

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

Estados financieros
Al 31 de diciembre de 2024

CONTENIDO

Estados de situación financiera clasificado
Estados de resultados por función
Estados de resultados integrales
Estados de flujo de efectivo – método directo
Estados de cambios en el patrimonio neto
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 31 de marzo de 2025

Señores Accionistas y Directores
Casino de Juegos Temuco S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino de Juegos Temuco S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de Casino de Juegos Temuco S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto - Base de contabilización

Como se describe en Nota 2, los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. han sido preparados por la Administración de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 31 de marzo de 2025
Casino de Juegos Temuco S.A.

2

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego descritas en Nota 2. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Casino de Juegos Temuco S.A. para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del final del período que se reporta, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.



Santiago, 31 de marzo de 2025
Casino de Juegos Temuco S.A.

3

- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Casino de Juegos Temuco S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Casino de Juegos Temuco S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

FB7B9BD92EE746A...

Renzo Corona Spedaliere
RUT: 6.373.028-9

ESTADOS FINANCIEROS

**Correspondiente a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y
2023**

INDICE

Anexo 1 – Información general de la entidad	-
Estados de situación financiera clasificado	-
Estados de resultados por función	-
Estados de resultados integrales	-
Estados de flujo de efectivo – método directo	-
Estados de cambios en el patrimonio neto	-
Notas a los estados financieros	
Nota 1.- Aspectos generales.....	1
Nota 2.- Políticas contables.	2
Nota 3.- Gestión de riesgo.	15
Nota 4.- Información por segmentos.	17
Nota 5.- Cambio de estimación contable.	17
Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.	18
Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	20
Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo	21
Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente	22
Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.....	22
Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.....	24
Nota 12.- Inventarios.	29
Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	30
Nota 14.- Intangibles	31
Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.....	32
Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.	33
Nota 17.- Otros pasivos financieros.....	34
Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	35
Nota 19.- Provisiones.....	36
Nota 20.- Patrimonio	42
Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.....	45
Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración.....	47
Nota 23.- Diferencia de cambio.....	48
Nota 24.- Ganancias por acción.....	48
Nota 25.- Medio ambiente.	48
Nota 26.- Contingencias y restricciones.	48
Nota 27.- Garantías	49
Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales.....	49
Nota 29.- Hechos posteriores.....	49
Nota 30.- Aprobación de estados financieros.	49
Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.....	49



Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.....	51
Nota 33.- Servicios anexos.....	51
Nota 34.- Programa de fidelización.....	52
Nota 35.- Instrumentos financieros.....	52
Nota 36.- Costo Financiero.....	52

ANEXO N°1

ESTADOS FINANCIEROS		
INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD		
1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	2. CODIGO SOC.OP	CJT
3. RAZON SOCIAL Y NATURALEZA JURIDICA	4.RUT	
CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	99.597.880-6	
5. DOMICILIO AVENIDA ALEMANIA 0945	6.TELEFONO	
	2493200	
7. CIUDAD TEMUCO	8. REGION	
	NOVENA	
9. REPRESENTANTE LEGAL PATRICIO ESTEBAN HERMAN VIVAR	9.1 RUT / PASAPORTE	
	11.833.529-5	
10.1 GERENTE GENERAL PATRICIA URIBE VELASQUEZ	10.1 RUT / PASAPORTE	
	11.717.676-2	
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO CLAUDIO FELIX FISCHER LLOP	11.1 RUT / PASAPORTE	
	7.378.806-4	
12. DIRECTORES	12.1 RUT / PASAPORTE	
CLAUDIO FÉLIX FISCHER LLOP	7.378.806-4	
PATRICIO HERMAN VIVAR	8.714.001-6	
ENRIQUE CIBIÉ	6.027.149-6	
GABRIEL ATRIA ALONSO	11.833.529-5	
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL INVERSIONES Y TURISMO S.A. CASINOS DEL SUR S.P.A.	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD	
	99%	
	1%	
15. PATRIMONIO		
EN PESOS:		11.215.631.000
EN UF:		291.946,83
16. CAPITAL		
SUSCRITO:		3.485.421.619
PAGADO:		3.485.421.619
17. AUDITORES EXTERNOS PRICEWATERHOUSECOOPERS CONSULTORES AUDITORES Y CIA. LTDA.		



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
ACTIVOS

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.	
Tipo de estado	Estado de situación financiera clasificado	RUT:	99.597.880-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT	

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Título	Activos			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	1.736.940	2.010.806
11020	Otros Activos Financieros, Corriente		-	-
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	157.286	83.749
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	234.793	205.786
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	50.989.152	40.353.954
11060	Inventarios	12	26.497	29.525
11070	Activos por impuestos corrientes	13	228.799	229.931
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		53.373.467	42.913.751
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		53.373.467	42.913.751
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente			-
12020	Otros activos no financieros no corrientes			-
12030	Derechos por cobrar no corrientes			-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente			-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación			-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	4.100.483	-
12070	Plusvalía			-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	34.576.747	678.931
12090	Propiedades de Inversión			-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	919.845	245.153
12000	Total Activos No Corrientes		39.597.075	924.084
10000	Total de Activos		92.970.542	43.837.835

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
PASIVOS Y PATRIMONIO**

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de situación financiera clasificado	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Nº Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Título	<i>Pasivos,</i>			
Título	<i>Pasivos Corrientes</i>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	-	204.413
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1.217.715	970.185
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	42.524.184	29.239.278
21040	Otras provisiones corrientes	19	287.894	173.658
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	606.636	540.783
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	163.915	173.295
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		44.800.344	31.301.612
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		44.800.344	31.301.612
Título	<i>Pasivos, No Corrientes</i>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		-	-
22020	Pasivos no corrientes	18	4.210.814	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	11	32.743.753	-
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		36.954.567	-
20000	Total pasivos		81.754.911	31.301.612
Título	<i>Patrimonio</i>			
23010	Capital Emitido	20	3.485.421	3.485.421
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas	20	7.839.476	9.160.068
23030	Primas de emisión			-
23040	Acciones Propias en Cartera			-
23050	Otras participaciones en el patrimonio			-
23060	Otras Reservas	20	(109.266)	(109.266)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		11.215.631	12.536.223
23080	Participaciones no controladoras			-
23000	Patrimonio total		11.215.631	12.536.223
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		92.970.542	43.837.835

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado por función	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			31-12-2024	31-12-2023	01-10-2024 31-12-2024	01-10-2023 31-12-2023
			M\$	M\$	M\$	M\$
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	20.448.317	20.438.697	5.000.942	5.050.156
30020	Costo de Ventas	22	(16.553.583)	(16.004.796)	(4.201.709)	(4.228.023)
30030	Ganancia (pérdida) bruta		3.894.734	4.433.901	799.233	822.133
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros ingresos por función	32	138.857	166.083	35.308	33.800
30070	Costos de distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de administración	22	(4.069.983)	(3.924.614)	(936.643)	(963.416)
30090	Otros gastos por función	32	(93.453)	(98.061)	(5.573)	(5.684)
30100	Otras ganancias (pérdidas)		-	-	-	-
30110	Ingresos financieros		37.387	36.894	10.034	12.084
30120	Costos financieros	36	(1.714.779)	(79.904)	(465.871)	(9.291)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	13.232	11.120	8.386	3.376
30150	Resultados por unidades de reajuste	31	(201.279)	8.170	(54.293)	3.489
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(1.995.284)	553.589	(609.419)	(103.509)
30180	Gasto por impuesto a las ganancias	16	674.692	15.239	187.055	96.347
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.320.592)	568.828	(422.364)	7.162
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(1.320.592)	568.828	(422.364)	7.162
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(1.320.592)	568.828	(422.364)	7.162
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Título	Ganancias por Acción		-	-	-	-
Título	Ganancia por acción básica		-	-	-	-
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	24	(14,69)	6,41	(4,70)	(0,08)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	(14,69)	6,41	(4,70)	(0,08)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de resultado integrales	RUT:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		31-12-2024	31-12-2023	01-10-2024 31-12-2024	01-10-2023 31-12-2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
30210	Ganancia (pérdida)	(1.320.592)	568.828	(422.364)	(7.162)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-	-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-	-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-	-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-	-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-	-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	(1.320.592)	568.828	(422.364)	(7.162)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.320.592)	568.828	(422.364)	(7.162)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
	Resultado integral total	(1.320.592)	568.828	(422.364)	(7.162)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		31-12-2024	31-12-2023	01-10-2024 31-12-2024	01-10-2023 31-12-2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación				
	Clases de cobros por actividades de operación				
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	24.748.721	24.346.725	6.014.105	6.054.339
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	-	-	-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	-	-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	-	-	-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación	-	-	-	-
	Clases de pagos				
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.413.730)	(10.436.841)	(2.707.855)	(2.642.532)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	-	-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.207.040)	(2.055.267)	(583.488)	(575.080)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	-	-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	-	-	-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación	-	-	-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	11.127.951	11.854.617	2.722.762	2.836.727
41220	Dividendos pagados	-	-	-	-
41230	Dividendos recibidos	-	-	-	-
41240	Intereses pagados	(4.472)	(330)	(1.450)	-
41250	Intereses recibidos	39.419	21.714	10.026	11.526
41260	Impuestos a las ganancias (pagados) / reembolsados	27.979	(94.752)	(57.193)	(52.294)
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	11.190.877	11.781.249	2.674.146	2.795.959

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	
		31-12-2024	31-12-2023	01-10-2024	01-10-2023
		M\$	M\$	31-12-2024	31-12-2023
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión				
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas	(11.331.157)	(11.656.546)	(3.541.546)	(2.932.948)
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo	(199.347)	(295.980)	(32.823)	(196.922)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles	-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo	-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas	10.535	-	-	-
42300	Dividendos recibidos	-	-	-	-
42310	Intereses pagados	-	-	-	-
42320	Intereses recibidos	-	-	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(11.519.969)	(11.952.526)	(3.574.369)	(3.129.870)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.



CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO			
Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de Flujo efectivo método directo	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de Pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

Código SCJ	ESTADO DE FLUJO EFECTIVO METODO DIRECTO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	
		31-12-2024	31-12-2023	01-10-2024	01-10-2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
TITULO	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación				
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos	-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas	1.061.163	2.020.500	-	125.000
43200	Reembolsos de préstamos	-	(617.575)	-	(154.386)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(799.957)	-	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-	-	-
43240	Dividendos pagados	-	-	-	-
43250	Intereses recibidos	-	-	-	-
43260	Intereses pagados / Préstamos Bancarios	-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos	-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo / Pago de Préstamos Bancarios	(205.980)	-	-	(154.412)
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	55.226	1.402.925	-	(183.798)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(273.866)	1.231.648	(900.224)	(517.709)
TITULO	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(273.866)	1.231.648	(900.223)	(517.709)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	2.010.806	779.158	-	-
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	1.736.940	2.010.806	(900.223)	(517.709)

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social M\$	Capital Emitido M\$	Otras Reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial ejercicio Actual 01/01/2024	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068		12.536.223	-	12.536.223
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068		12.536.223	-	12.536.223
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
				(1.320.592)			(1.320.592)	-	(1.320.592)
							-	-	-
				(1.320.592)			(1.320.592)	-	(1.320.592)
Emisión de patrimonio									
Dividendos				-					
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-		-	-					
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-		-	-					
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-		-	-					
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-		-	-					
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				(1.320.592)			(1.320.592)		(1.320.592)
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2024		3.485.421	(109.266)	(1.320.592)	9.160.068		11.215.631		11.215.631

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Tipo de Moneda	Pesos chilenos	Razón Social:	CASINO DE JUEGOS TEMUCO S.A.
Tipo de estado	Estado de cambios en el patrimonio neto	Rut:	99.597.880-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	CJT

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2023	-	3.485.421	(109.266)	-	-	8.988.450	-	12.364.605	-	12.364.605
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores								-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	-	8.988.450	-	12.364.605	-	12.364.605
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida) del ejercicio					568.828		-	568.828		568.828
Otro resultado integral							-	-		
Resultado integral					568.828		-	568.828		568.828
Emisión de patrimonio									-	
Dividendos						(397.210)		(397.210)	-	(397.210)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios							-		-	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios							-		-	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							-		-	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera							-		-	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control										
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	568.828	-	-	568.828		568.828
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2023	-	3.485.421	(109.266)	-	568.828	8.591.240	-	12.536.223		12.536.223

Las Notas adjuntas números 1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Nota 1.- Aspectos generales.

Casino de Juegos Temuco S.A., RUT 99.597.880-6, en adelante la Sociedad, es una sociedad anónima cerrada con domicilio en Avenida Alemania 0945, Temuco.

La Sociedad fue constituida como sociedad anónima cerrada, según consta en escritura pública otorgada en la Notaría de don Hernán Tike Carrasco de Puerto Montt, con fecha 9 de junio de 2005, y su objeto social es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Temuco, autorizado por la Superintendencia de Casinos de Juego en conformidad con la Ley Numero 19,995 y su reglamento,

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 164 en el registro de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero.

Con fecha 21 de Julio de 2006, en resolución exenta número 174 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la Sociedad obtuvo el permiso de operación de un casino de juegos en Temuco,

Con fecha 12 de enero 2009, se autoriza por Resolución Exenta N°10 de la Superintendencia de Casinos de Juego, la modificación del estatuto social de Casino de Juegos Temuco S.A.; referido a aumento de capital y denominación de fantasía Dreams Temuco.

Con fecha 13 de enero de 2009, mediante Resolución Exenta N°21, la Superintendencia de Casinos de Juego, certifica que la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. se encuentra habilitada para dar inicio a la operación de un casino de juegos autorizado en la comuna de Temuco.

La Sociedad comienza a operar el Casino de Juegos Temuco S.A. el día 14 de enero de 2009, quedando pendiente el resto del proyecto integral, el cual con fecha 26 de febrero de 2009, mediante Resolución Exenta N° 95, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes al Hotel. SPA y Gimnasio, Bussiness Center, y sus servicios complementarios del proyecto autorizado a Casino de Juegos Temuco S.A.

Con fecha 4 de marzo de 2009 mediante Resolución Exenta N°108, la Superintendencia de Casinos de Juego, certificó el cumplimiento de las obras correspondientes a la zona juegos infantiles, plaza de artesanos, locales comerciales y restaurantes del proyecto integral autorizado a la Sociedad operadora Casino de Juegos Temuco S.A. Dicha Resolución Exenta da por íntegramente cumplidas todas las obras comprendidas en el referido proyecto integral.

Con la entrada en vigencia de la Ley 20.382 de octubre 2009 se procedió a cancelar su inscripción número 965 en el registro de valores y pasa a formar parte del registro de entidades informantes bajo la inscripción N°164.

Con fecha 18 de octubre de 2021, se llevó a cabo la audiencia pública del Proceso de Otorgamiento o Renovación de Permisos de Operación de Casinos de Juego para la Región de La Araucanía, siendo Casino de Juegos Temuco S.A. la única sociedad que presentó una propuesta para dicho proceso, solicitando la renovación del permiso otorgado en el año 2006.

Con fecha 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego procedió a renovar el permiso de operación de casino de juego de la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. por Resolución Exenta N°604 del 12/08/2022 y por un plazo de 15 años a contar de enero de 2024 hasta enero de 2039.

1.1.- Capital social y propiedad.

Al cierre de los estados financieros, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

La estructura de propiedad de Casino de Juegos Temuco S.A. está conformada por los siguientes accionistas:

RUT	Accionista	Acciones		% Participación Capital suscrito	
		31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
96.838.520-8	Inversiones y Turismo S.A.	89.015.755	89.015.755	99,00%	99,00%
76.039.388-6	Casinos del Sur S.P.A.	899.149	899.149	1,00%	1,00%
Total		89.914.904	89.914.904	100,00%	100,00%

1.2.- Personal.

Al 31 de diciembre de 2024 Casino de Juegos Temuco S.A. cuenta con una dotación de 139 trabajadores (141 trabajadores al 31 de diciembre de 2023).

1.3.- Directorio y administración.

Casino de Juegos Temuco S.A. es administrado por un Directorio compuesto por directores titulares.

El actual Directorio está compuesto por los señores:

Nombre	RUT	Cargo
Claudio Félix Fischer Llop	7.378.806-4	Presidente
Enrique Cibié	6.027.149-6	Director
Patricio Herman Vivar	8.714.001-6	Director
Gabriel Atria Alonso	11.833.529-5	Director

Nota 2.- Políticas contables.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los presentes estados financieros, las cuales han sido aplicadas de manera uniforme en todos los periodos presentados.

2.1.- Responsabilidad de la información.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de Casino de Juegos Temuco S.A., quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego.

Los presentes estados financieros han sido aprobados el 31 de marzo de 2025 por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A.

2.2.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en base a las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) de acuerdo a su Compendio de Normas aprobadas según Resolución Exenta N°3 y publicada en el diario oficial el 09 de enero de 2024.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3.- Periodos cubiertos por los estados financieros.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023.
- Estados de resultados por función para el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de resultados integrales para el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de flujos de efectivo método directo para el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de cambios en el patrimonio neto para el ejercicio de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.4.- Segmentos operativos.

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

2.5.- Moneda de presentación y moneda funcional.

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de Casino de Juegos Temuco S.A. y la de su Matriz Inversiones y Turismo S.A.

Las transacciones en moneda distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción o a un promedio representativo. La moneda chilena se presenta en miles de pesos, redondeada al entero superior, por cada cifra superior a los 500 pesos, salvo que se indique expresamente que el valor se muestra en pesos.

2.6.- Bases de conversión.

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son

traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas al rubro diferencia de cambios en el estado de resultado por función.

Los activos y pasivos expresados en moneda extranjera o unidades de reajustes han sido convertidos a pesos chilenos según el siguiente detalle:

	<u>31-12 -2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Dólar Estadounidense (USD)	996,46	877,12
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36

2.7.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Sociedad considera como efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los sobregiros bancarios, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo e cambio en su valor es poco significativo, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

El efectivo correspondiente al encaje o reserva de liquidez se presenta bajo el rubro efectivo en caja.

Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante los períodos. Los flujos de efectivo son las entradas y salidas de dinero en efectivo y de activos financieros equivalente, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de pérdidas en su valor.

Para efectos de presentación, el estado de flujos de efectivo se clasifica en las siguientes actividades:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y su equivalente.
- **Actividades de financiación:** Son las actividades que producen variación en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8.- Instrumentos financieros

2.8.1.- Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados o en resultados integrales y a costo amortizado según corresponda. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo.

En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable, en el caso de un activo financiero clasificado a costo amortizado, se incluyen los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de los activos financieros contabilizados a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan como gastos en el estado de resultados.

Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Instrumentos financieros derivados: Los derivados, en caso de existir, se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los cambios en el valor justo de cualquier instrumento derivado que no se registra como de cobertura, se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, en “Otras ganancias (pérdidas).

2.8.2.- Pasivos financieros

Pasivos financieros Clasificación como deuda o patrimonio: Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como Pasivos financieros o como Patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “otros pasivos financieros”, o como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados”.

Otros pasivos financieros: Los pasivos financieros (incluyendo los préstamos que devengan interés) se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se

reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Pasivos financieros a valor razonable: Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

2.8.3.- Deterioro de valor de activos financieros

El deterioro de valor de activos financieros se mide a través de las pérdidas de crédito esperadas, las cuales son una estimación ponderada de probabilidad de pérdidas crediticias de acuerdo a lo establecido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias se miden como el valor presente de todos los déficits de efectivo (es decir, la diferencia entre los flujos de efectivo debidos a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Sociedad espera recibir). Las pérdidas de crédito esperada se descuentan a la tasa de interés efectiva del activo financiero siempre y cuando superen los 12 meses.

2.9.- Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a transacciones con entidades e individuos tales como:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control.
- b) Subsidiarias y miembros de subsidiarias.
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma.
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad.
- e) Asociadas.
- f) Intereses en acuerdos conjuntos.
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante.
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores.
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, son para la que una parte significativa del poder de voto radica directa o indirectamente en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

Los saldos relacionados representan servicios y consumos de la operación, traspasos de fondos desde y hacia la matriz o entre empresas relacionadas, los cuales se estructuran principalmente bajo la modalidad de una cuenta corriente mercantil de acuerdo al criterio otorgado por la Administración del Holding para todas las sociedades del grupo, es decir, las diferentes partidas originadas por las transacciones comerciales entre las partes pierden su individualidad propia al ingresar en una cuenta común en la cual solo prevalece el saldo, pudiendo este tener aumentos o disminuciones, o bien su liquidación total, variables que dependerán de las definiciones adoptadas por la administración corporativa del Holding según la diversidad de las operaciones, las cuales no necesariamente obedecen al quehacer diario, sino que también a hechos puntuales.

La clasificación de los saldos con empresas relacionadas, son realizados por la Administración en base a la estimación de sus vencimientos y fecha esperada de liquidación; siendo corrientes aquellos saldos cuyos vencimientos se esperan sean igual o inferior a doce meses y como no corrientes aquellos superiores a ese período.

2.10.- Inventarios.

Los inventarios están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente se valorizan al menor entre el costo y el valor neto realizable.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PPP).

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta al cierre del período en el curso ordinario del negocio menos todos los costos de venta.

2.11.- Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Casino de Juegos Temuco S.A. determina el impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio.

El gasto por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente y que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base de la renta líquida imponible del ejercicio más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos fiscales.

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas contables.

Se reconocen impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos se determinan usando las tasas de impuesto contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquiden.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Para aquellas partidas que se registran con abono o cargo a patrimonio neto, el impuesto diferido asociado, de corresponder, se imputa también al patrimonio.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Adicionalmente, la Sociedad está afectada a los impuestos establecidos en la Ley N° 19.995, el cual establece entre los artículos 58 y 61 los siguientes impuestos:

- Impuesto mensual al cobro del ingreso a las salas de juegos de los casinos.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio Municipal.
- Impuesto mensual al ingreso bruto de los casinos, a beneficio del patrimonio del Gobierno Regional.

2.12.- Activos intangibles distintos a la plusvalía.

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el estado de situación financiera, aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales se espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38.

Para el tratamiento de los activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. Para el caso de los activos intangibles de vida útil definida, se evalúa si existen indicadores de deterioro, si es el caso, se efectúan pruebas de deterioro.

A) Permiso de operación casinos de juegos

Corresponde al permiso de operación adjudicado en el marco de procesos de renovación de acuerdo con ley N°19.995. Para la medición del costo se consideran a valor presente los pagos futuros comprometidos. Estos tienen una vida útil definida estimada en 15 años máximo. En este caso, la vida útil estimada es el período en que dura la concesión o permiso de operación, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados. La amortización se registra en el estado de resultados en el rubro costo de ventas y son amortizados en forma lineal.

B) Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación

En el estado de situación financiera, en el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan las marcas, carteras de clientes y otros necesarios en la operación de casinos de juegos adquiridos en una combinación de negocios y otros costos necesarios para obtener el permiso de operación de casinos de juegos. Estos son registrados a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada para los activos de vida útil definida y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Los otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación de un casino de juegos, tienen una vida útil definida con excepción de las marcas y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada corresponde al plazo que dura el permiso de operación y su amortización se registra en el estado de resultados en el rubro costo de ventas.

C) Software

En el rubro activo intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el estado de resultados por función en el rubro costo de ventas.

2.13.-Propiedades, planta y equipos.

Los bienes de propiedades, planta y equipos son registrados al costo neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, también se incluyen todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil.

Los costos de las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos que son directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos inmovilizados se capitalizan de acuerdo a la NIC 23.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente a resultados como costo del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad estima que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrara en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos por función” del Estado de Resultados, según corresponda.

Depreciación de propiedades, planta y equipos.

Las propiedades, planta y equipos, se amortizan desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el ejercicio en el que la Sociedad espera utilizarlos.

La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipos que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos. Estos se utilizan para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de propiedades, planta y equipos, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están: capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

La vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo y su valor residual, de corresponder, se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

Los terrenos, de existir, se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Los beneficios o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, planta y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

2.14.- Otros activos no financieros.

La política que la Sociedad aplica es incluir en este rubro todos aquellos activos que en su origen no tienen una naturaleza financiera y que no clasifican en otros rubros del activo corriente.

2.15.- Deterioro del valor de los activos no financieros.

A la fecha de cierre de cada ejercicio, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera sufrido pérdidas por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

El monto recuperable es el mayor valor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, planta y equipos y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida de deterioro por la diferencia con cargo al estado de resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones una vez al año, por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

2.16.- Beneficios al personal

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones. Estos son cancelados en un plazo que no supera los doce meses.

2.17.- Otras provisiones corrientes.

La Sociedad registra los saldos correspondientes a los pozos progresivos por aporte de jugadores de mesas de juegos, máquinas de azar y bingo.

2.18.- Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes.

Se incluyen dentro de este rubro las obligaciones que no clasifican como pasivos financieros o cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, como retenciones en favor de terceros e impuestos especiales a los casinos de juego.

2.19.- Capital emitido.

El capital social asciende a M\$ 3.485.421 y está dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.20.- Ganancias por acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Al cierre de los presentes estados Financieros, la Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido, diferente del beneficio básico por acción.

2.21.- Distribución de dividendos.

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la junta de accionistas de la Sociedad.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Sociedad, la Junta de Accionistas determinará anualmente el porcentaje de las utilidades líquidas del ejercicio que se repartirá como dividendo entre los accionistas de conformidad a la ley.

2.22.- Ganancia líquida distribuible.

Se entiende por ganancia líquida distribuible, aquella ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional, Esta ganancia deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la Administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de ganancia realizada a ser distribuida.

En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la ganancia líquida distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen.

La política respecto de los criterios a utilizar en la determinación de la ganancia líquida distribuible deberá ser aprobada por el Directorio, y aplicada en forma consistente. En caso de que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Superintendencia de Casinos de Juegos tan pronto el Directorio opte por la decisión.

Dadas las características de las operaciones de la Sociedad, como también de sus activos y pasivos, no se incluyen ajustes por variaciones en valores justos u otros conceptos en la determinación de la ganancia líquida distribuible, razón por la cual esta última es equivalente a la ganancia del ejercicio.

2.23.- Arrendamientos.

Propiedades para operar casinos:

La Sociedad es arrendataria de establecimientos comerciales para operar sus salas de casinos. El período de cancelación del contrato de arrendamiento está directamente relacionado con los periodos de otorgamiento de las concesiones que actualmente le permiten operar dichos casinos. Los pagos del arrendamiento se revisan periódicamente a condiciones de mercado y ajustan según el cambio en el índice de precios al consumidor del año anterior (contratos en Unidades de Fomento).

Arrendamientos de maquinaria:

La Sociedad en ocasiones arrienda máquinas de juego. El término no cancelable de estos arrendamientos es de 12 meses o menos. Aunque los contratos de arrendamiento suelen incluir opciones de renovación, la sociedad ha determinado que no es razonablemente seguro que ejerza estas opciones y elige aplicar la exención de reconocimiento para arrendamientos a corto plazo a estos arrendamientos.

Arrendamientos

I - Como un Arrendatario:

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes del comienzo del contrato, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta el final del ciclo de vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo del arrendamiento. Las vidas de los activos de derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de propiedad y equipo. Además, el activo por el derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos de arrendamiento que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Sociedad. Generalmente, la Sociedad utiliza su tasa de endeudamiento incremental como tasa de descuento.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento pueden comprender lo siguiente:

- Pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- Pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o tasa en la fecha de inicio;
- Montos que se espera sean pagaderos bajo una garantía de valor residual; y

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la sociedad del monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si el valor en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

La Sociedad presenta activos de derecho de uso en "propiedad, planta y equipo" y pasivos de arrendamiento en "Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas Corrientes y No Corrientes" en el estado de situación financiera.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor:

La sociedad ha optado por no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos de arrendamiento para arrendamientos a corto plazo de máquinas de azar que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos y arrendamientos de activos de bajo valor, incluido el equipo de TI. La sociedad reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos arrendamientos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

II - Como arrendador:

Cuando la Sociedad actúa como un arrendador, determina al inicio del arrendamiento si cada arrendamiento es un arrendamiento financiero o un arrendamiento operativo. Para clasificar cada arrendamiento, la Sociedad realiza una evaluación general de si el arrendamiento transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo subyacente. Si esto es el caso, entonces el arrendamiento es un arrendamiento financiero; Si no, entonces es un arrendamiento operativo. Como parte de esta evaluación, la sociedad considera ciertos indicadores, tales como si el arrendamiento es para la mayor parte de la vida económica del activo. Cuando la Sociedad es un arrendador intermedio, contabiliza sus intereses en el arrendamiento principal y en el subarrendamiento por separado. Evalúa la clasificación de arrendamiento de un subarrendamiento con referencia al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento principal, no con referencia al activo subyacente. Si un arrendamiento principal es un arrendamiento a corto plazo al cual la sociedad aplica la exención descrita anteriormente, clasifica el subarrendamiento como un arrendamiento operativo.

Si un acuerdo contiene componentes de arrendamiento y no arrendamiento, la sociedad aplica la NIIF 15 para asignar la contraprestación en el contrato.

La Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento recibidos en virtud de arrendamientos operativos como ingresos sobre una base de línea recta durante el plazo del arrendamiento como parte de "otros ingresos". Las políticas contables aplicables a la Sociedad como arrendador en el período comparativo no fueron diferentes de las NIIF 16. Sin embargo, cuando la sociedad era un arrendador intermedio, los subarrendamientos se clasificaron con referencia al activo subyacente.

2.24.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes los mayores a ese periodo.

2.25.- Medio ambiente.

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

2.26.- Reconocimiento de ingresos.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad de acuerdo al modelo de 5 pasos de NIIF 15. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir).

La sociedad reconoce los ingresos cuando se cumplen todas las obligaciones de desempeño como también cuando se cumplen condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describen a continuación:

a.- Ingresos de Juegos

Los ingresos por juego corresponden a la suma de los ingresos brutos en las máquinas de azar, mesas de juego y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y netos de impuesto al valor agregado.

b.- Ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha transferido al comprador el control de los productos y cuando se han cumplido todas las obligaciones de desempeño, en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

c.- Intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de la tasa interés efectivo.

d.- Servicios

Los ingresos ordinarios procedentes de ventas de servicios se registran cuando dicho servicio ha sido prestado y se cumplen todas las obligaciones de desempeño. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente.

e.- Programa de fidelización de clientes denominado Club de Privilegios MVG

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene programas de fidelización de clientes denominados Club Mundo Dreams (CMD). Los beneficios de este programa son registrados en los estados financieros como un pasivo contractual, cuyo efecto es diferido y presentado como una disminución de los ingresos por juego en el estado de resultados, de acuerdo con lo establecido bajo NIIF 15.

2.27.- Cambios en políticas contables

Con excepción de lo detallado en Nota 6 a), los estados financieros de la Sociedad no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al año anterior y han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios aplicados consistentes.

Nota 3.- Gestión de riesgo.

La Sociedad operadora está expuesta a riesgos de mercado propios del giro de su negocio, riesgos financieros y riesgos de fuerza mayor. La política de gestión de riesgos está orientada a eliminar o mitigar las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

3.1 Riesgo de mercado.

Corresponden a volatilidades de ciertas variables de carácter estructural del negocio que pueden afectar principalmente a los activos y en consecuencia a los resultados de la entidad.

El mercado podría ser afectado en los períodos de contracción económica. Disminuciones en el nivel de ingreso de las personas, aumento en el nivel de desempleo y desconfianza sobre el futuro económico pueden afectar tanto la asistencia como el gasto por persona en entretención y por tanto podrían afectar negativamente a la sociedad. De manera inversa, períodos de expansión económica, especialmente de las actividades fuertemente presentes en las regiones o países en que la sociedad desarrolla sus actividades principales aumentan notablemente el nivel de ingreso de las personas, y en consecuencia el nivel de gasto en entretención y esparcimiento.

La sociedad monitorea permanentemente la amenaza u oportunidad que puede conllevar la aparición de estos ciclos económicos y asume constantemente medidas de austeridad interna o de expansión de su oferta de entretenimientos según sea el caso.

3.2 Riesgos de la industria

A pesar de que la industria de los casinos de juego en Chile está regulada en cuanto a que cada instalación de juego no puede situarse a menos de 70 kms de distancia con otra, la competencia por atraer nuevos clientes podría disminuir la demanda para el casino, por otro lado, las renovaciones de permisos de operación están sometidas a procesos competitivos y abiertos, el crecimiento de la actividad ilegal representa un riesgo no solo de competencia sino también de imagen para la industria.

Adicionalmente, los juegos de azar vía internet, aunque no se encuentran permitidos, son ofrecidos por empresas extranjeras, lo que eventualmente podría afectar el nivel de ventas. Por otra parte, aunque las leyes chilenas que regulan los casinos de juegos son claras en señalar que las apuestas en máquinas de azar solo se pueden desarrollar en casinos de juegos autorizados, en la práctica se ha visto la proliferación en el país de locales que ofrecen juegos de azar en máquinas fuera de los casinos autorizados, actividad ilegal que puede afectar negativamente las ventas de la sociedad.

Ante las eventualidades anteriores, la sociedad mantiene altos estándares de calidad en sus instalaciones y servicios, como así también tecnología de punta para ofrecer permanentemente una alternativa de entretención innovadora y sobresaliente, además, la sociedad se esmera constantemente para ofrecer entretención de primer nivel a precios justos en el lugar donde está presente, y monitorean cercanamente las actividades competitivas para evaluar su potencial efecto adverso en la preferencia de sus clientes.

Finalmente, la sociedad mitiga los riesgos indicados, ofreciendo permanentemente más y mejores servicios de entretención agregándolos al juego de tal modo de sostener y aumentar la convocatoria de público a las instalaciones.

3.3 Riesgos regulatorios

La industria de casinos en Chile está regulada por la Ley 19.995 que fue promulgada el año 2005. Esta ley creó la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) que es el encargado de otorgar, renovar y revocar los permisos de operación de los casinos, así como de fiscalizar sus actividades.

De acuerdo a lo establecido en la legislación de casinos de juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ), lo anterior bajo resolución fundada si se produce un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad.

Posibles cambios en las regulaciones y contratos que rigen la industria de juego o la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación del casino y, en particular, los ingresos de la sociedad. La Administración y el Directorio realizan un monitoreo constante a las operaciones para asegurar el cumplimiento a las normas y regulaciones.

3.4 Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a los que está expuesto la sociedad son el riesgo de tasa de interés, riesgo de inflación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de tipo de cambio.

a. Riesgo de tasa de interés

Tal como se indica en nota N°17, la sociedad mantiene pasivos bancarios con instituciones financieras, pero a tasa de interés fija, no siendo afectado por las variaciones de las tasas de interés.

b. Riesgo de inflación

La sociedad no presenta pasivos con terceros nominados en términos ajustables a una tasa indexada con inflación a la fecha de los presentes estados financieros, razón por la que no está expuesto a variaciones por este índice.

c. Riesgo de crédito

La Sociedad no otorga crédito a sus clientes y provisiona completamente los documentos de pago que resulten incobrables. Con respecto a otros activos corrientes que no se han considerado en mora ni han

deteriorado su valor, la sociedad estima que no existen riesgos que pongan en peligro su recuperación, ya que corresponden principalmente a transacciones con tarjetas de Débito y Crédito y a anticipos a proveedores debidamente garantizados. Asimismo, la sociedad no mantiene activos financieros en mora o deteriorados, cuyos términos y condiciones hayan sido renegociados.

d. Riesgo de liquidez

Este riesgo está relacionado a la posibilidad de presentar dificultades para hacer frente a las distintas necesidades de fondos relacionadas a los compromisos de inversión, gastos del negocio, vencimiento de deudas. etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen tanto de los recursos que son generados por la actividad ordinaria de la sociedad como por aquellos que son otorgados por el Grupo Dreams y eventualmente, por la obtención de créditos otorgados por instituciones financieras. La capacidad de generación de flujo anual de la sociedad supera con amplitud sus obligaciones

e. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por los pagos que se deben realizar en monedas distintas al peso chileno. Estas transacciones son principalmente algunas compras de máquinas tragamonedas y los sistemas tecnológicos asociados a las máquinas. La inversión en activos pagados en moneda extranjera realizada en régimen, no representan una proporción significativa del total de activos fijos de la sociedad, por lo que eventuales variaciones en el tipo de cambio, aun siendo de magnitudes relevantes, no afectarían de manera significativa el resultado.

f. Riesgos de fuerza mayor

Eventuales hechos de la naturaleza o eventos en la operación podrían dañar los activos del casino y/o impedir la realización de sus negocios por un periodo indefinido de tiempo, incluyendo el cierre de actividades. Para la pandemia en 2020 y 2021, las autoridades nacionales y extranjeras tomaron medidas sanitarias y financieras para controlar su propagación y mitigar los efectos sobre la salud y la economía.

El Grupo, para enfrentar algunas de estas situaciones, cuenta con procedimientos que buscan aminorar los riesgos en la operación, como planes de prevención de riesgos y mantención preventiva de los equipamientos críticos.

Adicionalmente, la Sociedad cuenta con un programa de seguros que da cobertura a sus edificios, contenidos y perjuicio por paralización, con pólizas de incendio, terremoto y terrorismo, entre otros ramos. Los montos asegurados son revisados periódicamente con el fin de mantener las coberturas actualizadas.

Nota 4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su giro es único, explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Temuco.

Nota 5.- Cambio de estimación contable.

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Deterioro de activos no financieros.
- Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Sin embargo, la Administración estima que el rango de las consecuencias razonablemente posibles dentro del año próximo, derivadas de alteraciones en las estimaciones, no serían, al menos individualmente consideradas, de magnitudes significativas para la entidad.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha efectuado cambios de estimaciones contables respecto al periodo anterior.

Nota 6.- Nuevos pronunciamientos contables.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2024.

Enmienda a la NIIF 16 “Arrendamientos” sobre ventas con arrendamiento posterior. Publicada en septiembre de 2022, esta enmienda explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.

Enmienda a la NIC 1 “Pasivos no corrientes con covenants”. Publicada en octubre de 2022, la enmienda tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.

Enmiendas a la NIC 7 “Estado de flujos de efectivo” y a la NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar” sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e interpretaciones

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda

01/01/2025

(con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada. Se permite la adopción anticipada.

Modificación a NIIF 9 y NIIF 7 - Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros. Publicada en mayo de 2024, esta modificación busca:

- aclarar los requisitos para el momento de reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente pago de principal e intereses (SPPI);
- agregar nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG));
- realizar actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).

01/01/2026

Mejoras anuales a las normas NIIF – Volumen 11. Las siguientes mejoras se publicaron en julio de 2024:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. Fueron mejoradas algunas referencias cruzadas a NIIF 9 indicadas en párrafos B5-B6 con relación a la excepción de aplicación retrospectiva en contabilidad de coberturas.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. En relación a las revelaciones sobre resultados provenientes por baja de activos financieros donde exista involucración continua, se incorpora una referencia a NIIF13 con el objetivo de revelar si existen inputs no observables significativos que impactaron el valor razonable, y por ende, parte del resultado de la baja.
- NIIF 9 Instrumentos financieros. Fue enmendada una referencia sobre la medición inicial de las cuentas por cobrar eliminando el concepto de precio de la transacción.
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados. Se incorporan algunas mejoras en la descripción de la evaluación de control cuando existen “agentes de facto”.
- NIC 7 Estado de flujos de efectivo. Fue enmendada una referencia en el párrafo 37 en relación al concepto de “método de participación” eliminando la referencia al “método del costo”.

01/01/2026

NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con:

- la estructura del estado de resultados;

01/01/2027

- revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y
- Principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

NIIF 19 subsidiarias que no son de interés público: Revelaciones. Publicada en abril de 2024. Esta nueva norma establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles.

01/01/2027

Una filial es elegible si:

- no tiene responsabilidad pública; y
- tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los impactos que puede tener sobre los estados financieros la aplicación de la NIIF 18 Presentación y revelaciones en los estados financieros. Además, se estima que la adopción de las enmiendas a la NIC 21, de las enmiendas a la NIIF 9 y NIIF 7 y la norma NIIF 19, no tendrán efectos significativos en los estados financieros de la sociedad en el ejercicio de su primera adopción.

Nota 7.- Estimaciones, juicios y criterios de la administración

En los estados financieros de Casino de Juegos Temuco S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual:

El tratamiento contable de la inversión en propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización. La Sociedad revisa permanentemente las vidas útiles y valores residuales utilizados.

- Deterioro de activos no financieros:

La Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos. Si existen indicadores, la Sociedad estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Sociedad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

• Determinación de impuestos diferidos y su recuperabilidad:

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Efectivo en caja	798.926	603.553
Saldos en banco	85.590	107.480
Depósitos a plazo	-	-
Fondos Mutuos	841.602	1.282.599
Otros (Recaudación de juego no depositada)	10.822	17.174
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.736.940	2.010.806

Casino de Juegos Temuco S.A. declara que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene por concepto de Encaje o Reserva de liquidez un monto de M\$ 79.909 (M\$ 81.949 al 31 de diciembre de 2023), conforme a la normativa vigente. Dicho monto corresponde a parte de los recursos o fondos disponibles en la actualidad en diferentes instrumentos en efectivo bancarios descritos en la presente nota.

La composición del efectivo y equivalente al efectivo por moneda de origen es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Dólares	43.675	6.705
Euros	11.212	3.415
Pesos Chilenos	1.682.053	2.000.686
Otras Monedas	-	-
Total efectivo y equivalentes al efectivo	1.736.940	2.010.806

La composición de los fondos mutuos al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2024
Banco BCI	BCI Rendimiento	50.379,90	13.131,00	CLP	661.538
Banco Santander	Santander Money y Market	6.369,90	28.268,00	CLP	180.064
Total					841.602

Institución	Tipo de fondo	Valor Cuota	N° Cuotas	Moneda	31-12-2023
Banco BCI	BCI Competitivo	48.075,03	25.968,63	CLP	1.248.443
Banco ITAU	ITAU Select	2.237,02	15.268,49	CLP	34.156
Total					1.282.599

Nota 9.- Otros activos no financieros, corriente

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad incluye dentro de estos rubros lo siguiente:

Corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Seguros vigentes	124.029	51.713
Gastos pagados por anticipados	33.257	32.036
Total Corrientes	157.286	83.749

Nota 10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente.

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Deudores por operaciones Transbank	115.986	169.690
Total neto	115.986	169.690

Clases	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Documentos por cobrar	112.360	112.360
Deterioro documentos por cobrar	(112.360)	(112.360)
Total neto	-	-

Clases	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Otras cuentas por cobrar	118.807	36.096
Total neto	118.807	36.096

Resumen	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Total Bruto	347.153	318.146
Deterioro documentos por cobrar	(112.360)	(112.360)
Total Neto	234.793	205.786

Los plazos de vencimiento y estratificación de los deudores y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Vencidos		
Vencidos menor a 3 meses	-	-
Vencidos entre 3 y 6 meses	-	-
Vencidos entre 6 y 12 meses	-	-
Vencidos mayor a 12 meses	112.360	112.360
Total vencidos	112.360	112.360

Por vencer	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Por vencer menor a 3 meses	234.793	205.786
Total por vencer	234.793	205.786
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	347.153	318.146
Deterioro por deudas incobrables	(112.360)	(112.360)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	234.793	205.786

El movimiento del deterioro por deudas incobrables es el siguiente:

Deterioro por deudas incobrables	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo al inicio	(112.360)	(112.360)
(Aumento) /disminución del ejercicio	-	-
Total	(112.360)	(112.360)

La composición de las otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Anticipo a proveedores nacionales	60.585	3.186
Anticipo a proveedores extranjeros	36.043	4.265
Facturas por Cobrar	3.132	1.532
Cuentas por Cobrar al Personal	4.668	12.734
Devolución Renta periodo 2021	14.379	14.379
Total otras cuentas por cobrar, bruto	118.807	36.096
Deterioro por deudas incobrables	-	-
Total otras cuentas por cobrar, neto	118.807	36.096

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y se incluyen en activos corrientes, lo cual corresponde principalmente a transacciones con tarjetas de débito y crédito. Las cuentas comerciales a cobrar de la operación se

reconocen a valor de cobro, que es el valor de venta o de factura, que no difiere de su valor razonable y posteriormente a costo menos la provisión por pérdidas de deterioro de valor.

La Sociedad realiza estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de pérdidas crediticias esperadas, de acuerdo a lo establecido en nota 2.8.3. La Sociedad principalmente utiliza el método del deterioro y no el castigo directo para un mejor control de las partidas de cuentas por cobrar. Las rebajas a la provisión de deterioro en estos períodos, se ha originado exclusivamente por reverso de estimaciones asociadas a partidas posteriormente recuperadas.

Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en estado de resultados por función dentro de gastos de administración.

Nota 11.- Saldo y Transacciones con empresas relacionadas.

Las transacciones con relacionadas se efectúan en términos y condiciones similares a aquellas ofrecidas a terceros y el producto de tales operaciones es reflejado en las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.

11.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-12-2024	31-12-2023
				Moneda	M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS CHILLAN S.A.	76.265.437-7	Chile	Indirecta	CLP	-	-
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE S.A.	96.689.710-4	Chile	Indirecta	CLP	-	352
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS	99.599.450-K	Chile	Indirecta	CLP	-	-
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Indirecta	CLP	1.625	10.183
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76.015.665-5	Chile	Matriz Común	CLP	21.241	20.951
INMOBILIARIA GASTRONOMICA Y SPA TURISTICO S.A	76.015.689-2	Chile	Matriz Común	CLP	7.933	5.715
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76.014.175-5	Chile	Matriz Común	CLP	26.756	23.423
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Chile	Matriz Común	CLP	200.909	353.281
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Chile	Indirecta	CLP	155.547	-
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Chile	Matriz Común	CLP	50.474.884	39.940.049
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	99.597.790-7	Chile	Indirecta	CLP	100.000	-
CASINO DE JUEGOS PUERTO VARAS S.A.	76.602.653-2	Chile	Indirecta	CLP	257	-
Total					50.989.152	40.353.954

11.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

La composición del rubro, al cierre de los presentes estados financieros, es la siguiente:

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-12-2024	31-12-2023
				Moneda	M\$	M\$
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	99.597.790-7	Chile	Indirecta	CLP	-	1.581
EVENTOS Y CONVENCIONES TURÍSTICAS S.A.	76.008.643-6	Chile	Matriz común	CLP	51.781	172.415
HOTELERA Y TURISMO COYHAIQUE S.A.	76.129.865-8	Chile	Indirecta	CLP	283	283
INMOB. Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Chile	Matriz común	CLP	27.178.576	18.966.327
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96.838.520-8	Chile	Matriz	CLP	7.919.429	4.164.067
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76.120.306-1	Chile	Indirecta	CLP	7.373.274	5.904.078
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Chile	Matriz común	CLP	-	2.133
SERVICIOS HOTELEROS Y TURÍSTICOS S.A.	96.841.280-9	Chile	Indirecta	CLP	-	21.149
SFI RESORT SpA	76.929.340-K	Chile	Indirecta	CLP	209	7.245
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Chile	Indirecta	CLP	-	-
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A.	99.599.450-K	Chile	Indirecta	CLP	632	-
Total					42.524.184	29.239.278

11.3.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente.

Sociedad	RUT	País	Naturaleza de la relación	Tipo de	31-12-2024	31-12-2023
				Moneda	M\$	M\$
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURÍSTICA Y RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Chile	Matriz común	CLP	32.743.753	-
Total					32.743.753	-

11.4.- Transacciones entre entidades relacionadas.

A continuación, se revelan todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas:

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-12-2024	
			Monto M\$	Efecto en resultados M\$
CASINO DE JUEGOS DE IQUIQUE S.A.	96.689.710-4	Cobros a entidades relacionadas	(352)	-
CASINO DE JUEGOS PUNTA ARENAS S.A	99.599.450-K	Recuperación de gastos por pagar	(632)	-
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	96.689.710-4	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	1.581	-
CASINO DE JUEGOS VALDIVIA S.A.	96.689.710-4	Préstamos a entidades relacionadas	100.000	-
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Préstamos a entidades relacionadas	11.231.229	-
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Préstamos de entidades relacionadas	(688.000)	-
DREAMS S.A.	76.033.514-2	Recuperación de gastos por pagar	(8.394)	(7.492)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76.008.643-6	Compra de servicios de banquetearía	(55.274)	(46.449)
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76.008.643-6	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	175.327	-
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76.008.643-6	Recuperación de gastos por cobrar	580	550
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76.015.665-5	Recuperación de gastos por cobrar	291	291
Inmobiliaria Gastronómica y Spa Turístico S.A	76.015.689-2	Recuperación de gastos por cobrar	2.219	2.101
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76.014.175-5	Recuperación de gastos por cobrar	3.333	3.156
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Renovación Contrato Arriendo NIIF 16 / Año 2024 / 15 Años	(34.697.572)	-
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Interés devengado aplicación Arriendo IFRS16	(1.046.932)	(1.046.932)
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	R° unidad de reajuste aplicación Arriendo IFRS16	(1.103.358)	-
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Arriendo de inmuebles	(4.199.668)	(5.550.803)
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76.708.680-6	Recuperación de gastos por cobrar	91.528	91.528
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96.838.520-8	Arriendo máquinas de azar	(3.131.888)	(2.631.874)
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96.838.520-8	Recuperación de gastos por cobrar	(623.431)	(623.431)
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76.120.306-1	Compra de bienes promocionales	(2.082.696)	(1.750.165)
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76.120.306-1	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	613.500	-
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	2.133	-
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Venta de existencias	287	242
PLAZA CASINO S.A.	96.904.770-5	Servicio de hospedaje	(72)	(60)

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-12-2024	
			Monto M\$	Efectos en Resultado M\$
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Cobros a entidades relacionadas	(10.183)	-
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76.299.170-5	Venta de existencias	1.625	1.365
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Arriendo de inmuebles	165.240	138.857
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Compra de servicios alimentación y bebidas	(38.473)	(32.330)
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Préstamos de entidades relacionadas	(373.163)	-
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Recuperación de gastos por cobrar	1.293	1.293
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76.008.627-4	Recuperación de gastos por pagar	92.729	92.729
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Compra de servicio de alojamiento	(1.111)	(933)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	171	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Recuperación de gastos por cobrar	(651)	(651)
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Recuperación de gastos por pagar	180.617	180.617
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96.841.280-9	Servicio de hospedaje	(2.330)	(1.958)
SFI RESORTS S.A.	76.929.340-k	Pagos de préstamos a entidades relacionadas	7.244	-
SFI RESORTS S.A.	76.929.340-k	Servicio de hospedaje	(209)	(175)

Sociedad	RUT	Detalle transacción	31-12-2023	
			M\$	
			Monto	Efecto en resultados
			M\$	M\$
DREAMS S.A.	76033514-2	Compra de servicios administración	108.643	91.297
DREAMS S.A.	76033514-2	Distribucion de dividendos	397.212	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Financiamiento por cobrar	11.656.546	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Financiamiento por pagar	2.020.500	-
DREAMS S.A.	76033514-2	Gastos por pagar	38.203	32.103
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76008643-6	Compra de servicios alimentación y bebidas	60.044	50.457
EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76008643-6	Recuperación de gastos por cobrar	431	-
INMOBILIARIA DE EVENTOS Y CONVENCIONES TURISTICAS S.A.	76015665-5	Recuperación de gastos por cobrar	216	-
Inmobiliaria Gastronomic y Spa Turistico S.A	76015689-2	Recuperación de gastos por cobrar	1.648	-
INMOBILIARIA HOTELERA Y TURISMO S.A.	76014175-5	Recuperación de gastos por cobrar	2.476	-
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Arriendo de inmueble NIIF 16	6.460.523	5.429.011
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TURISTICA RECREACIONAL S.A.	76708680-6	Recuperación de gastos por cobrar	67.995	57.139
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Arriendo Maquinas de Azar	2.155.053	1.810.969
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Compra de servicios administración	1.032.844	867.936
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Recuperación de gastos por cobrar	88.862	74.674
INVERSIONES Y TURISMO S.A.	96838520-8	Ventas de Maquina de Azar	182.784	153.600
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Compra de bienes promocionales	1.869.570	1.571.067
MARKETING Y NEGOCIOS S.A.	76120306-1	Recuperación de gastos por cobrar	2.000	
PLAZA CASINO S.A.	96904770-5	Compra servicio Alojamiento	163	137
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Compra de equipos	3.570	-
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Recuperación de gastos por cobrar	19	16
SAN FRANCISCO INVESTMENT S.A.	76299170-5	Ventas de Maquina de Azar	14.280	-
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Arriendo de inmuebles	158.502	133.195
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Compra de servicios alimentación y bebidas	35.370	29.723
SERVICIOS GASTRONOMICOS Y SPA TURISTICOS S.A.	76008627-4	Recuperación de gastos por cobrar	961	-
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Compra de servicios hospedaje	33	28
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Compra servicio Alojamiento	5.217	4.384
SERVICIOS HOTELEROS Y TURISTICOS S.A.	96841280-9	Recuperación de gastos por cobrar	559	-
SFI RESORTS S.A.	76929340-k	Compra de servicios hospedaje	4.806	4.039

11.5.- Directorio y personal clave

Al cierre de los presentes estados financieros, los Directores de la Sociedad no perciben ni han percibido retribución alguna por concepto de remuneraciones.

Personal clave son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y Controlar las actividades de la Sociedad, directa o indirectamente.

Al 31 de diciembre de 2024 la remuneración global pagada a los principales ejecutivos asciende a M\$285.479 (M\$ 282.039 al 31 de diciembre de 2023).

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

En los periodos cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones entre la Sociedad y sus directores y personal clave.

Nota 12.- Inventarios.

La composición de este rubro es la siguiente:

Inventarios	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados y cartones, etc.)	1.271	10.215
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	-	-
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (Suministros e Insumos)	25.226	19.310
Total	26.497	29.525

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, Casino de Juegos Temuco S.A., reconoció como parte del costo de ventas en el estado de resultados, la suma de M\$ 363.134 (M\$260.399 al 31 de diciembre de 2023) correspondiente al costo de inventarios consumidos.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre cada ejercicio y no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a la obsolescencia u otra situación.

Nota 13.- Activos y pasivos por impuestos corrientes.

La composición de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

13.1.- Activos por impuestos corrientes

Activos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pagos provisionales mensuales	209.609	211.553
IVA crédito fiscal	-	-
Crédito por gastos de capacitación	19.190	18.378
Otros	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	228.799	229.931

13.2.- Pasivos por impuestos corrientes

Pasivos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
IVA debito fiscal	124.347	56.493
Impuestos al juego (20%)	330.660	312.864
Impuesto a las entradas	128.759	132.467
Pagos provisionales mensuales por pagar	16.832	15.929
Retenciones de trabajadores	6.038	7.040
Provisión impuesto a la renta	-	-
Otros (Retenciones de impuestos)	-	-
Total pasivos por impuestos corrientes	606.636	524.793

Nota 14.- Intangibles

14.1.- Composición de los activos intangibles

Intangibles, Neto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Licencias y otros derechos, neto	4.100.483	-
Software y licencias, neto	-	-
Total intangibles, neto	4.100.483	-

Intangibles, Bruto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Licencias y otros derechos, bruto	4.367.378	
Costo de desarrollo de proyecto, bruto	-	
Software y licencias, bruto	170.057	170.057
Total intangibles, bruto	4.537.435	170.057

Amortización acumulada intangibles	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Amortización acumulada Licencias y otros derechos	(266.895)	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, Costo de desarrollo de proyecto	-	-
Amortización acumulada y deterioro del valor, software y licencias	(170.057)	(170.057)
Total amortización acumulada intangibles	(436.952)	(170.057)

14.2.- Movimiento de activos intangibles.

Movimiento año 2024	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-
Adiciones (1)	4.367.378
Amortización	(266.895)
Total movimientos	4.100.483
Saldo final al 30 de septiembre de 2024	4.100.483

Movimiento año 2023	Software y licencias M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-
Adiciones	-
Amortización	-
Total movimientos	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	-

(1) Corresponde al reconocimiento del valor razonable de la oferta económica del permiso de operación del casino de juegos renovante por un tiempo de 15 años, dichos montos fueron determinados en base a la normativa contable NIC 38.

Al cierre de los presentes estados financieros, no existen intangibles con vida útil indefinida.

La amortización del ejercicio se carga en el costo de ventas en el estado de resultados por función.

14.3.- La vida útil de los intangibles considerados para su amortización es la siguiente:

Clases	Vida útil
-Permisos Casinos SCJ Ley 19.995	15 años
-Licencias y software	4 años

Nota 15.- Propiedades, planta y equipos.

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Propiedades, planta y equipos, neto		
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	6.430	5.207
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	-	-
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	-	-
Bingo (elementos asociados a Bingo)	-	-
Cámaras de CCTV	36.823	47.645
Equipos y herramientas	60.211	114.670
Equipos computacionales	150.687	52.255
Muebles y útiles	77.807	59.574
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF 16)	34.244.789	399.580
Total propiedades, planta y equipos, neto	34.576.747	678.931

Clases de Propiedades, planta y equipos, bruto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Instalaciones	442.969	441.725
Máquinas de Azar (gabinetes más todo elemento de juegos tangibles asociados)	7.885.300	7.885.300
Mesas de juego (elementos asociados a mesas de juego)	99.612	99.612
Bingo (elementos asociados a Bingo)	16.277	16.277
Cámaras de CCTV	276.265	276.265
Equipos y herramientas	436.809	434.525
Equipos computacionales	850.876	742.038
Muebles y útiles	318.091	289.003
Otras Propiedades, plantas y equipos (NIIF 16)	48.834.011	12.572.241
Total propiedades, planta y equipos, bruto	59.160.210	22.756.986

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Depreciación acumulada y deterioro de valor Construcciones	-	-
Depreciación acumulada y deterioro de valor Instalaciones	(436.539)	(436.518)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Máquinas de Azar	(7.885.300)	(7.885.300)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Mesas de juego	(99.612)	(99.612)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Bingo	(16.277)	(16.277)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Cámaras de CCTV	(239.442)	(228.620)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Equipos y herramientas	(376.598)	(319.855)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Equipos computacionales	(700.189)	(689.783)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Muebles y útiles	(240.284)	(229.429)
Depreciación acumulada y deterioro de valor Otras propiedades plantas y equipos (NIIF 16)	(14.589.222)	(12.172.661)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipos	(24.583.463)	(22.078.055)

15.2.- Cuadro de movimientos en propiedades, plantas y equipos

Movimiento Año 2024	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de Azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	-	-	5.207	-	-	-	47.645	114.670	52.255	59.574	399.580	678.931
Adiciones	-	-	1.244	-	-	-	-	60.176	108.838	29.088	-	199.346
Bajas / Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	(57.892)	-	-	-	(57.892)
Unidad de reajuste NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.564.198	1.564.198
Renovación contrato NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	34.697.572	34.697.572
Gastos por depreciación	-	-	(21)	-	-	-	(10.822)	(56.743)	(10.406)	(10.855)	(2.416.561)	(2.505.408)
Total movimientos	-	-	1.223	-	-	-	(10.822)	(54.459)	98.432	18.233	33.845.209	33.897.816
Saldo final al 31 de diciembre 2024	-	-	6.430	-	-	-	36.823	60.211	150.687	77.807	34.244.789	34.576.747

Movimiento Año 2023	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de Azar M\$	Mesas de juego M\$	Bingo M\$	Cámaras de CCTV M\$	Equipos y herramientas M\$	Equipos computacionales M\$	Muebles y útiles M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	-	-	5.226	-	-	-	20.422	169.924	61.668	52.264	3.006.244	3.315.748
Adiciones	-	-	-	153.944	-	-	39.025	13.531	13.331	7.447	156.546	383.824
Bajas / Ventas (*)	-	-	-	(153.944)	-	-	-	-	-	-	-	(153.944)
Unidad de reajuste NIIF 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104.174	104.174
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	(19)	-	-	-	(11.802)	(68.785)	(22.744)	(137)	(2.867.384)	(2.970.871)
Total movimientos	-	-	(19)	-	-	-	27.223	(55.254)	(9.413)	7.310	(2.606.664)	(2.636.817)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	-	-	5.207	-	-	-	47.645	114.670	52.255	59.574	399.580	678.931

15.3.- Vidas útiles de propiedades, planta y equipos

Clases	Rangos de vida útil (años)
Edificio e infraestructura	
Instalaciones	10 – 30
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 5
Otras Propiedades (Derechos de Uso NIIF 16)	15
Maquinarias de azar	6 – 7
Muebles, enseres y equipos operativos	3 – 15

15.4.- Política de inversiones en propiedades, planta y equipos.

Casino de Juegos Temuco S.A. mantiene una política de inversión destinada a conservar en buen estado las instalaciones con el objeto de asegurar un servicio de primer nivel acorde con los estándares y regulaciones vigentes.

15.5.- Activos por derecho de uso de activos arrendados (Otras propiedades, plantas y equipos)

Al cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene arrendamientos que implican obligaciones contractuales de acuerdo con el siguiente detalle:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Derecho de uso de activos por arrendamiento	34.088.459	399.580
Total	34.088.459	399.580
Movimiento del derecho de uso de activos en arrendamiento		
Saldos al 01 de enero	399.580	3.006.244
Gasto de depreciación del ejercicio	(2.416.561)	(2.867.384)
Renovación contrato de arriendo	34.541.242	
Efecto Unidad de Reajuste del ejercicio	1.564.198	260.720
Saldo Final	34.088.459	399.580

Análisis de flujos contractuales	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Hasta un año	3.331.741	1.864.191
Más de un año y hasta cinco años	43.590.281	-
Total flujos contractuales no descontados	46.922.022	1.864.191
Pasivos por arrendamiento descontados	-	-
Corriente	1.806.878	265.221
No-corriente	32.900.417	-
Total flujos contractuales descontados	34.707.295	265.221

Montos reconocidos en resultados :	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Interés en pasivos por arriendo reconocido en el año	(1.438.583)	(57.676)
Efecto impuesto diferido del Ejercicio	161.153	(57.607)
Depreciación derecho de uso de arrendamiento	(2.416.561)	(2.867.384)
Arriendo variable inmueble	(2.695.251)	(2.927.694)
Total efecto neto del ejercicio	(6.389.242)	(5.910.361)

Finalmente, y tal como se revela en notas 15.2 y 32.1, Casino de Juegos Temuco S.A. vendió la totalidad del parque de máquinas de azar a su sociedad matriz Inversiones y Turismo S.A. y en el mismo acto dicha sociedad matriz entregó en arrendamiento a esta sociedad operadora las referidas máquinas de azar por un periodo de 4 años hasta el 01 de junio de 2026 y renovables automáticamente por un periodo de 1 año si ninguna de las partes manifiesta su intención de terminar con el contrato. Dicha transacción está fuera del alcance de “NIIF 16 de Arrendamientos”, ya que se trata de un arriendo variable cuya cuota se fija en base a un porcentaje de la venta mensual obtenida por cada máquina de azar.

15.6.- Modificaciones a la infraestructura del casino

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros y en base lo indicado en compendio de normas emitida por la Superintendencia de Casinos de Juego, no existen Resoluciones aprobadas por esta Superintendencia que autoricen modificaciones en la infraestructura del casino.

Nota 16.- Impuesto diferidos e impuestos a las ganancias.

16.1.- Saldos de impuestos diferidos

Los saldos de activos por impuestos diferidos al cierre de los presentes estados financieros son los siguientes:

Tipo de diferencia temporaria	31-12-2024	Efecto de	31-12-2023
		la Variación	
	M\$	Resultado	M\$
Vacaciones del personal	37.168	(705)	37.874
Provisión	27.999	19.507	8.492
Beneficios al personal	6.111	(2.388)	8.499
Propiedades, plantas y equipos	21.291	(1.042)	22.333
Otras propiedades plantas y equipos / NIIF 16	167.086	161.154	5.932
Oferta económica	81.499	81.499	-
Pérdida tributaria	578.691	416.667	162.023
Total de activo	919.845	674.692	245.153

16.2.- Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido

Gasto por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferido	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingreso por impuestos corrientes, neto, total	-	-
Beneficio por ingreso por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	674.692	15.239
Beneficio por ingreso por impuestos diferidos, neto, total	674.692	15.239
Beneficio por ingreso por impuesto a las ganancias	674.692	15.239

16.3.- Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Conciliación del gasto por impuestos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ganancia (pérdida) antes del impuesto	(1.995.284)	553.589
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	538.727	(104.405)
Efecto diferencias permanentes (Capital propio y gastos rechazados)	142.864	103.673
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	(6.899)	15.971
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	135.965	119.644
Beneficio por impuestos utilizando la tasa efectiva	674.692	15.239

Nota 17.- Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2024 la composición de los pasivos financieros es como sigue:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-12-2023	Nuevos Prestamos	Pagos	Reclasificación porción no corriente	Interés Devengado	31-12-2024
	M\$					M\$
Corrientes	204.413	-	(205.980)	-	1.567	-
No corrientes	-	-	-	-	-	-
Total	204.413	-	(205.980)	-	1.567	-

Al 31 de diciembre de 2023 la composición de los pasivos financieros es como sigue:

Préstamos bancarios que devengan intereses	31-12-2022	Nuevos Prestamos	Pagos	Reclasificación porción no corriente	Interés Devengado	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes	598.945	-	(617.575)	204.561	18.482	204.413
No corrientes	204.561	-	-	(204.561)	-	-
Total	803.506	-	(617.575)	-	18.482	204.413

31-12-2024

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
						Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
RUT	Institución							
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	-	-	-
Total corriente						-	-	-

31-12-2023

Entidad acreedora		Moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimiento corriente		
						Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$
RUT	Institución							
97.006.000-6	Banco BCI	CLP	Mensual	0,29%	0,29%	204.413	-	204.413
Total corriente						204.413	-	204.413

Nota 18.- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar son reconocidos a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

El detalle de este rubro al cierre de los presentes estados financieros es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corriente	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Cuentas por pagar comerciales	678.313	654.290
Deudas por concepto de Tickets vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente.	-	-
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	99.404	90.533
Deuda por fichas de valores en circulación	51.868	46.682
Otras cuentas por pagar (Pasivos por puntos de clientes)	110.742	144.031
Otras cuentas por pagar (A Empleados)	85.872	50.639
Otras cuentas por pagar (permiso de operación por pagar)	191.516	-
Total	1.217.715	986.175

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar no corriente	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Cuentas por pagar por permiso de operación (1)	4.210.814	-
Total	4.210.814	-

(1) Corresponde al valor presente de los desembolsos futuros fijos por concepto de oferta económica por el permiso de operación del casino de juego por 15 años a contar de enero de 2024 cuya contrapartida está registrada como Intangibles distintos de plusvalía (nota 14).

Nota 19.- Provisiones.

La Sociedad registra los beneficios al personal como sueldos, bonos y vacaciones sobre base devengada. Estas obligaciones son canceladas en un plazo que no supera los doce meses.

Formando parte del rubro incluye también, las provisiones asociadas a Pozos Progresivos de Bingo, Mesas de Juego y Máquinas de Azar, de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ).

Detalle de la composición saldo a continuación:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Otras provisiones corrientes	287.894	173.658
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	163.915	173.295
Total	451.809	346.953

19.1.- Otras provisiones corrientes

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pozo acumulado máquinas de azar	145.011	93.268
Pozo acumulado mesas de juego	122.944	62.247
Pozo acumulado bingo	19.939	18.143
Total	287.894	173.658

19.1.1.- Provisión pozo progresivo aporte de jugadores en Bingo, Mesas de juego y Máquinas de azar

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a diciembre 2024	Enero a diciembre 2023	Enero a diciembre 2024	Enero a diciembre 2023
Pozos progresivos máquinas de azar	270	261	145.011	93.268
Pozos progresivos mesas de juego	16	16	122.944	62.247
Bingo	5	5	19.939	18.143
Total pozos progresivos	291	282	287.894	173.658

19.1.2.- Progresivos máquinas de azar.

Origen del pozo	Cantidad MDA / Mesas / Niveles de pozo bingo		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2024	Enero a Diciembre 2023	Enero a Diciembre 2024	Enero a Diciembre 2023
Cash Fever	8	8	272	326
Doggie Cash	6	6	303	1.727
Quick Hit	18	18	1.460	809
Quick Hit	12	12	1.799	149
Quick Hit Platinum	12	12	4.840	1.135
Fishing For Jackpot	8	8	163	40
Cash Fever	1	1	134	82
Cash Fever	1	1	75	419
Cash Fever	1	1	447	344
Cash Fever	1	1	185	102
Cash Fever	1	1	147	90
Cash Fever	1	1	150	188
Cash Fever	1	1	169	133
Cash Fever	1	1	375	314
JUMPIN JALAPENOS – PROGRESIVO	1	1	402	439
Candy Bars - Progresivo	1	1	19	108
DOGGIE CASH	1	1	281	2.019
Doggie Cash	1	1	234	936
Doggie Cash	1	1	3.276	1.359
Doggie Cash	1	1	429	201
Progresivo - Take the Cake	1	1	30	61
Progresivo Doggie Cash	1	1	275	283
Progresivo Doggie Cash	1	1	175	256
Progresivo Doggie Cash	1	1	506	115

Progresivo Doggie Cash	1	1	641	226
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.342	1.116
Progresivo Doggie Cash	1	1	233	1.537
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.295	529
Progresivo Doggie Cash	1	1	274	65
Progresivo Doggie Cash	1	1	475	130
Progresivo Doggie Cash	1	1	776	428
Progresivo Doggie Cash	1	1	206	373
Progresivo Doggie Cash	1	1	104	284
Progresivo Doggie Cash	1	1	110	457
Progresivo Doggie Cash	1	1	1.162	531
Progresivo Doggie Cash	1	1	923	631
Progresivo Doggie Cash	1	1	411	153
Progresivo Doggie Cash	1	1	223	2.403
Progresivo Doggie Cash	1	1	713	430
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	4.331	5.898
Progresivo - Zuma	1	1	33	112
Progresivo - Grand, Major, Minor y	6	6	1.280	1.941
Progresivo - Grand, Major, Minor y	0	6	-	1.327
Progresivo - Quad Shot	1	1	472	3.161
Progresivo Maximo y Mayor	0	8	-	1.945
Progresivo Doggie Cash	1	1	857	779
Progresivo Cash Fever	1	1	199	185
Progresivo Doggie Cash	1	1	592	402
Progresivo - Volcano Island	1	1	3.191	1.369
Progresivo - Magic Rules Celestial	1	1	181	46
Progresivo Cash Fever	1	1	105	195
Progresivo Cash Fever	1	1	105	61
Progresivo Doggie Cash	1	1	634	105
Progresivo Cash Fever	1	1	120	78
Progresivo Doggie Cash	1	1	651	143
Progresivo Cash Fever	1	1	177	109
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	15	48
Progresivo - Vibrant Violet Deluxe	1	1	112	66
Progresivo - Volcano Island	1	1	965	479
Progresivo - Quick Pay Jackpots	1	1	73	38
Progresivo/Multijuego	1	1	10	10
Progresivo/Multijuego	1	1	20	12
Progresivo/Multijuego	1	1	23	9
Progresivo/Multijuego	1	1	16	10
Progresivo - Jackpot Playoff	1	1	4	26

Progresivo - Mega, Mayor, Menor y	0	6	-	670
Progresivo - Reef of Riches	1	1	21	4
Progresivo - Grandioso y Mayor	8	8	5.338	2.482
Progresivo - Quick Hit Platinum	9	9	1.842	4.845
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	0	1	-	39
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	0	1	-	96
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	0	1	-	225
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	0	1	-	145
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	0	1	-	181
Progresivo - Gran, Mayor, Maxi	0	1	-	406
Progresivo - Quad Shot	1	1	1.215	270
Progresivo - Win Before	1	1	7	22
Progresivo Hot Hit	1	1	7.170	4.623
Progresivo Hot Hit	1	1	10.182	6.795
Progresivo Zona de la Suerte	1	1	27	15
Progresivo Zona de la Suerte	1	1	26	96
Progresivo - Supreme Jackpot	1	1	57	17
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	902	74
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	111	223
Progresivo - Top Jackpot	1	1	492	120
Progresivo - Galactic Jackpot Bonus	1	1	865	797
Progresivo - Top Jackpot	0	1	-	701
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	163	282
Progresivo - Maxi, Major, Minor y	1	1	336	22
Progresivo Quick Strike	1	1	476	276
Progresivo Multi Win	1	1	34	16
Progresivo - Mayor, Maxi, Menor,	1	1	45	70
Progresivo Quick Strike	1	1	170	498
9 Progresivo, 10 Progresivo	1	1	376	361
1 Progresivo	1	1	1.184	933
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	1	747	367
Progresivo Cash Fever	1	1	103	75
5 Progresivo, 6 Progresivo	1	1	355	707
Progresivo Cash Fever	1	1	79	128
Progresivo Quick Strike	1	1	223	589
Progresivo Quick Strike	1	1	36	668
Progresivo Quick Strike	1	1	382	139
Progresivo Quick Strike	1	1	106	87
Progresivo Grand, Major	1	1	2.080	3.279
Progresivo Grand, Major	1	1	85	116
Progresivo Grand, Major	1	1	130	623

Progresivo - Grandioso y Mayor	4	4	9.440	10.745
Progresivo Grand, Mayor	1	1	55	467
Progresivo Mystery Rings	4	4	254	242
Progresivo Grand, Mayor	1	1	1.490	1.767
Progresivo Grand, Mayor	1	1	8.979	464
Progresivo - Grand	0	6	-	24
Progresivo Grand, Mayor	0	8	-	465
Progresivo Grand, Mayor	1	1	3.429	2.973
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	11
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	11
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	10	18
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	29	9
Progresivo Grand, Mayor	1	1	820	122
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	8	34
Progresivo Grand, Mayor	1	1	267	138
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	16	28
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	1	21
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	27	28
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	25
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	34
Progresivo - Mayor y Menor	0	1	-	28
Progresivo - Mayor y Menor	1	1	22	31
Progresivo Grand, Mayor	1	1	356	389
Progresivo Grand, Mayor	1	1	241	518
Progresivo Grand, Mayor	1	1	162	397
Progresivo Grand, Mayor	1	1	90	281
Progresivo Grand, Mayor	1	1	97	439
Progresivo Grand, Mayor	1	1	286	147
Progresivo Grand, Mayor	1	1	141	363
Progresivo Grand, Mayor	1	1	103	15
Progresivo Grand, Mayor	1	1	1.560	187
Progresivo Grand, Mayor	1	1	102	316
Progresivo Grand, Mayor	1	1	31	365
Progresivo Grand, Mayor	1	1	396	401
Progresivo Grand, Mayor	1	1	73	70
Progresivo Grand, Mayor	1	1	241	102
Progresivo Grand, Mayor	1	1	11	29
Progresivo - Grandioso y Mayor	8	0	25.181	-
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	0	220	-
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	0	322	-
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	0	296	-
Progresivo - Grand, Mayor, Minor y	1	0	120	-
Progresivo - Mayor, Minor, Mini,	4	0	280	-
Progresivo Grandioso, Mega y Mayor	6	0	2.405	-
Progresivo Grand, Mayor	4	0	4.690	-
Progresivo Grand, Mayor	1	0	248	-

Progresivo Controller v8.01	4	0	952	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	283	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	156	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	137	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	126	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	182	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	311	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	97	-
Progresivo Controller v8.01	1	0	331	-
Progresivo Grand, Major	1	0	2.103	-
Progresivo Grand, Major	1	0	143	-
Progresivo Grand, Major	1	0	45	-
Progresivo Grand, Major	1	0	140	-
Progresivo Grand, Major	1	0	161	-
Progresivo Grand, Major	1	0	173	-
Progresivo Mega, Grandioso, Mayor	6	0	1.709	-
Progressive Controller v8.02 (Grand	4	0	898	-
Total pozos progresivos	270	261	145.011	93.268

Nota 19.1.3.- Progresivos mesas de juegos.

Origen del pozo	Cantidad de mesas N°		Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2024	Enero a Diciembre 2023	Enero a Diciembre 2024	Enero a Diciembre 2023
Mesa pozo 1	8	8	29.631	55.655
Mesa pozo 2	8	8	93.313	6.592
Total pozos progresivos	16	16	122.944	62.247

Nota 19.1.4.- Bingo.

Origen del pozo	Incremento por juego M\$	
	Enero a Diciembre 2024	Enero a Diciembre 2023
Pozo 1	409	373
Pozo 2	13.285	12.118
Pozo 3	2.566	2.297
Pozo 4	2.044	1.864
Pozo 5	1.635	1.491
Total pozos progresivos	19.939	18.143

Nota 19.2.- Provisiones por beneficios a los empleados

El detalle del saldo de las provisiones a los empleados corrientes, son las siguientes:

Clases de beneficios y gastos por empleados	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Bonos devengados	26.323	33.021
Provisión de vacaciones	137.592	140.274
Total corriente	163.915	173.295

A la fecha no existen derechos contractuales específicos no revelados, ni planes de aportación definida asumidos por la Sociedad operadora del permiso de operación.

Nota 20.- Patrimonio

20.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el capital social asciende a M\$ 3.485.421, dividido en 89.914.904 acciones suscritas y pagadas, sin valor nominal, todas de una misma serie, dicho capital fue suscrito y pagado al inicio de las operaciones de la Sociedad y a partir de esa fecha no han ocurrido aumentos de capital.

20.2.- Cambios en el patrimonio

Durante el ejercicio no se han efectuado cambios en patrimonio.

20.3.- Política de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de Casino de Juegos Temuco S.A. se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el ejercicio en que son declarados y aprobados por los accionistas o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

20.4.- Dividendos

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, la sociedad no acordó distribuir dividendos.

Con fecha 21 de diciembre de 2023 y mediante junta extraordinaria de accionistas, la Sociedad acordó distribuir un dividendo eventual de M\$397.211 con cargo a la cuenta de utilidades acumuladas de la Sociedad y mediante la cesión de créditos que tiene la Sociedad contra su sociedad matriz indirecta Dreams S.A.

20.5.- Gestión del Capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria.

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes.

La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

20.6.- Concesiones de explotación casinos de juegos.

Casino de Juegos de Temuco S.A. obtuvo permiso de operación por parte de la Superintendencia de Casinos de Juegos (SCJ) para explotar un casino de juegos en la ciudad de Temuco, mediante resolución exenta N°174 de 2006, y tiene plazo de operación de 15 años desde la entrega del certificado al que se refiere la ley N°19.995 en su artículo 28.

Con fecha 12 de agosto de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego procedió a renovar el permiso de operación de casino de juego de la sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. por Resolución Exenta N°604 del 12/08/2022 y por un plazo de 15 años a contar de enero de 2024.

20.7.- Composición de los saldos de cuentas de patrimonio.

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social M\$	Capital emitido M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias del ejercicio M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Dividendos Provisorios M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial ejercicio Actual 01/01/2024	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068		12.536.223	-	12.536.223
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	9.160.068		12.536.223	-	12.536.223
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida) del ejercicio				(1.320.592)			(1.320.592)	-	(1.320.592)
Otro resultado integral							-	-	-
Resultado integral				(1.320.592)			(1.320.592)	-	(1.320.592)
Emisión de patrimonio									-
Dividendos									
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				(1.320.592)			(1.320.592)		(1.320.592)
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2024		3.485.421	(109.266)	(1.320.592)	9.160.068		11.215.631		11.215.631

La composición de los saldos de cuentas de patrimonio es la siguiente:

	Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias	Ganancias del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2023	-	3.485.421	(109.266)	-	8.988.450		12.364.605	-	12.364.605
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-		-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-		-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	-	3.485.421	(109.266)	-	8.988.450		12.364.605	-	12.364.605
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia del ejercicio				568.828			568.828	-	568.828
Otro resultado integral								-	-
Resultado integral				568.828			568.828	-	568.828
Emisión de patrimonio									-
Dividendos					(397.210)		(397.210)		(397.210)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-		-	-		-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control									
Total de cambios en patrimonio				568.828			171.618		171.618
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2023		3.485.421	(109.266)	568.828	8.591.240		12.536.223		12.536.223

Nota 21.- Ingreso de actividades ordinarias.

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre Oct-Dic 2024 M\$	Trimestre Oct-Dic 2023 M\$
Ingresos por juegos de azar	20.432.538	20.423.561	4.996.930	5.046.315
Otros ingresos de actividades ordinarias	15.779	15.136	4.012	3.841
Total ingresos de actividades ordinarias	20.448.317	20.438.697	5.000.942	5.050.156

21.1.- Ingresos por juegos de azar o “Win”.

La composición de los ingresos por juegos de azar es la siguiente:

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2024 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2023 M\$	Trimestre Octubre - Diciembre 2024 M\$	Trimestre Octubre - Diciembre 2023 M\$
Ingresos Máquinas de Azar	18.515.755	18.409.746	4.602.487	4.502.516
Ingresos Mesas de Juego	1.909.240	2.006.162	392.354	541.967
Ingresos Bingo	7.543	7.653	2.089	1.832
Total	20.432.538	20.423.561	4.996.930	5.046.315

i.- Ingresos de Máquinas de Azar.

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2024 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2023 M\$	Trimestral Octubre - Diciembre 2024 M\$	Trimestral Octubre - Diciembre 2023 M\$
Efectivo	81.256.037	75.458.181	20.276.370	19.520.110
Ticket in o Tarjeta in	90.894.604	93.089.756	22.838.846	22.637.062
Ingreso por tickets vencidos o expirados	-	-	-	-
Ingreso por torneos de máquinas	-	-	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(132.366.922)	(130.606.740)	(33.204.671)	(32.515.045)
Pagos manuales por acumulación de créditos	-	-	-	-
Pagos manuales por premios grandes	(17.697.984)	(16.055.386)	(4.417.032)	(4.265.488)
Pago manual por error	(245)	-	-	-
Variación Pozo Acumulado	(51.742)	21.787	(16.554)	(18.645)
Premios pagados en torneos de máquinas	-	-	-	-
Otros premios no deducibles del win	-	-	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	22.033.748	21.907.598	5.476.959	5.357.994
(-) IVA DEBITO FISCAL	(3.517.993)	(3.497.852)	(874.472)	(855.478)
Ingresos de Máquinas de Azar	18.515.755	18.409.746	4.602.487	4.502.516

ii.- Ingresos de Mesas de Juego.

Composición Ingresos	Acumulado Enero - Diciembre 2024 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2023 M\$	Trimestral Octubre - Diciembre 2024 M\$	Trimestral Octubre - Diciembre 2023 M\$
Inventarios o saldo final	76.285.921	100.042.888	20.194.444	29.583.310
Drop o Depósito	11.224.988	12.391.470	2.713.657	2.925.074
Devoluciones	369.572	195.719	8.020	92.500
Ingresos por comisión de progresivos de mesas	101.868	113.054	25.377	26.860
Ingreso por torneos de mesas	6.305	14.419	3.905	-
Premios no deducibles del win	-	-	-	-
Inventario o saldo Inicial	(76.376.480)	(99.333.290)	(20.190.859)	(29.601.233)
Rellenos	(9.340.178)	(11.036.927)	(2.287.642)	(2.381.570)
Premios pagados en torneos de mesas	-	-	-	-
Ingresos Bruto o Win total de mesas	2.271.996	2.387.333	466.902	644.941
(-) IVA DEBITO FISCAL	(362.756)	(381.171)	(74.548)	(102.974)
Ingresos de Mesas de Juego	1.909.240	2.006.162	392.354	541.967

iii.- Ingresos de Bingo.

Composición Ingresos	Acumulado Enero - Diciembre 2024 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2023 M\$	Trimestral Octubre - Diciembre 2024 M\$	Trimestral Octubre - Diciembre 2023 M\$
Ingresos de Bingo o Win	8.976	9.107	2.486	2.181
(-) IVA DEBITO FISCAL	(1.433)	(1.454)	(397)	(349)
Ingresos de Bingo	7.543	7.653	2.089	1.832

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego:

Descripción de Juego	31-12-2024	31-12-2023
Máquinas de azar	94,48%	94,24%
Ruletas	80,29%	80,13%
Cartas	79,83%	81,18%
Dados	67,61%	64,08%
Bingo	70,00%	70,00%

Para las máquinas de azar, el resultado se ubica en torno a la media esperada al sorteo del parque de máquinas del casino, las desviaciones se explican por la mayor preferencia de los jugadores por máquinas específicas lo cual hace que la media ponderada se desvíe de la media simple de los retornos a los jugadores.

En los otros juegos, el resultado se ubica dentro de lo esperado, las desviaciones del período corresponden al azar, en el largo plazo debiéramos observar que la media tiende al retorno al jugador de cada juego según su reglamento.

21.2.- Otros ingresos de actividades ordinarias.

Concepto	Acumulado Enero - Diciembre 2024 M\$	Acumulado Enero - Diciembre 2023 M\$	Acumulado Octubre - Diciembre 2024 M\$	Acumulado Octubre - Diciembre 2023 M\$
Otros (arriendo cajeros automáticos y espacios)	15.779	15.136	4.012	3.841
Total otros ingresos de actividades ordinarias	15.779	15.136	4.012	3.841

Nota 22.- Costos de ventas y Gastos de Administración

La composición de los Costos de ventas y Gastos de administración es la siguiente:

22.1.- Costos de Ventas

Costos y gastos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024 M\$	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023 M\$
Costos de ventas	(16.553.583)	(16.004.796)	(4.201.709)	(4.228.023)
Otros costos de ventas	-	-	-	-
Total costo de venta	(16.553.583)	(16.004.796)	(4.201.709)	(4.228.023)

22.2 Gastos de administración

Costos y gastos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023
Gastos de personal	(244.683)	(256.172)	90.438	(64.723)
Gastos por inmuebles arrendados	(185.634)	(137.789)	(24.874)	(48.622)
Gastos por servicios básicos	(612.335)	(560.835)	(200.390)	(186.890)
Gastos de reparación y mantención	(24.142)	(21.899)	(6.376)	(11.254)
Gastos publicitarios (avisos en medio, afiches, dípticos informativos, etc.)	(1.572.616)	(1.440.896)	(390.747)	(303.241)
Gastos generales (servicios de aseo, seguros, etc.)	(262.726)	(320.629)	(60.929)	(69.552)
Depreciación	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Otros (Servicios de asesorías)	(1.167.847)	(1.186.394)	(343.765)	(279.134)
Total	(4.069.983)	(3.924.614)	(936.643)	(963.416)

Nota 23.- Diferencia de cambio

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024 M\$	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023 M\$
Proveedores extranjeros	13.232	11.120	8.386	3.376
Total	13.232	11.120	8.386	3.376

Nota 24.- Ganancias por acción

El beneficio neto por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio Neto de la Controladora M\$	31-12-2024	31-12-2023
Resultado disponible para accionistas comunes, básico M\$	(1.320.592)	568.828
Promedio ponderado de número de acciones, básico	89.914.904	89.914.904
Ganancias básicas por acción \$	(14,69)	6,41

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 25.- Medio ambiente.

La Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A. no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental. Lo anterior, a excepción de todos los estudios y evaluaciones necesarias para llevar a cabo los proyectos que se encuentran en desarrollo, donde éstas forman parte integrante de los mismos.

Nota 26.- Contingencias y restricciones.

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, se indican las causas más significativas que enfrenta la Sociedad Casino de Juegos Temuco S.A., y cuyos montos reclamados son superiores a M\$5.000.

Civiles

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Laborales

No tiene demandas que su cuantía individual supera los M\$ 5.000

Administrativas

No tiene multas que su cuantía individual supere los M\$ 5.000.

Dado el estado de las causas, la Sociedad no ha efectuado provisiones en los estados financieros.

Nota 27.- Garantías.

Casino de Juegos Temuco S.A., no mantiene garantías al cierre de los presentes estados financieros.

Nota 28.- Hechos relevantes y esenciales

La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) renovara el permiso de operación de casino de juego otorgado a Casino de Juegos Temuco S.A. mediante Resolución Exenta SCJ N°604 del 12/08/2022 por un nuevo periodo de 15 años hasta enero de 2039, luego de proceso de recertificación de inicio de operaciones, la SCJ procedió a emitir Certificado correspondiente respecto del cumplimiento de los compromisos de su proyecto Casino con fecha 2 de febrero de 2024. En dicho contexto y conforme al marco regulatorio vigente, esta sociedad operadora renovante procedió a realizar el pago de su Oferta Económica Anual proporcional de 2024 el día 27 de febrero de 2024 por un monto equivalente a M\$447.499.

Nota 29.- Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores de relevancia que informar.

Nota 30.- Aprobación de estados financieros.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por el directorio de Casino de Juegos Temuco S.A. el 31 de marzo de 2025.

Nota 31.- Resultado por unidades de reajuste.

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	01-01-2024 31-12-2024 M\$	01-01-2023 31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024 M\$	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023 M\$
Pasivo por oferta económica	(208.848)	-	(58.016)	-
Corrección monetaria activos	7.569	8.170	3.723	3.489
Total	(201.279)	8.170	(54.293)	3.489

31.1.- Detalle de activos y pasivos en moneda nacional y extranjera.

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos corrientes	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	1.682.053	2.000.686
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	43.675	6.705
Efectivo y equivalente al efectivo	EURO	11.212	3.415
Otros activos no financieros corrientes	CLP	157.286	83.749
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	198.750	201.521
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	36.043	4.265
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	CLP	50.989.152	40.353.954
Inventarios	CLP	26.497	29.525
Activos por impuestos corrientes	CLP	228.799	229.931
Total activos corrientes		53.373.467	42.913.751
Total Peso Chileno (CLP)		53.282.537	42.899.366
Total Dólar Estadounidense (USD)		79.718	10.970
Total Dólar Euros (Euros)		11.212	3.415
Activos corrientes totales		53.373.467	42.913.751
Activos no corrientes	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Activos intangibles distintos a la plusvalía	CLP	4.100.483	-
Propiedad, planta y equipos	CLP	34.576.747	678.931
Activos por impuestos diferidos	CLP	919.845	245.153
Total peso chileno (CLP)		39.597.075	924.084
Total activos no corrientes		39.597.075	924.084
Total de activos		92.970.542	43.837.835

Pasivos corrientes	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Otros Pasivos Financieros, Corriente	CLP	-	204.413
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	1.152.234	960.184
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	65.480	10.001
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	CLP	42.524.184	29.239.278
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	163.916	173.295
Otras provisiones corrientes	CLP	287.894	173.658
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	606.636	540.783
Total de Pasivos Corrientes		44.800.344	31.301.612
Total peso chileno (CLP)		44.734.864	31.291.611
Total dólar estadounidense (USD)		65.480	10.001
Pasivos corrientes totales		44.800.344	31.301.612

Pasivos no corrientes	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	CLP	4.210.814	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	CLP	32.743.753	-
Total de Pasivos Corrientes		36.954.567	-
Total peso chileno(CLP)		36.954.567	-
Total dólar estadounidense(ÚSD)		-	-
Pasivos no corrientes totales		36.954.567	-
Total Pasivos		81.754.911	31.301.612

Nota 32.- Composición de los otros ingresos y otros gastos por función.

32.1.- Otros ingresos por función

La composición del rubro al cierre de los estados financieros es la siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024 M\$	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023 M\$
Ingresos por arrendamientos de espacios en sala de juego	138.857	133.195	35.308	33.800
Utilidad venta activo fijo	-	12.000	-	-
Otros ingresos fuera de la explotación	-	20.888	-	-
Total	138.857	166.083	35.308	33.800

32.2.- Otros gastos por función

La composición del rubro al cierre de los presentes estados financieros es la siguiente:

	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024 M\$	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023 M\$
Intereses y multas pagadas	(17.006)	(31.280)	(1.322)	(9.965)
Indemnizaciones	(39.406)	(9.946)	-	-
Otros egresos fuera de explotación	(37.041)	(56.835)	(4.251)	4.281
Total	(93.453)	(98.061)	(5.573)	(5.684)

Nota 33.- Servicios anexos.

La Sociedad presenta la siguiente situación respecto a los servicios anexos.

Relacionados:

Casino de Juegos Temuco S.A.: Sala de estar y servicio de cambio de moneda extranjera.

Nota 34.- Programa de fidelización.

Al cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad registra dentro de sus estados financieros, provisiones por programas de fidelización, descritos en nota 2.26.

Nota 35.- Instrumentos financieros.

La clasificación de los instrumentos financieros al cierre de los presentes estados financieros es como sigue:

Al 31 de diciembre de 2024 Activos	Medidos a Costo Amortizado M\$	A valor justo con cambios en Resultados M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	895.338	841.602	1.736.940
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	234.793	-	234.793
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	50.989.152	-	50.989.152
Total	52.119.283	841.602	52.960.885

Al 31 de diciembre de 2024 Pasivos	Medidos a Costo Amortizado M\$	Otros Pasivos Financieros M\$	Total M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	1.217.715	-	1.217.715
Otros Pasivos Financieros, Corriente	-	-	-
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	42.524.184	-	42.524.184
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	32.743.753	-	32.743.753
Total	76.485.652	-	76.485.652

Al 31 de diciembre de 2023 Activos	Medidos a Costo Amortizado M\$	A valor justo con cambios en Resultados M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	728.207	(1.282.599)	2.010.806
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	205.786	-	205.786
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	40.353.954	-	40.353.954
Total	41.287.947	(1.282.599)	42.570.546

Al 31 de diciembre 2023 Pasivos	Medidos a Costo Amortizado M\$	Otros Pasivos Financieros M\$	Total M\$
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	970.185	-	970.185
Otros Pasivos Financieros, Corriente	204.413	-	204.413
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	29.239.278	-	29.239.278
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-
Total	30.413.876	-	30.413.876

Nota 36.- Costo Financiero

Al cierre de los presentes estados financieros, el detalle de los costos financieros se presenta como sigue:

Concepto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$	Trimestre 01-10-2024 31-12-2024 M\$	Trimestre 01-10-2023 31-12-2023 M\$
Costos financieros arriendos NIIF 16	(1.438.583)	(57.676)	(391.651)	(5.910)
Otros costos financieros (gastos bancarios)	(5.895)	(22.228)	(1.450)	(3.381)
Costos financieros oferta económica	(270.301)	-	(72.770)	-
Total	(1.714.779)	(79.904)	(465.871)	(9.291)