



DREMS

Resultados

Anual y Cuarto

Trimestre 2025

02 de Abril de 2026



Información relevante de esta presentación

La información presentada en este documento ha sido preparada por Dreams S.A. con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública. En opinión de la administración de Dreams S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025. Todas las cifras se emiten de acuerdo a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 346 y Circular N° 1924 de la Comisión para el Mercado Financiero.



DECLARACIONES PROSPECTIVAS

◆ Declaraciones Prospectivas

Todos los comentarios relacionados a estimaciones futuras reflejan las expectativas de la Compañía con base a la información actualmente disponible. Las estimaciones están sujetas a riesgos e incertidumbre más allá del control de Dreams S.A. que podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de lo estimado. Las estimaciones dependen de la información disponible en la fecha en que son emitidas, sin embargo, Dreams S.A. no tiene la obligación de actualizarlas o revisarlas públicamente en función de cambios en las circunstancias consideradas originalmente.



INDICADORES FINANCIEROS NO IFRS

♥ Indicadores Financieros No IFRS

Esta presentación incluye algunos indicadores no IFRS que se encuentran identificados de esa manera. Su fórmula de cálculo está explicada en la presentación, pero puede no ser comparable con otros indicadores de nombre similar en otras compañías debido a potenciales diferencias en su método de cálculo.



BASE DE LA PRESENTACIÓN

♠ Base de la Presentación

La información financiera y operacional incluida en esta presentación se presenta sobre una base de operación continuada, a menos que se indique de otra forma. Algunas cifras en los gráficos pueden no sumar por redondeos. Para efectos de este análisis, las cinco salas de juego en Perú clasificadas como disponibles para la venta se consideran dentro del cálculo de resultados, de manera que la comparación mantenga su sentido mientras la operación de venta no se concrete.



OPERACIONES GENERALES

◆ 17 licencias y permisos de operación de Casinos

8 en Chile
2 en Perú
1 en Argentina
4 en Colombia
1 en Panamá



PRESENCIA NACIONAL

♥ **Chile:** operaciones en Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique, Punta Arenas y Talca (en construcción). En la ciudad de Iquique y Puerto Varas se opera Concesiones denominadas Municipales



PRESENCIA INTERNACIONAL

♠ **Argentina:** La operación está ubicada en Mendoza

Perú: están en Lima

Colombia: Bogotá y Cartagena de Indias

Panamá: Licencia ubicada en Ciudad de Panamá

Contenidos

- 01 Resultados Financieros Año 2025
- 02 Resultados Financieros Q4 2025
- 03 Avance proyecto Talca

Contenidos

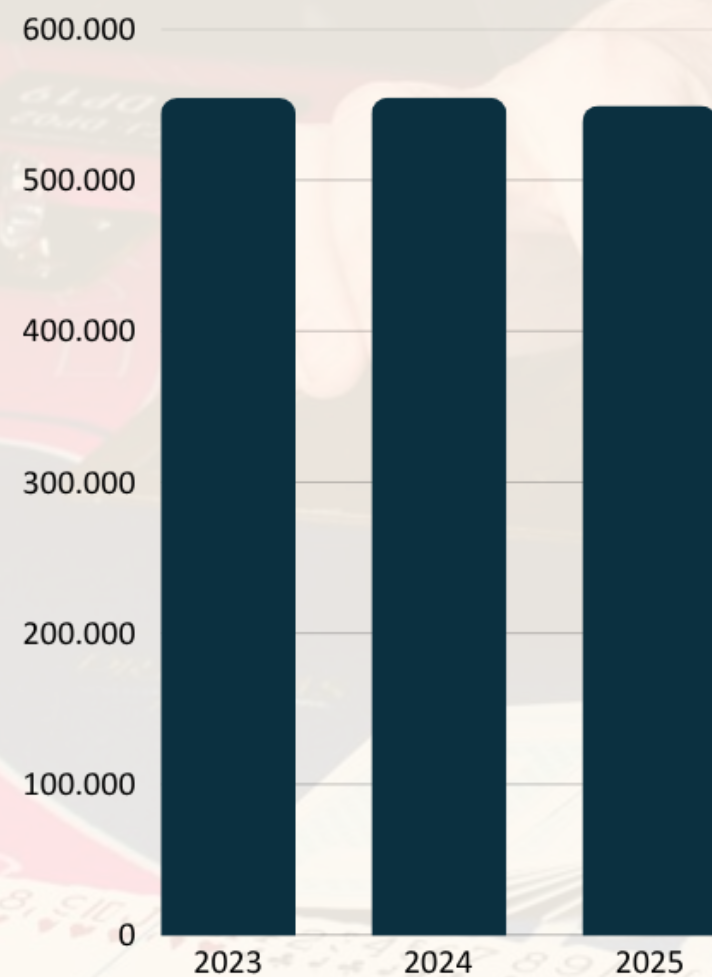


Resultados Financieros Año 2025

Ingresos de la Industria

Chile

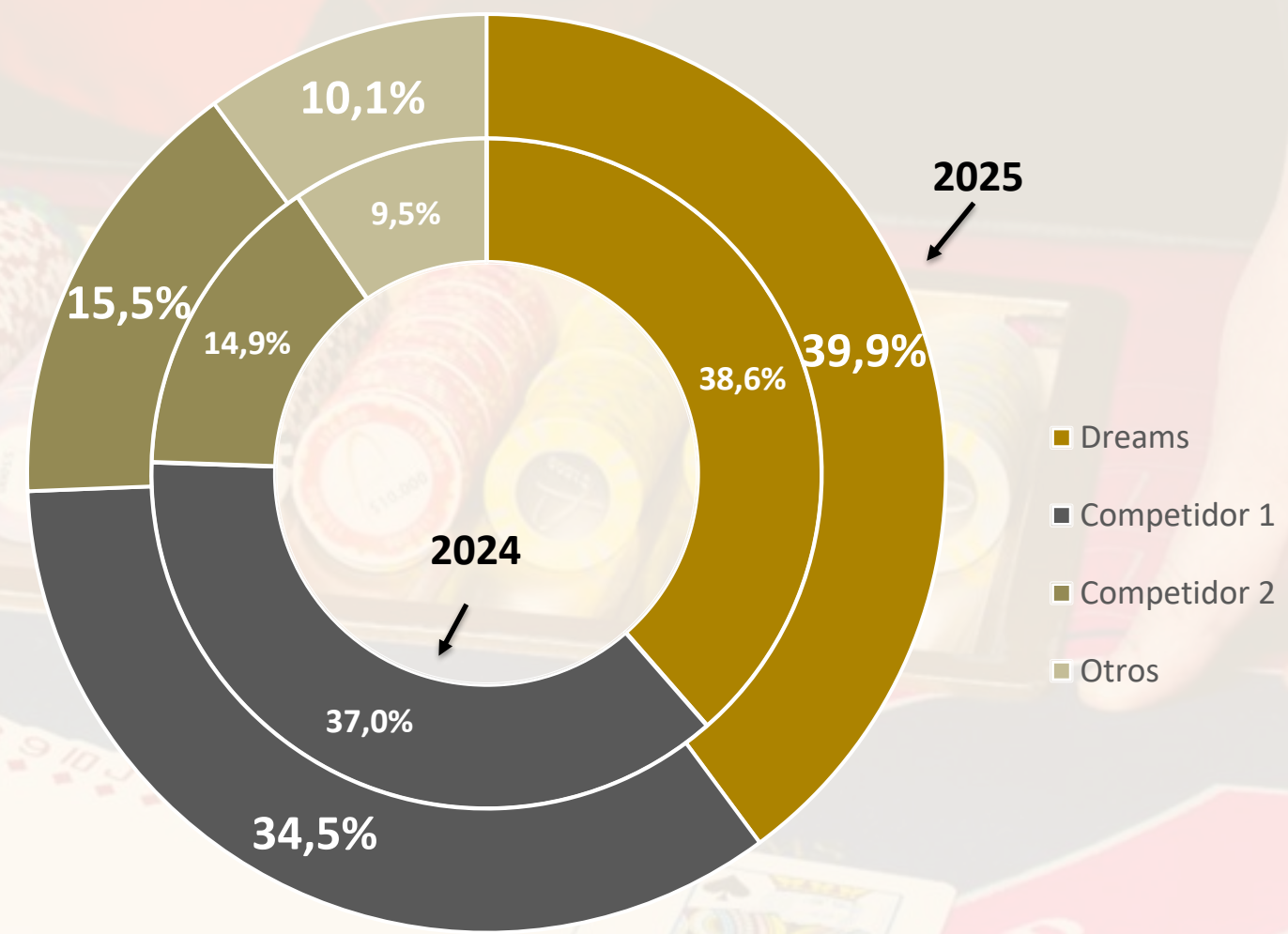
- Industria de Casinos se mantuvo **plana** durante el 2025 comparado con 2024 donde disminuyó -0,9% en términos nominales.



Cifras en CLP Millones
Fuente: Boletín estadístico SCJ

Participación de mercado 2025 vs 2024

- La participación de mercado **aumentó en 1,3 pp** llegando a 39,9%



Variación vs 2024



(Excluye ajuste por hiperinflación)

\$2.672	1%
\$(7.479)	(10%)
\$3.395	15%
\$(5.499)	(12%)

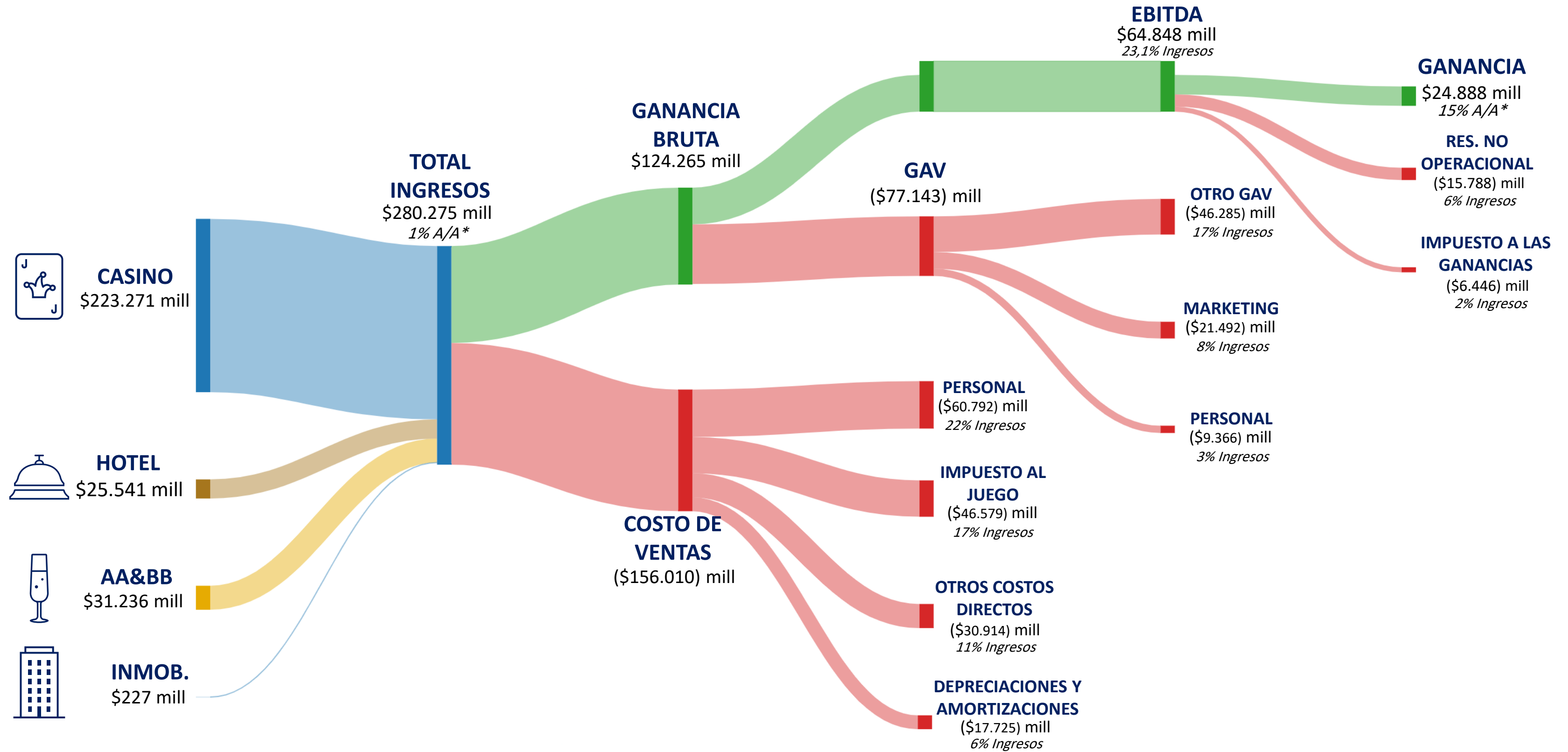
Cifras en CLP millones

1. El indicador financiero "No IFRS" EBITDA se calcula como el resultado operacional de la compañía, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, deterioros de activos y el impuesto a la renta. Ver el anexo para la reconciliación con el resultado después de impuestos.

2. Flujo de Caja Libre: Flujo de caja operacional menos inversiones de capital en propiedades, plantas y equipos (excluyendo adquisiciones e intangibles).

* 2025: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$2.565 millones y en EBITDA de \$(74) millones (2024: hiperinflación en Argentina en ingresos \$5.063 millones y en EBITDA de \$418 millones)

Flujo Económico Dreams 2025



* variaciones excluyen ajuste por hiperinflación en Mendoza

Estado Resultado Consolidado 2025

Variación vs 2024

Ahorros y eficiencia en costo de venta de insumos y menor efecto hiperinflación.

Mayor eficiencia en Costo de Ventas, logrando una mejora en la Ganancia Bruta.

Presiones inflacionarias a los gastos y mayor gasto salarial en GAV en el contexto de una industria plana.

Impacto por menor ajuste por hiperinflación de \$(74) millones en menor EBITDA.

	2025	2024	VAR \$	VAR %
Ingresos	280.275	280.101	174	0%
Costo de Ventas	(156.010)	(158.438)	2.428	(2%)
Ganancia Bruta	124.265	121.663	2.602	2%
Gastos de Administración	(77.143)	(72.587)	(4.556)	(6%)
Resultado operacional	47.123	49.076	(1.954)	(4%)
Depreciación y Amortización	(17.725)	(23.743)	6.018	(25%)
EBITDA	64.848	72.819	(7.971)	(11%)
EBITDA %	23,1%	26,0%		(2,9) pp
Resultado No Operacional	(15.788)	(16.949)	1.160	(7%)
Impuesto a las ganancias	(6.446)	(11.507)	5.061	(44%)
Ganancia después de impuestos	24.888	20.621	4.268	21%

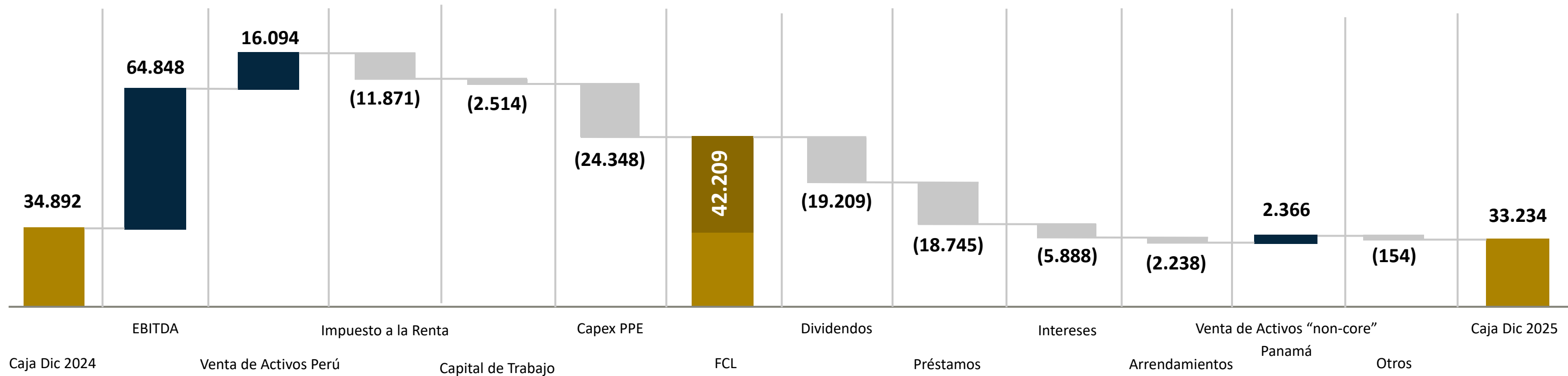
Cifras en CLP millones

*2025: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$2.565 millones y en EBITDA de \$(74) millones (2024: hiperinflación en Argentina en ingresos \$5.063 millones y en EBITDA de \$418 millones)

Generación de Caja sólida y sostenida

- **Flujo de caja libre: \$42.209 millones**
- Capex principalmente asociado a las obras en Talca y obras complementarias comprometidas en las sociedades renovantes.
- Fuente de aproximadamente US\$18 millones entre la venta de casinos en Perú y la venta de Activos “non-core” en Panamá.

Cifras en CLP millones



• Nota: Caja considera efectivo y equivalente al efectivo

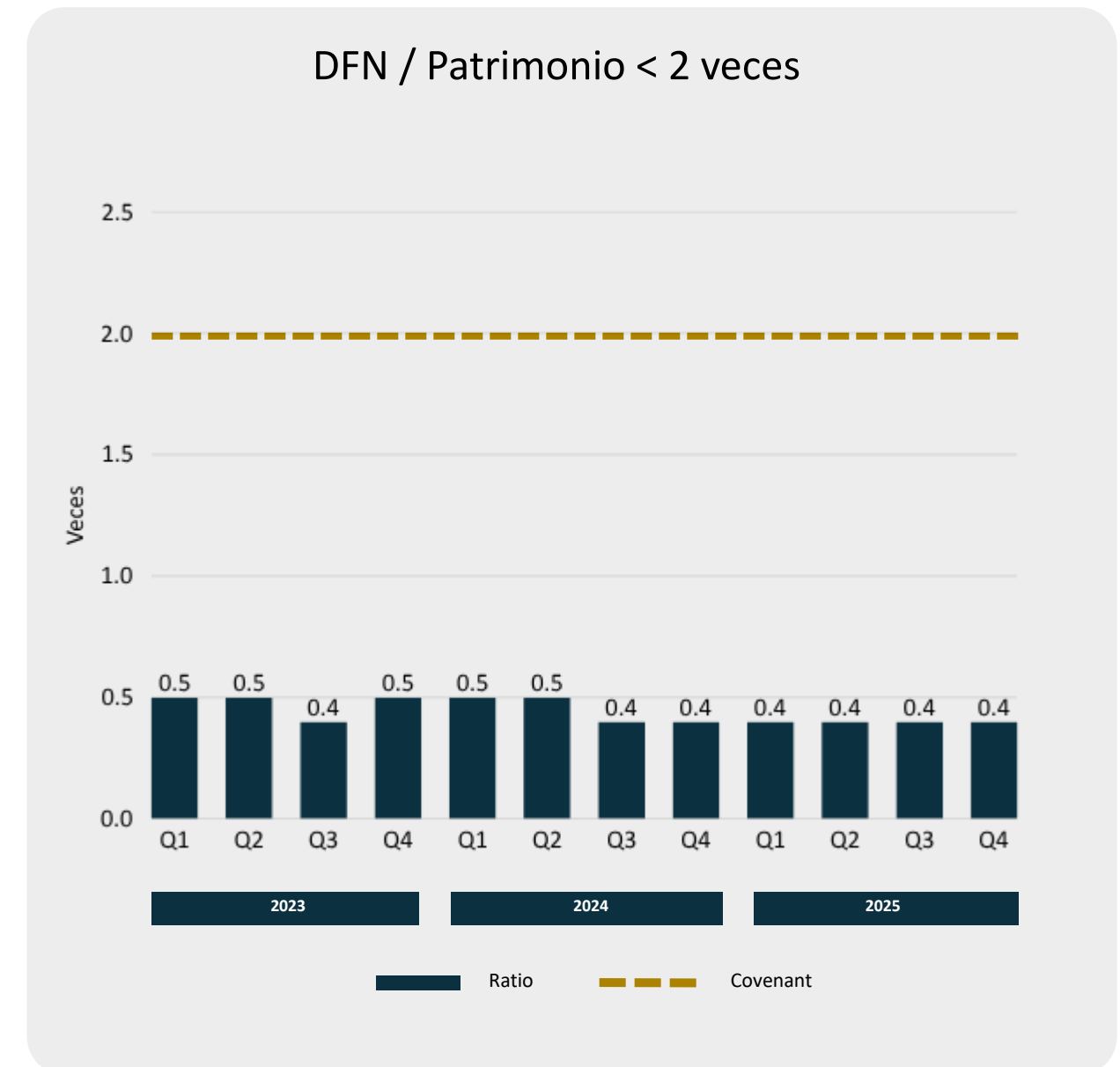
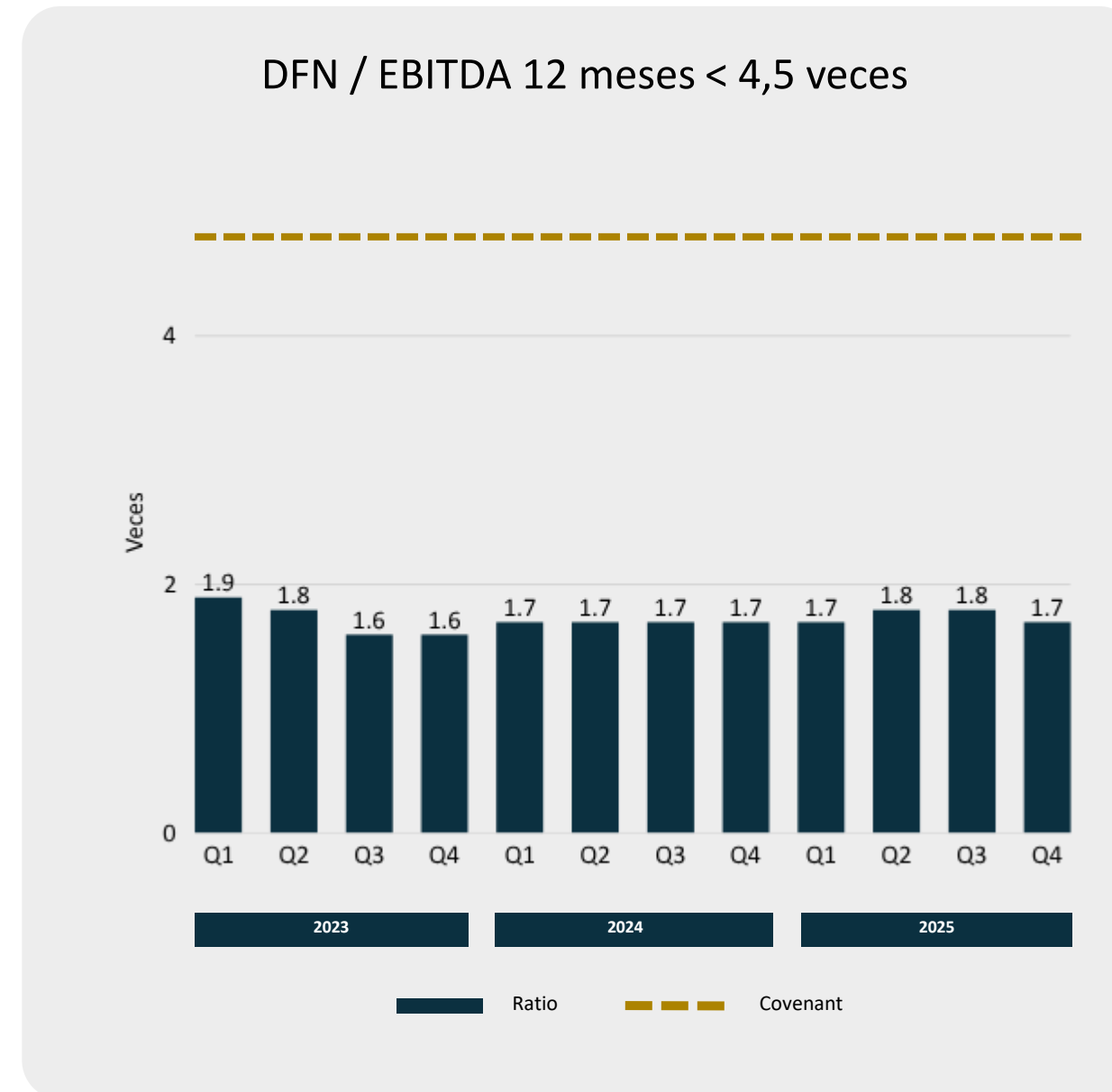
Deuda Financiera 2025: Perspectiva Largo plazo

- La compañía continúa con su política de buscar una sólida estructura de deuda a largo plazo para fortalecer el balance.
- **Reducción de deuda financiera de \$14.391 millones o un 9% en los últimos 12 meses.**

	País	Moneda Financiamiento	Total Deuda 31-Dic-24	Total Deuda 31-Dic-25	Amortización	Vencimiento	Tasa Interés	Porcentaje menor a 90 días	Porcentaje menor a 1 año
Bonos	CHILE	UF	120.467	124.579	Al Vencimiento	2028	3,96%	0%	1%
Crédito Sindicado	Chile	UF	29.408	15.208	Trimestral	2026	TAB 90 días + 0,94%	25%	100%
Crédito financieros	Perú	PEN	8.556	6.680	Mensual	2028	6,81%	8%	33%
	Argentina	USD	135	0	Al vencimiento/ mensual	2025			
	Argentina	ARS	580	0	Mensual	2027			
	Argentina	ARS	274	0	Mensual	2027			
	Argentina	ARS	752	0	Mensual	2025			
	Argentina	ARS	686	0	Mensual	2025			
Total Deuda			160.858	146.467				3%	13%

Covenants Q4 2025 de Bonos Cumplidos

- Se reporta nuevamente cumplimiento con holgura en ambos covenants vigentes
- La DFN / EBITDA 12 meses se mantiene por debajo de prepandemia
- DFN/ Patrimonio se mantuvo en 0,4 veces



Contenidos



Resultados Financieros Q4 2025

Variación vs Q4 2024



(Excluye ajuste por hiperinflación)

\$(970) | (1%)

\$(1.561) | (9%)

\$12.194 | 250%

\$5.143 | 46%

Cifras en CLP millones

- El indicador financiero "No IFRS" EBITDA se calcula como el resultado operacional de la compañía, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, deterioros de activos y el impuesto a la renta. Ver el anexo para la reconciliación con el resultado después de impuestos.
- Flujo de Caja Libre: Flujo de caja operacional menos inversiones de capital en propiedades, plantas y equipos (excluyendo adquisiciones).
 - Q4 2025: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$1.312 millones y en EBITDA de \$(29) millones (Q4 2024: hiperinflación en Argentina en ingresos \$1.665 millones y en EBITDA de \$61 millones)
 - Coin in: indicador de actividad en máquinas de azar. Representa el total de la cantidad de apuestas realizadas, es decir, monto por apuesta multiplicado por la cantidad de spins.

Ingresos Consolidados en Q4 2025



Industria en 12 meses a diciembre (Chile):
disminuyó 0,9% nominal

Casino

Buen rendimiento en Chile, pese a caída en las visitas fue compensado con mayor apuesta promedio. Caída explicada por venta de salas de juego de Perú y cierre de Perú Online principalmente.

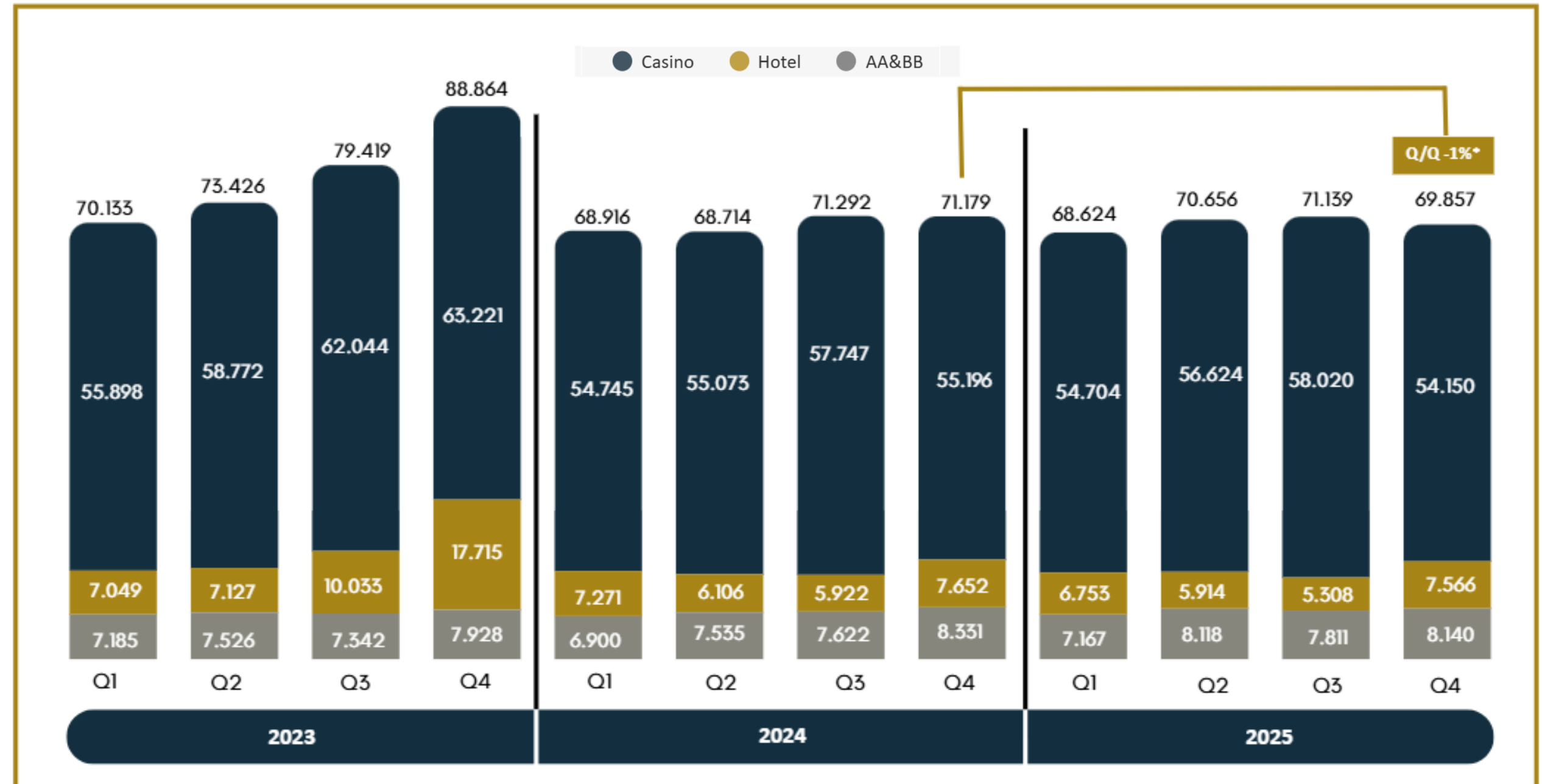
Gasto promedio aumento 5,8%. Menores visitas de (9,6)% vs (10,1)% industria.

Hotel

Menor ocupación en Argentina parcialmente compensado por mantención de tarifas en dólares.

AA&BB

Alcanzó los \$8.140 millones.



Cifras en CLP millones

- Nota: Segmento casino incluye corporativo
- Variación excluye efecto por hiperinflación.

Estado Resultado Consolidado Q4 2025 vs Q4 2024

Variación vs Q4 2024

Ahorros y eficiencia en costo de venta de insumos y menor efecto hiperinflación.

Presiones inflacionarias en los gastos y mayor gasto salarial en GAV en el contexto de una industria plana.

Impacto por menor ajuste por hiperinflación de \$(29) millones en menor EBITDA.

	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$	VAR %
Ingresos	69.857	71.179	(1.322)	(2%)
Costo de Ventas	(36.547)	(40.955)	4.408	(11%)
Ganancia Bruta	33.310	30.224	3.086	10%
Gastos de Administración	(19.695)	(18.599)	(1.096)	(6)%
Resultado operacional	13.615	11.625	1.990	17%
Depreciación y Amortización	(2.196)	(5.935)	3.739	(63%)
EBITDA	15.811	17.561	(1.750)	(10%)
EBITDA %	22,6%	24,7%		(2,0) pp
Resultado No Operacional	904	(4.318)	5.222	(121%)
Impuesto a las ganancias	2.033	(3.162)	5.195	(164%)
Ganancia después de impuestos	16.553	4.146	12.407	299%

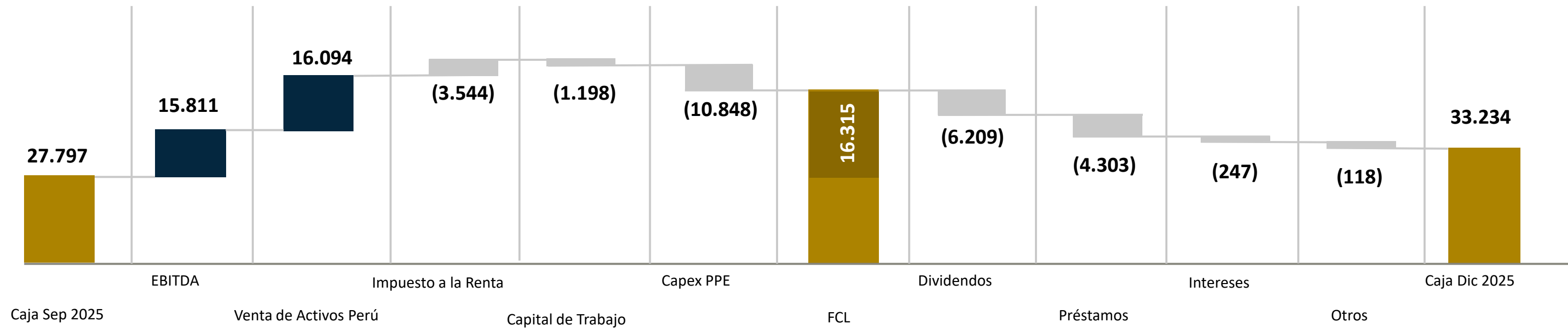
Cifras en CLP millones

*Q4 2025: Incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en ingresos de \$1.312 millones y en EBITDA de \$(29) millones (Q4 2024: hiperinflación en Argentina en ingresos \$1.665 millones y en EBITDA de \$61 millones)

Generación de Caja sólida y sostenida

- **Flujo de caja libre: \$16.315 millones**
- Capex principalmente asociado a las obras complementarias comprometidas en las sociedades renovantes y obras en Talca.
- Fuente de aproximadamente US\$18 millones se espera en Q4 2025 por la venta de casinos en Perú

Cifras en CLP millones



• Nota: Caja considera efectivo y equivalente al efectivo

Desempeño Financiero por Negocio Q4 2025

Casino

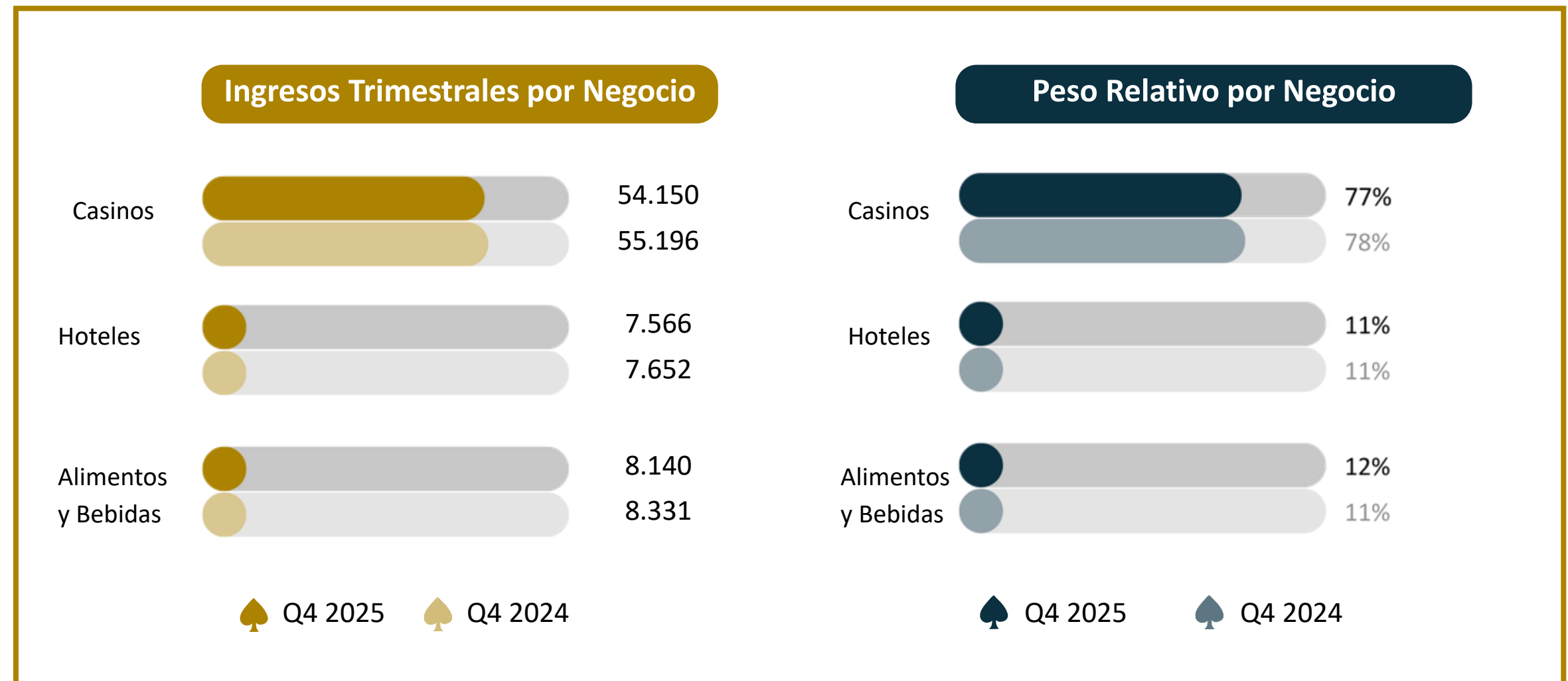
El **ingreso trimestral disminuyó un (2)%**, representando un 77% del ingreso consolidado disminuyendo un (1)pp su proporción con respecto al mismo trimestre del año anterior.

Hotel

El **ingreso de hoteles fue desfavorable en (1)% por situación económica del ajuste en gasto en Argentina** y su impacto en tasas de ocupación. El segmento representó el 11%, mismo que el trimestre del año anterior

AA&BB

Disminuyó un (2)% en Q4 vs año anterior, su participación relativa paso a ser un 12%.



Cifras en CLP millones



Desempeño Financiero por País Q4 2025

Variación vs Q4 2024

Chile creció sus ingresos en 5% representando 81,4% de los ingresos totales. EBITDA impactado principalmente por GAV.

Argentina se continuó con un esfuerzo de racionalización de los gastos, tratando de compensar la alta tasa de inflación rezagada y la presión en las ventas.

Perú Casinos cayó un (25)% en sus ingresos por la venta de las salas de juego durante el trimestre.

Perú Online dejó de operar durante el tercer trimestre 2025

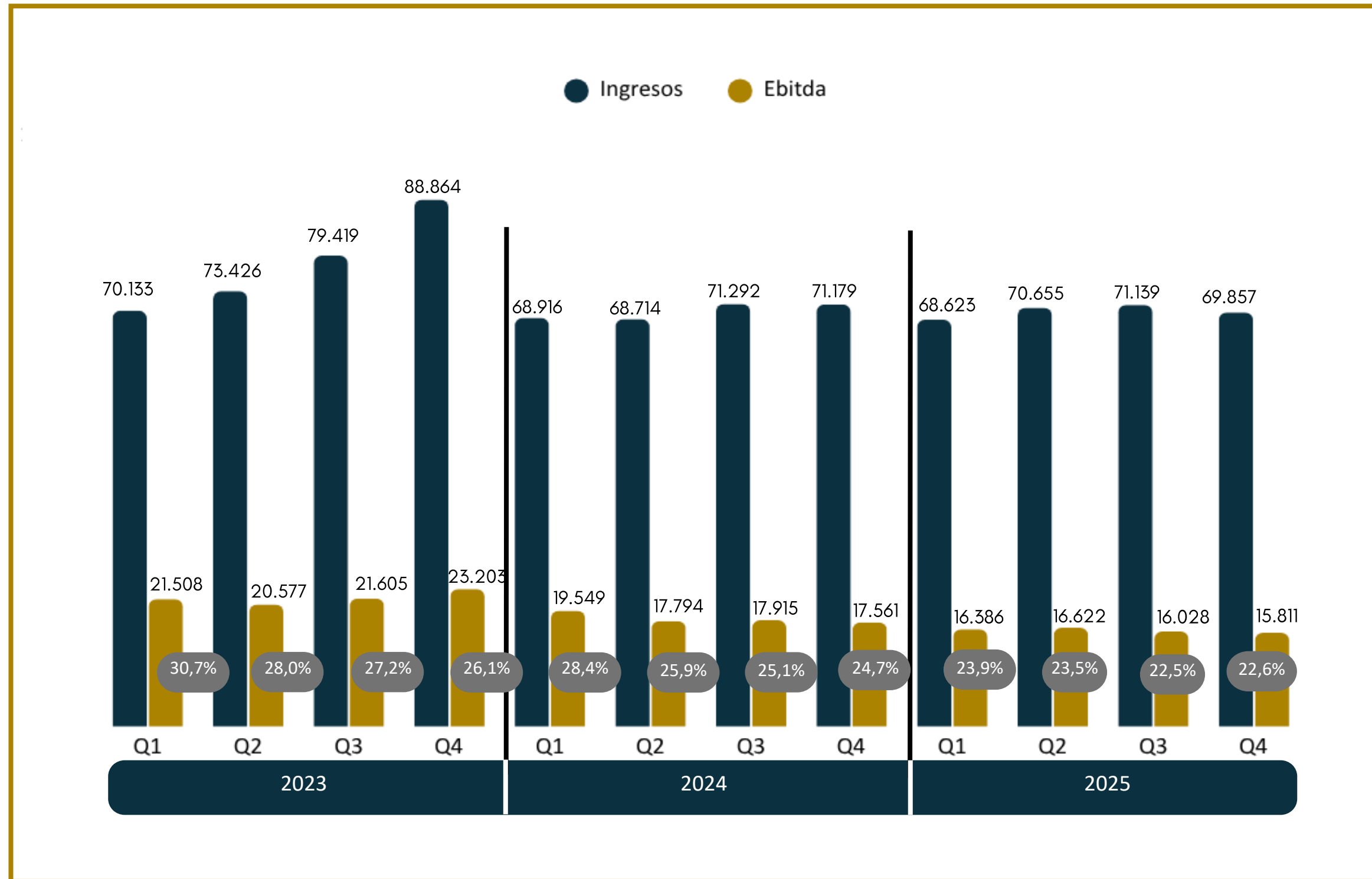
Cifras en CLP millones

INGRESOS	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$	VAR %
Chile	56.849	54.360	2.489	5%
Perú Casinos	5.561	7.455	(1.894)	(25%)
Perú Online	-	711	(711)	(100%)
Argentina	6.332	7.214	(529)	(7%)
Panamá	1.115	1.439	(324)	(23%)
Total	69.857	71.179	(970)	(1%)
EBITDA	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$	VAR %
Chile*	15.265	16.358	(1.093)	(7%)
Perú Casinos	303	878	(575)	(66%)
Perú Online	(33)	245	(278)	(113%)
Argentina	218	(20)	328	>200%
Panamá	59	100	(41)	(41%)
Total	15.811	17.561	(1.659)	(9%)

* Incluye segmento Corporativo.

Q4 2025: Se incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en Ingresos de \$1.312 millones y en EBITDA de \$(29) millones (Q4 2024: hiperinflación en Argentina en Ingresos \$1.665 millones y EBITDA de \$61 millones)

Evolución Ingresos y EBITDA trimestral 2023-2025



Cifras en CLP millones



La clasificación de riesgo y solvencia de los bonos se mantuvo sin cambios en categoría “A” por las tres Agencias Clasificadoras

	Categoría	Tendencia	Solvencia	Perspectiva	Solvencia	Tendencia
Feb-26	A	Estable	A	Negativo	A	Negativa
Feb-25	A	Estable	A	Negativo	A	Negativa
Oct-24**	A	Estable	A	CW Negativo	A	Negativa
Jul-24	A	Estable	A	Estable	A	Estable
Feb-25	A-	Favorable	A	Estable	A	Estable
Ene-24	A-	Favorable	A-	Estable	A	Estable
Dic-23	A-	Favorable	A-	Estable	A-	En Observación
Dic-22	A-	Estable	A-	CW en Desarrollo	A-	En Observación
Ene-22	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB +	En Observación
Dic-21*	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB +	Positiva
Sep-21*	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	Positiva
Abr-21*	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	En Observación
Oct-20*	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB +	Estable
Jul-20*	BBB +	Observación	A-	CW Negativo	BBB +	Estable
Mar-20*	BBB +	Observación	A-	CW Negativo	A-	Negativa
Dic-19	A-	Estable	A-	Estable	A-	Positiva
Jun-19	A-	Estable	A-	Estable	A-	Positiva
Dic-18	A-	Estable	A-	Estable	A-	Estable
Dic-17	A-	Estable	-	-	A+	Estable
Dic-16	A	Observación	-	-	A+	Estable
Dic-15	A	Observación	-	-	A	Positiva

* Clasificación influida por impacto COVID-19 en el negocio

** Revisión asociada con el hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

Contenidos



Avance proyecto Talca

Inversión Comprometida: \$16.090 millones.

Fecha de Inicio Operación: 21 noviembre 2026

- 406 Máquinas de Azar.
- 17 Mesas de Juego.
- 30 Posiciones de Bingo.
- 1 Salón de Eventos.
- 1 Restaurant.
- 1 Lucky 7 Bar-Restaurant.
- 1 Sport Bar.





Ganancia Neta a EBITDA

	Q4 2025	Q4 2024
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	16.553	4.146
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	(2.033)	3.162
Depreciaciones y amortizaciones	2.196	5.935
Otros (ingresos) gastos por función	(3.866)	1.605
Gastos financieros netos	1.915	2.645
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	1.046	68
EBITDA	15.811	17.561

Cifras en CLP millones

Balance Consolidado Q4 2025 vs Q4 2024

	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	33.235	34.892	(1.657)
Otros activos no financieros, corrientes	2.067	4.235	(2.168)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	15.522	8.178	7.345
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	394	369	25
Inventarios	2.487	2.849	(362)
Activos por impuestos corrientes	1.974	7.909	(5.935)
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	55.678	58.431	(2.752)
Activos corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0
Total de activos corrientes	55.678	58.431	(2.752)

	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$
Activos no Corrientes			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	767	1.356	(589)
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.003	919	84
Activos intangibles distintos de plusvalía	38.765	57.637	(18.872)
Plusvalía	13.649	19.278	(5.628)
Propiedades, planta y equipos	416.109	420.638	(4.529)
Activos por derechos de uso	2.108	20.930	(18.821)
Activos por impuestos, no corrientes	6.068	6.910	(843)
Activos por impuestos diferidos	11.094	12.284	(1.190)
Tota activos no corrientes	489.563	539.951	(50.388)
TOTAL DE ACTIVOS	545.241	598.382	(53.141)

	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, Corrientes	18.822	19.924	(1.102)
Pasivos por arrendamientos, Corrientes	1.234	2.247	(1.013)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	35.035	33.544	1.491
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	0	0	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	6.793	6.884	(91)
Pasivos por impuestos Corrientes	2.591	2.652	(61)
Otros pasivos no financieros, corrientes	5.963	5.584	(379)
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos o grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	70.437	70.835	(397)
Pasivos corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0
Pasivos corrientes	70.437	70.835	(397)

	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	127.645	140.934	(13.289)
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.195	21.504	(20.309)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corriente	18.131	18.519	(388)
Pasivos por impuestos diferidos	9.092	24.946	(15.853)
Total Pasivos no Corrientes	156.064	205.903	(49.839)
TOTAL PASIVOS	226.501	276.737	(50.236)

	Q4 2025	Q4 2024	VAR \$
Patrimonio			
Capital emitido	183.029	183.029	0
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	25.475	18.123	(7.352)
Otras reservas	110.202	120.458	(10.256)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	318.706	321.611	(2.905)
Participaciones no controladoras	33.885	33.885	0
Patrimonio Total	318.740	321.645	(2.905)
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	545.241	598.382	(53.141)

Cifras en CLP millones