



# RESULTADOS

Tercer Trimestre  
2024



28 de noviembre de 2024



## Información Relevante en esta Presentación

La información presentada en este documento ha sido preparada por Dreams S.A. con el propósito de entregar antecedentes de carácter general de la Compañía. En su elaboración se ha utilizado información entregada por la Compañía e información pública. En opinión de la administración de Dreams S.A., los presentes Estados Financieros Consolidados reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 30 de septiembre de 2024. Todas las cifras se emiten de acuerdo a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 346 y Circular N° 1.924 de la Comisión para el Mercado Financiero.

### ◆ Declaraciones Prospectivas

Todos los comentarios relacionados a estimaciones futuras reflejan las expectativas de la Compañía con base a la información actualmente disponible. Las estimaciones están sujetas a riesgos e incertidumbre más allá del control de Dreams S.A. que podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de lo estimado. Las estimaciones dependen de la información disponible en la fecha en que son emitidas, sin embargo, Dreams S.A. no tiene la obligación de actualizarlas o revisarlas públicamente en función de cambios en las circunstancias consideradas originalmente.

### ♥ Indicadores Financieros No IFRS

Esta presentación incluye algunos indicadores no IFRS que se encuentran identificados de esa manera. Su fórmula de cálculo está explicada en la presentación, pero puede no ser comparable con otros indicadores de nombre similar en otras compañías debido a potenciales diferencias en su método de cálculo.

### ♠ Base de la Presentación

La información financiera y operacional incluida en esta presentación se presenta sobre una base de operación continuada, a menos que se indique de otra forma. Algunas cifras en los gráficos pueden no sumar por redondeos.

# Breve Información Corporativa

Dreams S.A. opera veintidós licencias y permisos de operación de casinos: nueve ubicados en Chile, siete en Perú, una en Argentina, cuatro licencias en Colombia y una en Panamá

- ♣ En Chile, se ubican en las comunas de Mostazal, Temuco, Valdivia, Coyhaique, Punta Arenas, Talca e Iquique (permiso de operación). En las ciudades de Iquique y Puerto Varas se operan concesiones denominadas Municipales
- ♣ En Argentina, la operación se encuentra en la ciudad de Mendoza
- ♣ En Perú, las siete licencias de operación están en Lima, Cusco y Tacna
- ♣ En Colombia, las cuatro operaciones se encuentran ubicadas en Bogotá y Cartagena de Indias
- ♣ En Panamá, se opera una licencia ubicada en ciudad de Panamá
- ♣ Adicionalmente se operan hoteles y restaurantes





# CONTENIDOS

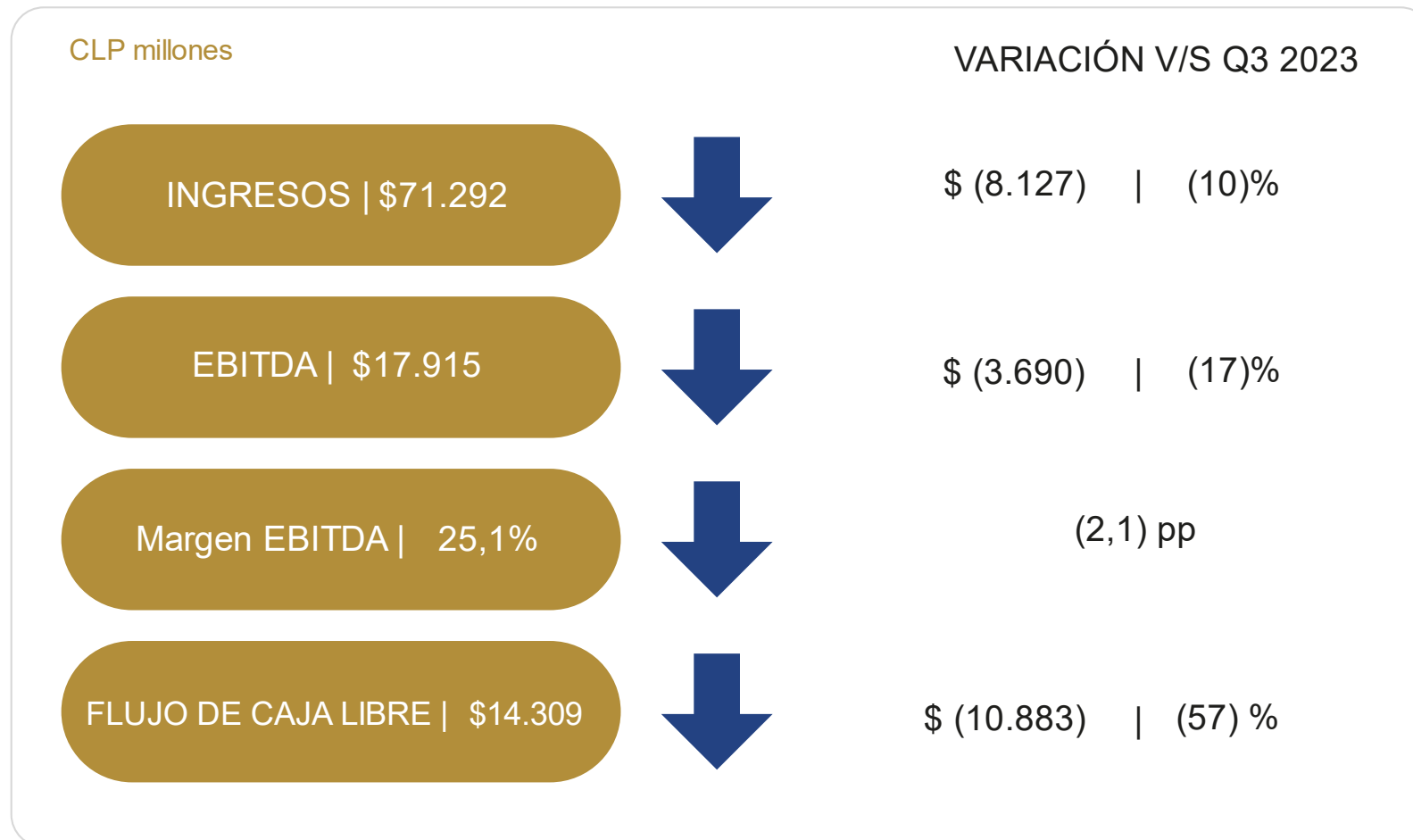
01. Resultados Financieros Q3 2024
02. Anexos



01

## Resultados Financieros Q3 2024

# ◆ Resumen resultados Q3 2024



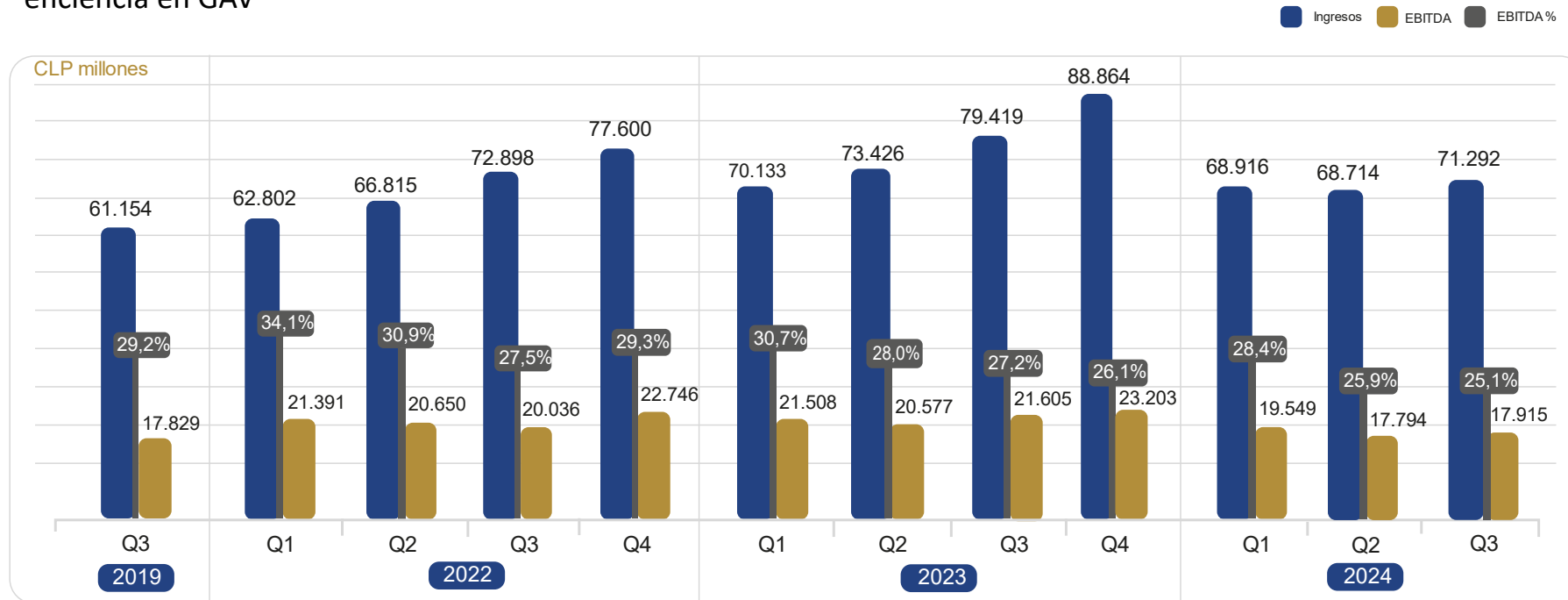
1 El indicador financiero "No IFRS" EBITDA se calcula como el resultado operacional de la Compañía, antes de deducir intereses, amortizaciones, depreciaciones, deterioros de activos y el impuesto a la renta. Ver el anexo para la reconciliación con el resultado después de impuestos

2 Flujo de Caja Libre: Impacto devoluciones de PPM menor vs año anterior.

\* Q3 2024: incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en Ingresos de \$1.616 millones y en EBITDA de \$117 millones (Q3 2023: hiperinflación en Argentina en Ingresos \$7.525 millones y en EBITDA de \$1.383 millones)

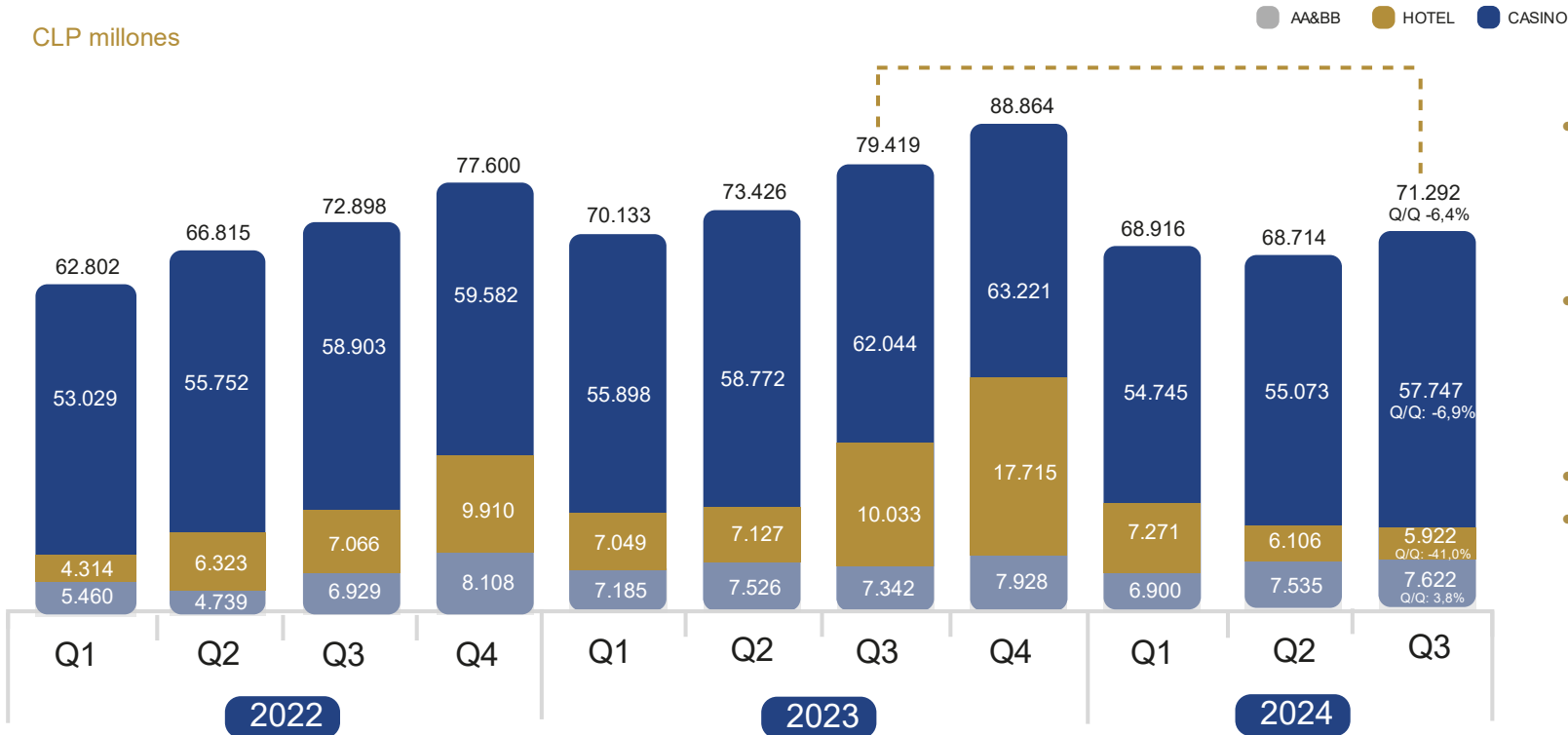
# ◆ Evolución Ingresos, EBITDA y EBITDA % trimestral 2019 – 2024

- Caída en ingresos producto de un Hold menor, presiones de demanda principalmente en Argentina, sumado a una gestión eficiente de GAV permitieron cerrar Q3 2024 con un **EBITDA de \$17.915 millones**. También se registró impacto desfavorable por ajuste de hiperinflación
- Menor Margen EBITDA impactado desfavorablemente por menor nivel de ingresos, una mezcla con mayor peso relativo de Perú Casinos, presiones inflacionarias en Argentina (incluyendo ajuste por hiperinflación), compensado parcialmente por eficiencia en GAV



# ♣ Ingreso Consolidado en Q3 2024 registró (10)% vs Q3 2023. AA&BB creció 4%

CLP millones



- **Casino:** Menor Hold observado en Chile y presiones de demanda restringida principalmente en Argentina
- **Hotel:** Menor ocupación en Argentina parcialmente compensado por mantención de tarifas en dólares
- **AA&BB:** Creció 4% vs año anterior
- Menor ajuste por hiperinflación en 2024





# Estado de Resultado Consolidado Q3 2024

Ganancia antes de impuestos disminuyó sólo (2)% con mejoras en resultado no operacional. Margen ganancia antes de impuestos en 14,2% (mejora 1,2 pp)

CLP millones			Variación vs	
	Q3 2024	Q3 2023	\$	%
Ingresos	71.292	79.419	(8.127)	-10%
Costo de Ventas	(40.780)	(47.218)	6.438	-14%
Ganancia Bruta	30.512	32.201	(1.689)	-5%
Gastos de Administración	(18.242)	(19.134)	892	-5%
<b>Resultado Operacional</b>	<b>12.270</b>	<b>13.067</b>	<b>(797)</b>	<b>-6%</b>
Depreciación & Amortización	(5.645)	(8.537)	2.892	-34%
<b>EBITDA</b>	<b>17.915</b>	<b>21.605</b>	<b>(3.690)</b>	<b>-17%</b>
EBITDA %	25,1%	27,2%		(2,1) pp
Resultado No Operacional	(2.112)	(2.744)	631	-23%
<b>Ganancia antes de Impuesto</b>	<b>10.157</b>	<b>10.323</b>	<b>(166)</b>	<b>-2%</b>
<b>Ganancia ante de Impuesto % de ingresos</b>	<b>14,2%</b>	<b>13,0%</b>		<b>1,2 pp</b>
Impuesto a las ganancias	(3.902)	(2.192)	(1.710)	78%
<b>Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas</b>	<b>6.255</b>	<b>8.132</b>	<b>(1.876)</b>	<b>-23%</b>
<b>Ganancia después de impuestos</b>	<b>6.255</b>	<b>8.132</b>	<b>(1.876)</b>	<b>-23%</b>

\*Nota: Q3 2024: se incluye un ajuste por hiperinflación en Argentina en Ingresos \$1.616 millones y en EBITDA de \$117 millones (Q3 2023: hiperinflación en Argentina en Ingresos \$7.525 millones y en EBITDA de \$1.383 millones)

## Variación vs Q3 2023

**EBITDA:** Disminución de los ingresos producto de un menor Hold (factor temporal) parcialmente compensado por un importante esfuerzo de ahorro en costo de ventas y en los GAV que representaron un 25,9% de los ingresos. Q3 2024 también incluye impacto por oferta económica y un menor ajuste por hiperinflación

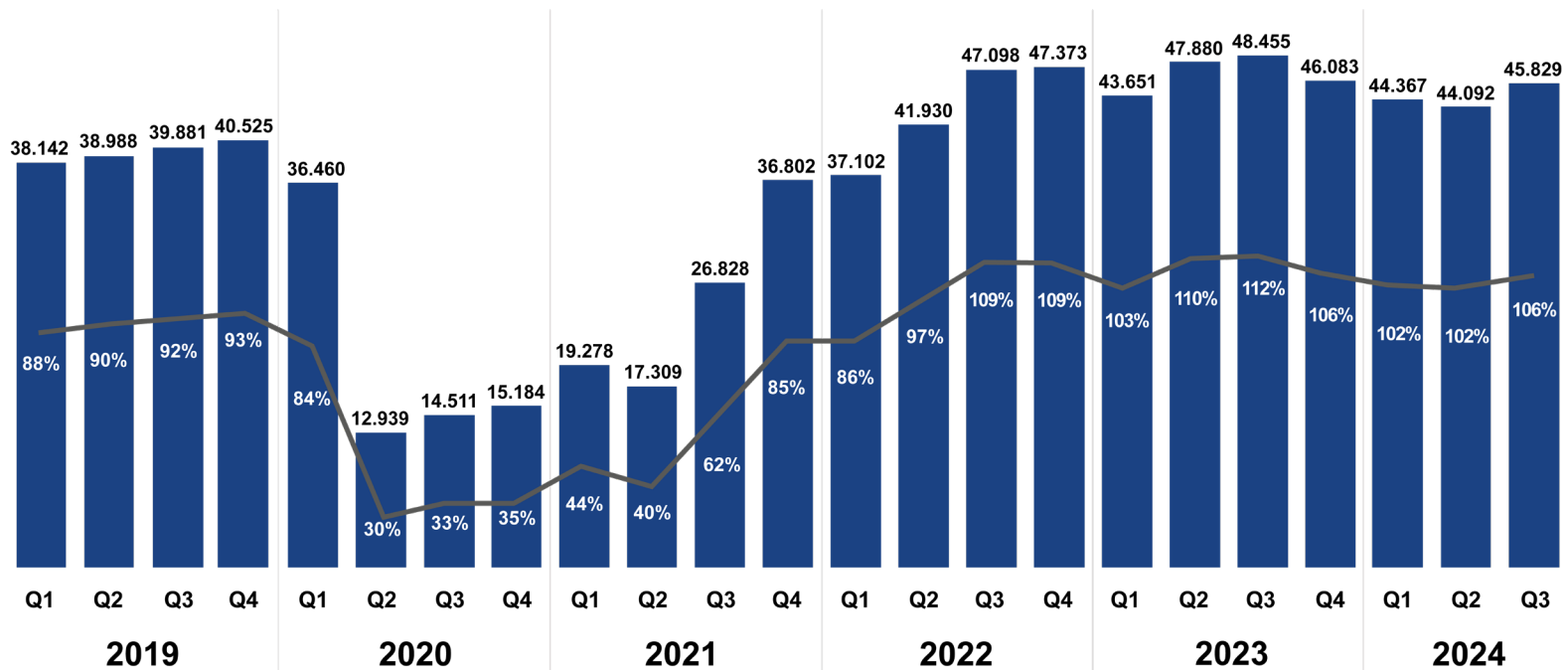
**Ganancia antes de impuestos:** registró \$10.157 millones y fue desfavorable en \$(166) millones vs Q3 2023 mostrando mejoras en GAV y en el resultado no operacional (margen sobre ingresos Q3 2024: 14,2% vs 13,0% de Q3 2023)

# ♣ Evolución trimestral Gastos\*\* Q1 2019 – Q3 2024

- En términos relativos: el gasto representó un 65% de los Ingresos en 2024 CYTD desde un 68% en 2019 y 66% en 2023
- En términos absolutos: el gasto estuvo contenido y decreció un (7)% comparado con Q3 2023

■ Gastos \*\* — Índice (prom 2022 = 100)

Cifras en CLP millones



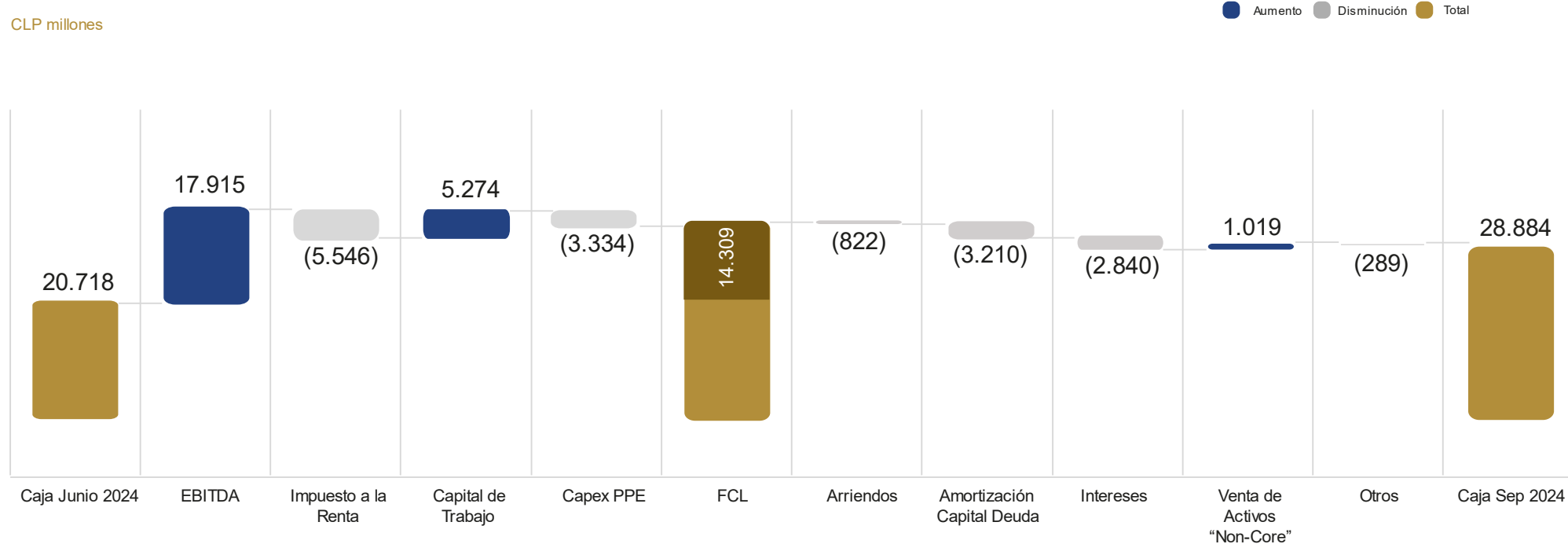
GASTOS ** % sobre Ingresos	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	68%	-	-	64%	66%	65%

\*\*Nota: Gastos considera costo de venta, más GAV excluyendo gasto por impuestos al juego; Ingresos y gastos revisados para excluir ajuste por hiperinflación.

# ◆ Flujo de Caja Consolidado Q3 2024:

Se mantiene una generación de Caja Sostenida

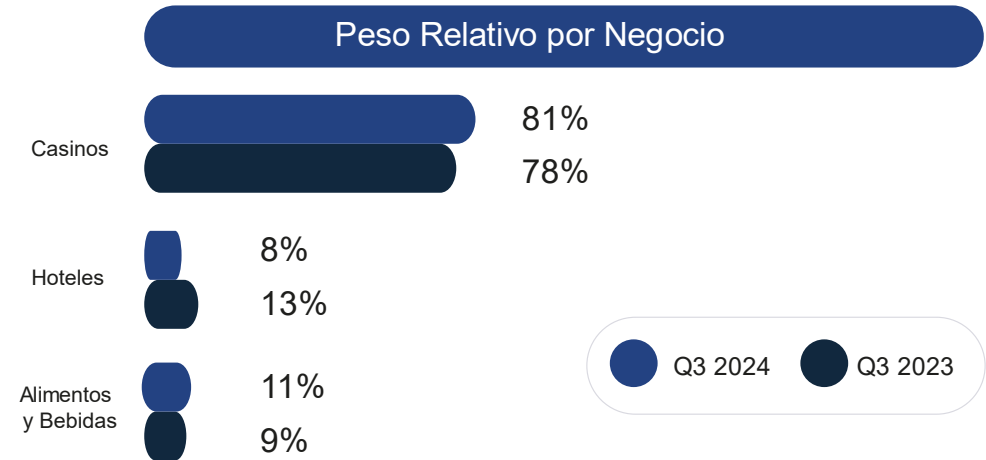
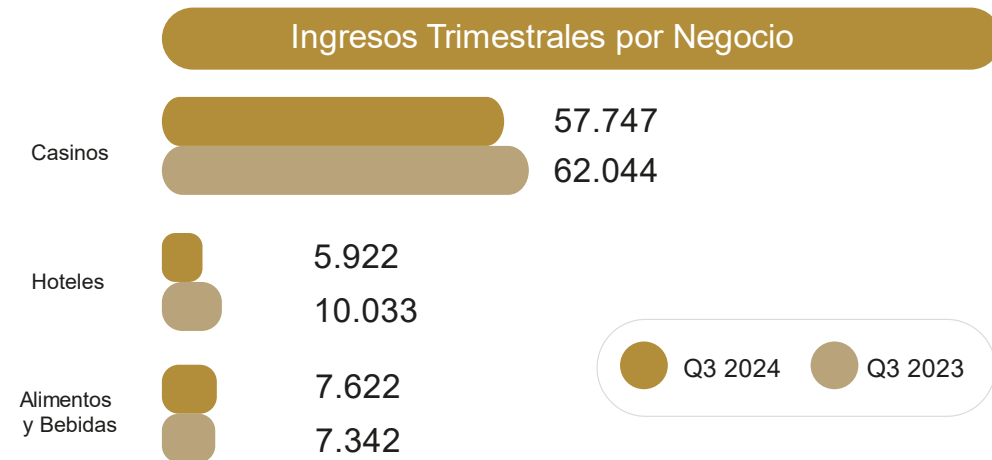
- **Flujo de caja libre: \$14.309 millones**
- El FCL de \$14.309 millones producto de un EBITDA de \$17.915 millones y una fuente de fondos por capital de trabajo de \$5.274 millones, compensado parcialmente por el impuesto a la renta neto \$(5.546) millones (incluye retrasos en devolución PPM) y capex \$(3.334) millones principalmente asociado a inversiones comprometidas en las sociedades renovantes



# ♣ Desempeño Financiero por Negocio Q3 2024

- El ingreso trimestral de Casinos cayó un (7)% vs Q3 2023, impactado desfavorablemente por el Hold (factor temporal). Casinos representó un 81% en Q3 2024 de los ingresos consolidados vs 78% en Q3 2023
- Ingreso de Hoteles registró una caída de (41)% en el trimestre como resultado de una menor ocupación en Mendoza parcialmente compensada por la mantención de tarifas en dólares, menor ajuste por hiperinflación y el segmento de negocio representó un 8% vs 13% en Q3 2023
- Alimentos y Bebidas registró un aumento de 4% en Q3 2024 vs año anterior, aumentando su participación relativa de los ingresos a 11% debido a la caída en los ingresos de Casino y Hotel

CLP millones





# Desempeño Financiero por País Q3 2024

Argentina continua muy impactado por debilidad de demanda y presión en gastos

- **Chile** representó **77% de los ingresos totales** en el trimestre en 2024, comparado con 71% en Q3 2023
- Se realiza esfuerzo de control de gastos que compensan parcialmente las presiones inflacionarias. El ratio consolidado de GAV/Ingresos se redujo a 25,6% (vs 25,9% en Q2 2024), sin embargo, sube respecto a Q3 2023
- Argentina se continuó con un esfuerzo de racionalización de los gastos, tratando de compensar la alta tasa de inflación rezagada y la presión en las ventas
- Perú requirió mayor gasto comercial por situación de competencia y decrecimiento de la industria
- Perú Online sigue operando en un mercado altamente competitivo, y con un control de gastos logró reducir la pérdida en un 72%

CLP millones

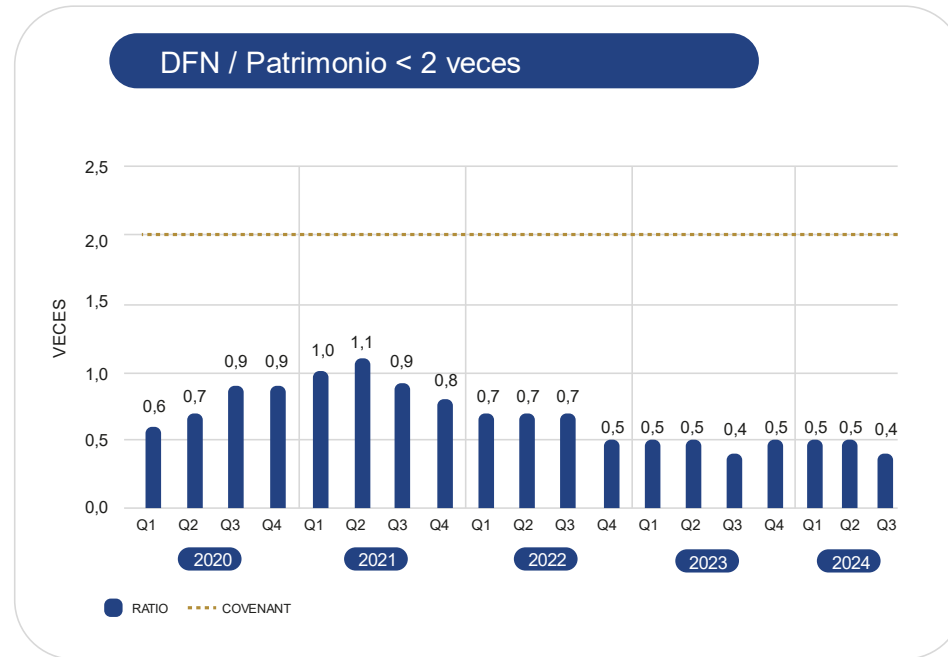
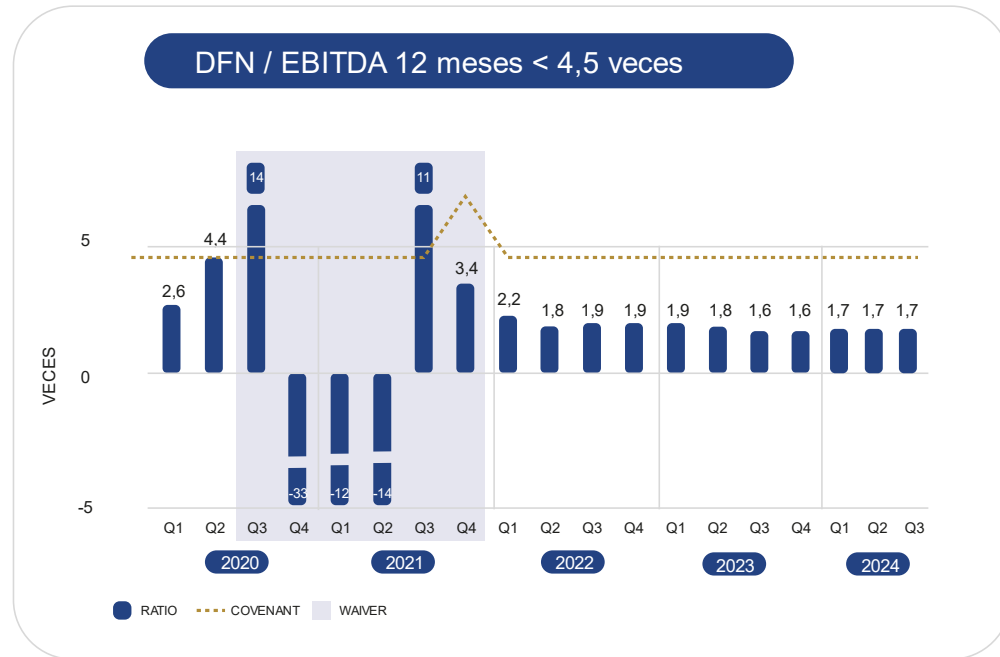
INGRESOS	Q3 2024	Q3 2023	Variación vs Q3 2023	
			\$	%
Chile	54.999	56.082	(1.083)	-2%
Perú Casinos	6.723	6.452	272	4%
Perú Online	1.971	1.384	587	42%
Argentina	5.927	14.058	(8.131)	-58%
Panamá	1.670	1.443	227	16%
<b>Total</b>	<b>71.292</b>	<b>79.419</b>	<b>(8.127)</b>	<b>-10%</b>

EBITDA	Q3 2024	Q3 2023	Variación vs Q3 2023	
			\$	%
Chile *	16.711	17.650	(939)	-5%
Perú Casinos	1.286	1.380	(94)	-7%
Perú Online	(40)	(141)	102	72%
Argentina	(370)	2.480	(2.850)	-115%
Panamá	327	236	91	39%
<b>Total</b>	<b>17.915</b>	<b>21.605</b>	<b>(3.690)</b>	<b>-17%</b>

# ♠ Covenants Q3 2024 de Bonos Cumplidos

- Se reporta nuevamente **cumplimiento con holgura** en ambos covenants vigentes
- La DFN / EBITDA 12 meses se mantiene por debajo de prepandemia
- DFN / Patrimonio mejoró a 0,4 veces



## ♣ Deuda Financiera 2024: Perspectiva Largo Plazo

- La compañía continúa con su política de buscar una sólida estructura de **deuda de largo plazo** para fortalecer el balance
- **Reducción de deuda financiera** de \$9.937 millones o un 6% en los últimos 12 meses

CLP millones

	País	Moneda Financiamiento	Total Deuda 30-Sep-24	Amortización	Vencimiento	Tasa Interés	Porcentaje menor a 90 días	Porcentaje menor a 1 año
Bonos	Chile	UF	117.716	Al vencimiento	2028	3,96%	0%	0%
Crédito Sindicado	Chile	UF	32.710	Trimestral	2026	TAB 90 días + 0,94%	12%	45%
	Perú	PEN	8.289	Mensual	2027	6,81%	5%	22%
	Argentina	USD	123	Al vencimiento/mensual	2024	6,00%	17%	100%
	Argentina	ARS	587	Mensual	2027	BADLAR+5%	7%	25%
Créditos financieros	Argentina	ARS	284	Mensual	2027	BADLAR+11%	7%	23%
	Argentina	ARS	520	Mensual	2025	TM20+9,5%	23%	100%
	Argentina	ARS	390	Mensual	2025	TM20+9,5%	20%	100%
<b>Total Deuda</b>			<b>160.619</b>				<b>3%</b>	<b>11%</b>

# ♣ Clasificación de Riesgo



	Categoría	Tendencia	Solvencia	Perspectivas	Solvencia	Tendencia
Oct-24 **	A	Estable	A	CW Negativo	A	Negativa
Jul-24	A	Estable	A	Estable	A	Estable
Feb-24	A -	Favorable	A	Estable	A	Estable
Ene-24	A -	Favorable	A -	Estable	A	Estable
Dic-23	A-	Favorable	A -	Estable	A -	En Observación
Abr-22	A- (**)	Estable (**)	A -	Estable	A -	En Observación
Dic-22	A -	Estable	A -	CW en Desarrollo	A -	En Observación
Ene-22	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB+	En Observación
Dic-21 *	BBB +	Estable	BBB +	CW Negativo	BBB+	Positiva
Sep-21 *	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	Positiva
Abr-21 *	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB	En Observación
Oct-20 *	BBB +	Observación	BBB +	CW Negativo	BBB+	Estable
Jul-20 *	BBB +	Observación	A -	CW Negativo	BBB+	Estable
Mar-20*	BBB +	Observación	A -	CW Negativo	A -	Negativa
Dic-19	A -	Estable	A -	Estable	A -	Positiva
Jun-19	A -	Estable	A -	Estable	A -	Positiva
Dic-18	A -	Estable	A -	Estable	A -	Estable
Dic- 17	A -	Estable	-	-	A +	Estable
Dic- 16	A	Observación	-	-	A +	Estable
Dic-15	A	Observación	-	-	A	Positiva

- La clasificación de riesgo de los bonos se confirmó en “A” con una clasificadora manteniendo la tendencia en “estable” mientras que las otras dos la revisaron a “en observación/ creditwatch negativo” asociado al hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) el 4 de octubre de 2024

\* Clasificación influida por impacto COVID-19 en el negocio

\*\* Revisión asociada con el hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 4 de octubre de 2024. Humphreys ratificó clasificación en su análisis anual de nov 2024



DREAMS

| ANEXOS



# Reconciliación de Información “No IFRS”:

Ganancia Neta a EBITDA

## Reconciliación de Ganancia (Pérdida) Neta a EBITDA

CLP millones

	Q3 2024	Q3 2023
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	6.255	8.132
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	3.902	2.192
Depreciaciones y amortizaciones	5.645	8.537
Otros (ingresos) gastos por función	1.245	453
Gastos financieros netos	2.515	2.423
Diferencia de cambio y unidades de reajuste	(1.648)	(132)
EBITDA	17.915	21.605

# Balance Consolidado Q3 2024 vs Q4 2023

CLP millones

	Sep 2024	Dic 2023	Var %	Var \$
<b>ACTIVOS</b>	<b>578.277</b>	<b>574.718</b>	<b>1%</b>	<b>3.559</b>
Activos corrientes	57.605	61.043	-6%	(3.438)
Efectivo y equivalente al efectivo	28.884	31.351	-8%	(2.466)
Otros activos no financieros, corrientes	4.743	4.427	7%	316
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8.400	10.477	-20%	(2.077)
Inventarios	3.002	2.895	4%	107
Activos por impuestos corrientes	12.575	11.893	6%	682
<b>Activos no corrientes</b>	<b>520.673</b>	<b>513.675</b>	<b>1%</b>	<b>6.997</b>
Cuentas por cobrar, no corrientes	1.224	1.066	15%	158
Inversiones contabilizadas método participación	836	987	-15%	(152)
Activos intangibles y plusvalía	67.201	57.831	16%	9.370
Propiedades, plantas y equipos	415.345	416.532	0%	(1.187)
Activos por derechos de uso	17.843	19.283	-7%	(1.440)
Activos por impuestos, no corrientes	7.016	7.355	-5%	(339)
Activos por impuestos diferidos	11.209	10.622	6%	587
<b>PASIVOS</b>	<b>273.720</b>	<b>271.988</b>	<b>1%</b>	<b>1.733</b>
Pasivos corrientes	71.422	71.858	-1%	(436)
Pasivos financieros corrientes	17.906	19.188	-7%	(1.281)
Otros pasivos corrientes	53.516	52.670	2%	845
<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>202.298</b>	<b>200.129</b>	<b>1%</b>	<b>2.169</b>
Pasivos financieros no corrientes	142.712	149.741	-5%	(7.029)
Otros pasivos no corrientes	59.586	50.388	18%	9.198
<b>PATRIMONIO TOTAL</b>	<b>304.557</b>	<b>302.730</b>	<b>1%</b>	<b>1.826</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>578.277</b>	<b>574.718</b>	<b>1%</b>	<b>3.559</b>



BLACK JACK  
PAR PERFECTO  
Mínimo \$50  
Máximo \$1,000

BJ 2

BLACK JACK PAGA 3 POR 2  
SEGURO PAGA 2 POR 1

DREAMS