las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de IFRS 9 e IFRS 15 a contar del 1 de enero de 2018.

En relación con la IFRS 9, la Compañía ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros. En relación al nuevo modelo de deterioro, la norma requiere realizar el reconocimiento de pérdidas por deterioro basadas en pérdidas crediticias esperadas (PCE) en lugar de solo pérdidas crediticias incurridas según lo indicado en la IAS 39.

En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros producto de la aplicación de la IFRS 9.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018. La Compañía aplica esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos por la norma y dado que los efectos no son significativos los saldos comparativos para el ejercicio 2017 no serán re- expresados.

En relación a la IFRS 15, el principio básico es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de los siguientes 5 pasos:

- Paso 1 - Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Paso 2 - Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Paso 3 - Determinar el precio de la transacción.
- Paso 4 - Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño.
- Paso 5 - Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

La Compañía ha efectuado una evaluación de los 5 pasos señalados anteriormente, de la evaluación realizada no se identificaron efectos significativos a ser incluido en los presentes estados financieros; adicionalmente se ha determinado que no existe nuevas obligaciones de desempeño o diferentes a las que ya se presentan en los estados financieros. En relación a lo anterior se determina que no existen cambios importantes en la aplicación de esta nueva norma de reconocimiento de ingresos, considerando que estos se registran fundamentalmente en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser medidos con fiabilidad, con precios determinados y que son medidos al valor razonable de los beneficios económicos recibidos o por recibir, una vez que se satisface la obligación de desempeño, considerando además la presentación neta de estos, en el estado de resultados por función, de impuesto al valor agregado, devoluciones y descuentos.

La fecha de adopción de esta nueva norma es obligatoria a contar del 1 de enero del 2018. La Compañía aplica esta norma en forma prospectiva, utilizando los recursos prácticos permitidos.

#### **Cambio en la política contable de provisiones por pozos base:**

Con fecha 7 de diciembre de 2017, la Superintendencia de Casinos de juego emitió la circular N° 93, la cual imparte instrucciones para la confección y presentación de los estados financieros para las sociedades operadoras de casinos de juego en Chile. Esta circular entre otros cambios requirieron que las sociedades reguladas reversaran los pozos bases de los juegos. Este requerimiento ha sido analizado por la sociedad y se ha concluido que este cambio en los Estados Financieros mejora la presentación y comparabilidad con parámetros nacionales e internacionales en la industria de juegos y refleja de mejor forma los requerimientos de constitución de pasivos de acuerdo a NIIF. De acuerdo a lo anterior, se efectuó el reverso de los pozos bases en el ejercicio 2018 que tenía registrado la sociedad operadora de casinos de juego y los efectos de la aplicación de la nueva política mencionada anteriormente son M\$ 210.595 y se han reconocido en resultados del ejercicio como un menor costo de venta.

Los estados financieros de la Sociedad no presentan otros cambios significativos en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

#### **2.27.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.**

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados, representan servicios y consumos de la operación, trasposos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo éste tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

### **NOTA 3.- ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN.**

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no ha efectuados cambios de estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

### **NOTA 4.- POLÍTICAS DE GESTIÓN DE RIESGOS.**

Casino de Juegos Temuco S.A. está expuesto a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos propios de sus activos. La política de gestión de riesgos de la Sociedad está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afecten o puedan afectar.

#### **a. Riesgo de competencia.**

Casino de Juegos Temuco S.A. puede verse expuesto a una disminución de la demanda producto de estrategias desarrolladas por otras Sociedades en actividades similares o competitivas, que generen efectos significativos en la captación de clientes, ya sea por parte de los actuales casinos y centros de recreación y esparcimiento cercanos, o por otras alternativas en la industria del entretenimiento cuyo desarrollo y actividad podría afectar la afluencia de público y su gasto, tales como hipódromos, centros de apuestas, loterías, cines, restaurantes, eventos deportivos y musicales u otros.

Los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos en Chile, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas de Casino de Juegos Temuco S.A. Por otro lado, aunque las leyes que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de juego de la Sociedad.

Los ingresos totales de la Sociedad provenientes del juego se pueden exponer a una variación como la comentada en el párrafo anterior, que afecta de manera importante los ingresos de la Sociedad. Para analizar lo anterior, se muestra a continuación una sensibilidad en los ingresos.

Ítem	95%	Ing. Casinos a 31-12-2018	105%	Item	95%	Ing. Casinos a 31-12-2017	105%
Ingresos de Juegos M\$	17.781.880	18.717.769	19.653.657	Ingresos de Juegos M\$	17.394.150	18.309.631	19.225.113
Dif. En Ingresos M\$	(935.888)		935.888	Dif. En Ingresos M\$	(915.482)		915.482

Ante las eventualidades anteriores, la Sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretenimiento innovadora y sobresaliente. Además, Casino de Juegos Temuco S.A., se esmera constantemente para ofrecer entretenimiento de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorea de cerca las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

#### **b. Riesgo de ciclos económicos**

La industria de casinos de juegos podría ser afectada en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretenimiento y por tanto podrían afectar negativamente a la Sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en la región en que la Sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretenimiento y esparcimiento.

La Sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

#### **c. Riesgos regulatorios.**

La Sociedad detenta su permiso de operación al amparo de la Ley N°19.995 que autorizó la operación de casinos de juegos en cada región del país. Tal permiso expira el 9 de enero de 2024, y posibles cambios en la normativa aplicable, la dictación de nuevas regulaciones por cualquier ente fiscalizador o la interpretación de dichas normas por parte de las autoridades administrativas o gubernamentales, podrían afectar también los ingresos, flujo y posición financiera de la Sociedad. La Sociedad cuida celosamente el cumplimiento metódico de las disposiciones que la regulan, de tal modo de no incurrir en faltas u omisiones que pudiesen deteriorar su posición de continuidad y crecimiento económico.

Las recientes disposiciones legales introducidas por las autoridades en Chile restringieron la libertad de consumo de tabaco en lugares públicos, entre ellos los casinos, restaurantes y otros, lo que generó una disminución en la afluencia y permanencia de asistentes a dichos recintos, con la consiguiente disminución de ingresos. La administración implementó diversas acciones destinadas a mitigar esta situación, y se han realizado nuevas inversiones destinadas a armonizar las conductas y costumbres del público consumidor de tabacos, con la exigencia de dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales vigentes.

#### **d. Riesgos financieros.**

##### **d.1. Riesgo de tasa de interés.**

Casino de Juegos Temuco S.A. no presenta pasivos financieros corrientes y no corrientes a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la cual no está expuesto a las variaciones de las tasas de interés.

##### **d.2. Riesgo de inflación.**

Casino de Juegos Temuco S.A. no presenta pasivos corrientes ni no corrientes nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la que no está expuesto a variaciones por concepto de inflación.

##### **d.3. Riesgo de crédito.**

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han deteriorado su valor, la Sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la Sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

##### **d.4. Riesgo de liquidez.**

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Sociedad y eventualmente por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la Sociedad supera con amplitud sus obligaciones.

##### **d.5. Riesgo de tipo de cambio.**

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones corresponden con mayor frecuencia a compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la Sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

#### d.6. Riesgos de fuerza mayor.

Eventuales hechos de la naturaleza o accidentes en la operación podrían dañar los activos de la Sociedad y/o la continuidad del negocio. Ante esta situación, la Sociedad cuenta con procedimientos para aminorar estos riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Sin embargo, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

#### NOTA 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Efectivo en caja	3.297	7.587
Saldos en bancos	41.419	368.095
Valores negociables	90.030	55.013
Otros (encaje o reserva de liquidez)	368.829	354.597
Otros (recaudación de juego no depositada)	303.805	326.086
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>807.380</b>	<b>1.111.378</b>

En cumplimiento de lo establecido el D.S. N° 547, de 2005, Casino de Juegos Temuco S.A. declara que a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un encaje o reserva de liquidez de M\$368.829 (M\$ 354.597 en 2017).

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Dólares	5.950	6.346
Euros	16.913	13.006
Pesos chilenos	784.517	1.092.026
<b>Total efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>807.380</b>	<b>1.111.378</b>

La composición de los valores negociables al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

					<b>31-12-2018</b>
<u>Institución</u>	<u>Tipo de fondo</u>	<u>Moneda</u>	<u>Valor Cuota</u>	<u>N° Cuotas</u>	<u>M\$</u>
Banco Bci	Alto Patrimonio	CLP	13.093,8636	6.875,8636	90.030
<b>Total</b>					<b>90.030</b>

					<b>31-12-2017</b>
<u>Institución</u>	<u>Tipo de fondo</u>	<u>Moneda</u>	<u>Valor Cuota</u>	<u>N° Cuotas</u>	<u>M\$</u>
Banco Bci	BCI Express	CLP	13.828,2318	3.978,2894	55.013
<b>Total</b>					<b>55.013</b>

**NOTA 6.- OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES.**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

**6.1.- Activos no financieros, corrientes.**

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Otros Activos no financieros, corrientes</b>		
Seguros anticipados	15.991	8.765
Licencias por amortizar	52.776	39.079
NC por recibir	2.277	1.445
<b>Total Otros activos no financieros, corrientes</b>	<b>71.044</b>	<b>49.289</b>

**6.2.- Pasivos no financieros, corrientes.**

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Otros pasivos no financieros, corrientes</b>		
Impuestos al juego	286.443	286.682
Impuestos a las entradas	128.000	124.449
Pagos provisionales mensuales (PPM) por pagar	63.189	64.801
Retenciones trabajadores	65.415	51.580
Retenciones de impuestos	1.908	2.316
Pagos provisionales mensuales	(803.102)	(761.284)
Crédito por gastos de capacitación	(15.207)	(14.984)
Impuesto a la renta	736.705	723.901
<b>Total otros pasivos no financieros, corrientes</b>	<b>463.351</b>	<b>477.461</b>

**NOTA 7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE.**

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Clases</b>		
Deudores por operaciones Transbank	128.442	45.545
<b>Total neto</b>	<b>128.442</b>	<b>45.545</b>
<b>Clases</b>		
Documentos por cobrar	114.610	107.510
Deterioro documentos por cobrar	(114.610)	(107.510)
<b>Total neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otras cuentas por cobrar	74.773	65.260
<b>Total neto</b>	<b>74.773</b>	<b>65.260</b>
<b>Resumen</b>		
Total bruto	317.825	218.315
Deterioro documentos por cobrar	(114.610)	(107.510)
<b>Total neto</b>	<b>203.215</b>	<b>110.805</b>

Los plazos de vencimiento de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente.</b>	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
<b>Vencidos</b>		
Vencidos menor a 3 meses	1.148	1.116
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	114.610	107.510
<b>Total vencidos</b>	<b>115.758</b>	<b>108.626</b>
<b>Por vencer</b>		
Por vencer menor a 3 meses	202.067	109.689
<b>Total por vencer</b>	<b>202.067</b>	<b>109.689</b>
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>317.825</b>	<b>218.315</b>
Deterioro por deudas incobrables	(114.610)	(107.510)
<b>Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>203.215</b>	<b>110.805</b>

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

<b>Deterioro por deudas incobrables</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo al inicio	(107.510)	(105.810)
(Aumento) disminución del ejercicio	(7.100)	(1.700)
<b>Total</b>	<b>(114.610)</b>	<b>(107.510)</b>

La composición de las Otras cuentas por cobrar es la siguiente:

<b>Otras cuentas por cobrar</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Anticipo a proveedores nacionales	724	6.715
Anticipo a proveedores extranjeros	59.827	57.264
Deudores varios	14.222	1.281
<b>Total otras cuentas por cobrar, bruto</b>	<b>74.773</b>	<b>65.260</b>
Deterioro por deudas incobrables	-	-
<b>Total otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>74.773</b>	<b>65.260</b>

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

Las cuentas comerciales a cobrar del negocio, se reconocen al valor de cobro que es el valor de venta o de factura que no difiere de su valor razonable, posteriormente por su costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.15.3.

La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos períodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

**NOTA 8.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la clasificación de los instrumentos financieros es como sigue:

**Al 31 de diciembre de 2018**

Activos	Medidos a Costo Amortizado	A valor Justo con Cambios en Resultados	Total
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	717.350	90.030	807.380
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	203.215	-	203.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16.940.347	-	16.940.347
<b>Total</b>	<b>17.860.912</b>	<b>90.030</b>	<b>17.950.942</b>

Pasivos	Medidos a Costo Amortizado	Otros Pasivos Financieros	Total
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	898.886	898.886
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	1.940.060	1.940.060
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2.838.946</b>	<b>2.838.946</b>

**Al 31 de diciembre de 2017**

Activos	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Derivados de Cobertura	Mantenidos para Negociar	Designados al Momento Inicial a Valor Justo con Cambios en Resultado	Total
				M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.056.365	-	-	55.013	1.111.378
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	110.805	-	-	-	110.805
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	25.443.441	-	-	-	25.443.441
<b>Total</b>	<b>26.610.611</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>55.013</b>	<b>26.665.624</b>

Pasivos	Otros Pasivos Financieros	Derivados de Cobertura	Total
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.311.688	-	1.311.688
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	12.685.757	-	12.685.757
<b>Total</b>	<b>13.997.445</b>	<b>-</b>	<b>13.997.445</b>

**NOTA 9.- SALDO Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS.**

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos pactados con la matriz y coligadas, y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

**9.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente.**

La composición del rubro, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

Sociedad	Rut	País	Moneda	Naturaleza de la relación	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Chile	Peso Chileno	Accionista de la matriz	16.792.929	21.467.597
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Peso Chileno	Matriz común	27.401	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Peso Chileno	Matriz	-	3.627.768
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Peso Chileno	Matriz común	-	230.837
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.710-4	Chile	Peso Chileno	Indirecta	94.814	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Chile	Peso Chileno	Matriz común	20.202	-
Gastronómica Y Spa Turístico Coyhaique S.A	76.129.862-3	Chile	Peso Chileno	Indirecta	-	112.000
Casino De Juegos Chillan S.A.	76.265.437-7	Chile	Peso Chileno	Indirecta	5.000	5.000
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	-	93
Hotelera Y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	1	146
<b>Total</b>					<b>16.940.347</b>	<b>25.443.441</b>

**9.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente.**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

<b>Sociedad</b>	<b>Rut</b>	<b>País</b>	<b>Moneda</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Chile	Peso Chileno	Matriz común	884.634	9.667.339
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Chile	Peso Chileno	Indirecta	853.695	1.809.933
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Chile	Peso Chileno	Matriz	144.320	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Chile	Peso Chileno	Matriz común	26.221	-
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.710-4	Chile	Peso Chileno	Indirecta	-	116.999
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Chile	Peso Chileno	Matriz común	-	1.017.722
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Chile	Peso Chileno	Matriz común	-	15.206
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Chile	Peso Chileno	Matriz común	-	28.050
Eventos y Convenciones Turísticas S.A	76.008.643-6	Chile	Peso Chileno	Matriz común	23.137	23.424
San Francisco Investment Resort S.A.	76.929.340-K	Chile	Peso Chileno	Indirecta	4.935	2.889
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	244	896
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Chile	Peso Chileno	Indirecta	100	525
Dreams Corporation S.A.C.	24.8	Chile	Peso Chileno	Indirecta	2.774	2.774
<b>Total</b>					<b>1.940.060</b>	<b>12.685.757</b>

### 9.3.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas.

Sociedad	Rut	Naturaleza	Moneda	Detalle transacción	31-12-2018		31-12-2017	
					Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
					M\$	M\$	M\$	M\$
Dreams Corporation S.A.C.	24.8	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	-	-	2.774	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz Común	Peso Chileno	Arriendo de inmuebles	119.608	100.511	116.943	98.271
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz Común	Peso Chileno	Pago Servicios alimentación y bebidas	13.083	-	-	-
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz Común	Peso Chileno	Compra de servicios alimentación y bebidas	187.833	(157.843)	182.122	(153.044)
Servicios Gastronómicos y SPA Turístico S.A.	76.008.627-4	Matriz Común	Peso Chileno	Novación por Pagar	201.917	-	-	-
Eventos y Convenciones Turísticas S.A	76.008.643-6	Matriz Común	Peso Chileno	Compra de servicios banquetería	11.173	(9.389)	18.915	(15.895)
Eventos y Convenciones Turísticas S.A	76.008.643-6	Matriz Común	Peso Chileno	Pago de servicios banquetería	11.460	-	-	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Matriz Común	Peso Chileno	Préstamos efectuados	9.284	-	-	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Matriz Común	Peso Chileno	Pago Préstamos efectuados	9.284	-	-	-
Inmobiliaria Eventos y Convenciones Turísticas S.A.	76.015.665-5	Matriz Común	Peso Chileno	Pago cobro recuperación de gastos	20.202	-	-	-
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Peso Chileno	Préstamos efectuados	8.411.012	-	11.748.174	-
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Peso Chileno	Pago Préstamos efectuados	-	-	115.898	-
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Peso Chileno	Préstamo recibido	103.000	-	-	-
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	12.982.680	-	-	-

Sociedad	Rut	Naturaleza	Moneda	Detalle transacción	31-12-2018		31-12-2017	
					Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
					M\$	M\$	M\$	M\$
Sun Dreams S.A.	76.033.514-2	Accionista de la matriz	Peso Chileno	Pago cobro recuperación de gastos	-	-	1.341	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta	Peso Chileno	Compra de bienes promocionales	2.012.737	(1.691.376)		
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta	Peso Chileno	Pago de servicios de administración		-	1.842.205	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta	Peso Chileno	Préstamos efectuados	261.744	-	70.000	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta	Peso Chileno	Pago Préstamos efectuados			100.000	
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	3.545	-	-	-
Marketing y Negocios S. A.	76.120.306-1	Indirecta	Peso Chileno	Novación por Cobrar	2.710.776	-	-	-
Hotelera Y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Indirecta	Peso Chileno	Compra de servicios hospedaje	217	-	-	-
Hotelera Y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Indirecta	Peso Chileno	Pago compra de servicios hospedaje	72	-	-	-
Hotelera Y Turismo Coyhaique S.A.	76.129.865-8	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	-	-	600	
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	201	-	253	-
San Francisco Investment S.A.	76.299.170-5	Indirecta	Peso Chileno	Pago Cobro recuperación de gastos	853	-	1.134	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Peso Chileno	Préstamos efectuados	-	-	10.000	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Peso Chileno	Arriendo de inmuebles	5.379.309	(4.520.428)	5.269.869	(4.428.461)
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Peso Chileno	Pago arriendo de inmuebles	1.373.003	-	-	-
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos		-	57.151	
Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A.	76.708.680-6	Matriz común	Peso Chileno	Novación por Cobrar	12.789.011	-	-	-

Sociedad	Rut	Naturaleza	Moneda	Detalle transacción	31-12-2018		31-12-2017	
					Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
					M\$	M\$	M\$	M\$
San Francisco Investment Resort S.A.	76.929.340-k	Indirecta	Peso Chileno	Compra de servicios hospedaje	3.884	(3.264)	264	(222)
San Francisco Investment Resort S.A.	76.929.340-k	Indirecta	Peso Chileno	Pago compra de servicios hospedaje	2.875	-	-	-
San Francisco Investment Resort S.A.	76.929.340-k	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	1.037	-	253	-
San Francisco Investment Resort S.A.	76.929.340-k	Indirecta	Peso Chileno	Pago Cobro recuperación de gastos	-	-	1.135	-
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.710-4	Indirecta	Peso Chileno	Compra activo fijo	117.291	(102.081)	116.699	(98.066)
Casino de Juegos Iquique SA	96.689.710-4	Indirecta	Peso Chileno	Pago compra activo fijo	94.522	-	-	-
Casino de Juegos Iquique SA	96.689.710-4	Indirecta	Peso Chileno	Préstamos efectuados	114.000	-	-	-
Casino de Juegos Iquique S.A	96.689.710-4	Indirecta	Peso Chileno	Pago préstamos efectuados	114.000	-	-	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Peso Chileno	Compra de servicios administración	326.336	(274.232)	319.063	(319.063)
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Peso Chileno	Préstamos efectuados	40.000	-	-	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Peso Chileno	Pago Préstamos efectuados	40.000	-	-	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	26.958	-	10.836	-
Inversiones y Turismo S.A.	96.838.520-8	Matriz	Peso Chileno	Novación por Pagar	3.418.794	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz Común	Peso Chileno	Compra de servicios hospedaje	8.917	(7.493)	16.284	(13.684)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz Común	Peso Chileno	Pago servicios hospedaje	2.663	-	-	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz Común	Peso Chileno	Compra servicio alimentación y bebidas	944	(793)	570	(570)
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz Común	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	-	-	464	-
Servicios Hoteleros y Turísticos S.A.	96.841.280-9	Matriz Común	Peso Chileno	Novación por Cobrar	1.052.321	-	-	-

Sociedad	Rut	Naturaleza	Moneda	Detalle transacción	31-12-2018		31-12-2017	
					Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
					M\$	M\$	M\$	M\$
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Peso Chileno	Compra de servicios hospedaje	40	(34)	3.237	(2.720)
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Peso Chileno	Pago compra de servicios hospedaje	732	-	-	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-5	Indirecta	Peso Chileno	Compra de servicios banquetería	-	-	18	(15)
Plaza Casino S.A.	96.904.770-6	Indirecta	Peso Chileno	Préstamo recibido	267	-	-	-
Plaza Casino S.A.	96.904.770-6	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	-	-	2.729	-
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Indirecta	Peso Chileno	Préstamos efectuados	15.206	-	49.716	-
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Indirecta	Peso Chileno	Pago Préstamos efectuados	-	-	50.000	-
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Indirecta	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	-	-	26.289	-
Casino de Juegos Valdivia S.A.	99.597.790-7	Indirecta	Peso Chileno	Pago cobro recuperación de gastos	-	-	38.625	-
Casino de Juegos Coyhaique S.A.	99.599.010-5	Matriz Común	Peso Chileno	Préstamos efectuados	93	-	93	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Matriz Común	Peso Chileno	Préstamo recibido	-	-	28.050	-
Casino de Juegos Punta Arenas S.A.	99.599.450-K	Matriz Común	Peso Chileno	Cobro recuperación de gastos	28.050	-	-	-

#### 9.4.- Directorio y personal clave

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2018, la remuneración global y bonos pagados a los principales ejecutivos asciende a M\$100.242 (M\$ 124.226 en 2017).

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

#### **NOTA 10.- INVENTARIOS, CORRIENTES.**

La composición de este rubro es la siguiente:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Elementos de juegos (fichas, barajas, dados, cartones y ticket)	18.328	19.522
Otras componentes (suministros e insumos)	1.780	1.323
<b>Total</b>	<b>20.108</b>	<b>20.845</b>

Durante el ejercicio diciembre 2018 Casino de Juegos Temuco S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$2.143 (M\$2.335 en 2017) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a la obsolescencia u otra situación.

**NOTA 11.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA.**

**11.1.- Composición de los activos intangibles**

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Intangibles, neto</b>		
Software y licencias, neto	3.700	8.348
<b>Total intangibles, neto</b>	<b>3.700</b>	<b>8.348</b>
<b>Intangibles, bruto</b>		
Software y licencias, bruto	279.684	279.684
<b>Total Intangibles, bruto</b>	<b>279.684</b>	<b>279.684</b>
<b>Amortización acumulada intangibles</b>		
Amortización acumulada software y licencias	(275.984)	(271.336)
<b>Total amortización acumulada intangibles</b>	<b>(275.984)</b>	<b>(271.336)</b>

**11.2.- Movimiento de activos intangibles.**

<b>Movimientos 2018</b>	<b>Software y licencias M\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2018</b>	<b>8.348</b>
Adiciones	-
Amortización	(4.648)
<b>Total movimientos</b>	<b>(4.648)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>3.700</b>

**Movimientos 2017**

	<b>Software y licencias</b>
	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>19.029</b>
Adiciones	3.004
Amortización	(13.685)
<b>Total movimientos</b>	<b>(10.681)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>8.348</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se registra en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

**11.3.- La vida útil de los intangibles considerados para su amortización es la siguiente:**

Clases	Vida útil
Licencias y software	4 años

**NOTA 12.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.**

**12.1.- Composición del rubro**

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, neto</b>		
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>		
Maquinarias y equipos, neto	2.067.509	2.108.214
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>2.067.509</b>	<b>2.108.214</b>
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>		
Maquinarias y equipos, bruto	8.891.632	8.375.069
<b>Total propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>8.891.632</b>	<b>8.375.069</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, maquinarias y equipos	(6.824.123)	(6.266.855)
<b>Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>(6.824.123)</b>	<b>(6.266.855)</b>

**12.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipo**

<b>Movimiento Año 2018</b>	<b>Maquinarias y equipos, neto</b>
	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2018</b>	<b>2.108.214</b>
Adiciones	516.563
Gastos por depreciación	(557.268)
<b>Total movimientos</b>	<b>(40.705)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>2.067.509</b>

**Movimiento Año 2017**

	<b>Maquinarias y equipos, neto</b>
	<b>M\$</b>
<b>Saldo inicial al 1 de enero de 2017</b>	<b>1.870.188</b>
Adiciones	748.323
Bajas	(27.681)
Gastos por depreciación	(482.616)
<b>Total movimientos</b>	<b>238.026</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>2.108.214</b>

**12.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipo**

Clases	Vida útil (años)
Maquinarias de azar	7

**12.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipo.**

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

**NOTA 13.- IMPUESTO DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.**

**13.1.- Saldos de impuestos diferidos.**

Los saldos activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2018 M\$	Efecto de la Variación Resultado	31-12-2017 M\$
Deterioro por deudas incobrables	30.945	3.530	27.415
Vacaciones	22.852	2.888	19.964
Beneficios al personal	8.796	(319)	9.115
Propiedades, planta y equipo	31.466	(9.013)	40.479
<b>Total de activo</b>	<b>94.059</b>	<b>(2.914)</b>	<b>96.973</b>

**13.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido.**

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Impuesto a las ganancias por partes corriente y diferido</b>		
Gasto por impuestos corrientes	(736.705)	(723.901)
Ajustes al impuesto corriente del ejercicio anterior	(16.287)	(1.880)
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(752.992)</b>	<b>(725.781)</b>
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(2.914)	(21.921)
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>(2.914)</b>	<b>(21.921)</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(755.906)</b>	<b>(747.702)</b>

**13.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.**

	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
<b>Conciliación del gasto por impuestos</b>		
<b>Ganancia antes del impuesto</b>	<b>3.178.678</b>	<b>3.146.818</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(858.243)</b>	<b>(802.439)</b>
Efecto diferencias permanentes y temporarias	105.251	58.225
Efecto por cambio de tasa de impuesto	-	(1.223)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(2.914)	(2.265)
<b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total</b>	<b>102.337</b>	<b>54.737</b>
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>(755.906)</b>	<b>(747.702)</b>

**NOTA 14.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.**

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cuentas por pagar de compras y servicios nacional	230.596	231.396
Cuentas por pagar de compras y servicios extranjeros	137.543	130.926
Pozo máquina de azar	59.928	332.154
Impuesto al Valor Agregado, débito fiscal	160.076	174.656
Pozo póker	170.619	373.193
Pozo bingo	13.828	13.931
Prescripción de fichas y tickets	126.296	55.432
<b>Total</b>	<b>898.886</b>	<b>1.311.688</b>

**NOTA 15.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.**

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Corrientes</b>		
Participación en utilidades y bonos	37.303	35.744
Vacaciones	84.638	78.291
<b>Total corriente</b>	<b>121.941</b>	<b>114.035</b>

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

**NOTA 16.- PATRIMONIO.**

**16.1.- Capital suscrito y pagado.**

Al 31 de diciembre de 2018 el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie. Dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

### **16.2.- Cambios en el patrimonio**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existen cambios registrados en patrimonio a excepción de la ganancia generada por cada ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

### **16.3.- Política de dividendos.**

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

Según lo establecido en junta de accionista de la Sociedad con la totalidad de las acciones presente se ha concordado no distribuir dividendos por los periodos cubiertos por estos estados financieros.

### **16.4.- Dividendos.**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no ha distribuido dividendos.

### **16.5.- Gestión del capital.**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

### **NOTA 17.- GANANCIAS POR ACCIÓN.**

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Debido a los requerimientos establecidos en NIC 33, la Sociedad operadora no tiene obligación de revelar las ganancias por acción.

**NOTA 18.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES (RESULTADOS POR NATURALEZA).**

La composición de los resultados relevantes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

<b>Ingresos</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos casinos de juego	18.717.769	18.309.631
Otros ingresos	16.282	21.914
<b>Total ingresos</b>	<b>18.734.051</b>	<b>18.331.545</b>

<b>Costos y gastos</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Costos de ventas	(12.428.282)	(12.315.009)
Gastos del personal	(95.341)	(111.300)
Consumos básicos	(309.160)	(294.739)
Mantenciones	(274.275)	(253.499)
Servicios	(446.666)	(450.091)
Gastos generales	(278.315)	(256.504)
Gastos comerciales	(1.734.158)	(1.559.573)
<b>Total costos y gastos</b>	<b>(15.566.197)</b>	<b>(15.240.715)</b>

<b>Otros resultados relevantes</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos financieros	8.643	31.164
Otros ingresos	102.491	98.900
Costos financieros	(7.736)	(5.364)
Otros gastos	(98.292)	(35.288)
Resultado por unidad de reajuste y diferencias de cambio	5.718	(33.424)
Impuesto a la renta y diferidos	(755.906)	(747.702)
<b>Total otros resultados relevantes</b>	<b>(745.082)</b>	<b>(691.714)</b>

**NOTA 19.- EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LA TASA DE CAMBIO EN MONEDA EXTRANJERA.**

**19.1.- Diferencia de cambio.**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Caja moneda extranjera	4.060	(44.255)
Proveedores extranjeros	(6.389)	7.455
<b>Total</b>	<b>(2.329)</b>	<b>(36.800)</b>

**19.2.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.**

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

<b>Activos</b>	<b>Moneda</b>	<b>31-12-2018 M\$</b>	<b>31-12-2017 M\$</b>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	784.517	1.092.026
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	5.950	6.346
Efectivo y equivalente al efectivo	EURO	16.913	13.006
Otros activos no financieros corrientes	CLP	71.044	49.289
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	143.388	104.090
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	59.827	6.715
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	16.940.347	25.443.441
Inventarios	CLP	20.108	20.845
<b>Total peso chileno (CLP)</b>		<b>17.959.404</b>	<b>26.709.691</b>
<b>Total dólar estadounidense (USD)</b>		<b>65.777</b>	<b>13.061</b>
<b>Total euro (EUR)</b>		<b>16.913</b>	<b>13.006</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>18.042.094</b>	<b>26.735.758</b>

Activos	Moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos Intangibles distintos a la plusvalía	CLP	3.700	8.348
Propiedad, planta y equipos	CLP	2.067.509	2.108.214
Activos por impuestos diferidos	CLP	94.059	96.973
<b>Total peso chileno</b>		<b>2.165.268</b>	<b>2.213.535</b>
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>2.165.268</b>	<b>2.213.535</b>
<b>Total de activos</b>		<b>20.207.362</b>	<b>28.949.293</b>

Pasivos corrientes	Moneda	Hasta 90 Días	
		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	761.343	1.180.762
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	137.543	130.926
Cuentas por pagar emitidas a relacionadas, corriente	CLP	1.940.060	12.685.757
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	121.941	114.035
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP	463.351	477.461
<b>Total peso chileno</b>		<b>3.286.695</b>	<b>14.458.015</b>
<b>Total dólar estadounidense</b>		<b>137.543</b>	<b>130.926</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>3.424.238</b>	<b>14.588.941</b>
<b>Total de pasivos</b>		<b>3.424.238</b>	<b>14.588.941</b>

**NOTA 20.- RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE.**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuestos por recuperar	8.047	3.376
<b>Total</b>	<b>8.047</b>	<b>3.376</b>

**NOTA 21.- COMPOSICIÓN DE LOS OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN.**

**21.1.- Otros ingresos por función.**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por arrendamientos	100.511	98.271
Otros	1.980	629
<b>Total</b>	<b>102.491</b>	<b>98.900</b>

**21.2.- Otros gastos por función.**

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Multas pagadas	12.650	179
Devolución cliente	1.418	343
Beneficios de clientes por fidelización de años anteriores	73.941	-
Gastos legales	-	31.839
Otros gastos	10.283	1.927
<b>Total</b>	<b>98.292</b>	<b>34.288</b>

## **NOTA 22.- PROVISIONES, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.**

### **22.1.- Restricciones por garantías directas e indirectas.**

Casino de Juegos Temuco S.A., es fiador y codeudor solidario en las obligaciones derivadas de los contratos de financiamiento suscritos entre Inmobiliaria y Constructora Turística y Recreacional S.A. y Casino de Juegos Temuco S.A., Casino de Juegos de Valdivia S.A., Casino de Juegos de Punta Arenas S.A., como deudores y los acreedores Banco Itaú. Banco de Crédito e Inversiones. Banco Santander Chile, Banco Estado y Banco Corpbanca.

### **22.2.- Compromisos.**

La Sociedad no tiene compromisos relevantes que informar.

### **22.3.- Contingencias.**

A continuación se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000.

#### **Civiles:**

No hay.

#### **Laborales:**

No se mantienen juicios laborales.

#### **Administrativas:**

Superintendencia de Casinos de Juego, resuelve multa según Resolución de 23 de julio de 2015 (Resolución Exenta 451 de octubre 2013), por modificación de servicios anexos sin previa autorización, en Casino de Juegos Temuco S.A. Reclamación ante la Corte Suprema pendiente de Resolución. Cuantía 390 U.T.M.

Reclamaciones administrativas por multas Nro. 1186/17/5-1, 1186/17/5-2, 1186/17/5-3 y 1187/17/5-4 por M\$ 9.404

La Sociedad hace presente la existencia de otros procesos sancionatorios que se encuentran en diferentes etapas, y por ende no concluidas.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

La Sociedad no ha sido informada y no tiene conocimiento de la existencia de otros litigios, cobranzas, demandas y liquidaciones pendientes o aún no formalizadas de importancia iniciados por o interpuestos en contra de Casino de Juegos Temuco S.A.

#### **NOTA 23.- SANCIONES.**

Al 31 de diciembre de 2018 no se registran sanciones significativas para Casino de Juegos Temuco S.A., como tampoco para sus ejecutivos y directores por parte de la SCJ, SVS (actual CMF) u otra autoridad administrativa.

#### **NOTA 24.- MEDIO AMBIENTE.**

La Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integral de él.

#### **NOTA 25.- CONCESIONES DE EXPLOTACIÓN CASINOS DE JUEGOS.**

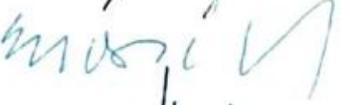
Casino de Juegos de Temuco S.A. obtuvo su permiso de operación de la Superintendencia de Casinos de Juego para explotar un casino de juegos en la ciudad de Temuco en la resolución exenta N° 172 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

#### **NOTA 26.- HECHOS POSTERIORES.**

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

## 15 DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

En conformidad con la Norma de Carácter General N°284, de fecha 10 de marzo de 2010, de la Superintendencia de Valores y Seguros, la presente Memoria es suscrita por la mayoría de los miembros del Directorio necesarios para la adopción de acuerdos de la sociedad, junto a su Gerente General y, los firmantes directores de la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., junto a su Gerente General, declaran bajo juramento ser responsables de la veracidad respecto de toda la información proporcionada en la presente memoria anual del año 2018:

NOMBRE	RUT	CARGO	FIRMA
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente	
Anthony Leeming	O-E (Extranjero)	Director	
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director	
Ivan Córdova Moreno	11.631.537-8	Gerente General	